

## Del Centre Històric a la resta de la ciutat



Francesc Caballero



Amb la recent rehabilitació del Mercat del Pla i la seva obertura al públic, s'ha vist que tot el barri que l'envolta, que també ha sofert nombrosos canvis, ha estat envaït per una gran quantitat de ciutadans que, tot passejant amunt i avall pels carrers i places, han pogut comprovar que de nou no sols les activitats comercials estaven a tocar, sinó que els serveis, el lleure i l'oci han tornat a omplir-los.

La dinamització amb diferents apostes per activitats variades en llocs a l'abast ha

permès atreure públics forans que han donat una animació inversemblant. És a dir, que l'activitat cultural, gastronòmica, de lleure i de serveis ha afavorit clarament la recuperació ciutadana. Afegim-hi les diferents programacions d'activitats al llarg de tot l'any que podran revitalitzar aquest indret al bell mig del cor de la nostra ciutat d'una manera perenne i molt positiva.

I si aquest mateix esperit de rehabilitacions i de recuperació de l'espai públic per la municipalitat es fes a més de manera concertada amb el que poden i han de fer altres administracions i amb l'activisme del teixit format per les diverses entitats de tot caire que tenim als nostres barris i partides? El resultat és que altres indrets de la ciutat podrien tornar a reviscolar i recuperar la vida comercial, cultural, social i de lleure, amb tot el que això comporta per al creixement econòmic i de l'ocupació, que en definitiva és el que fa que una ciutat es desenvolupi.

I quan dic això vull parlar de zones tan variades com Rambla de Ferran, Av. Madrid, Corregidor Escofet, Doctora Castells o d'altres indrets de la nostra ciutat que

tots tenim al cap, i que van del centre i l'eixample als barris i les partides.

Fa poc se'ns va presentar l'avanç del nou POUM que, una vegada reculli les esmenes que s'acordin en el procés de millora fins a l'aprovació definitiva, marcarà la projecció de la ciutat que tots volem.

Sortosament l'avanç de la ciutat no s'atura i cada cop la ciutadania sol·licita més i millors prestacions, ja siguin urbanístiques, d'equipaments, de comunicació o de serveis socials, culturals, esportius o d'esbarjo. Unes vegades rehabilitant edificis, d'altres amb arranjaments urbanístics o bé implementant elements nous, però sempre amb la vista posada en la recerca de la millora del benestar i de la cohesió social dels nostres conciutadans.

La FAVL ha estat, és i serà sempre present en la reivindicació de tot allò que creiem adient per a la consecució d'aquest benestar i cohesió social, però també es presta a col·laborar en l'estudi i la posada en marxa d'aquelles accions que permetin el seu acompliment. •••

## El barri Universitat demana més seguretat



Joan Vilella



Des de fa més de dos anys, l'increment de la degradació d'algunes zones del barri Universitat ha estat constant i molt especialment a la confluència dels carrers Maragall, Joan Baiget, Doctor Combelles i Ciutat de Fraga.

Malgrat la presència policial a la zona, la sensació d'inseguretat entre els veïns és important i a la falta de seguretat s'han

d'afegir actituds incíviques, com la venda de substàncies estupefaents, que dificulten molt la pacífica convivència que hi havia en aquesta cèntrica zona de la ciutat.

És responsabilitat de les Administracions i especialment de l'Ajuntament de Lleida vetllar pel manteniment d'un clima de civisme, convivència social i respecte mutu que fomenti les relacions solidàries, tolerants i respectuoses entre els ciutadans, com també adoptar les mesures i els mecanismes necessaris per corregir i, si s'escau, sancionar les actituds i els fets il·legals, incívics, negligents i irresponsables que deterioren la qualitat de vida dels ciutadans.

**És necessari incrementar la seguretat al barri Universitat per evitar l'incivisme i millorar la qualitat de vida dels veïns**

Atesa la impunitat amb què determinades persones actuen en aquest barri, el Grup Municipal del Partit Popular va presentar una moció on es reclama una actuació ferma i contundent per recuperar la seguretat al barri de la Universitat, que permeti als veïns poder gaudir dels seus carrers i places i que no tinguin por de sortir de casa a causa de les actituds i els comportaments incívics que s'hi produeixen.

És lamentable la despreocupació de l'Equip de Govern, i per això continuarem instant de manera urgent que es prenguin totes les mesures necessàries per restablir la convivència normal al barri de la Universitat, procedint a incrementar la presència de la Guàrdia Urbana i dels Mossos d'Esquadra i valorant l'opció d'instal·lar càmeres de videovigilància com a element preventiu a la zona més conflictiva.

Sabem que no és fàcil, però és necessari no estalviar esforços ni mitjans per aconseguir un barri més tranquil i més segur per als veïns. •••

## El gran parc urbà, els Camps Elisis

Els Camps Elisis, el principal parc urbà de la ciutat, celebra enguany el seu 150è aniversari. Des de la seva concepció, per l'alcalde Fuster, com un parc romàntic i que volia ser exemple de la nova modernitat de la ciutat, els Camps Elisis s'han consolidat com l'espai verd de referència al centre de Lleida. Especialment des que l'any 2007 es va doblar pràcticament la seva superfície, enderrocant les barreres que encara el separaven de la ciutat i integrant-lo físicament amb el parc de la canalització del riu Segre, amb nous accessos al riu, i també completant la seva millora amb l'ampliació de la plaça Bores i la seva connexió amb l'Eix Comercial i el centre històric de la ciutat amb l'ampliació de les voreres del Pont Vell.

Lleida fa tres segles que viu els Camps Elisis, un jardí de tots. Un primer període, el segle XIX i el primer terç del XX, com a símbol de jardí romàntic. Als anys 60 del segle XIX, com a passeig obert i modern per a una ciutat que començava a deixar enrere les muralles. Va ser tot

### Celebra els 150 anys després de la gran ampliació del 2007

un fenomen social per la seva intensa vinculació amb la societat del moment. I el tercer període, amb la darrera reforma feta el 2007, que representa l'obertura definitiva del parc a la ciutat, obertura que avui vivim plegats i que és símbol del segle XXI.

Una actuació urbanística de les més importants dels darrers anys, ja que ha permès disposar d'un parc central de grans dimensions, més de 6 hectàrees, plenament imbricat en el barri de Cap-pont i en la zona de la Fira, tot conservant i potenciant els elements històrics i patrimonials que li han donat la seva personalitat, com el cafè-teatre, el quiosc de música, la caseta-aquàrium modernista, el monument a l'alcalde Fuster (que la Paeria ha restaurat recent-

ment, coincidint amb aquest aniversari), les diverses fonts o el patrimoni natural i botànic que constitueixen els jardins i els passeigs: el dels plataners, els de les magnòlies i el de les granotes.

Els Camps Elisis, el Parc de la Mitjana, el parc del riu Segre o els aiguamolls de Rufeia, els grans espais verds per potenciar, cuidar i gaudir per tots els lleidatans i lleidatanes. •••



Marta Camps



## Per què la Paeria evita rebaixar l'IBI?

Les ordenances fiscals, els impostos que pagarem el 2015 pels serveis que presta la Paeria i per sostenir tota l'estructura administrativa municipal, estan marcats per l'empremta del govern socialista: afany recaptatori per pagar l'endeutament i el descontrol de la despesa acumulats durant l'última dècada amb l'alcalde Ros al capdavant. Un any més.

L'exemple més paradigmàtic és l'Impost de Béns Immobles, l'IBI, la principal font d'ingressos fiscals per a l'Ajuntament. En un moment en què arreu del país els municipis fan esforços per reduir despesa i poder alleugerir la pressió fiscal municipal amb una rebaixa de l'IBI, a Lleida, el govern liderat per Àngel Ros impedeix als ciutadans beneficiar-se de la baixada del 17% del valor cadastral dels immobles.

És una altra oportunitat perduda per un govern Ros que continua sense trobar el nord i que només té els ulls posats en les eleccions municipals del maig del 2015. I

és que, en lloc de traslladar la rebaixa del valor de l'immoble a les butxaques dels lleidatans i lleidatanes, el govern socialista apuja el coeficient que hi aplica un 15% per mantenir la mateixa recaptació. Aquesta acció farà que l'any que ve ens trobem amb exemples com aquest: un pis que el 2014 tenia un valor de 100.000 € i pagava 600 € d'IBI, d'aquí 3 a mesos continuarà pagant a l'Ajuntament 600 € pel mateix pis que ara tindrà un valor cadastral de 83.000 €. Des de CiU continuem preguntant: per què s'evita abaixar l'IBI?

Si nosaltres elaboréssim les ordenances, tenim clar que tindriem altres prioritats.

### El deute i el descontrol del govern socialista impedeixen als lleidatans beneficiar-se de la rebaixa del valor dels pisos



Antoni Postius i Terrado



Tot i això, des de CiU hem aconseguit introduir tres aspectes que milloren les ordenances de l'alcalde Ros: ampliar fins a 3 milions d'euros el foment de l'ocupació; assolir una bonificació del 50% dels impostos per obertura de negocis, i aplicar mesures concretes per ajudar les famílies amb dos o més membres en situació d'atur. •••