



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 40/2017

Caràcter: ordinària

Data: 14 de novembre de 2017

Horari: de 13:00 a les 13:25 h.

Lloc: Sala Macià

Hi assisteixen:

Montse Mínguez García,	Vicepresidenta Junta de Govern Local
Xavier Rodamilans de la O,	Regidor
Montse Parra Albà,	Regidora
Joan Gómez López	Regidor
Sara Mestres Llussà,	Regidora
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Jesús Gutiérrez Bustillo,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Àngel Ros Domingo,	President Junta de Govern Local
Fèlix Larrosa Piqué	Regidor
Rafael Peris i Martín,	Regidor

Desenvolupament de la sessió

Aprovació de l'acta de la darrera Junta de Govern

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 7 de novembre de 2017



Ajuntament de Lleida

1.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA SITUADA A LA PLAÇA DELS GRAMÀTICS, 2, 3R 3A DE LLEIDA, PROPIETAT DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA.

Vista la proposta del regidor de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà i Rural i la Sostenibilitat, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Adquirir a l'entitat BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, amb CIF A48265169, una finca de la seva propietat situada a la Plaça dels Gramàtics, 2, 3r 3a, de Lleida, i per un preu de 20.302,17 €, lliure de càrregues i altres gravàmens, quina descripció registral és la següent:

“URBANA: NUMERO TRECE.- Vivienda tipo C, en la tercera planta alta, de la casa sita en Lleida, Plaza dels Gramàtics, dos. Tiene una superficie útil de sesenta y siete metros, ochenta y tres decímetros cuadrados, y se compone de recibidor, cocina, comedor-estar, tres dormitorios, baño y distribuidor. LINDA: tomando como frente la Plaza de los Cuarteles, por el frente, con la citada Plaza; derecha entrando, finca de [REDACTED]; izquierda, vivienda tipo B de la misma planta y rellano de la escalera; y fondo, patio de luces. Tiene como anexo un cuarto trastero en la planta bajo cubierta, designado con el número nueve, de dos metros cuadrados. CUOTA: seis enteros, veinticinco centésimas por ciento.”

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2799, llibre 1946, foli 70, finca núm. 63208.

Referència cadastral: 2000402CG0120H0014WP

Lliure de càrregues i gravàmens.

2n. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

3r. Requerir a la part venedora perquè junt amb l'Alcaldia atorgui l'escriptura pública de compravenda.

4t. Adscriure al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Lleida (PPSH), la finca situada a la Plaça dels Gramàtics, 2, 3r 3a de Lleida, i inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2799, llibre 1946, foli 70, finca núm. 63208 de Lleida.

5è. L'adscripció de la finca al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge tindrà efectes un cop s'atorgui l'escriptura de compravenda davant Notari.

2.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA SITUADA AL CARRER TEMPLERS, 13, 1R 3A, DE LLEIDA, PROPIETAT DEL BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA.

Vista la proposta del regidor de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà i Rural i la Sostenibilitat, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:



Ajuntament de Lleida

1r. Adquirir a l'entitat BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA, amb CIF A48265169, una finca de la seva propietat situada al carrer Templers, 13, 1r 3a de Lleida, i per un preu de 22.202,62 €, lliure de càrregues i altres gravàmens, quina descripció registral és la següent:

“URBANA: NUMERO CINCO. Piso primero, puerta tercera, de la casa sita en Lleida, calle de los Templarios, número 13, con puerta que abre al rellano de la casa de la escalera, con una extensión superficial útil de setenta y un metros, cincuenta y nueve decímetros cuadrados, y compuesto de recibidor, comedor, cocina, aseo, tres dormitorios, galería con lavadero y un balcón, estando destinado a vivienda. Linda en junto y proyección vertical: por su frente, con calle de su situación; por su derecha entrando, con finca número seis, con caja de escalera, y con patio de luces; por su izquierda entrando con edificio de la calle Templarios, número once, y con patio de luces; y por su fondo, con finca número cuatro, con caja de la escalera y con patio de luces. Linda además, por abajo, con finca número uno; y por arriba, con finca número nueve. Tiene anexo el cuarto trastero número tres, de un metro, setenta y cinco decímetros cuadrados de superficie. Coeficiente: tres enteros, cuarenta centésimas por ciento.”

La finca està inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2759, llibre 1906, foli 13, finca núm. 17316.

Referència cadastral: 1495804CG0019E0035QR

Lliure de càrregues i gravàmens.

2n. Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per a la formalització de la corresponent escriptura de compravenda.

3r. Requerir a la part venedora perquè junt amb l'Alcaldia atorgui l'escriptura pública de compravenda.

4t. Adscriure al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge de l'Ajuntament de Lleida (PPSH), la finca situada al carrer Templers, 13, 1r 3a de Lleida, i inscrita al Registre de la Propietat núm. 1 de Lleida, al volum 2759, llibre 1906, foli 13, finca núm. 17316 de Lleida.

5è. L'adscripció de la finca al Patrimoni Públic del Sòl i l'Habitatge tindrà efectes un cop s'atorgui l'escriptura de compravenda davant Notari.

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern per Decret d'Alcaldia de 9 de setembre de 2015, també per unanimitat s'acorda:



Ajuntament de Lleida

3.- RATIFICAR EL CONVENI DE COL·LABORACIÓ, SIGNAT EN DATA 28 DE JULIOL DE 2017, ENTRE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I EL COL·LEGI D'ENGINYERS TÈCNICS INDUSTRIALS DE LLEIDA, PER A L'EMISSIÓ D'INFORMES TÈCNICS I VERIFICACIONS NECESSÀRIES EN LA TRAMITACIÓ DELS EXPEDIENTS D'OBERTURA, DE MODIFICACIÓ I DE CONTROL DE LES ACTIVITATS AIXÍ COM EN ELS EXPEDIENTS DISCIPLINARIS QUE S'INCOÏN EN RELACIÓ AL FUNCIONAMENT DE LES MATEIXES

Vista la proposta del regidor de Promoció i Gestió de l'Hàbitat Urbà i Rural i la Sostenibilitat, atesa la delegació efectuada per l'Alcaldia mitjançant Decret de data 9 de setembre de 2015, la Junta de Govern per unanimitat acorda:

1r. Ratificar el Conveni de col·laboració, signat en data 28 de juliol de 2017, entre l'Ajuntament de Lleida i el Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida (CETILL), per a l'emissió dels informes tècnics i verificacions necessàries en la tramitació dels expedients d'obertura, de modificació i de control de les activitats, així com en els expedients disciplinaris que s'incoïen en relació al funcionament de les mateixes, per un import de 10.470,83 € + 2.198,87 € d'IVA (Total: 12.669,70 €) i una durada fins el 31 de desembre de 2017.

2n. Autoritzar i Disposar (AD) la despesa a nom de Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida, per un import de 12.669,70 € a càrrec de la partida 03.1510.22799 de l'exercici pressupostari de l'any 2017.

3r. Notificar aquest acord al Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Lleida i a tots els interessats en el mateix.

4t. Publicar aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

La vicepresidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La vicepresidenta