

1. ESTAT DE LES OBRES.

1.1 EXECUCIÓ

Els treballs que s'estan realitzant, així com el seu estat son els següents:

- **Excavacions:** s'han finalitzat els treballs d'excavació de les rases de sanejament i escomesa de gas des de la vorera a l'edifici.

- **Estructura:**

Llotja: S'ha finalitzat el recobriments amb panell sàndwich de la caixa escènica i s'ha iniciat la col·locació de la perfil·leria de suport del revestiment de pedra. Continua els treballs de soldadura als voladissos d'estructura metàl·lica.

S'ha formigonat el sostre de las sales d'instal·lacions de coberta.

Mercolleida: S'ha finalitzat l'estructura de l'edifici d'ampliació de Mercolleida.

- **Ram de paleta:**

Llotja: Es continua amb la col·locació dels envans i revestiments de guix laminat a les plantes 1 i 2.

S'han realitzat les soleres flotants acústiques i les bancades per les màquines refredadores i les bombes a les sales de màquines.

S'ha efectuat el projectat amb morter de protecció contra el foc de l'estructura de la caixa escènica.

Mercolleida: s'ha iniciat la col·locació dels elements prefabricats d'acabat de les grades.

- **Instal·lacions:**

Llotja: Es continua amb els treballs de col·locació de conductes per a fluïts i cablejat a totes les plantes.

S'han col·locat les plantes refredadores d'aigua i s'estan muntant els col·lectors i les bombes. S'han instal·lat, a la planta soterrani -1 els sistemes de tractament d'aigua, dipòsits i bombes.

S'ha realitzat un bany complet de mostra, als vestidors de la planta soterrani -1

Mercolleida: Les instal·lacions de clima, electricitat i aigua es troben molt avançades, s'ha iniciat la col·locació del fals sostre de safates d'alumini.

S'han col·locat els ascensors.

1.2 PREVISIONS

Les previsions per el proper mes son les següents:

- **Estructura:**

Llotja: Es finalitzaran els treballs de soldadura i s'iniciarà la realització dels forjats de coberta dels voladissos i s'executarà el postesat dels voladissos.

Es finalitzarà els forjats de les sales d'instal·lacions de la coberta.

- **Ram de paleta:**

Llotja: Es continuarà amb la col·locació dels envans i revestiments de guix laminat

Revestiments: Durant el proper mes s'iniciarà la col·locació dels falsos sostres.

Paviments: S'iniciarà la col·locació dels paviments de terratzo de les escales i de gres als banys dels vestidors.

Mercolleida:

Revestiments: Durant el proper mes es continuarà amb la col·locació dels falsos sostres d'alumini.

Paviments: S'iniciarà la col·locació del paviment de terratzo i es finalitzarà amb la col·locació de les grades exteriors.

- **Fusteries interiors i exteriors:**

Mercolleida: Està pràcticament finalitzada la col·locació de la fusteria exterior d'alumini i s'iniciarà l'interior de fusta.

- **Instal·lacions:**

Llotja: Es continuarà amb l'execució de les instal·lacions d'aigua, sanejament, climatització, ventilació i protecció contra incendis.

Mercolleida: Es finalitzarà la col·locació dels ascensors i les instal·lacions d'aigua, sanejament, climatització, ventilació i protecció contra incendis.

Aparcament: Està previst iniciar les instal·lacions de les dues zones d'ampliació de l'aparcament.

2. SEGUIMENT TEMPORAL

2.1 ANÀLISIS DE LA PLANIFICACIÓ

Els treballs transcorren a bon ritme, una vegada analitzada l'última planificació entregada per l'UTE Llotja, amb data 30/10/08.

S'ha d'estudiar detalladament la superposició de tasques i el camí crític. Si es compara la planificació actual amb els treballs efectuats ens trobem que les tasques d'estructura van per davant de la planificació però les tasques de paviments, fusteries i col·locació de revestiment de pedra en façana ens trobem endarrerits respecte a la planificació.

L'endarreriment en la col·locació de pedra es deu als assaigs complementaris que s'han efectuat al laboratori de la Universitat de Oviedo per a garantir el seu comportament amb les especials característiques del clima de Lleida.

3. CONCLUSIONS

En general el curs dels treballs es considera satisfactori des de els aspectes de qualitat de l'execució de l'obra, seguiment temporal, seguretat i mesures mediambientals.

ANEX I - INFORMACIÓ GRÀFICA



Mostra fusteria exterior Mercolleida



Vista exterior caixa escènica.



Mostra oficina Mercolleida.



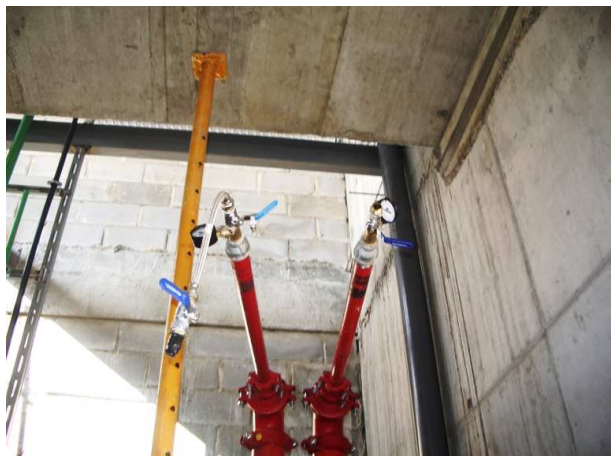
Mostra fals sostre sala 1000.



Vista interior caixa escènica eix 15.



Vista interior voladís eix 19 (Costat pont).



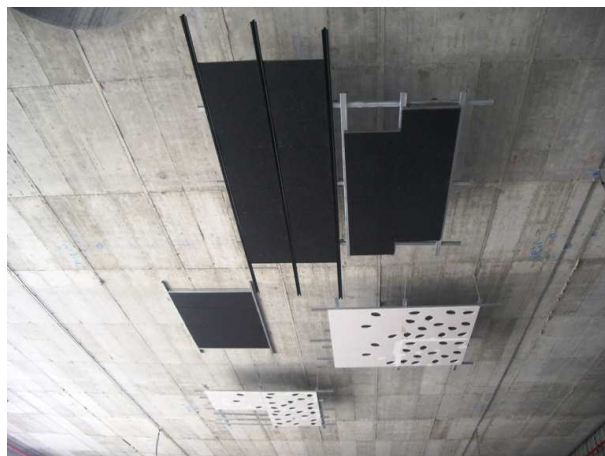
Proba de pressió de instal·lacions.



Vista instal·lacions sostre.



Vista oficina Mercolleida.



Mostres de fals sostre Llotja.



Mostra fusteria Mercolleida.



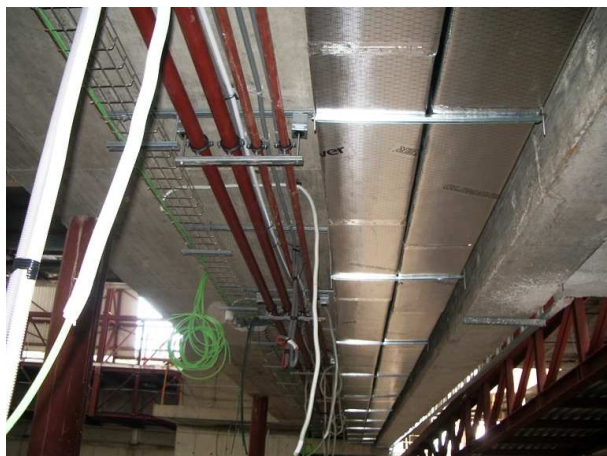
Sala instal·lacions T.05.054



Sistema de clima zona lounge.



Vista passadís soterrani T.02.026.



Vista tsostre lounge.



Vista sostre banys planta primera T.05.038-039.



Vista caixa escènica eix 15 con el HG.



Vista Mercolleida.



Caixa escènica



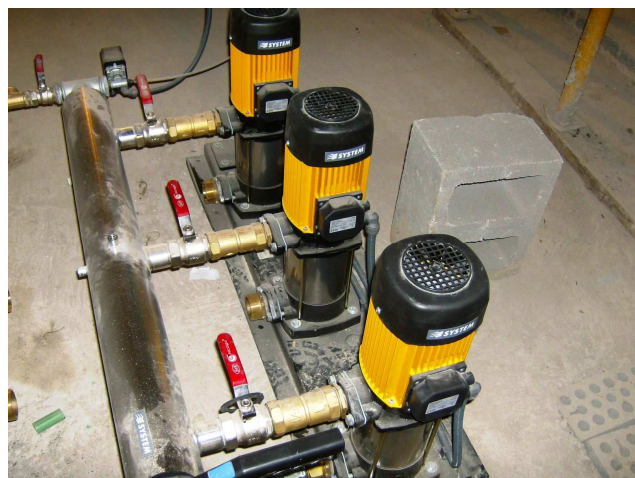
Cantonada voladís



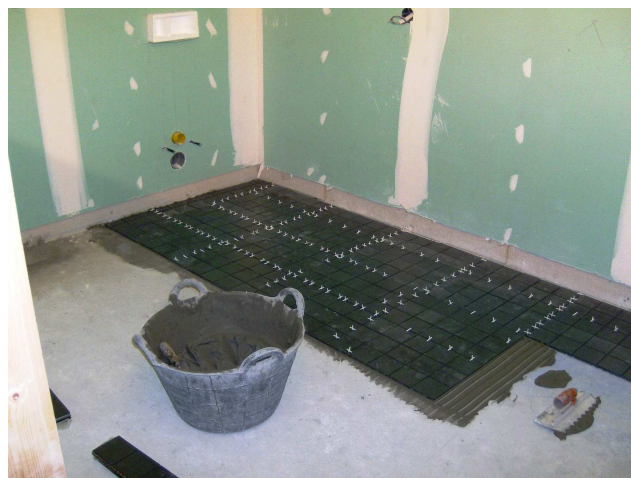
instal·lacions sotre Mercolleida



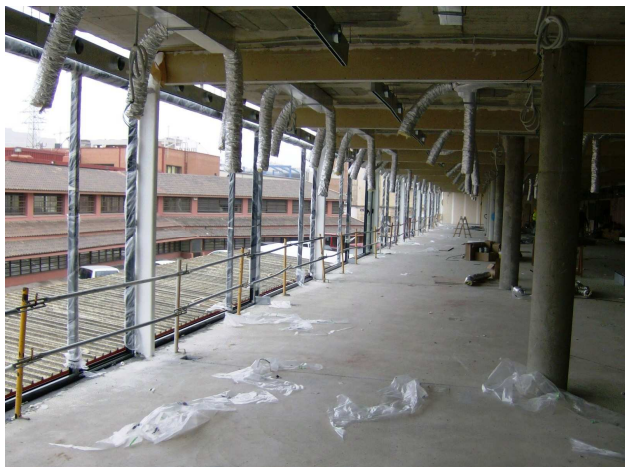
Sala bombes planta refredadora coberta



bombes aigua soterrani



col·locació paviments vestidors soterrani



Fusteries exteriors Mercolleida ja col·locades



Col·locació revestiment grades Mercolleida



Vidres Mercolleida



Aïllament acústic sala multifuncional



Climatització Mercolleida



Sala transformador electricitat