

Construcció d'habitatges de lloguer per a joves al Centre Històric

◦ Es construiran en una finca del carrer Galera i es destinaran a persones menors de 35 anys

L'Ajuntament de Lleida ha tret a licitació la construcció de fins a 11 habitatges de lloguer per a joves en una finca de 441,78 m² situada entre els carrers Galera, Ereta i Alsamora, al Centre Històric. És una operació de recuperació de la zona, de facilitar pisos nous a persones menors de 35 anys que vulguin fer el seu projecte de vida, i en clau d'atreure activitat econòmica, talent i joventut. Aquesta és la primera de les set Àrees d'Innovació Social i Urbana que s'impulsaran ben aviat a la zona, on també hi ha en marxa altres projectes com la reobertura del Mercat del Pla, l'estrena de la Casa del Dibuix i una nova convocatòria per acabar d'omplir la Casa de Fusta.

Aquesta és la primera de les set Àrees d'Innovació Social i Urbana que s'impulsaran ben aviat a la zona

moció, construcció i gestió d'habitatges per a joves menors de 35 anys en règim de lloguer o altres fórmules de cessió temporal d'ús. Els arrendataris o arrendatàries de l'edifici hauran de ser persones inscrites al registre de sol·licitants

d'HPO de Lleida i el preu màxim del lloguer no podrà excedir del límit previst a la normativa pels habitatges protegits de règim general a Lleida, que és de 5,91 euros per metre quadrat, tot i que l'empresa podrà oferir preus inferiors. ...

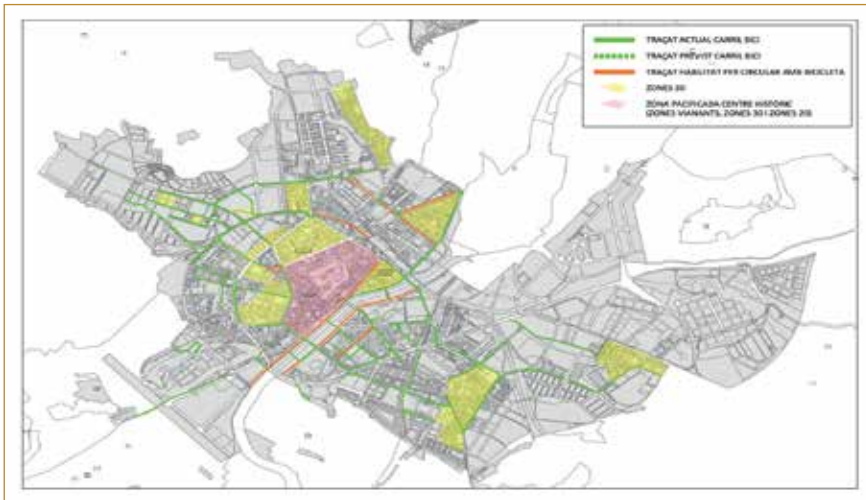


L'alcalde i representants veïnals visiten l'espai en què es construirà el bloc de pisos. © S. Iglesias

 <p>Col·legi Episcopal Lleida</p>	<p>LLAR D'INFANTS</p> <p>SUBVENCIONADA</p>	<p>EDUCACIÓ INFANTIL</p> <p>CONCERTADA</p>	 <p>WWW.CEPISCOPAL.ORG</p>
<p>EDUCACIÓ PRIMÀRIA</p> <p>CONCERTADA</p>	<p>ESO</p> <p>CONCERTADA</p>	<p>BATXILLERAT</p> <p>CIÈNCIES I TECNOLOGIA HUMANITATS I CIÈNCIES SOCIALS ARTÍSTIC BATXILLERAT FRANCÈS BATXILLERAT AMERICÀ</p> <p>CONCERTATS</p>	
<p>CICLES FORMATIUS</p> <p>CONCERTATS</p>	<p>ADMINISTRACIÓ I FINANCES ELECTRÒNICA EDUCACIÓ INFANTIL INTEGRACIÓ SOCIAL ANIMACIÓ ESPORTIVA CONDICIONAMENT FÍSIC SALVAMENT I SOCORRISME</p>		<p>COMPARTIM L'ACCIÓ EDUCATIVA DE LES FAMÍLIES</p>  <p>DR. COMBES I S. S. FONS LUTJÀ T. 973 26 31 00</p>

Ampliació de les zones de circulació a 20 i 30 quilòmetres per hora

◦ Les zones en què s'actuarà són el Centre Històric, el Secà, Magraners, la Bordeta, Pardinyes, Balàfia i Ciutat Jardí



Mapa de les actuacions fetes i les previstes per pacificar el trànsit. ©Paeria

L'Ajuntament de Lleida implantarà en els pròxims mesos un important augment de la pacificació del trànsit a la ciutat, amb la implantació de zones limitades a 20 km/h (amb preferència per a vianants) i a 30 km/h en set barris de la ciu-

tat. Les zones en què s'actuarà són el Centre Històric, el Secà, Magraners, la Bordeta, Pardinyes, Balàfia i Ciutat Jardí.

A més, s'implantaràn nous corredors pacificats en carrers secundaris d'un carril

per sentit per connectar els barris amb el centre de la ciutat. La idea és aprofitar vials llargs que funcionen com a eixos que connecten diferents zones, però que no tenen el trànsit d'altres vies principals i per tant poden ser també zones 30. L'objectiu és garantir que es puguin fer la majoria de recorreguts per la ciutat per vies pacificades, mentre també es treballa per la connexió i l'ampliació del carril bici.

Aquesta aposta, que es completarà durant l'any 2019, farà que el 75% del centre de la ciutat (l'espai comprès entre el passeig de Ronda i el riu Segre) tingui el trànsit pacificat. Aquestes iniciatives s'aniran ampliant en el futur, buscant incrementar la seguretat viària per a vianants i vehicles i facilitant la circulació per la ciutat tant de les bicicletes com dels nous vehicles de mobilitat personal, com els patinets elèctrics. L'actuació es completarà amb mesures de pacificació, com passos de vianants elevats o canvis en els aparcaments. ...

O'A
GESTORS
ADMINISTRATIUS
COL·LEGIATS

PODEM AJUDAR-TE HO SAPS, OI?

Gràcies al meu **GESTOR** ja tinc els tràmits de la jubilació i els papers de l'herència **SOLUCIONATS**

Troba la teva Gestoria a www.gestors.cat

PARTICULARS
Renda, Jubilacions, Vehicles, Estrangeria, Contractes...

PIMES I AUTÒNOMS
Creació d'Empreses, Assessoria Laboral, Fiscal i Comptable, Targetes de Transport, Impostos...

Obertura del carrer Botera al Centre Històric

◦ L'actuació urbanística ha consistit en l'habilitació d'una rampa per permetre l'accés de cadires de rodes i cotxets infantils



Rampa en ziga-zaga que salva el desnivell de quatre metres del vial. © Paeria

La primera fase de les obres de reurbanització que s'estan fent al carrer Botera, al Centre Històric, ha finalitzat.

S'hi ha habilitat una rampa, en ziga-zaga, que salva el desnivell de quatre metres

del vial –d'aquesta manera es permet el pas de cadires de rodes i cotxets infantils– i s'ha recuperat temporalment un solar adjacent d'uns 300 metres quadrats com a espai públic. L'actuació es completarà amb l'enjardinament de l'espai

amb arbres i plantes arbustives i tota la zona s'equiparà amb enllumenat nou.

Els treballs en aquest carrer permeten guanyar en accessos i permeabilitat i faciliten la connexió entre l'Eix Comercial i el carrer del Canyeret, al Turó de la Seu Vella, i també a l'aparcament del carrer la Parra.

En els darrers mesos, la Paeria ha recuperat diversos carrers que accedeixen al Turó de la Seu Vella

El projecte al carrer Botera, amb un pressupost de prop de 144.000 euros, s'emmarca dins el Pla de Barris del Portal de Magdalena-Nogueurola i s'afegeix a altres obres de millora com l'obertura de la Costa del Jan, el carrer de Sant Cristòfol o el carrer del General, entre d'altres.

Els darrers mesos, l'Ajuntament de Lleida ha recuperat diversos carrers que accedeixen al mig del Centre Històric i al Turó de la Seu Vella. ...



Especialistes de la columna vertebral i del sistema nerviós

Posa més anys a la teva vida i més vida als teus anys!!

La Quiropràctica et pot ajudar amb:

Ciàtica | Mal de cap | Marejos i vertigen
Cervicàlgia | Hèrnies discals | Dorsàlgia
Escoliosis | Lumbàlgia | Fatiga
Problemes de son | Tensió muscular
Problemes digestius | Dolor de cadera
Pinçaments | Dolor articular
Millorar la salut i la qualitat de vida

La solució efectiva, segura i natural.

Ramón Batlle 17-21, Local 4
08030 Barcelona
T 932 425 040
M 662 697 504

Plaça Sant Joan 23, 3ª B
25007 Lleida
T 973 839 648
M 662 697 504

www.monquiopractic.com
hola@monquiopractic.com

Quiropràctic **Josep Guiu**

**Promoció
50% DTE**

Primera visita

+ Ajust

+ Informe explicatiu

~~60 euros~~ (preu regular)

30 euros!

La "revolució verda" avança amb el bosc urbà de Magraners

◦ Situat al carrer del Camp, la zona, d'uns 9.600 m², es convertirà en un gran mirador de la ciutat i en un espai de convivència

El barri de Magraners disposarà aviat del quart bosc urbà de Lleida. Aquest espai contribueix al projecte global de ciutat, amb espais habitables de confort i sostenibles, i és una peça important de la "revolució verda" que està duent a terme la Paeria per continuar guanyant en arbrat, en polítiques mediambientals i en la millora de la qualitat de vida dels ciutadans i les ciutadanes.

El bosc urbà de Magraners, situat al carrer del Camp, es convertirà en un gran mirador de la ciutat de Lleida i serà un espai de confort perquè els ciutadans i les ciutadanes hi puguin anar a passejar, llegir, jugar, descansar, etc. i hi convisquin els diferents col·lectius, amb el gaudi i el respecte pel medi ambient.

L'actuació es fa en una zona de 9.600 metres quadrats, amb la plantació d'un total de 237 arbres nous, que representaran l'evolució de les estacions de Lleida, amb pins, alzines, lledoners, magraners o ametllers, entre d'altres.

Espai central per jugar

Un dels punts que cal destacar són les elevacions que s'hi faran, un espai central amb jocs per jugar. Serà un entorn previst a l'estructura urbana del barri que, amb el seu desenvolupament, es veurà com queda encaixat a la trama urbana.

Una nova peça del projecte de la Paeria de portar els valors de la sostenibilitat i la sensibilització ambiental a tota la ciutadania

La intervenció inclourà també la instal·lació d'enllumenat públic, reg, mobiliari urbà (bancs, fonts i papereres), jocs infantils i senyalització.

Aquest quart bosc urbà de Lleida, juntament amb els de Cappont –inaugurat el 2016, va ser el primer a construir-se–, Balàfia i la Mariola-Gardeny, forma part de la "revolució verda" que impulsa l'Ajuntament de Lleida.

És un projecte clar, contundent i de futur que té per objectiu recuperar espais per al gaudi ciutadà i portar els valors de la sostenibilitat i la sensibilització ambiental a tota la ciutadania.

nibilitat i la sensibilització ambiental a tota la ciutadania.

Més qualitat de vida

L'Ajuntament de Lleida treballa intensament per fer de Lleida una ciutat amb més qualitat de vida i confort per a tots els lleidatans i les lleidatanes per mitjà d'una àmplia sèrie d'iniciatives encaminades a augmentar l'arbratge a la ciutat (per exemple per mitjà dels boscos urbans o la millora ambiental i paisatgística als Aiguamolls de Rufeia), però també amb la incorporació d'autobusos híbrids a la flota del transport públic, els nous vehicles de neteja urbana i de recollida de residus (elèctrics, de baixa combustió i un d'híbrid), punts de recàrrega elèctrica de vehicles, avenços en la recollida de residus i la implantació del porta a porta a Ciutat Jardí i Vila Montcada, etc.

Un altre motor d'aquest canvi mediambiental és el nou Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Lleida, que atorga un protagonisme especial a zones naturals com la canalització del riu Segre, l'Horta de Lleida o el Parc de les Basses. A més, el pla crea una ronda verda de 18 km, apta per a vianants i bicicletes, que unirà totes les àrees naturals que envolten la ciutat. ...



Les vistes de la ciutat que es podran contemplar des del bosc urbà de Magraners. © Paeria



El bosc urbà de Cappont, inaugurat el 2016, va ser el primer a construir-se a la ciutat. © Paeria



Més Informació:
Habitat Urbà
Tel. 973 70 03 09
<http://urbanisme.paeria.cat>