

**ACTA DE LA SESSIÓ DE
Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida**

Identificació de la sessió

Núm. 1/2009

Caràcter: ordinària

Data: 8 de gener de 2009

Horari: de 09:15 a les 10:10 h.

Lloc: Sala de reunions de la Paeria

Hi assisteixen:

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Marta Camps Torrens,	Vicepresident Junta de Govern Local
Josep Presseguer Gené,	Regidor
Montse Mínguez García,	Regidora
Montse Parra Albà,	Regidora
José M ^a Alonso Fernández,	Regidor
Dolors Arderiu Sabaté,	Regidora
Sara Mestres Llusà,	Regidora
Maria Rosa Ball Papiol,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Desenvolupament de la sessió

Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 23 de desembre de 2008.



Ajuntament de Lleida

1.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PER TAXACIÓ CONJUNTA DE FINQUES AFECTADES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ I RECONDUCCIÓ DELS DELS VESSANTS DOMÈSTICS DE LA PARTIDA LLÍVIA A LA XARXA DE CLAVEGUERAM EXISTENT

Vista la proposta del responsable de Patrimoni i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'expropiació per taxació conjunta RECTIFICAR la relació de béns i drets afectats de les finques, situades en sòl rústic, que es troben afectades parcialment per l'execució de les obres derivades del l'adequació i reconducció dels vessants domèstics de la Partida Llívvia a la Xarxa de Clavegueram existent. Conseqüentment, APROVAR DEFINITIVAMENT l'esmentada relació.

2n.- Estimar les al·legacions formulades pel Sr. José Maria Sala Vinós, el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, i la Sra. Olga Mendelshon Rubio, en els termes que figuren en aquesta proposta.

3r.- Publicar al BOP i al tauler d'anuncis municipal el present acord, així com la relació de béns i drets.

4rt.- Notificar individualment als titulars afectats aquest acord, advertint-los que la manca de pronunciament en el termini de 20 dies següents a la notificació es considerarà com una acceptació de la valoració fixada, en aquest cas, es considerarà que l'apreuament ha estat definitivament determinat, en cas contrari, es remetrà l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya.

5è.- D'acord amb allò que preveu l'article 107.e) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, la relació definitiva de béns i drets comporta la declaració de la necessitat de l'ocupació directa que habilita per a l'ocupació immediata de les finques afectades.

6è.- Subscriure les Actes d'expropiació, mitjançant la constitució de servituds, presa de possessió i pagament de les finques afectades.

RELACIÓ DEFINITIVA DE BÉNS I DRETS AFECTATS

- FINCA NÚM. 1 :

Referència Cadastral: 25900A013090380000LL

Situació: Partida de Llívvia (Lleida)

Titular cadastral: Col·lectivitat de Regants Sèquia La Plana

Ocupació temporal: 716,3 m²

Servitud de pas: 284,1 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívvia a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 2:

Referència Cadastral: 25900A013003790000LJ



Ajuntament de Lleida

Situació: Partida de Llivia (Lleida)

Titular cadastral: Olga Mendelshon Rubio i hereus de Isaac Moscatel Fis

Ocupació temporal: 220,2 m²

Servitud de pas: 140,5 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llivia a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 3 :

Referència Cadastral: 25900A013090360000LQ

Situació: Partida de Llivia (Lleida)

Titular cadastral: Diputació de Lleida

Ocupació temporal: 0 m²

Servitud de pas: 425,5 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llivia a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 4 :

Referència Cadastral: 25900A013003820000LJ

Situació: Partida de Llivia (Lleida)

Titular cadastral: José Maria Sala Vinós

Ocupació temporal: 2.179,20 m²

Servitud de pas: 0 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llivia a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 5 :

Referència Cadastral: 25900A013090370000LP

Situació: Partida de Llivia (Lleida)

Titular cadastral: Ajuntament de Lleida

Ocupació temporal: 0 m²

Servitud de pas: 1.277,20 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llivia a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 6 :

Referència Cadastral: 25900A013003830000LE

Situació: Partida de Llivia (Lleida)

Titular cadastral: Josefa Sampedro Pinto

Ocupació temporal: 307,7 m²

Servitud de pas: 0 m²

Altres: 29 arbres fruiters

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llivia a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 7 :

Referència Cadastral: 25900A013003890000LA

Situació: Partida de Llivia (Lleida)

Titular cadastral: Joaquin Vidal Pau

Ocupació temporal: 380,9 m²

Servitud de pas: 0 m²

Altres: 70 ml tanca metàl·lica



Ajuntament de Lleida

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 8 :

Referència Cadastral: 25900A013003840000LS

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: Joaquin Vidal Pau

Ocupació temporal: 3.646,7 m²

Servitud de pas: 0 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 9 :

Referència Cadastral: 25900A013003880000LW

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: Empresa Municipal d'Urbanisme de Lleida, SL.

Ocupació temporal: 3.531,8 m²

Servitud de pas: 288,8 m²

Altres: 1 arbre (noguera)

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 10 :

Referència Cadastral: 25900A013090540000LJ

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: Ajuntament de Lleida

Ocupació temporal: 0 m²

Servitud de pas: 32,7 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 11 :

Referència Cadastral: 25900A013003930000LB

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: Rosa Solé Llobera

Ocupació temporal: 706,7 m²

Servitud de pas: 285 m²

Altres: 24 arbres fruiters

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 12 :

Referència Cadastral: 25900A013004050000LR

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: José María Calucho Solé

Ocupació temporal: 318,3 m²

Servitud de pas: 318,3 m²

Altres: 55 arbres fruiters

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.



Ajuntament de Lleida

- FINCA NÚM. 13 :

Referència Cadastral: 25900A013003940000LY

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: Lleida Fruits, SAT

Ocupació temporal: 415,7 m²

Servitud de pas: 451,9 m²

Altres: 41 arbres fruiters i 15 ml sèquia

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 14 :

Referència Cadastral: 25900A013003970000LP

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: Mercè Biosca Postius

Ocupació temporal: 145,5 m²

Servitud de pas: 145,6 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 15 :

Referència Cadastral: 25900A013003980000LL

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: Francisca Abadal Espinal

Ocupació temporal: 762,4 m²

Servitud de pas: 114,8 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

- FINCA NÚM. 16 :

Referència Cadastral: 25900A013004320000LT

Situació: Partida de Llívía (Lleida)

Titular cadastral: José Luís Salazar Marcos i M. De los Hermi Parga Rodríguez

Ocupació temporal: 816,7 m²

Servitud de pas: 72,17 m²

Afectació: Projecte d'adequació i reconducció dels abocaments domèstics de la Partida de Llívía a xarxa de clavegueram existent.

2.- ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DEL CONTRACTE DE SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA URBANA 2009-2010, A LA CIUTAT DE LLEIDA

Vista la proposta del president de la Mesa de Contractació i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 26 de juny de 2007, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r.- Adjudicar provisionalment la contractació del servei de manteniment de la jardineria a la ciutat de Lleida a les empreses següents:

Lot / Lloc / EMPRESA / Preu estimat/any / IVA / TOTAL



Lot 1 (Zona 1)

Part nord-oest de la ciutat / TALHER, SA A-08602815 / 860.046,79 / 134.615,41 / 994.658,20

Lot2 (Zona 2)

Part sud-est de la ciutat / FCC, SA A-28037224 / 784.333,78 / 123.834,60 / 908.168,38

Lot 3

Jardineres ornamentals / PONENT PUNT VERD, SL.B-25627043 / 89.939,25 / 14.390,28 / 104.329,53

2n.- Publicar en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida aquesta adjudicació, al mateix temps, notificar aquest acord a l'adjudicatari, per a que en el termini de quinze dies hàbils a partir de la referida publicació, presenti en el Departament de Contractació la documentació justificativa de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, i d'haver constituït les garanties definitives pels imports següents:

Lot / Lloc / EMPRESA / GARANTIES

Lot 1 (Zona 1)

Part nord-oest de la ciutat / TALHER, SA / 43.002,34

Lot2 (Zona 2)

Part sud-est de la ciutat / FCC, SA / 39.216,67

Lot 3

Jardineres ornamentals / PONENT PUNT VERD, SL. / 4.496,96

3r.- Aquesta adjudicació resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari de l'any 2009, d'acord amb allò establert a l'art. 93 i 94 del Text Refós de la Llei 30/2007 de contractes del Sector Públic.

4t.- Facultar a l'Alcaldia-Presidència, en el seu cas, per a fer l'adjudicació definitiva del present contracte.

3.- D'APROVACIÓ DE PROJECTES OBJECTE D'INCLUSIÓ A LA DEMANDA DE SUBVENCIÓ DINTRE DEL FONTS ESTATAL INVERSIÓ LOCAL, APROVAT SEGONS RDL 9/2008, DE 28 DE NOVEMBRE

Vist el Reial Decret-Llei 9/2008, de 28 de novembre, pel qual es crea un Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de l'Economia i l'ocupació i s'aproven els crèdits extraordinaris per a atendre la seva financiació, publicat en el Butlletí Oficial de l'Estat núm. 290, de data 2 de desembre de 2008.

Considerant allò que estableix la Disposició Addicional 2a, apartat 1r, de la Llei de Contractes del Sector Públic, segons la qual són competència de l'Alcalde, com a òrgan de contractació, els contractes d'obres l'import dels quals no superi la quantia de 6 milions



Ajuntament de Lleida

d'euros; àtes igualment el Decret d'Alcaldia, de data 26 de juny de 2007, de delegació de competències de l'Alcalde a la Junta de Govern Local i atès el punt 4t de l'acord de Ple de data 22 de desembre de 2008, en el qual es resol que la Junta de Govern Local i/o l'Alcaldia acordaran l'aprovació dels corresponents projectes, procediran a efectuar les licitacions oportunes (de conformitat amb el previst en la LCSP i la normativa específica del Fons) i a adoptar totes les resolucions pertinents per l'execució del conjunt d'actuacions esmentades.

Considerant allò que estableix l'art. 9 del RDL 9/2008, de 28 de novembre pel qual es crea un Fons Estatal d'Inversió Local i un Fons Especial de l'Estat per a la Dinamització de l'Economia i l'ocupació, pel que fa a la tramitació urgent.

Considerant allò que estableix l'art. 96 de la Llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic, de 30 d'octubre, en relació a la tramitació urgent.

Considerant allò que estableix el capítol 3r, secció 1a, articles 36 i següents del Decret 179/1995 de 13 de juny pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, adopta la següent resolució:

1r.- Aprovar, inicialment, els següents projectes per tal de esser inclosos en la demanda de subvenció per al Fons Estatal d'Inversió Local:

TÍTOL / PRESSUPOST / IMPORT IVA / PRES.amb IVA

Projecte bàsic i d'execució d'arranjament de les adoberies de Lleida (Exp. 221/2008) / 171.968,01 euros / 27.514,88 euros / 199.482,89 euros

Projecte de reforma i ampliació del Centre Cívic de La Bordeta (Exp. 207/2008) / 430.628,32 euros / 68.900,53 euros / 499.528,85 euros

Projecte bàsic i executiu d'adequació de l'equipament social de la "Llar de Jubilats Democràcia"(Exp. 208/2008) / 305.519,06 euros / 48.883,05 euros / 354.402,12 euros

Projecte bàsic i executiu d'adequació de centres d'educació primària, educació especial i escoles bressol` (Exp. 222/2008) / 563.718,69 euros / 90.194,99 euros / 653.913,69 euros

Projecte bàsic i executiu d'adequació de centres d'educació primària(Exp. 223/2008) / 630.733,06 euros / 100.917,29 euros / 731.650,35 euros

Projecte de millora de la xarxa d'enllumenat exterior a la Rambla d'Aragó, Avinguda Catalunya i altres carrers de Lleida(Exp. 224/2008) / 544.827,59 euros / 87.172,41 euros / 632.000,00 euros

Projecte de renovació i millora de l'eficiència energètica de l'enllumenat exterior existent en diversos carrers de la ciutat de Lleida(Exp. 225/2008) / 584.482,96 euros / 93.517,27 euros / 678.000,23 euros

Projecte bàsic i executiu de la nova Escola bressol municipal de l'EMD de Raimat(Exp. 227/2008) / 215.517,24 euros / 34.482,76 euros / 250.000,00 euros



Projecte d'urbanització del carrer Vila-Rodona dels Magraners(Exp. 208/2007) / 1.034.482,75 euros / 165.517,24 euros / 1.199.999,99 euros

Projecte de rehabilitació del paviment de la plaça Sant Joan a Lleida (Exp. 226/2008) / 344.800,75 euros / 55.168,12 euros / 399.968,87 euros

Projecte de millora de places infantils i espais públics de Lleida(Exp. 228/2008) / 1.036.613,87 euros / 165.858,22 euros / 1.202.472,09 euros

Projecte bàsic i d'execució de pavelló poliesportiu als barris: Balàfia-Secà de Sant Pere (Sector SUR-19)Exp. 229/2008) / 3.447.613,25 euros / 551.618,12 euros / 3.999.231,37 euros

Projecte d'obres de renovació i millora d'espais públics a la ciutat de Lleida(Exp. 230/2008) / 1.206.896,54 euros / 193.103,45 euros / 1.399.999,99 euros

2n.- Atès allò que estableix l'article 13 de RDL 9/2008, de 28 de novembre, el qual estableix la contractació de les obres aprovades pel procediment d' urgència i d'acord amb l'art. 96 de la LCSP, obrir un període d'informació pública de 15 dies perquè es puguin examinar i formular les al·legacions pertinents. En cas que no s'emetin informes tècnics en relació als Projectes o no es presentin al·legacions, considerar-los aprovats definitivament.

3r.- Sol·licitar al Ministerio de Administraciones Pùbiques la inclusió del projectes aprovats en el punt primer d'aquesta resolució en el Fons Estatal d'Inversió Local.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
L'alcalde