

# La gran rotonda de Baró de Maials al barri de Balàfia va prenent forma

Les obres de la rotonda de Baró de Maials amb l'avinguda de Balàfia i de reurbanització del carrer de José Olóndriz, via que passarà a ser de vianants, avancen a bon ritme.

La rotonda de Baró de Maials tindrà 9,35 metres de radi interior i 19 metres de radi exterior i permetrà fer els moviments circularis que no eren possibles amb l'anterior disposició de l'espai.

El projecte de la nova rotonda divideix l'interior en quatre parts. Dues seran plans inclinats sembrats de gespa, mentre que les restants es mantindran a nivell pla, cobertes per una capa de pedra volcànica, i s'hi plantaran diferents espècies arbòries.

Les voreres ja existents seran remodelades i s'ampliaran les de la cruïlla

amb la construcció de toperes. També s'ha previst la instal·lació de guals per a vianants mitjançant lloses de formigó de 58x40 centímetres.

Els treballs de la nova actuació urbanística han estat adjudicats a Urbaser i tenen un pressupost de 175.000 euros.

## Nova il·luminació

Els vials de la rotonda s'il·luminaran amb projectors asimètrics. A l'interior, s'instal·laran punts de llum de senyalit-

zació encastats als murs i d'altres de tipus LED. A més, es renovarà tota la senyalització existent.

Pel que fa al carrer José Olóndriz, serà per a vianants. Es construirà una plataforma única, amb un ferm rígid format per llambordes prefabricades. El projecte també inclou la col·locació de nous embornals i les connexions corresponents a la xarxa existent. El reg funcionarà amb dos sistemes, per degoteig i per aspersió.



El pressupost de l'obra és de més de 800.000 euros.

# La Llar del Pilar donarà servei a mil usuaris

La Llar de Jubilats del Pilar, situada al carrer Tamarit de Llitera, començarà a funcionar per Sant Jordi. L'equipament, situat a l'antiga església del mateix nom, donarà servei a 1.000 usuaris de la zona del Passeig de Ronda i de l'Hospital Provincial amb límit amb el barri del Clot.

El pressupost de l'obra és de 875.727,79 euros i ha estat adjudicada a Retamal. La nova llar de jubilats tindrà una superfície total de 450 m<sup>2</sup> distribuïts en dues plantes. La planta baixa ha estat dissenyada amb l'objectiu que la nau principal sigui polivalent per dur-hi a terme activitats com gimnàstica o audiovisuals i altres esdeveniments que apleguin molts usuaris. A més, hi haurà dues aules polivalents i una sala específica destinada a les classes d'informàtica. També tindrà bar i servei de menjador.

Els operaris ja han dut a terme els desmuntatges i enderrocs, han reforçat les estructures, han aixecat envans i han aïllat i impermeabilitzat les instal·lacions. Aquests dies es treballa en les cobertes, tancaments i façanes, xarxes elèctriques, comunicació, equips antiincendis, climatització, combustibles i els acabats de les parets interiors. La col·locació dels falsos sostres és a punt de començar i el pintat i la pavimentació es faran en la fase final de l'obra.

La Paeria i "la Caixa" a Lleida han signat enguany un conveni de col·laboració que amplia l'acord ja existent entre les dues entitats en atenció a la gent gran amb la incorporació de tres llars més a la xarxa d'esplais de "la Caixa": Democràcia, Magraners i la nova Llar del Pilar. En total hi ha deu llars.



El futur vial desviarà part del trànsit que ara passa pel centre de Lleida.

Les obres de construcció de l'avinguda de Pinyana es preveu que finalitzaran d'aquí a dotze mesos. La col·locació de la primera pedra del nou vial, que permetrà la connexió entre les carreteres A-II, N-230 i N-240, es va fer el passat dimarts, 20 de març.

L'avinguda de Pinyana conformarà una nova connexió viària que, juntament amb la prolongació de Príncep de Viana amb l'eix que va de la plaça Europa al nou pont, i la Variant, ha de ser la solució de futur de la circulació a la ciutat de Lleida. Els treballs han estat adjudicats a la UTE Acsa-Romero Polo, amb un pressupost de 5.067.733,14 euros.

## L'avinguda de Pinyana estarà construïda la primavera vinent

El vial tindrà 1.128 m de longitud i una amplada de 30 m, entre les voreres, aparcament, la calçada, la mitjana i el carril bici. Hi haurà dos carrils per sentit, de 3,5 m cadascun amb una mitjana que els separarà d'1,5 m. Les voreres tindran 3,30 m i 5,30 en el cas de la banda que inclou el carril bicicleta. L'entroncament amb l'avinguda de Balàfia tindrà unes voreres més amples de 5 m a les dues bandes del vial. El projecte dotarà també l'avinguda d'una xarxa de drenatge de les aigües pluvials, d'una xarxa de sanejament i d'una xarxa d'abastiment.

El nou eix de comunicació estarà unit per quatre rotondes, una de situada al costat del mercat de Balàfia, a Alcalde Porqueres, des d'on arrencarà l'avinguda; una altra que connectarà l'avinguda 11 de Setembre amb el nou vial; la tercera serà a la intersecció amb el Camí de Montcada, al costat de l'Arnau de Vilanova, i la quarta, ja existent, serà a Alcalde Rovira Roure, a l'altura del carrer Germanies.

**Dúplex amb terrassa-solàrium a partir de 183.458€ (30.524.843 pts.)**

**Els Jardins d'Alcoletge**  
(BARCELONA)

*Magnífics dúplexs!*

- Piscina i jardí comunitari
- Aire condicionat inclòs
- Cuina totalment equipada
- Banyera hidromassatge
- Terres de parquet natural
- Domòtica

**902 21 21 11**  
[www.jardinsalcoletge.com](http://www.jardinsalcoletge.com)

Promou: **grupxxi**  
[www.grupxxi.com](http://www.grupxxi.com)