



IMATGE RETROSPECTIVA DEL PARC DE LES BASSES, QUE VIURÀ UNA TRANSFORMACIÓ TOTAL EN ELS PRÒXIMS QUATRE ANYS. © H. SIRVENT

# Les Basses tindran un hotel de 100 places i tres piscines

**El parc disposarà de 271.100 m<sup>2</sup> de superfície i acollirà un centre comercial vinculat a l'ús d'esport, lleure i salut**

El nou parc municipal de les Basses guanyarà més de 90.000 m<sup>2</sup> de superfície respecte a l'actual i tindrà un centre comercial de 12.000 metres quadrats vinculat a l'ús principal d'esport, lleure i salut; un hotel de cent places; piscines; més de 800 places d'aparcament, i zona de càmping i bungalows.

El parc municipal Alcalde Pons-Les Basses passarà dels 180.000 m<sup>2</sup> actuals de superfície als 271.100, cosa que representa un increment del 50%, dels quals més de 230.000 es destinaran a espais lliures i equipaments.

A l'interior hi haurà camins per passejar o anar amb bicicleta, estanys o là-

mines d'aigua, un hotel de cent places, àrea de piscines, tres edificis per a cafeteria, restaurant o altres serveis terciaris, a més d'una zona de pícnic, càmping i bungalows, pistes esportives, una àrea central amb jocs infantils i espai per a concerts o altres esdeveniments, a més d'una gran zona verda. Cadascuna de les diferents zones tin-





PLÀNOL DE LA NOVA ORDENACIÓ DEL PARC, UNA PART IMPORTANT DEL QUAL ES DESTINA A ESPAIS LLIURES I EQUIPAMENTS. © URBANISME



EL PLA PARCIAL S'EXPOSA AL COL·LEGI D'ARQUITECTES. © COAC

**El recinte acollirà cinc àrees d'aparcament amb un total de 843 places, com també un vial perimetral per arribar a totes les zones**

**Per a la redacció del pla parcial s'ha tingut en compte bona part de les conclusions que es van recollir durant el procés de participació ciutadana**

drà aparcament. Se n'han previst cinc a tot el parc amb un total de 843 places, com també un vial perimetral per arribar a totes les àrees i deixar lliure del pas de vehicles la part principal i més arbrada de l'espai públic. A més, l'accés a les Basses es farà per mitjà d'una rotonda de 55 m de diàmetre de nova construcció a la N-240. Alhora, es preveu la possibilitat de construir un centre comercial de 12.000 m<sup>2</sup> de sostre que estarà vinculat a l'esport, el lleure i la salut. A més, hi haurà botigues que vendran productes agrícoles autòctons.

#### **Participació ciutadana**

Aquesta nova proposta d'ordenació ha tingut en compte bona part de les conclusions que es van recollir durant el procés de participació ciutadana que l'Ajuntament de Lleida va dur a terme conjuntament amb el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a Lleida, en el marc d'un protocol de col·laboració, entre novembre del 2006 i maig del 2007. En total 56 persones entre regidors, tècnics de la Paeria, representants polítics i associacions cíviques i professionals van fer-hi les seves aportacions. En una segona fase, compresa entre novembre del 2006 i juny del 2008, s'amplià el procés participatiu a la resta d'agents socials de la ciutat i la Paeria activà diferents canals de comunicació per acollir les propostes dels ciutadans i les ciutadanes.

El pla parcial del nou Parc de les Basses resta exposat a informació pública durant tot el desembre a la seu del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a Lleida i s'espera que es pugui aprovar definitivament durant la pròxima primavera. Per a la urbanització de la zona, que durarà uns 4 anys, es calcula un pressupost d'uns 6,5 milions d'euros, alhora que per al desenvolupament de la infraestructura esportiva es preveu uns 6 milions d'euros.