



## Ajuntament de Lleida

### ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 20/2011

Caràcter: ordinària

Data: 13 de desembre de 2011

Horari: de 13:45 a les 14:15 h.

Lloc: Sala de reunions de la Paeria

#### Hi assisteixen:

Marta Camps Torrens,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Josep Presseguer Gené,	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor
Sara Mestres Llusà,	Regidora
Txema Alonso i Fernández,	Regidor
Dolors Arderiu i Sabaté,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

#### Excusa la seva assistència:

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Montse Parra Albà,	Regidora
Montse Mínguez García,	Regidora

Desenvolupament de la sessió

#### Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 29 de novembre de 2011



## Ajuntament de Lleida

### **1.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA A L'ENTITAT CREU ROJA LLEIDA CAMPANYA AGRÀRIA (TEMPORERS 2010)**

Vista la proposta del director de Serveis a les Persones, Ocupació, Cultura, Educació i Esports, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar la justificació de la subvenció concedida a l'entitat, per haver complert la finalitat de la subvenció i lliurar la resta de l'import pendent.

Activitat / Import / Expedient

Atenció i acollida a les persones que arriben a Lleida durant la campanya de la fruita 2010 / 1.084,83 / 10/10TEM/53051

### **2.- REVOCACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA A FUNDACIÓ VERGE BLANCA EN EL MARC DE LA LÍNIA SUBVENCIONADORA "6 AJUTS A PROJECTES DE PREVENCIÓ DE LES SITUACIONS DE RISC DE LA INFÀNCIA", DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2008-2010, PRORROGAT PER A L'ANY 2011**

La Junta de Govern Local en la sessió que es va dur a terme el 13 de setembre de 2011 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'atorgar una subvenció de 2.500 € a l'entitat Fundació Verge Blanca, amb CIF R2500310D, en el marc de la línia subvencionadora "6. Ajuts a projectes de prevenció de les situacions de risc de la infància" del Pla Estratègic de Subvencions 2008-2010, prorrogat per a l'any 2011.

Atès que la Fundació Verge Blanca, pels motius que consten a l'expedient i que es consideren degudament acreditats, no ha pogut realitzar el projecte subvencionat.

Vista la proposta del director de Serveis a les Persones, Ocupació, Cultura, Educació i Esports i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

Revocar la subvenció atorgada per la Junta de Govern Local de 13 de setembre de 2011 a l'entitat Fundació Verge Blanca, amb CIF R2500310D i en el marc de la línia subvencionadora "6. Ajuts a projectes de prevenció de les situacions de risc de la infància" del Pla Estratègic de Subvencions 2008-2010, prorrogat per a l'any 2011.

### **3.- APROVACIÓ DE LES SOL·LICITUDS DE PRÒRROGA I REFORMULACIÓ DE PROJECTES PRESENTATS A LES CONVOCATÒRIES DE COOPERACIÓ I SENSIBILITZACIÓ**

Atès que el Comitè Mixt de Cooperació celebrat en data 11 de novembre de 2009, va delegar en l'Àrea de cooperació Internacional, la tramitació de les diferents demandes de pròrroga i reformulacions.



## Ajuntament de Lleida

Atès que les esmentades pròrrogues i reformulacions deriven dels diferents projectes que van ser presentats a les diferents línies subvencionadores de la Regidoria de Drets Civils, Cooperació i Igualtat, així com a les diferents subvencions nominatives derivades dels diferents convenis de col·laboració de l'Àrea de Cooperació internacional.

Vista la proposta de la Tècnica de Cooperació Internacional, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Aprovar les sol·licituds de prorroga i/o reformulació dels següents projectes, per no haver pogut acomplir amb els terminis de justificació acordats en el cas de les prorrogues i/o per no haver obtingut la subvenció esperada en el cas de les reformulacions:

<b>PRÒRROGA</b>				
Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció	Prorroga
Associació de Senegalesos de Lleida i Comarques	S-402/33-10	Sensibilització nens immigrants	605,00€	<b>Execució:</b> Agost 2012
				<b>Justificació:</b> Novembre 2012
Comitè Oscar Romero	S-325/10-08	Sensibilització amb una mirada esperançada	5.357,00€	<b>Execució:</b> Desembre 2011
				<b>Justificació:</b> Març 2012
Arquitectes sense Fronteres	C-150/06-04	Construcción y puesta en funcionamiento de un centro de fisioterapia en Daola	44.238,00€	<b>Execució:</b> Agost 2012
				<b>Justificació:</b> Novembre 2012

#### **4.- RATIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA CATALANA DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA PER A IMPULSAR EL PROGRAMA DE CODESENVOLUPAMENT DEL MUNICIPI DE LLEIDA – FASE III**

Vista la proposta de la Tècnica de Cooperació Internacional, atès el previst en les bases d'execució del pressupost i del Decret de delegació d'Alcaldia de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern, per unanimitat acorda:

Ratificació del Conveni de col·laboració entre l'Agència Catalana de Cooperació al Desenvolupament i l'Ajuntament de Lleida per impulsar el Programa de Codesenvolupament del municipi de Lleida – Fase III., amb les característiques següents:

Subvenció atorgada a l'Ajuntament de Lleida 80.000€



## Ajuntament de Lleida

### **5.- APROVACIÓ INICIAL DEL COMPTE DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PLA DE MILLORA NÚM. 4, A LA CTRA. N-II, PROMOÒUT PER POSICA, SL**

Vista la proposta tècnica del coordinador tècnic d'Urbanisme de data 9 de desembre de 2011 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT el Compte de liquidació definitiva del Projecte de reparcel·lació en la seva modalitat de compensació bàsica del Pla de millora núm. 4, promoguda per POSICA, SL.

2n. Notificar aquest acord als interessats, per tal que en el termini d'audiència d'un mes puguin presentar les al·legacions que creguin convenients. Cas que durant aquest termini no es presenti cap al·legació, l'expedient de liquidació definitiva s'entendrà aprovat definitivament.

### **6.- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA DE MILLORA NÚM. 4, PROMOÒUT PER POSICA, SL**

Vista la proposta tècnica del coordinador tècnic d'Urbanisme de data 9 de desembre de 2011 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT la Modificació del Projecte d'urbanització del Pla de millora núm. 4, promoguda per POSICA, SL.

2n. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

3. Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al tauler d'anuncis i al web de la Paeria.

4. Comunicar-ho als interessats.

### **7.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE MILLORA URBANA DE VOLUMETRIA I FAÇANES EN L'ÀMBIT DEL "NOU FORN", ENTRE L'AVINGUDA ROVIRA ROURE 87, L'AVINGUDA DE LES GERMANIES 1, 3 I 5 I EL CARRER PERIODISTA TRAPA DE LLEIDA, PROMOÒUT PER APROFITAMENTS ENERGÈTICS DE L'URGELL**

Vista la proposta tècnica del coordinador tècnic d'Urbanisme de data 9 de desembre de 2011 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT el Pla de millora urbana de volumetria i façanes en l'àmbit de la parcel·la situada entre l'Av. Rovira Roure 87, Av. de les Germanies 1, 3 i 5 i el carrer Periodista Trapa, enfront de l'hospital Arnau de Vilanova, promogut per Aprofitaments Energètics de l'Urgell, amb les condicions següents:



## Ajuntament de Lleida

1. Caldrà incorporar en el document objecte de l'aprovació provisional els esquemes de les xarxes del serveis, la definició de les característiques de la urbanització dels terrenys afectats pel sistema viari i l'estimació dels costos de la seva execució, tret que es tramiti, simultàniament, el corresponent projecte d'urbanització.
  2. Supeditar la publicació i eficàcia de l'aprovació definitiva a la constitució i presentació de la garantia econòmica, en qualsevol de les formes establertes legalment, per un import del 100 % dels costos d'execució de la urbanització dels terrenys previstos per la vialitat pública.
  3. Supeditar, també, la publicació i eficàcia de l'acord d'aprovació definitiva a la cessió del vial de 344,47 m<sup>2</sup> i a la concreció de la concessió administrativa de l'aparcament de la planta soterrani -2, de 344,47 m<sup>2</sup>, qualificada de sistema viari, amb les condicions que corresponguin referides a la seva execució i al manteniment de la superfícies destinada a espai públic.
  4. Indicar que prèviament a l'atorgament de la llicència de les obres caldrà presentar i tramitar el projecte d'urbanització corresponent a la part afectada per sistema viari i, que prèvia o simultàniament, amb el projecte d'edificació caldrà tramitar el corresponent estudi d'avaluació de la mobilitat generada.
- 2n. sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.
- 3r. Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al tauler d'anuncis i al web de la Paeria.
- 4t. Comunicar-ho a l'interessat.
- 5è. Demanar informe al Departament d'Empresa i Ocupació.

### **8.- APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ DELS POLÍGONS 2, 3 I 4 DEL PLA ESPECIAL GOLF DE RAIMAT DE LLEIDA, REFERIDA AL POLÍGON NÚM. 3, PROMOGUDA PER SAT VALLFONDA**

Vista la proposta tècnica del coordinador tècnic d'Urbanisme de data 12 de desembre de 2011 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

- 1r. APROVAR DEFINITIVAMENT la Modificació del Projecte de compensació dels polígons 2, 3 i 4 del Pla Especial Golf de Raimat de Lleida, referida al polígon número 3, promoguda per SAT VALLFONDA.
- 2n. Notificar l'acord a la persona interessada.
- 3r. Publicar l'acord al BOP i al web municipal.



## Ajuntament de Lleida

### **9.- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE MILLORA URBANA DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA UA 4, PROMOGUT PER EUROAGRÍCOLA, SA**

Vista la proposta tècnica del coordinador tècnic d'Urbanisme de data 9 de desembre de 2011 i atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. APROVAR INICIALMENT el Pla de millora urbana del polígon d'actuació urbanística UA 4 a l'Av. Rovira Roure 110-112, promogut per Euroagricola S.A., amb la condició que prèviament a l'aprovació provisional caldrà aportar un text refós que incorpori les prescripcions següents:

1. Cal definir en la normativa que el color vermell en la edificació oest, es limitarà a la part central de l'edifici, en concret en la zona de les oficines, i la resta de l'edifici haurà de definir-se amb colors més neutres i no estridents i compatibles amb l'entorn. A més, les retolacions necessàries, caldrà que s'integrin en aquesta part de la façana.
2. Cal que en la normativa es determini una franja de com a mínim 5 m d'amplada de zona enjardinada en el perímetre de la parcel·la en la façana sud amb plantació densa d'arbrat. A més, cal determinar una superfície mínima, corresponent al 25 % de la superfície d'espai lliure, amb dimensió suficient com perquè tingui entitat per considerar-se espai lliure enjardinat.
3. Cal que en la normativa es determini la possibilitat d'ajustar tant la ocupació com el sostre en un màxim del +5%.
4. Cal ajustar el sumatori de les ocupacions definides en els plànols, d'acord al planejament vigent.
5. Cal suprimir la referència a la superfície de la zona i el percentatge en el plànol d'ordenació.
6. Respecte als elements puntuals indicatius de la marca, tipus tòtem, cal fixar normativament que aquest elements serà únic i puntual, no sobrepasarà l'alçada de la edificació construïda i se separà del perímetre de la parcel·la, com a mínim, una distància igual a la mateixa alçada de l'element. Caldrà determinar també, que aquest element a més de complir amb les separacions i determinacions urbanístiques, caldrà que compleixi la normativa i les ordenances que li siguin d'aplicació.

2n. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes.

3r. Publicar el present acord al Butlletí Oficial de la Província, a la premsa local, al tauler d'anuncis i al web de la Paeria.

4t. Comunicar-ho a l'interessat.

5è. Demanar informe a la Secretaria de Territori i Mobilitat del Departament de Territori i Sostenibilitat, al Departament d'Empresa i Ocupació.



## Ajuntament de Lleida

6è. Demanar informe a la Comunitat General de Regants del Canal de Pinyana.

### ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern per Decret d'Alcaldia de 30 de juny de 2011, també per unanimitat s'acorda:

#### **10.- REFORMULACIÓ D'UN CONVENI DE MICROCRÈDIT PER A DONES EMPRENEDORES AMB SITUACIONS DE DIFICULTAT I PROPOSTA D'INICI DE RECAPTACIÓ DEL DEUTE PER IMPAGAMENT DE LES QUOTES DE RETORN DEL MICROCRÈDIT**

Vistos els informes tècnics del Consorci de Promoció Econòmica de Lleida i dels serveis socials bàsics municipals. Ateses les entrevistes realitzades des de la Regidoria Drets Civils, Cooperació i Igualtat amb les emprenedores. Vistes les bases de microcrèdits per a dones emprenedores, els convenis de microcrèdits signats i les normatives de referència,

Vista la proposta de director de Serveis a les Persones, Ocupació, Cultura, Educació i Esports, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 30 de juny de 2011, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Reformular el conveni de microcrèdit de l'emprenedora que es detalla a continuació per l'import i termini que s'especifica i advertir a la interessada que en el cas de no donar compliment al requeriment de signatura del nou conveni, s'iniciarà l'expedient per donar per vençut el microcrèdit i exigir la devolució del capital pendent.

El citat imports corresponen a la suma del microcrèdit pendent de retorn en el moment actual més el deute acumulat (aquests imports s'actualitzaran en el moment de signatura del nou conveni amb la suma del deute pendent de la darrera mensualitat impagada).

Núm. Exp.	Emprenedora	Deute – novembre 2011	Import total reformulació conveni	Mensualitat	Termini retorn - Mesos
09/005		357,14€	7.142,84€	156,24€	48

2n. Comunicar a l'emprenedora l'aprovació de reformulació del seu conveni i citar-la per signar el corresponent annex al conveni de microcrèdit, amb l'especificació de les noves condicions de retorn.

Un cop signat l'annex, la gestió del cobrament l'efectuarà l'Àrea Econòmica de l'Ajuntament de Lleida seguint els procediments establerts.

#### **11.- APROVACIÓ DE LA RESPOSTA A LA RECOMANACIÓ DE LA SINDICATURA**



## Ajuntament de Lleida

### **DE GREUGES RELATIVA A LES RESOLUCIONS EN MATÈRIA DE SANCIONS DE TRÀNSIT**

Per unanimitat la Junta de Govern Local acorda:

Donar-se per assabentada de la recomanació de la Sindicatura de Greuges de data 31 de març de 2011, relatiu a les resolucions en matèria de sancions de trànsit, en els termes que consten en l'informe-proposta.

La vicepresidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
La vicepresidenta