



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 20/2023

Caràcter: ordinària

Data: 24 de maig de 2023

Horari: de 13.30 a les 13.54 h.

Lloc:

Aquesta sessió es fa mitjançant sistemes electrònics (Teams).

S'ha garantit la identitat dels membres, el contingut dels acords adoptats així com la interactivitat i intercomunicació entre ells en temps real i la disponibilitat dels mitjans durant la sessió.

Hi assisteixen:

Miquel Pueyo París,	President de la Junta de Govern Local
Jordina Freixanet Pardo,	Vicepresidenta de la Junta de Govern Local
Antoni Postius Terrado,	Regidor
Alexandra Castro Bayona,	Regidora
Montserrat Pifarré Torres,	Regidora
Jaume Rutllant Casas,	Regidor
Joan Ramon Castro Huguet,	Regidor
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Antoni García Jiménez,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Francesc Cerdà Esteve,	Regidor
------------------------	---------

Desenvolupament de la sessió

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA DARRERA JUNTA DE GOVERN

Per unanimitat dels assistents s'aprova l'acta del dia 10 de maig de 2023.



Ajuntament de Lleida

2.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL CONCURS OPOSICIÓ (PROMOCIÓ INTERNA) PER A LA PROVISIÓ EN PROPIETAT DE QUATRE PLACES D'INFORMADOR/A TURÍSTIC/A, DE FUNCIONARIS DE CARRERA.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la Responsable Coordinadora d'Innovació i Funció Pública que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<Atès que a l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Lleida aprovada per la Junta de Govern Local de data 29/06/2022, hi consten quatre places d'Informador/a Turístic/a, de funcionaris de carrera, de la plantilla de personal de Turisme de Lleida, el sistema de selecció de les quals és mitjançant concurs oposició (promoció interna).

Atès que cal aprovar les bases específiques reguladores del concurs oposició (promoció interna) que han de regir la convocatòria d'aquest procés selectiu.

Atès que s'ha respectat el que es preveu en l'article 73.2.h) de l'Acord mixt regulador de les condicions de treball de personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Lleida per als anys 2010 a 2012 i vist l'informe favorable emès per la Junta de Personal en data 3 de maig de 2023.

Atès que de conformitat amb el vigent Cartipàs Municipal 2019/2023, la Comissió Informativa per les polítiques de la gestió d'Economia, Presidència, Participació i Promoció Econòmica ha de conèixer, de forma prèvia al seu debat i aprovació per part de la Junta de Govern Local, les bases i convocatòries d'oposicions de funcionaris.

Vist el decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2019, apartat Primer, punt B).2 que estableix, entre altres, que la Junta de Govern Local té competència sobre l'aprovació de les bases per a la selecció definitiva del personal funcionari o laboral.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local:

L'aprovació de les bases específiques reguladores del **Concurs Oposició (promoció interna) per a la provisió en propietat de quatre places d'Informador/a Turístic/a** de funcionaris de carrera.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

3.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES DEL CONCURS OPOSICIÓ (PROMOCIÓ INTERNA) PER A LA PROVISIÓ EN PROPIETAT D'UNA PLAÇA D'INFORMADOR/A TURÍSTIC/A, DE PERSONAL LABORAL FIX.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la Responsable Coordinadora d'Innovació i Funció Pública que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<Atès que a l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Lleida aprovada per la Junta de Govern Local de data 29/06/2022, hi consta una plaça d'Informador/a Turístic/a, de personal laboral fix, de



Ajuntament de Lleida

la plantilla de personal de Turisme de Lleida, el sistema de selecció de la qual és mitjançant concurs oposició (promoció interna).

Atès que cal aprovar les bases específiques reguladores del concurs oposició (promoció interna) que han de regir la convocatòria d'aquest procés selectiu.

Atès que s'ha respectat el que es preveu en l'article 73.2.h) de l'Acord mixt regulador de les condicions de treball de personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Lleida per als anys 2010 a 2012 i vist l'informe favorable emès per Comitè d'Empresa en data 4 de maig de 2023.

Atès que de conformitat amb el vigent Cartipàs Municipal 2019/2023, la Comissió Informativa per les polítiques de la gestió d'Economia, Presidència, Participació i Promoció Econòmica ha de conèixer, de forma prèvia al seu debat i aprovació per part de la Junta de Govern Local, les bases i convocatòries d'oposicions de funcionaris.

Vist el decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2019, apartat Primer, punt B).2 que estableix, entre altres, que la Junta de Govern Local té competència sobre l'aprovació de les bases per a la selecció definitiva del personal funcionari o laboral.

Per tot això,

Es proposa a la Junta de Govern Local:

L'aprovació de les bases específiques reguladores del **Concurs Oposició (promoció interna) per a la provisió en propietat d'una plaça d'Informador/a Turístic/a** de personal laboral fix.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

4.- APROVACIÓ DE L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA A L'ACORD MARC D'OBRES D'ASFALTATGE AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2019.06) (LOT 35 TREBALLS D'ASFALTATGE AL SEGRIÀ) I REALITZACIÓ UN CONTRACTE BASAT PER LES OBRES D'ASFALTATGE A L'AVINGUDA FRANCESC MACIÀ I PLAÇA LA PAU.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Presidència que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Exp. OBR_OBEA_2023_0004

Assumpte: Aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a l'Acord Marc d'OBRES D'ASFALTATGE AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2019.06) (LOT 35 Treballs d'asfaltatge al Segrià) i realitzar un contracte basat per les obres d'asfaltatge a l'avinguda Francesc Macià i Plaça La Pau, per un import màxim de 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€).



Ajuntament de Lleida

2.- Contingut de la proposta

2.1. El Consorci Català pel Desenvolupament Local (en endavant CCDL), per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.2. L'Ajuntament de Lleida en data 15 d'octubre de 2013, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que realitza l'ACM juntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local.

2.3. D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, la Comissió executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), en la seva sessió extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries de l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen:

Nº	LOT	ADJUDICATARI
1	Treballs d'asfaltatge a Alt Camp	BENITO ARNÓ E HIJOS, S.A.U.
2	Treballs d'asfaltatge a Alt Empordà	FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.
3	Treballs d'asfaltatge a l'Alt Penedès	UTE PAPSA + ELSAN + EIFFAGE + CDOPSA
4	Treballs d'asfaltatge a l'Alt Urgell	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.
5	Treballs d'asfaltatge a l'Alta Ribagorça	LOT DESERT PER MANCA D'OFERTES
6	Treballs d'asfaltatge a l'Anoia	UTE PAPSA + ELSAN + EIFFAGE + CDOPSA
7	Treballs d'asfaltatge a l'Aran	LOT DESERT PER MANCA D'OFERTES
8	Treballs d'asfaltatge al Bages	UTE CONSORCI EGARA
9	Treballs d'asfaltatge al Baix Camp	UTE AFICSA + TECNOFIRMES + LOS SERRANOS
10	Treballs d'asfaltatge al Baix Ebre	MIJ GRUAS, S.A.
11	Treballs d'asfaltatge al Baix Empordà	FCC CONSTRUCCIÓN, S.A.
12	Treballs d'asfaltatge al Baix Llobregat	UTE PAPSA + ELSAN + EIFFAGE + CDOPSA
13	Treballs d'asfaltatge al Baix Penedès	BENITO ARNÓ E HIJOS, S.A.U.
14	Treballs d'asfaltatge al Barcelonès	UTE FIRTEC, S.A. + ROGASA
15	Treballs d'asfaltatge al Berguedà	PASQUINA
16	Treballs d'asfaltatge a la Cerdanya	CONSTRUCCIONES RUBAU
17	Treballs d'asfaltatge a la Conca de Barberà	MIJ GRUAS, S.A.
18	Treballs d'asfaltatge al Garraf	UTE PAPSA + ELSAN + EIFFAGE + CDOPSA
19	Treballs d'asfaltatge a les Garrigues	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.
20	Treballs d'asfaltatge a la Garrotxa	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA
21	Treballs d'asfaltatge al Gironès	UTE RUBAU + AMSA



Ajuntament de Lleida

Nº	LOT	ADJUDICATARI
22	Treballs d'asfaltatge al Maresme	UTE FIRTEC, S.A. + ROGASA
23	Treballs d'asfaltatge al Moianès	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT, S.L.
24	Treballs d'asfaltatge al Montsià	BECSA, S.A.
25	Treballs d'asfaltatge a la Noguera	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.
26	Treballs d'asfaltatge a Osona	UTE AMSA + DEUMAL + PASQUINA
27	Treballs d'asfaltatge al Pallars Jussà	LOT DESERT PER MANCA D'OFERTES
28	Treballs d'asfaltatge al Pallars Sobirà	LOT DESERT PER MANCA D'OFERTES
29	Treballs d'asfaltatge a Pla d'Urgell	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, S.A.U.
30	Treballs d'asfaltatge al Pla de l'Estany	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU - EPSA
31	Treballs d'asfaltatge a Priorat	BENITO ARNÓ E HIJOS, S.A.U.
32	Treballs d'asfaltatge a Ribera d'Ebre	ARNÓ INFRAESTRUCTURES, S.L.U.
33	Treballs d'asfaltatge al Ripollès	UTE RUBAU + AMSA
34	Treballs d'asfaltatge a la Segarra	JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.
35	Treballs d'asfaltatge al Segrià	UTE SORIGUÉ + ARNÓ + GRUAS
36	Treballs d'asfaltatge a la Selva	UTE AGLO. GIRONA + PABASA + CONS. FUSTÉ
37	Treballs d'asfaltatge al Solsonès	ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT, S.L.
38	Treballs d'asfaltatge al Tarragonès	UTE AFICSA + TECNOFIRMES + LOS SERRANOS
39	Treballs d'asfaltatge a la Terra Alta	BECSA, S.A.
40	Treballs d'asfaltatge a l'Urgell	UTE SORIGUÉ + ARNÓ + GRUAS
41	Treballs d'asfaltatge al Vallès Occidental	UTE CONSORCI EGARA
42	Treballs d'asfaltatge al Vallès Oriental	UTE AMSA + DEUMAL + PASQUINA

L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a tots els licitadors i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

2.4. Vist el contracte formalitzat en data 24 d'octubre de 2022 entre el Consorci Català pel Desenvolupament Local i l'empresa UTE CCDL SEGRIÀ-URGELL, adjudicatària del Lot 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià, que, en la seva clàusula Segona determina que el contracte té una durada de vint-i-quatre mesos, comptadors a partir de la formalització del contracte.

2.5. En data 15 de maig de 2023, per la Regidoria d'Urbanisme, es va remetre, al Departament de Contractació la següent documentació:

- Proposta del Cap de Servei de Serveis Urbans i de la Cap de Secció de Manteniment de l'Espai Públic, emès en data 10 de maig de 2023, per a l'adhesió a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) i, en concret, al LOT 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià.
- Memòria valorada de les obres d'asfaltatge a l'Avinguda Francesc Macià i Plaça La Pau, per un import de 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€) i una durada de les obres d'una setmana.



Ajuntament de Lleida

- Apunt comptable, emès en data 10 de maig de 2023, d'Autorització i Disposició (AD) de la despesa a nom de UTE CCDL SEGRITÀ- URGELL amb NIF núm. U72474067, per un import de 69.361,74€, a càrrec de la partida 04.1532.21000 de l'exercici pressupostari 2023.

2.6. Vista la proposta del Cap de Servei de Serveis Urbans i de la Cap de Secció de Manteniment de l'Espai Públic, emès en data 10 de maig de 2023, on es proposa (i) l'adhesió a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) i, en concret, al LOT 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià i (ii) la realització d'un contracte basat amb l'empresa l'empesa UTE CCDL SEGRITÀ-URGELL, adjudicatària del Lot 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià per l'execució de les obres d'asfaltatge de l'Avinguda Francesc Macià i Plaça la Pau, per un import màxim de 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€), segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària realitzada en base al Banc de dades TCQ resultant de l'adjudicació realitzada del lot 35 corresponent a la comarca del Segrià amb els preus i millores següents:

Preu per cada família de treballs	% baixa	Millores	Valor
Senyalització horitzontal i vertical	5	% de material fresat en la barreja	No s'oferta
Drenatges	17	Període de garantia	No s'oferta
Enllumenats	17	Termini d'execució dels treballs	No s'oferta
Paviments aglomerats	-10		
Terres, paviments excavacions i reposicions	15		
Voreres i paviments prefabricats	10		
Mobiliari urbà i jardineria	10		
Comuns	10		

2.7. Vista la Memòria valorada de les obres d'asfaltatge a l'Avinguda Francesc Macià i Plaça La Pau, per un import de 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€) i una durada de les obres d'una setmana..

2.8. Vista l'Autorització i Disposició (AD) de la despesa a nom de UTE CCDL SEGRITÀ- URGELL amb CIF núm. U72474067, per un import de 69.361,74€, a càrrec de la partida 04.1532.21000 de l'exercici pressupostari 2023.

3.- Fonaments de dret

3.1. Considerant l'establert en el Plec de clàusules administratives particulars que regulen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), aprovat per Resolució de Presidència del CCDL núm. 24/2022 en data 1 d'abril 2022 i publicat al perfil de contractant de l'entitat.

3.2. Considerant l'establert en el Plec de prescripcions tècniques que regulen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), aprovat per Resolució de Presidència del CCDL núm. 24/2022 en data 1 d'abril 2022 i publicat al perfil de contractant de l'entitat.

3.3. Considerant el contracte formalitzat en data 24 d'octubre de 2022 entre el Consorci Català pel Desenvolupament Local i l'empresa UTE CCDL SEGRITÀ-URGELL, adjudicatària del Lot 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià.



Ajuntament de Lleida

3.4. Considerant allò que estableixen els articles 13, 221 i següents de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.5. Considerant l'establert en l'article 159.6 de la Llei 9/2017 de 8 de de novembre, de contractes del sector públic, pel que fa a la tramitació dels procediments oberts simplificats amb valors estimats inferiors als 80.000€ pel que fa a contractes d'obres.

3.6. Considerant l'establert a la clàusula 39 del Plec de clàusules administratives de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) (Expedient 2019.06), de l'ACM en la que es regulen els contractes basats en l'Acord marc, en referència a l'adjudicació dels contractes basats sense necessitat d'una nova licitació.

3.7. Considerant l'establert en la clàusula 41 del Plec de clàusules administratives de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), (Expedient 2019.06), de l'ACM en la que es regulen els contractes basats en l'Acord marc, que literalment diu: *"En els contractes basats d'obres dels lots 1 a 50, l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigint per part de l'òrgan de contractació"* i el art. en l'article 159.6.f de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

4.- Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, l'adopció del següent acord:

"APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA A L'ACORD MARC D'OBRES D'ASFALTATGE AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2019.06) (LOT 35 TREBALLS D'ASFALTATGE AL SEGRITÀ) I REALITZAR UN CONTRACTE BASAT PER LES OBRES D'ASFALTATGE A L'AVINGUDA FRANCESC MACIÀ I PLAÇA LA PAU, PER UN IMPORT MÀXIM DE 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€)"

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) i, en concret, al LOT 35-TREBALLS D'ASFALTATGE AL SEGRITÀ, del Consorci Català pel Desenvolupament Local.

Segon.- Aprovar l'informe del Cap de Servei de Serveis Urbans i de la Cap de Secció de Manteniment de l'Espai Públic, emès en data 10 de maig de 2023, on es proposa (i) l'adhesió a l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) i, en concret, al LOT 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià i (ii) la realització d'un contracte basat amb l'empresa l'empesa UTE CCDL SEGRITÀ-URGELL, adjudicatària del Lot 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià per l'execució de les obres d'asfaltatge de l'avinguda Francesc Macià i Plaça la Pau, per un import màxim de 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€).

Tercer.- Aprovar la Memòria valorada de les obres d'asfaltatge a l'avinguda Francesc Macià i Plaça La Pau, per un import de 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€) i una durada de les obres d'una setmana.

Quart.- Autoritzar i Disposar (AD) la despesa a nom de UTE CCDL SEGRITÀ- URGELL amb NIF núm. U72474067, per import de 69.361,74€, a càrrec de la partida 04.21000.22023007042 de l'exercici pressupostari 2023.

Cinquè.- Aprovar el contracte basat en l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) amb l'empresa UTE CCDL SEGRITÀ-URGELL,



Ajuntament de Lleida

adjudicatària del Lot 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià, per l'execució de les obres d'asfaltatge de l'Avinguda Francesc Macià i Plaça la Pau, per un import màxim de 57.323,75€ + 12.037,99€ d'IVA (Total: 69.361,74€), segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària realitzada en base al Banc de dades TCQ resultant de l'adjudicació realitzada del lot 35 corresponent a la comarca del Segrià amb els preus i millores següents:

Preu per cada família de treballs	% baixa	Millores	Valor
Senyalització horitzontal i vertical	5	% de material fresat en la barreja	No s'oferta
Drenatges	17	Període de garantia	No s'oferta
Enllumenats	17	Termini d'execució dels treballs	No s'oferta
Paviments aglomerats	-10		
Terres, paviments excavacions i reposicions	15		
Vorerer i paviments prefabricats	10		
Mobiliari urbà i jardineria	10		
Comuns	10		

Sisè.- Eximir a l'adjudicatari de dipositar garantia definitiva, d'acord amb l'establert en l'informe previ del Cap de Servei de Serveis Urbans i de la Cap de Secció de Manteniment de l'Espai Públic, de data 10 de maig de 2023 i amb l'establert en l'article 159.6.f) de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

Setè.- Nomenar com a responsable del contracte per part de l'Ajuntament de Lleida, als efectes d'interlocució amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local i l'empresa UTE CCDL SEGRÀ-URGELL amb NIF núm. U72474067 per la realització de gestions i resolució d'incidències en l'execució del contracte al Cap de Servei de Serveis Urbans i la Cap de Secció de Manteniment de l'Espai Públic.

Vuitè.- Assabentar d'aquest acord, pels seus efectes i coneixement, a la Central de contractació de l'ACM i al Consorci Català pel desenvolupament Local.

Novè.- Notificar aquest acord a UTE CCDL SEGRÀ-URGELL amb NIF núm. U72474067, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) i, en concret, al LOT 35-Treballs d'asfaltatge al Segrià.

Desè.- Per part de l'Alcaldia es realitzaran tots els actes de desenvolupament o execució del present acord, incloent la formalització del contracte, qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així com la resolució de recursos que es puguin interposar contra el mateix.

Onzè.- PEU DE RECURS: Contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.



Ajuntament de Lleida

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

5.- APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) UBICAT AL C/ XAVIER PUIG I ANDREU NÚMEROS 7-9 DE LLEIDA, ADJUDICAT A L'EMPRESA BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU SEGONS DECRET D'ALCALDIA DE DATA 24 DE NOVEMBRE DE 2022.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Presidència que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Exp. OBR_OBE_2022_0012

ASSUMPTE: Aprovació de la resolució del contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida, adjudicat a l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU segons Decret d'Alcaldia de data 24 de novembre de 2022.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Segons acord de la Junta de Govern Local, de data 16 de setembre de 2022, es va resoldre aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte de les OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'EDIFICI EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) – UBICAT AL C/ XAVIER PUIG ANDREU NÚMEROS 7-9 DE LLEIDA, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost 4.389.273,95€ + 921.747,53€ d'IVA (Total: 5.311.021,48 €), amb el següent desglossament per anualitats:

ANUALITAT	2022	2023	TOTAL
IMPORT SENSE IVA	212.463,50 €	4.176.810,45 €	4.389.273,95 €
IVA	44.617,34 €	877.130,19 €	921.747,53 €
TOTAL IVA INCLÒS	257.080,84 €	5.053.940,64 €	5.311.021,48 €

2.2. Mitjançant Decret d'alcaldia de data 24 de novembre de 2022, s'acorda adjudicar el contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) UBICAT AL CARRER XAVIER PUIG I ANDREU 7-9 DE LLEIDA a l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU amb NIF núm. A78078516, per un import de 4.254.523,24€ + 893.449,88€ d'IVA (Total: 5.147.973,12€), per un termini d'obra de 8 mesos menys 2 setmanes, un increment de garantia de 4 trimestres i les millores de Telecomunicacions, telegestió i videovigilància, anti-intrusió, megafonia i control d'accessos descrites al PCAP, d'acord amb la seva oferta, amb el següent desglossament econòmic per anualitats:



Ajuntament de Lleida

ANUALITAT	2022	2023	TOTAL
IMPORT PEC SENSE IVA	205.940,87€	4.048.582,37 €	4.254.523,24 €
IVA	43.247,59 €	850.202,29 €	893.449,88 €
PEC IVA INCLÒS	249.188,46€	4.898.784,66 €	5.147.973,12 €

2.3. En data 11 de novembre de 2022, segons carta de pagament núm. 320220014271, l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SA, va dipositar, en metàl·lic, la garantia definitiva, per import de 212.726,16€.

2.4. En data 22 de desembre de 2022, es formalitza el contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) UBICAT AL CARRER XAVIER PUIG I ANDREU 7-9 DE LLEIDA amb l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SAU amb NIF núm. A78078516, per un import de 4.254.523,24€ + 893.449,88€ d'IVA (Total: 5.147.973,12€), preveient una durada en la clàusula II Tercera de vuit (8) mesos menys dues setmanes, d'acord amb l'oferta de l'empresa.

2.5. De conformitat amb la clàusula 4.2 del Plec de clàusules administratives particulars que es refereix a que "L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte", en data 20 de gener de 2023, es signa per la direcció de l'obra i per l'empresa adjudicatària, l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obres, en la que es comprova la disponibilitat dels terrenys, i es posa de manifest que les obres es consideren no iniciades, atès que s'està procedint a l'execució de les obres del "Projecte d'enderroc de dos immobles al carrer Oriol Martorell 2-8 de Lleida – Antigues Sitges SENPA", que ocupen el mateix emplaçament que l'obra del "Projecte bàsic i executiu de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida".

2.6. En data 6 de març de 2023, se signa per la direcció de l'obra, l'acta de comprovació de replanteig i inici d'obres, considerant iniciades en aquell acte, les obres del "Projecte bàsic i executiu de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida". Aquesta acta es remet a l'empresa adjudicatària per a la seva signatura, i no es retorna signada, ni es fa cap al·legació per part de la mateixa.

2.7. En data 9 de març de 2023 es realitza una visita d'obra per part de la direcció de l'obra, a la qual assisteix l'empresa adjudicatària, de la qual s'estén acta de visita d'obra.

2.8. En data 4 d'abril de 2023, l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU amb NIF núm. A78078516, presenta amb núm. de Registre E/20188-2023, una sol·licitud en que exposa:

"(...) SOLICITO, que habiendo por presentado este escrito y sus copias, así como los documentos que se acompañan, lo admita y proceda a la resolución del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicado al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida puesto que no se ha firmado el Acta de replanteo en el plazo de un mes desde la firma del contrato el cual se firmó con fecha 22 de diciembre de 2022."

2.9. Vist l'informe del director de l'obra i del Cap de servei d'obra pública i mobilitat, de data 20 d'abril de 2023, que conclou:

"Avaluada la situació actual i donat que han passat ja un termini superior a 1 mes des de la signatura de l'acta d'inici sense que s'hagi realitzat cap feina, i que la empresa ha manifestat la seva voluntat de no executar les obres, demanem la rescissió del contracte, per tal de poder iniciar un nou procés de contractació de les obres i que s'apliquin les possibles



Ajuntament de Lleida

penalitzacions per incompliments previstos en la PCAP i a la Llei de Contractes del Sector Públic.”

2.10. Vist l'informe de la Responsable Coordinadora de Benestar Social, de data 23 d'abril de 2023, que diu:

[...]

La ciutat de Lleida rep durant els mesos d'estiu un fluxe important de persones que arriben a la ciutat atretes per la possibilitat de treballar a la campanya de recollida de fruita tant a la zona de l'horta com a les explotacions agrícoles que hi ha als diferents municipis de la comarca.

La manca de recursos habitacionals per aquestes persones fa que durant els mesos de juny, juliol i agost hi hagi un impacte important a nivell de presència i ús de l'espai públic que comporten pernoctacions i altres usos no adequats, ja que les persones que arriben per la recerca de feina no tenen possibilitat de trobar recursos que els facilitin la cobertura de les seves necessitats bàsiques i genera situacions que posen en risc la convivència.

L'Ajuntament de Lleida no disposa de cap equipament adequat per poder atendre les necessitats d'aquestes persones i això ha provocat que des de l'any 2019 l'Ajuntament de Lleida habilita espais d'acollida, pernoctació, dutxes, consignes, autobugaderia i àpats, primer en pavellons esportius i des de 2020 al pavelló 3 de Fira de Lleida, on es disposen instal·lacions provisionals amb mòduls prefabricats.

Si bé aquest tipus de dispositius provisionals poden ser útils en situacions d'emergència, no són adequats per fer una atenció social de qualitat i que garanteixi la dignitat i la intimitat de les persones en situacions estacionals que viu la ciutat i que es repeteixen de manera periòdica.

A causa de l'endarreriment en la construcció de l'Equipament Comunitari de Múltiples Usos (ECMU) que ha de servir per acollir a les persones temporeres que arriben a la ciutat, aquest any 2023 es tornarà a habilitar el pavelló 3 de Fira de Lleida, continuant amb la provisionalitat i amb un espai inadequat per l'acollida i cobertura de necessitats bàsiques.

Per tot això, caldria que per a l'estiu de l'any 2024 l'ECMU estigués en funcionament per poder fer una acollida digna, en condicions i en un lloc estable i adequat per al projecte i acabar amb la situació actual de provisionalitat, garantint una intervenció social ètica, responsable i de qualitat.

[...]

2.11. Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 28 d'abril de 2023 que va resoldre:

“INCOAR EXPEDIENT, MITJANÇANT TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA, DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) UBICAT AL C/ XAVIER PUIG I ANDREU NÚMEROS 7-9 DE LLEIDA, ADJUDICAT A L'EMPRESA BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU SEGONS DECRET D'ALCALDIA DE DATA 24 DE NOVEMBRE DE 2022”

Primer.- Aprovar l'informe del Secretari General i l'Adjunta a la Secretaria General de l'Ajuntament de Lleida, de data 27 d'abril de 2023, relatiu a la desestimació de la sol·licitud presentada, segons núm. de Registre E/20188-2023 en data 4 d'abril de 2023, per l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU en la que demana que es procedeixi a la resolució del contracte del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números



Ajuntament de Lleida

7-9 de Lleida, per no haver-se signat l'Acta de comprovació del replanteig en el termini d'un mes des de la signatura del contracte.

Segon.- Aprovar la incoació de l'expedient de resolució del contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida, adjudicat a l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SAU segons Decret d'Alcaldia de data 24 de novembre de 2022, de conformitat amb les conclusions de l'informe del Secretari General i Adjunta a la Secretaria General de l'Ajuntament de Lleida, emès en data 27 d'abril de 2023 que consta en la part expositiva de la proposta de resolució, que comportarà la incautació de la garantia definitiva dipositada en metàl·lic, per l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SAU.

Tercer.- Declarar la urgència en la tramitació de l'expedient de resolució del contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida, adjudicat a l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SAU amb NIF núm. A78078516, segons Decret d'Alcaldia de data 24 de novembre de 2022.

Quart.- Traslladar aquesta resolució a l'adjudicatària del contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida, empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SAU amb NIF núm. A78078516, per a que en el termini de 10 dies naturals, a comptar des de la recepció de la notificació, si ho estimen adient, puguin presentar els documents i/o justificacions que considerin convenients, d'acord amb el que preveu l'art. 109 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a les persones interessades, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Sisè.- PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

2.12. En data 28 d'abril de 2023 es va notificar a l'empresa Bauen Empresa Constructora,SAU, l'acord de la Junta de Govern Local de 28 d'abril de 2023 esmentat en el punt anterior. Consta a l'expedient l'evidència de la notificació practicada pel sistema e-Notum, i acceptada en data 28 d'abril de 2023 a les 20:47:23h.

En data 2 de maig de 2023 es va comunicar com annex a la notificació realitzada en data 28 d'abril de 2023 a l'empresa Bauen Empresa Constructora, SAU. l'informe jurídic del Secretari General i de



Ajuntament de Lleida

l'Adjunta a la Secretaria General de l'Ajuntament de Lleida, emès en data 27 d'abril de 2023. Consta a l'expedient l'evidència de la notificació practicada pel sistema e-Notum, i acceptada en data 2 de maig de 2023 a les 21:01:01h.

2.13. Vist l'informe emès per la Cap de Secció de Contractació, amb la nota de conformitat de la Cap de Servei Jurídic de Contractació, de data 22 de maig de 2023, que conclou:

S'informa que transcorregut el termini de 10 dies naturals, a comptar des de la recepció de la notificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 28 d'abril de 2023, no consta al departament de Contractació de l'Ajuntament de Lleida, que s'hagin presentat documents ni justificacions per part de l'empresa Bauen Empresa Constructora, SAU (CIF A78078516), en relació amb l'acord de la Junta de Govern Local, de data 28 d'abril de 2023, d'incoació de l'expedient de resolució del contracte, de conformitat amb el que preveu l'art. 109 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que regula el tràmit d'audiència al contractista en el cas de resolució del contracte d'ofici per part de l'Administració.

3.- Fonaments de dret

3.1. L'informe del del Secretari General i de l'Adjunta a la Secretaria General de l'Ajuntament de Lleida, emès en data 27 d'abril de 2023, del tenor literal següent:

[...]

Primer. Caràcter de l'informe

1.- De conformitat amb el previst a la DA vuitena de la LCSP l'emissió del present informe té caràcter preceptiu, atès que aquest precepte literalment diu:

8. Los informes que la Ley asigna a los servicios jurídicos se evacuarán por el Secretario. Será también preceptivo el informe jurídico del Secretario en la aprobación de expedientes de contratación, modificación de contratos, revisión de precios, prórrogas, mantenimiento del equilibrio económico, interpretación y resolución de los contratos.

Segon. Naturalesa de l'acte de comprovació del replanteig

2.- El primer que s'ha de destacar sobre aquest contracte és que un cop perfecte el contracte, el qual es perfecciona mitjançant la seva formalització, la primera acció executiva d'aquest contracte es la realització de l'acte de comprovació del replanteig. I en aquest sentit s'ha de destacar que l'art 237 de la LCSP, expressament diu que: *"L'execució del contracte d'obres comença amb l'acte de comprovació del replantejament. A aquests efectes, dins del termini que es consignen en el contracte, que no pot ser superior a un mes des de la data de la formalització llevat dels casos **excepcionals justificats**, el servei de l'Administració encarregada de les obres ha d'efectuar, en presència del contractista, la comprovació del replantejament fet prèviament a la licitació, estendre acta del resultat, que ha de ser signada per les dues parts interessades, i remetre'n un exemplar a l'òrgan que va subscriure el contracte."*

3.- Aquesta comprovació del replanteig és per tant el primer acte d'execució material del contracte d'obres. En aquest acte, li correspon estar present al contractista, i en aquest sentit a l'administració li correspon l'obligació de citar al contractista i de notificar-li, el lloc, la data i hora en que es desenvoluparà la comprovació del replanteig, estan obligat el contractista a assistir a aquest acte, i d'acord amb l'art 139 del RLCS 2001, si el contractista no acudeix, sense causa justificada, a l'acte de comprovació del replanteig, la seva absència es considera incompliment del contracte, amb les conseqüències i els efectes que preveu la Llei, comportant una de les causes de resolució del contracte, en concret la prevista a l'art 245.a) LCSP, que expressament es refereix a la demora injustificada en la comprovació del replantejament.



Ajuntament de Lleida

Tercer. Existència en l'expedient de l'acta de comprovació replanteig, tot i que té caràcter negatiu, signada per les parts dins del termini previst legalment,

4.- Doncs bé, a l'expedient corresponent hi consta l'esmentada acta de comprovació del replanteig, encara que negativa de 20 de gener 2023, signada pels tècnics municipals i per l'empresa BAUEN, en la que es comprova la disponibilitat dels terrenys, i es posa de manifest el no inici de les obres, ja que s'està executant l'enderroc dels sitges existents en la parcel·la. Conseqüentment amb l'exposat, no és cert, com diu l'escrit de l'empresa BAUEN, que des del 22 de desembre de 2022 no s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, ja que, si bé és cert que aquesta acta va ser negativa, la mateixa es va signar el 20 de gener de 2023, i per tant dins del termini d'un mes des de la formalització del contracte a que es refereix l'article 237 de la LCSP.

5.- Aquestes circumstàncies descrites, ens situen dins de l'àmbit d'aplicació de l'article 139 del RLCSP de 2001, del que es desprèn que l'inici de l'execució de les obres entra en situació de suspensió, però en cap cas genera causa de resolució, al que cal afegir, que aquesta suspensió, de conformitat amb el que exigeix l'esmentat article 237 de la LCSP venia avalada per una causa justificada, i aquesta justificació és la següent:

En data 11 de juliol de 2022, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Lleida va ordenar al Servei d'Obra Pública i Mobilitat, l'adaptació del projecte bàsic i executiu de l'edifici modular residencial per emergències temporals a una nova ubicació situada al carrer Xavier Puig Andreu 7-9 de Lleida, i en aquesta nova ubicació hi havien dos construccions, antigues Sitges, que calia enderrocar.

Ates l'exposat, va ser necessari redactar, tramitar i aprovar un nou projecte, que va donar lloc al "Projecte d'enderroc dels dos immobles al carrer Oriol Martorell 2-8 de Lleida – Antigues Sitges SENPA". L'execució d'aquest contracte d'obres d'enderroc va ser adjudicat a l'empresa DELTA PUNT 3000 S.A, essent la data 15 de desembre de 2022 la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i inici de l'obra d'aquest, per tant un mes i una setmana abans de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig de l'obra adjudicada a BAUEN del "Projecte bàsic i executiu de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida", essent el termini d'execució d'aquella obra d'enderroc el de 7 setmanes. Com es pot comprovar, el 20 de gener de 2023, data en que es va signar l'acta de comprovació de replanteig negativa entre l'ajuntament i l'empresa BAUEN, el termini d'execució del contracte d'enderroc de les antigues sitges encara era vigent i l'obra no havia finalitzat. En conseqüència, tal com va indicar la direcció facultativa en aquesta acta, l'obra de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU), no es podia iniciar.

6.- Però es que aprofundint més en la qüestió, tot i que en aquella acta de comprovació de replanteig de 20 de gener de 2023, ja es deixava constància de forma expressa *_ que les obres s'iniciarien tant bon punt es tingués la disponibilitat dels terrenys, que es produirà quan es finalitzin les obres d'enderroc_* el contractista va signar aquella sense fer constar cap reserva sobre aquest aspecte. En aquest sentit l'article 139 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions públiques (Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre) diu en el que aquí és important destacar que:

2.ª Cuando el resultado de la comprobación del replanteo demuestre, a juicio del director de la obra y sin reserva por parte del contratista, la disponibilidad de los terrenos y la viabilidad del proyecto, se dará por aquél la autorización para iniciarlas, haciéndose constar este extremo explícitamente en el acta que se extienda, de cuya



Ajuntament de Lleida

autorización quedará notificado el contratista por el hecho de suscribirla, y empezándose a contar el plazo de ejecución de las obras desde el día siguiente al de la firma del acta.

3.ª...//..

4.ª Cuando no resulten acreditadas las circunstancias a que se refiere el apartado anterior o el director de la obra considere necesaria la modificación de las obras proyectadas quedará suspendida la iniciación de las mismas, haciéndolo constar en el acta, hasta que el órgano de contratación adopte la resolución procedente dentro de las facultades que le atribuye la legislación de contratos de las Administraciones públicas. En tanto sea dictada esta resolución quedará suspendida la iniciación de las obras desde el día siguiente a la firma del acta, computándose a partir de dicha fecha el plazo de seis meses a que se refiere el artículo 149, párrafo b), de la Ley, sin perjuicio de que, si fueren superadas las causas que impidieron la iniciación de las obras, se dicte acuerdo autorizando el comienzo de las mismas, notificándolo al contratista y computándose el plazo de ejecución desde el día siguiente al de la notificación.

5.ª Lo dispuesto en el apartado anterior se aplicará igualmente cuando el contratista formulase reservas en el acto de comprobación del replanteo. No obstante si tales reservas resultasen infundadas, a juicio del órgano de contratación, no quedará suspendida la iniciación de las obras ni, en consecuencia, será necesario dictar nuevo acuerdo para que se produzca la iniciación de las mismas y se modifique el cómputo del plazo para su ejecución.

7.- De l'exposat es desprèn que **en cap cas** estem davant del supòsit al·legat per l'empresa BAUEN de resolució del contracte, al que es refereix l'article 245.a) de la LCSP, "*demora injustificada en la comprovació del replanteig*", sinó davant de la concurrència d'una causa justificada que impedeix l'inici de les obres i, per tant la suspensió d'aquest inici, havent-se fet constar la mateixa a l'acta de comprovació del replanteig de 20 de gener de 2023, i acceptada sense reserves pel contractista BAUEN.

Quart. L'acta de comprovació del replanteig positiva de 6 de març de 2023

8.- Per altra banda, cal tenir present que dels fets relatats pel director de les obres, i comprovats en l'expedient, un cop resolta la circumstància que impedia l'inici de l'execució de les obres, que es produeix amb la finalització de les obres Projecte d'enderroc de dos immobles al carrer Oriol Martorell 2-8 de Lleida – Antigues Sitges SENPA, en data de 6 de març de 2023, per part de la direcció facultativa s'estén i es signa l'acta de comprovació del replanteig de les obres del "Projecte bàsic i executiu de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida", en aquest cas de caràcter positiu, considerant les mateixes iniciades en l'esmentada data. Aquesta acta es remet a l'empresa adjudicatària del contracte als efectes de la seva signatura.

Així mateix, considerant que les obres estaven començades, en data 9 de març, es fa visita d'obra per part de la direcció facultativa amb l'empresa adjudicatària, estenent també la corresponent acta. Tant l'acta de 6 de març, com aquesta acta de 9 de març són enviades a l'empresa BAUEN, les quals actualment no han estat signades, i només es rep com a document, l'escrit esmentat de data 4 d'abril de 2023, en que sol·licita la resolució del contracte de l'obra del "Projecte bàsic i executiu de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida".

9.- Ateses les circumstàncies, i la reclamació presentada per l'empresa BAUEN, la direcció facultativa emet, en data de 20 d'abril de 2023 un informe, en el que després de reiterar el relat dels fets, indica que:



Ajuntament de Lleida

*Les obres s'havien d'haver iniciat el dia 06.03.2023. **No hi havia cap impediment tècnic per a l'inici de les mateixes tant en obra com en taller** (part d'obra preindustrialitzada/prefabricada). El fet que hi hagi un 5% de part afectada per una ET no impedeix l'inici de les feines ni de la construcció de la part restant, especialment la part que es realitza a les instal·lacions de l'adjudicatària. La direcció facultativa de l'obra va indicar el dia de la visita conjunta a l'emplaçament, que la feina "in situ" es podia començar per la part que no està ocupada per l'edifici de la ET. Mentre s'anava executant l'obra es farien els treballs paral·lels per a col·locar la nova ET en un emplaçament nou fora de la parcel·la, de manera que es compatible anar executant ambdues obres alhora.*

10.- Per tant, de l'exposat, es desprèn que des del 6 de març de 2023 s'ha produït l'inici de l'execució de les obres, i aquest inici es produeix abans del termini al que es refereix l'actual article 245.b) de la LCSP, que esmenta com a causa de resolució del contracte "la suspensió de l'inici de les obres per termini superior a quatre mesos". En aquest punt és important destacar aquesta circumstància, per que de l'esmentat article 139 del RLCSP transcrit *supra*, es desprèn que quan es produeixi un supòsit suspensiu de l'inici de les obres, com és el cas que ens ocupa, no poden transcórrer més de 4 mesos (en la redacció inicial d'aquest precepte eren sis mesos) des de la signatura de l'acta negativa. I en el cas que transcorri aquest termini, i no s'hagi resolt la circumstància que impedia l'inici de l'obra, si que concorreria l'esmentada causa de resolució del contracte. En el nostre cas la circumstància impeditiva de l'inici de les obres va quedar resolta amb la finalització de l'enderroc i així és constatat en aquesta acta de 6 de març de 2023, i per tant, en un termini inferior als quatre mesos esmentat.

Per tant, de tot l'exposat fins aquest punt és rellevant subratllar que l'ajuntament no ha incomplert cap dels terminis previstos normativament que comportarien la concurrència d'una causa de resolució del contracte imputable a ell, atès que la primera acta de comprovació de replanteig es signa el 20 de gener de 2023, i per tant abans del termini d'un mes previst a l'article 237 de la LCSP, ja que aquell contracte es va formalitzar el 22 de desembre de 2022; i la segona acta, amb sentit positiu, es signa el 6 de març de 2023, i per tant abans del termini de quatre mesos des de la signatura de l'acta negativa, (que es va produir l'esmentat dia 20 de gener de 2023) a que es refereix l'article 139 RLCSP de 2001.

11.- En un altre ordre de coses, de l'acta de comprovació del replanteig positiva del 6 de març de 2023, és important destacar també que la direcció facultativa indica que:

Comprovem la disponibilitat del terreny per l'inici de les obres projectades, les quals replantejades es consideren iniciades en aquesta data que consta a l'encapçalament.

En aquest punt podem indicar que després de l'enderroc hi ha una petita construcció que conté la estació transformadora de la zona. És previst enretirar-la l'abans possible i s'està gestionant l'obra civil a executar paral·lelament per a poder posar en servei una de nova per a poder enretirar la existent. Tanmateix aquesta edificació afecta a un 5 % de la fonamentació del nou edifici previst.

En cas que sigui necessari es podrà demanar una pròrroga de la durada de les obres justificadament per aquesta situació d'obra.

Tal com posa de manifest la direcció facultativa en el seu informe de 20 d'abril de 2023, el fet que hi hagi un 5% de part afectada per una ET, no impedeix l'inici de les feines ni de la construcció de la part restant, especialment la part que es realitza a les instal·lacions de l'adjudicatària. En aquest sentit, és opinió d'aquests informants que el fet de que en el moment en que es signa l'acta de comprovació del replanteig de 6 de març, es disposés



Ajuntament de Lleida

d'un 95% de la totalitat dels terrenys afectats per l'obra, només determinaria la suspensió de l'inici de les obres en el cas que aquesta manca comportés una impossibilitat material d'iniciar l'execució de les mateixes, però aquesta és una qüestió que s'ha de provar. I en el cas que ens ocupa, aquesta impossibilitat, no és que no hagi estat posada de manifest per part de ningú, i molt menys provada, sinó que, com s'ha indicat, la direcció facultativa ja va indicar de forma expressa que "El fet que hi hagi un 5% de part afectada per una ET no impedeix l'inici de les feines ni de la construcció de la part restant".

En aquest sentit, sobre aquesta qüestió, també s'hi ha pronunciat de forma meridianament clara el TS. Així en la seva STS de 18 de juny de 2012, ECLI:ES:TS:2012:5291, en el seu FD onzè indica que :

UNDÉCIMO .- El sexto motivo de casación aduce, con base en el expresado artículo 88.1.d) de la Ley Rituaria , que se ha conculcado el artículo 96.2 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas , en la redacción dada por la Ley 13/1995, así como de la jurisprudencia de esta Sala contenida, entre otras, en las sentencias de 24 de noviembre de 1980 , 30 de diciembre de 1983 y 28 de noviembre de 1995 , teniendo en cuenta que no se pusieron a disposición de la contrata la totalidad de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras por no poseerlos la Administración, ya que no habían sido aún expropiados, no obstante lo cual por la Administración y su dirección facultativa se ordena el inicio de las obras.

*El motivo **debe se igualmente desestimado** y no por el hecho de que la entidad recurrente pudiera haber optado en su momento por la resolución del contrato, lo que no implica que de no hacerlo, renuncie a la indemnización que le corresponda por esta circunstancia, sino **porque la sentencia parte de que la no disponibilidad de los bienes era solo parcial**, y que la falta de vertedero fue debidamente suplida por la recurrente, sin que exista en el expediente prueba concreta de la medida en que realmente la falta de determinados bienes fue la causa efectiva de los daños sufridos por la contratista. En cualquier caso de trata de la valoración de la prueba hecha en instancia, que no se puede ahora discutir en casación.*

STS de 18 de febrer de 2014, ECLI:ES:TS:2014:824 , en el seu FD sisè indica que :

*; y en cuanto a la dilación derivada de la falta de las expropiaciones, en que la dilación de las expropiaciones no supuso paralización de la obra, que se siguió realizando en terrenos no afectados por tal causa, **afectó solo a una parte de los terrenos. En tales circunstancias de infracción de los preceptos alegados en el motivo carece de base.***

12.- Vistos els fets relatats, i en conseqüència, no es pot admetre la concurrència de cap causa imputable a la administració de resolució del contracte.

Cinquè. Conseqüències derivades de la manca d'execució de les obres per part de l'empresa adjudicatària

13.- Com ja s'ha indicat la direcció facultativa considera que des del dia 6 de març es va iniciar el període per a l'execució de l'obra, i que no hi havia cap impediment tècnic per a l'inici de les mateixes tant en obra com en taller (part d'obra preindustrialitzada/prefabricada).



Ajuntament de Lleida

14.- Doncs bé, en data 20 d'abril de 2023, la direcció facultativa indica que, *“tenint en compte el cronograma presentat per l'empresa adjudicatària adjunt en annex, durant el primer el primer mes de treball estava previst realitzar les tasques de:*

*Actuacions prèvies
Moviments de terres
Estructures
Control de qualitat
Seguretat i salut
Gestió de residus*

*D'aquestes tasques previstes no s'ha executat cap partida ni totalment ni parcialment”.
I afegeix que “En aquest aspecte podem indicar que s'està incomplint el cronograma de treballs de les obres.”*

15.- Per l'exposat, en l'actualitat l'empresa adjudicatària no ha iniciat l'execució de les obres, incomplint el cronograma de l'obra i per tant, el primer termini parcial d'execució de les mateixes sense cap causa justificada, essent aquest incompliment imputable a ella.

16.- En aquest sentit, l'article 193 de la LCSP indica en el que aquí importa, de forma expressa que:

..//..

3. Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiere incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total, la Administración podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido

..//..

5. La Administración tendrá las mismas facultades a que se refieren los apartados anteriores respecto al incumplimiento por parte del contratista de los plazos parciales, cuando se hubiese previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares o cuando la demora en el cumplimiento de aquellos haga presumir razonablemente la imposibilidad de cumplir el plazo total.

17.- I per la seva part, la clàusula 23.2 del PCAP del contracte de l'obra del “Projecte bàsic i executiu de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida”, indica:

“23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.”

Sisè. La eventual resolució del contracte

18.- Atès l'exposat en el fonament de dret anterior, i les circumstàncies descrites, l'ajuntament tindrà l'opció de continuar amb l'execució del contracte amb imposició de penalitats, o bé optar per la resolució del contracte. De l'esmentat article 193 de la LCSP es deriva que, la facultat d'opció s'haurà d'exercir tenint en compte les circumstàncies del cas.



Ajuntament de Lleida

Doncs bé, atès que l'empresa BAUEN, no ha ofert complir els seus compromisos, sinó que únicament manifesta la concurrència d'una causa de resolució del contracte, és procedent que l'Ajuntament opti per la resolució del contracte. Sense perjudici que si aquest ho considera oportú, dins de la seva potestat discrecional que li atribueix l'esmentat article 193 de la LCSP, ofereixi a l'empresa BAUEN un nou termini per a que aquesta compleixi els seus compromisos, amb imposició de penalitats.

19.- Si l'Ajuntament de Lleida no opta per la continuació del contracte, sinó per la resolució del mateix, en aquests casos, haurà d'instruir un procediment per a la resolució del contracte, amb audiència al contractista, i en el cas que aquest formuli oposició s'haurà de sol·licitar informe a la comissió jurídica assessora, havent de ser motivat l'acord pel que es resol el contracte, destacant que la sol·licitud d'aquest informe s'ha de fer per conducte de la DGAL i per la plataforma EACAT.

Els tràmits concrets de la resolució del contracte són els previstos a l'article 191 de la LCSP, posats en relació amb l'article 109 del RLCSP de 2001.

20.- En aquest cas ens trobem davant de la causa de resolució del contracte prevista a la lletra d) de l'art 211 de la LCSP:

d) La demora en el cumplimiento de los plazos por parte del contratista

21.- Essent l'article 213.3 en relació amb l'article 110.d) de la mateixa LCSP, el que estableix que:

*“Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, **se li ha de confiscar la garantia i, a més, ha d'indemnitzar l'Administració pels danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi el de la garantia confiscada**”.*

Afegint, com s'ha indicat, que de la clàusula 23.2 del PCAP del contracte de l'obra del “Projecte bàsic i executiu de l'edifici d'equipament comunitari per a múltiples usos (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida”, es desprèn que quan s'opti per la resolució del contracte, en els casos de demora del contractista imputable a ell es produirà la pèrdua de la garantia.

22.- En quant als eventuais danys i perjudicis ocasionats en l'import que excedeixi el de la garantia confiscada, destacar que consultats els serveis econòmics municipals, l'Ajuntament pot tenir els següents perjudicis per la no execució del contracte per BAUEN:

- a. Serios perill de pèrdua del finançament de 4 M€ per a l'obra.
Cal tenir en compte que aquesta obra està finançada amb una subvenció que comporta que fixa que l'obra ha d'estar executada a 31 de desembre de 2023.
En cas contrari l'Ajuntament podria perdre la subvenció de 4 M€.
- b. Haver de tornar a licitar l'obra, amb la pèrdua econòmica de la gestió administrativa que això suposa i del temps que transcorre que pot suposar un encariment dels productes de construcció que haurà d'assumir l'Ajuntament de Lleida, ja que el conveni deixa clar que no els finança.

23.- Finalment s'ha de destacar que segons l'article 213.6 de la LCSP al temps d'incoar-se l'expedient administratiu de resolució del contracte per les causes establertes en les lletres b), d), f) i g) de l'apartat 1 de l'article 211, podrà iniciar-se el procediment per a l'adjudicació del nou contracte, si bé l'adjudicació d'aquest quedarà condicionada a la terminació de l'expedient de resolució. S'aplicarà la tramitació d'urgència a tots dos procediments.



Ajuntament de Lleida

Sobre la base dels anteriors fonaments cal formular les següents:

CONCLUSIONS

Primera. No és cert, com diu l'escrit de l'empresa BAUEN de data 4 d'abril de 2023, que des del 22 de desembre de 2022 no s'hagi signat l'acta de comprovació de replanteig, ja que, si bé és cert que aquesta acta va ser negativa, la mateixa es va signar el 20 de gener de 2023, i per tant dins del termini d'un mes des de la formalització del contracte a que es refereix l'article 237 de la LCSP.

Segona. En cap cas estem davant del supòsit al·legat per l'empresa BAUEN de resolució del contracte, al que es refereix l'article 245.a) de la LCSP, "*demora injustificada en la comprovació del replanteig*", pel que es procedent desestimar la reclamació presentada per l'empresa BAUEN en aquest sentit.

Tercera. No es pot admetre la concurrència de cap causa imputable a l'administració de resolució del contracte.

Quarta. En l'actualitat l'empresa adjudicatària no ha iniciat l'execució de les obres, incomplint, el cronograma de l'obra i per tant, el primer termini parcial d'execució de les mateixes, sense cap causa justificada, i per tant imputable a ella, incorrent en demora.

Cinquena. L'ajuntament pot optar, ateses els circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Sisena. Si s'opta per la resolució del contracte, sense perjudici de la reserva d'accions per reclamar els eventuals d'anys i perjudicis que pateixi l'ajuntament, és procedent la confiscació de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari del contracte, i en conseqüència desestimar la petició de l'empresa adjudicatària en quant a la devolució de la quantitat de 212.726,16, aportada per la mateixa en concepte de la garantia definitiva. Afegint que simultàniament al moment d'incoar-se l'expedient administratiu de resolució del contracte, podrà iniciar-se el procediment per a l'adjudicació del nou contracte, si bé l'adjudicació d'aquest quedarà condicionada a la terminació de l'expedient de resolució. S'aplicarà la tramitació d'urgència a tots dos procediments.

Sobre la base de les conclusions esmentades, es proposa l'adopció dels següents acords per part de l'òrgan de contractació, que en el cas que ens ocupa és la junta de govern local:

Primer: Desestimar en la seva totalitat, la reclamació presentada per l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU amb NIF núm. A78078516, en data 4 d'abril de 2023, amb núm. de Registre E/20188-2023, en la que sol·licita

"(...)que habiendo por presentado este escrito y sus copias, así como los documentos que se acompañan, lo admita y proceda a la resolución del PROYECTO BÁSICO I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida puesto que no se ha firmado el Acta de replanteo en el plazo de un mes desde la firma del contrato el cual se firmó con fecha 22 de diciembre de 2022." Y "la devolución de la cantidad de 212.726,16 € en concepto de garantía definitiva correspondiente al 5 % del precio de adjudicación sin IVA."



Ajuntament de Lleida

Segon: Declarar que l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU ha incorregut en demora en l'execució del primer termini parcial d'execució del contracte.

Tercer. Que en el cas que s'opti per la resolució del contracte, es declari la tramitació d'urgència de l'expedient i s'atorgui al contractista un termini d'audiència mínim de 10 dies naturals, segons l'article 109 del RLCSP 2001, i d'acord amb els fonaments del present informe es procedeixi a la incautació de la garantia definitiva.

Quart. Que s'iniciï el procediment per a l'adjudicació del nou contracte de les OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'EDIFICI EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) – UBICAT AL C/ XAVIER PUIG ANDREU NÚMEROS 7-9 DE LLEIDA, mitjançant tramitació d'urgència, condicionant l'adjudicació d'aquest a la terminació de l'expedient de resolució.

[...].”

3.2. Considerant l'establert allò establert a la clàusula 23.2 del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'EDIFICI EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) – UBICAT AL C/ XAVIER PUIG ANDREU NÚMEROS 7-9 DE LLEIDA:

“23.2 Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.”

3.3. Considerant l'establert als articles 193 i 194 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel que fa a la demora en l'execució del contracte i els danys i perjudicis i la imposició de penalitats, respectivament.

3.4. Considerant l'establert als articles 110.d) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula les responsabilitats a què estan afectes les garanties.

3.5. Considerant l'establert als articles 211 i 213 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regulen les causes de resolució dels contractes i els efectes de la resolució, respectivament.

3.6. Considerant l'article 109 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat mitjançant Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en relació amb l'art. 191 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel que fa al procediment de resolució dels contractes.

3.7. Considerant l'establert a l'art. 119 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, pel que fa a la tramitació urgent de l'expedient.

3.8. Considerant allò que estableix la Disposició Addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol



Ajuntament de Lleida

les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.9. Considerant que durant el termini de 10 dies naturals a comptar des de la recepció de la notificació de l'acord de la Junta de Govern Local de 28 d'abril de 2023, no consta al departament de Contractació de l'Ajuntament de Lleida, que s'hagin presentat documents ni justificacions per part de l'empresa Bauen Empresa Constructora,SAU (CIF A78078516), en relació amb l'acord de la Junta de Govern Local, de data 28 d'abril de 2023, d'incoació de l'expedient de resolució del contracte, de conformitat amb el que preveu l'art. 109 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que regula el tràmit d'audiència al contractista en el cas de resolució del contracte d'ofici per part de l'Administració.

4.- Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN**, l'adopció del següent acord:

“APROVAR LA RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) UBICAT AL C/ XAVIER PUIG I ANDREU NÚMEROS 7-9 DE LLEIDA, ADJUDICAT A L'EMPRESA BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SAU SEGONS DECRET D'ALCALDIA DE DATA 24 DE NOVEMBRE DE 2022”

Primer.- Aprovar la resolució del contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida, adjudicat a l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA,SAU (CIF A78078516) segons Decret d'Alcaldia de data 24 de novembre de 2022.

Segon.- Aprovar la incautació de la garantia definitiva per import de 212.726,16€, dipositada en metàl·lic a la tresoreria municipal per l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU amb CIF A78078516, en data 11 de novembre de 2022 (carta de pagament núm. 320220014271), per incompliment de les obligacions del contracte.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'empresa BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, SAU amb CIF A78078516, adjudicatària del contracte de les obres del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'EDIFICI D'EQUIPAMENT COMUNITARI PER A MÚLTIPLES USOS (ECMU) ubicat al c/ Xavier Puig i Andreu números 7-9 de Lleida, per al seu coneixement i efectes adients.

Quart.- Comunicar aquesta resolució a la Intervenció, la Tresoreria Municipal i a tots el interessats en l'expedient, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Cinquè.- Publicar l'acord de la Junta de Govern Local al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Sisè.- PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/ 2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la



Ajuntament de Lleida

Llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

6.- APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DE LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA PROMOCIÓ I DINAMITZACIÓ DE L'ACTIVITAT COMERCIAL PER A L'ANY 2023.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la cap del Servei de Comerç, Consum i Promoció econòmica que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Exp.-16/2023 CCM

Proposta d'aprovació de la convocatòria de la concessió de subvencions per a la Promoció i Dinamització de l'activitat Comercial per a l'any 2023.

2.- Exposició de motius

L'Ajuntament Ple en la sessió de data 30 de desembre de 2020 va aprovar el "Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida 2021-2023", que ha estat sotmès a exposició pública en la forma legalment prevista.

En aquest marc regulador de subvencions, i a través de la Regidoria de Consum, Comerç i Mercats, es promou la concessió de subvencions en l'àmbit del sector del comerç local destinades a les associacions de comerciants i als gremis sense ànim de lucre; i tenen per objecte la promoció i dinamització de l'activitat comercial a la ciutat de Lleida.

Aquesta convocatòria es regeix pel Pla Estratègic de Subvencions, de caràcter plurianual (2021-2023), les Bases d'Execució del Pressupost, i per les Bases específiques aprovades pel Ple de l'Ajuntament, el 25 de febrer de 2022, i publicades al BOP núm. 52 de 16 de març de 2022; així com pels principis d'igualtat i no discriminació, de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, eficàcia i eficiència, establerts en l'article 17 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions.

Les Bases específiques reguladores d'aquestes subvencions preveuen els requisits per a ser persona beneficiària, el procediment de concessió, els criteris objectius de l'atorgament dels ajuts i criteris de valoració, el període d'execució de les accions i les despeses subvencionables.

2.1 .- Quantia de les subvencions

L'import total de la convocatòria per l'exercici 2023 ascendeix a 50.000,00€, amb càrrec a la partida pressupostària 14.4312.48000.



Ajuntament de Lleida

2.2.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds serà d'un (1) mes des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província. Si el termini finalitzés en dissabte, diumenge o dia festiu, aquest termini es prorrogarà fins el següent dilluns o dia hàbil posterior.

2.3-Tramitació. Òrgan instructor i comissió avaluadora.

L'òrgan instructor de les subvencions serà el/la regidor/a responsable de la Regidoria de Consum, Comerç i Mercats de l'Ajuntament de Lleida i resoldrà la Junta de Govern Local.

La Comissió Tècnica avaluadora estarà composta per un mínim de 2 i un màxim de 5 persones tècniques de la Regidoria de Consum, Comerç i Mercats; i la cap del servei de la regidoria.

2.4. Resolució i Notificació de la resolució

El termini de resolució de la convocatòria serà com a màxim de tres mesos un cop finalitzat el termini de presentació. La notificació de la resolució de concessió de les subvencions es farà d'acord amb l'establert a l'article 26 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions. La resolució posa fi a la via administrativa.

2.5. Termini d'execució

Amb caràcter general les actuacions subvencionables han de referir-se al període de 1 de gener a 31 de desembre de 2023.

2.6. Termini de justificació

La justificació de les actuacions subvencionables haurà de realitzar-se en un termini màxim de tres mesos a partir de la data de finalització de les mateixes o com a màxim, el 31 de març de l'any següent de la convocatòria.

Per tot l'exposat,

Es PROPOSA a la JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la convocatòria pública de la concessió de subvencions per a la Promoció i Dinamització de l'activitat Comercial per a l'any 2023, que tindrà un termini de presentació de sol·licituds d'un mes des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província, amb un import de 50.000 €

Segon.- Aprovar el nomenament de l'òrgan instructor en el/la regidor/a responsable de la Regidoria de Consum, Comerç i Mercats de l'Ajuntament de Lleida i el resoldrà la Junta de Govern Local.

Tercer.- Aprovar la composició de la comissió tècnica avaluadora que estarà formada per un mínim de 2 i un màxim de 5 persones tècniques de la Regidoria de Consum, Comerç i Mercats; i la cap del servei de la regidoria.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

7.- APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DE LA CONCESSIÓ DELS PREMIS LLEIDA TALENT EMPRENEDOR PER A L'ANY 2023.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la cap del Servei de Comerç,



Ajuntament de Lleida

Consum i Promoció econòmica que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Exp.- 6/2023 P.E.E.

G0502020203/2023/0039

Proposta d'aprovació de la convocatòria de la concessió dels Premis Lleida Talent Emprenedor per a l'any 2023.

2.- Exposició de motius

L'Ajuntament de Lleida a través de la Regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria, impulsa una nova convocatòria de premis als millors projectes d'emprenedoria realitzats per alumnat i centres d'educació infantil i primària, i secundària de les Terres de Lleida durant el curs 2022 – 2023, en el marc del projecte "Catalunya, escola d'emprenedors" de la Generalitat de Catalunya, juntament amb els Serveis Territorials d'Educació a Lleida.

Amb la denominació "Premis Lleida Talent Emprenedor" es promou la convocatòria de premis amb l'objecte d'incentivar la presentació d'idees i pràctiques emprenedores que ajudin a fomentar l'esperit emprenedor entre l'alumnat que cursa estudis d'educació infantil i primària, ESO, batxillerat, programes pre-professionalitzadors i cicles formatius de grau mitjà o superior a l'àmbit territorial de la demarcació de Lleida.

Aquesta convocatòria es regeix pel Pla Estratègic de Subvencions, de caràcter plurianual (2021-2023), aprovat pel Ple de 30 de desembre de 2020_ que inclou la nova línia 13.2, les Bases d'Execució del Pressupost_, i per les Bases específiques aprovades pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 25 de febrer de 2022; així com pels principis d'igualtat i no discriminació, de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, eficàcia i eficiència, establerts en l'article 17 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions.

3.- Quantia dels premis

L'import total dels Premis Lleida Talent Emprenedor en aquesta convocatòria de l'any 2023, ascendeix a un total de 5.800,00 euros, a càrrec de la partida pressupostària 13.4330.48100 Premis i Beques.

4.- Categories dels Premis

S'estableixen les categories de premis següents:

- a) Centres i alumnat d'educació infantil i primària
 - a. Premi al projecte més creatiu: 500€ en metàl·lic pel centre educatiu.
- b) Alumnat d'ESO
 - a. Premi al millor treball de síntesi: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ a repartir entre l'alumnat participant.
 - b. Premi a la idea més innovadora o creativa: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ a repartir entre l'alumnat participant.
- c) Alumnat de Batxillerat
 - a. Premi al millor treball de recerca, relacionat amb l'emprenedoria i la creació d'empresa: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ per l'alumnat participant.



Ajuntament de Lleida

- b. Premi al projecte amb més aplicabilitat al món de l'empresa: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ per l'alumnat participant.
- d) Centres i alumnat de programes pre-professionalitzadors
 - a. Premi al projecte emprenedor més creatiu: 500€ en metàl·lic pel centre educatiu.
- e) Alumnat cicle formatiu de grau mitjà
 - a. Premi a la millor idea emprenedora: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ a repartir entre l'alumnat participant.
 - b. Premi al millor projecte d'economia verda: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ a repartir entre l'alumnat participant.
- f) Alumnat cicle formatiu de grau superior
 - a. Premi a la millor idea emprenedora: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ a repartir entre l'alumnat participant.
 - b. Premi al projecte més viable d'economia verda: 600€ en metàl·lic, que una vegada descomptada la retenció de l'IRPF quedarà una quantitat neta a percebre de 510€ a repartir entre l'alumnat participant.

5.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds serà des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) fins el dia 30 de juny de 2023.

6. - Presentació de les sol·licituds: lloc i documentació

La presentació de les sol·licituds serà telemàtica, a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida <https://seu.paeria.cat/concursPublic/listPublicacions>

Les candidatures s'hauran de presentar omplint el formulari habilitat a l'efecte que es en la mateixa adreça <https://seu.paeria.cat/concursPublic/listPublicacions>

A més, s'haurà d'adjuntar la següent documentació:

- a) Acreditació d'estar matriculat l'alumnat participant (infantil, primària, ESO, Batxillerat, programes pre-professionalitzadors i cicles formatius de grau mitjà i superior) en algun dels centres educatius de les Terres de Lleida en el curs acadèmic 2022 - 2023.
- b) Projecte emprenedor en suport digital en format PDF (.pdf)
- c) Resum del projecte en format digital (powerpoint, prezzis o vídeo).
- d) Document signat per l'alumnat conforme accepten el tractament de les seves dades.
- e) Altra documentació addicional que s'estimi oportuna

La identificació de la persona sol·licitant es farà a través dels sistemes de signatura electrònica admesos per la Seu Electrònica.

Si una incidència tècnica impossibilités el funcionament ordinari de la Seu Electrònica, i fins que no es solucioni el problema, l'Ajuntament de Lleida podrà determinar una ampliació de terminis no vençuts. Donat el cas, tant la informació de la incidència tècnica com de l'ampliació concreta del termini no vençut, es publicarà en el tràmit de la Seu Electrònica.



Ajuntament de Lleida

7. - Tramitació, òrgan instructor i comissió de valoració

L'atorgament dels premis es farà per resolució del regidor/a responsable de Promoció Econòmica i Emprenedoria de l'Ajuntament de Lleida, en el termini de 3 mesos, des de la data de finalització del termini de presentació establert en la convocatòria, d'acord amb l'informe proposat de la comissió de valoració dels premis.

L'òrgan instructor és el regidor/a responsable de Promoció Econòmica i Emprenedoria de l'Ajuntament de Lleida.

La Comissió de Valoració estarà formada per:

- De la Regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria: dues persones tècniques en promoció econòmica i emprenedoria; i la cap del servei de la regidoria. Una de les tècniques actuarà, a la vegada, com a secretari/a de la comissió.
- De l'Àrea de Serveis Educatius del ST a Lleida del Departament d'Educació: dues persones tècniques i un coordinador/a de l'àrea.

8.- Termini d'execució

Els projectes presentats en aquesta convocatòria s'han hagut de desenvolupar al llarg del curs acadèmic 2022-2023.

Per tot l'exposat,

Es PROPOSA a la JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA l'adopció dels següents cords:

Primer.- Aprovar la convocatòria pública dels Premis Lleida Talent Emprenedor de l'any 2023, per import de 5.800 €, que tindrà un termini de presentació de sol·licituds des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) fins el dia 30 de juny de 2023.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

8.- APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS PER A LA DIGITALITZACIÓ DE L'ACTIVITAT EMPRESARIAL DE LA CIUTAT DE LLEIDA DE L'ANY 2023.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la cap del Servei de Comerç, Consum i Promoció econòmica que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Exp.- 7/2022 P.E.E.

G05020203/2023/0046

Proposta d'aprovació de la Convocatòria per a la concessió d'ajuts per a la digitalització de l'activitat empresarial de la ciutat de Lleida de l'any 2023



Ajuntament de Lleida

2.- Exposició de motius

Els governs locals tenen atorgades, en virtut de l'actual Estatut d'Autonomia de Catalunya aprovat per Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, competències pròpies sobre diversos àmbits materials entre els quals es troba la promoció de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic i foment de l'ocupació.

La Regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria, en un context pre-covid va promoure ajudes a les persones autònomes i/o a micro empreses de la ciutat que desenvolupen una activitat empresarial, destinades a enfortir el teixit empresarial mitjançant el foment de l'autoocupació o de la creació de llocs de treball. L'any 2020 els ajuts a les empreses es van redefinir per destinar-los a impulsar la reactivació econòmica i la continuïtat de les activitats econòmiques del municipi de Lleida afectades econòmicament com a conseqüència de la situació excepcional provocada per la pandèmia de la COVID-19.

L'any 2022 en un context post-covid es fa necessari adaptar novament l'objecte dels ajuts per adequar-los al creixement de les empreses en la seva implementació i transformació digital.

Per segon any consecutiu la Regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria, promou la concessió de subvencions destinades a persones treballadores autònomes i microempreses del municipi de Lleida que portin a terme projectes o accions de digitalització i de transformació digital en la seva activitat amb la finalitat d'augmentar la seva competitivitat i sostenibilitat.

La convocatòria dels ajuts a la digitalització de l'any 2023 està regida per les Bases específiques, aprovades pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de 25 de febrer de 2022 publicades en el BOP de Lleida núm. 52 de 16 de març de 2022.

2.1 .- Quantia de les subvencions

L'import total de la convocatòria per l'exercici 2023 ascendeix a 125.000,00 €, amb càrrec a la partida pressupostària 13.4330. 470000

2.2.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds serà d'un (1) mes des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província. Si el termini finalitzés en dissabte, diumenge o dia festiu, aquest termini es prorrogarà fins el següent dilluns o dia hàbil posterior.

2.3-Tramitació. Òrgan instructor i comissió avaluadora.

L'òrgan instructor serà el regidor/a responsable de la Regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria de l'Ajuntament de Lleida i el resoldrà la Junta de Govern Local.

La Comissió Tècnica avaluadora estarà composta per un mínim de 2 i un màxim de 5 persones tècniques de la Regidoria Promoció Econòmica i Emprenedoria i la cap del servei de la mateixa.

2.4. Resolució i Notificació de la resolució

El termini de resolució de la convocatòria serà com a màxim de tres mesos un cop finalitzat el termini de presentació. La notificació de la resolució de concessió de les subvencions es farà d'acord amb l'establert a l'article 26 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions. La resolució posa fi a la via administrativa.



Ajuntament de Lleida

2.5. Termini d'execució

Es consideraran subvencionables aquelles despeses o inversions dutes a terme dins el període comprès entre el dia 15 de juliol de 2022 i el darrer dia de presentació de sol·licituds i que hagin estat efectivament pagades per la persona beneficiària abans de la finalització del termini de presentació.

2.6. Termini de justificació

La justificació de l'ajut es presentarà conjuntament amb la sol·licitud i el termini màxim per fer-ho serà d'1 mes a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida. Si el termini finalitzés en dissabte, diumenge o dia festiu, aquest termini es prorrogarà fins el següent dilluns o dia hàbil posterior.

3.- Proposta

Es PROPOSA a la JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA l'adopció dels següents cords:

Primer.- Aprovar la convocatòria pública de la concessió d'ajuts per a la digitalització de l'activitat empresarial de la ciutat de Lleida, que tindrà un termini de presentació de sol·licituds d'un mes des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província.

Segon.- Aprovar el nomenament de l'Òrgan instructor en el regidor/a responsable de la Regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria de l'Ajuntament de Lleida.

Tercer.- Aprovar la composició de la comissió tècnica avaluadora que estarà formada per un mínim de 2 i un màxim de 5 persones tècniques de la Regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria, i la cap del servei de la mateixa. >>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

9.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA I DIRECTA A FAVOR DE OELL ORGANITZACIONS EMPRESARIALS DE LLEIDA I D'APROVACIÓ DEL TEXT DEL CONVENI REGULADOR DE L'ANY 2022.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la cap del Servei de Comerç, Consum i Promoció econòmica que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Expedient: PEE 13/2022 - G0502020202/2022/0066

Assumpte: Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció nominativa i directa a favor de **OELL Organitzacions Empresarials de Lleida** i d'aprovació del text del conveni regulador de l'any 2022.

2.- Antecedents de la Proposta

Vist el Decret d'Alcaldia de data 14 de novembre de 2022, mitjançant el qual s'aprova el text del conveni entre l'Ajuntament de Lleida i ORGANITZACIONS EMPRESARIALS DE LLEIDA, F.P.



Ajuntament de Lleida

(OELL) amb NIF G25383928, regulador de la concessió de subvenció directa i nominativa a favor de l'entitat per al finançament de les accions de la patronal de l'any 2022, així com la concessió d'una bestreta per import de 8.000 euros a favor de l'entitat beneficiària.

Vist l'informe de la tècnica de promoció econòmica de data 30 de març de 2023, relatiu a la documentació aportada per l'entitat per a la justificació de les accions per les quals s'atorga la subvenció nominativa per a l'execució del Pla d'Acció de l'entitat de l'any 2022, en el que es considera favorable l'aprovació de la justificació presentada per un import total de 17.362,49€.

3.- Fonaments de Dret

3.1- La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.

3.2- Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida i els seus organismes autònoms per al període 2021-2023 aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de 30 de desembre de 2020.

3.3.- Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida en matèria de subvencions.

4.- Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Aprovar la documentació Justificativa de la subvenció directa i nominativa a favor de OELL Organitzacions Empresariales de Lleida, de l'any 2022, per haver acomplert les actuacions previstes d'acord amb la subvenció atorgada, segons el següent detall:

Expedient: 13/2022 - G0502020202/2022/0066

Entitat: OELL - Organitzacions Empresariales de Lleida F.P. (G25383928)

Concepte: conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i Organitzacions Empresariales de Lleida F.P. (OELL), regulador de la concessió de subvenció directa excepcional a favor de l'entitat per al finançament de les accions de l'any 2022.

Import justificat : 17.362,49 €

Import concedit: 8.000,00 € >>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

10.- APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DELS AJUTS PER A LA DIGITALITZACIÓ DE L'ACTIVITAT EMPRESARIAL DE LA CIUTAT DE LLEIDA, ANY 2022 (I)

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la cap del Servei de Comerç, Consum i Promoció econòmica que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Expedient: 5/2022

Assumpte: Proposta d'aprovació de la justificació dels ajuts per a la digitalització de l'activitat empresarial de la ciutat de Lleida, any 2022 (I)



Ajuntament de Lleida

2.- Antecedents de la Proposta

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida, en sessió del dia 27 d'abril de 2022, va aprovar la convocatòria dels ajuts per la digitalització de l'activitat empresarial de la ciutat de Lleida per a l'any 2022, i publicada al BOP núm. 112 de 13 de juny de 2022.

En un context pre-covid es va promoure ajudes a les persones autònomes i/o a micro empreses de la ciutat que desenvolupen una activitat empresarial, destinades a enfortir el teixit empresarial mitjançant el foment de l'autoocupació o de la creació de llocs de treball. L'any 2020 els ajuts a les empreses es van redefinir per destinar-los a impulsar la reactivació econòmica i la continuïtat de les activitats econòmiques del municipi de Lleida afectades econòmicament com a conseqüència de la situació excepcional provocada per la pandèmia de la COVID-19. L'any 2022 en un context post-covid es fa necessari adaptar novament l'objecte dels ajuts per adequar-los al creixement de les empreses en la seva implementació i transformació digital. Segons els principis d'igualtat i no discriminació, publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, eficàcia i eficiència, establerts en l'article 17 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions.

Vist l'informe dels tècnics de promoció econòmica i empenedoria pel qual s'informa favorablement l'aprovació de la justificació presentada en cadascun dels expedients que es relacionen en la proposta.

3.- Fonaments de Dret

1.- Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions.

2.- Pla Estratègic de Subvencions, de caràcter plurianual (2008-2010), prorrogat pel 2020 mitjançant les Bases d'Execució del Pressupost.

4.- Proposta

Es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Aprovar la documentació Justificativa de les subvencions concedides a càrrec del pressupost de 2022, per haver donat compliment als requisits d'inversió i activitats de la convocatòria, segons el següent detall:

EXPEDIENT	BENEFICIARI	NIF	IMPORT JUSTIFICAT
G0502020203/2022/0402	ODAI MEDICINA ESTETICA SL	B25500794	907,39 €
G0502020203/2022/0401	ENRIQUE JORGE CASANOVAS MORAN		850,00 €
G0502020203/2022/0400	ALMUDENA GONZALEZ		1.000,00 €
G0502020203/2022/0399	PALOMA CRISTINA ARROYO BELLOSTAS		1.000,00 €
G0502020203/2022/0397	BRITOTECH SL	B25800046	557,44 €
G0502020203/2022/0396	CENTRE DHAMMA FORMACIO SL	B25862566	387,50 €
G0502020203/2022/0394	LAURA BIELA ABAD		1.000,00 €
G0502020203/2022/0392	TATIANA VILA MORELL		552,90 €
G0502020203/2022/0385	TOT GESTIO SL	B25234428	1.000,00 €

>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).



Ajuntament de Lleida

11.- APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DIRECTA A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, PATRONAT DE PROMOCIÓ ECONÒMICA PER L'ANY 2023.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la cap del Servei de Comerç, Consum i Promoció econòmica que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Exp.- 8/2023 PEE

Proposta d'aprovació de la sol·licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida, Patronat de Promoció Econòmica per l'any 2023.

2.- Exposició de motius

La Diputació de Lleida, mitjançant el Patronat de Promoció Econòmica, té establerta una línia d'ajusts directes al municipi per al finançament de despeses destinades al foment de l'emprenedoria, entre altres línies.

La regidoria de Promoció Econòmica i Emprenedoria de l'Ajuntament de Lleida, treballa el foment de l'emprenedoria des de diverses vessants. Una de les línies de treball dirigida als joves a través dels centres educatius, és el programa LLEIDA TALENT EMPRENEDOR.

El programa Lleida Talent Emprenedor té un alt contingut formatiu i d'acompanyament a l'emprenedoria i es dirigeix a tots els centres educatius de la província de Lleida que ofereixen aquest àmbit del coneixement en la seva oferta formativa. En aquest sentit el programa d'accions formatives es desenvolupa al llarg del curs acadèmic a demanda dels centres educatius.

Juntament amb el programa d'accions formatives, la regidoria convoca anualment els PREMIS LLEIDA TALENT EMPRENEDOR.

Els premis i el programa d'accions formatives Lleida Talent Emprenedor tenen per finalitat incentivar la presentació d'idees i pràctiques emprenedores que ajudin a fomentar l'esperit emprenedor entre l'alumnat, així com millorar la seva formació en habilitats i competències emprenedores i en la realització del pla d'empresa.

L'ajut directe que es sol·licita compren les accions i despeses relatives a l'import dels Premis Lleida talent emprenedores de les edicions dels cursos 2021-2022 i 2022-2023, essent el període d'execució de 16 mesos amb inici el 1 de setembre de 2022., essent l'import màxim subvencionable del 50 % de la despesa.

Tipus de despesa	IMPORT (sense IVA)	Tipus impositiu d'IVA	IMPORT de l'IVA subvencionable *	IMPORT total (amb l'IVA subvencionable)
Despeses de personal				
Fungible				
Assist. Externa	1.003 €	21%	198 €	1.201 €
Altres despeses directes corrents**				
Import premis repartits	11.600 €	---	---	11.600 €
Total	12.603 €		198 €	12.801 €



Ajuntament de Lleida

Per tot l'exposat,

Es **PROPOSA** a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL** l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar la sol·licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida, en el marc de l'emprenedoria, a través del Patronat de Promoció Econòmica, per l'any 2023 i per un import total de 6.400 €

Segon.- Delegar en l'Il·lm. Sr. Alcalde, la signatura dels documents necessaris per la seva tramitació.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

12.- APROVACIÓ DE L'OPERACIÓ JURÍDICA COMPLEMENTÀRIA DE LA MODIFICACIÓ DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚMERO 28, PROMOGUDA PER LA JUNTA DE COMPENSACIÓ DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ NÚM. 28.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la cap de Servei d'Urbanisme que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Expedient: PGU20-102

1.2 Matèria: aprovació de l'operació jurídica complementària de la modificació del projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació número 28, promoguda per la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28.

2. Antecedents

2.1 En data 3 de febrer de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida va aprovar definitivament la Modificació del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 28, promoguda per la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació núm. 28.

2.2 En data 23 de febrer de 2021, en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida número 36, es va publicar l'anunci de l'aprovació definitiva de la modificació del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació 28, promoguda per la Junta de Compensació de la Unitat d'actuació número 28. El meritat anunci es va publicar també al tauler d'edictes electrònic d'aquesta corporació del dia 23/02/2021 al dia 03/03/2021 ambdós inclosos.

2.3 En data 12 de març de 2021, amb número de registre E/07927-2021, l'Institut Català del Sòl va interposar un recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern local de l'Ajuntament de Lleida emès en data 3 de febrer de 2021 pel que s'aprova definitivament la Modificació del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 28, promoguda per la Junta de Compensació de la Unitat d'Actuació núm. 28, del terme municipal de Lleida.

2.4 En data 18 de juny de 2021, l'Alcaldia de l'Ajuntament de Lleida va adoptar el Decret d'Alcaldia número DEC-04915-2021 mitjançant el qual s'estima parcialment el recurs de reposició interposat



Ajuntament de Lleida

per INCASÒL contra l'acord d'aprovació definitiva de la Modificació del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 28 d'acord amb l'apartat de consideracions que consten a la resolució.

2.5 En data 22 d'octubre de 2021, la Secretaria General de l'Ajuntament de Lleida va certificar que els titulars interessats en el Projecte de Reparcel·lació de la unitat d'actuació 28 han estat notificats reglamentàriament, i que l'acord d'aprovació definitiva és ferm en via administrativa.

2.6 En data 13 d'abril de 2022, amb número de registre E/16031-2022, la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 va presentar un escrit del tenor literal següent:

[...] Exposito / Que referent a l'expedient PGU20-102, Modificació de Projecte de Reparcel·lació de la UA-28 de Lleida, aportem la documentació sol·licitada per a poder inscriure el projecte de reparcel·lació en el Registre de la Propietat. La documentació aportada és:

- Modificació de Projecte de Reparcel·lació de la UA-28 de Lleida
- Documents relatius a la comunicació de la JC al Ministeri Fiscal per la seva intervenció en la herència yacente de Magin Llorens Bañeres
- Resposta MFiscal
- Annex de la relació física de les finques aportades versus les finques resultants en el PR UA 28
- Annex de les circumstàncies personals dels adjudicataris
- Acta de la JC conforme s'han pagat les indemnitzacions substitutòries

Sol·licito / Que aquesta documentació es doni per presentada i es facin les gestions necessàries de tramitació amb el registre de la propietat.

2.7 En data 25 de juliol de 2022, amb número de registre E/31977-2022, la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 va presentar un escrit del tenor literal següent:

[...] Exposito / Que referent a l'expedient PGU20-102, Modificació de Projecte de Reparcel·lació de la UA-28 de Lleida, aportem el projecte de reparcel·lació de la UA-28 de Lleida i els seus annexos, esmenat. La documentació aportada és:

- Modificació de Projecte de Reparcel·lació de la UA-28 de Lleida.
- Documents relatius a la comunicació de la JC al Ministeri Fiscal per la seva intervenció en la herència yacente de Magin Llorens Bañeres.
- Resposta M Fiscal
- Acta de la JC conforme s'han pagat les Indemnitzacions substitutòries

Sol·licito / Que aquesta documentació es doni per presentada i es facin les gestions necessàries de tramitació amb el registre de la propietat.

2.8 En data 7 d'octubre de 2022, amb número de registre E/42362-2022, la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 va presentar un escrit del tenor literal següent:

[...] Exposito / Que referent a l'expedient PGU20-102, Modificació de Projecte de Reparcel·lació de la UA-28 de Lleida, aportem el projecte de reparcel·lació de la UA-28 de Lleida amb les últimes modificacions sol·licitades.

Sol·licito / Que aquesta documentació es doni per presentada i es facin les gestions necessàries per a la seva tramitació amb el registre de la propietat.

2.9 En data 9 de desembre de 2022, amb número de registre E/52509-2022, la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 va presentar un escrit del tenor literal següent:

[...] Exposito / Per complementar la instància presentada anteriorment amb Codi de registre E/52499-2022 i codi de sol·licitud 5NT9ZEPS0N, s'adjunta Text del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació 28 de Lleida.



Ajuntament de Lleida

Sol·licito / Tingui per presentat el Text del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació 28 de Lleida que s'adjunta i s'incorpori a la instància presentada anteriorment amb Codi de registre E/52499-2022 i codi de sol·licitud 5NT9ZEPS0N.

Amb la sol·licitud s'adjunta el document tècnic *Texto refundido de la modificación del proyecto de reparcelación del sector del plan de mejora urbana de la unidad de actuación número 28 del Plan General Municipal de ordenación urbana de Lleida* (registre E/52509-2022, de 9.12.2022).

Amb la sol·licitud s'adjunta un certificat emès pel secretari de la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 del tenor literal següent:

[...] CERTIFICO:

Que l'assemblea general extraordinària de l'entitat, en reunió celebrada en data 7 de desembre de 2022, amb assistència del 92,86% de les quotes de participació, va adoptar entre d'altres, i per unanimitat, l'acord següent:

"3er) Aprovació del document de Text refós del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació núm. 28, de Lleida, amb incorporació de les prescripcions fixades pels informes municipals, facultant al seu president per la presentació a tràmit municipal davant de la Paeria als efectes de la seva inscripció al Registre de la Propietat".

I perquè consti, lliuro la present a Barcelona, a set de desembre de dos mil vint-i-dos.

Segons l'acta número 9 de l'Assemblea general extraordinària de la Junta de compensació de la unitat d'actuació número 28, de Lleida, de data 7 de desembre de 2022, l'acord transcrit i el Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació del sector del PMU de la UA 28 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Lleida (registre E/52509-2022, de 9.12.2022), va ser aprovat per unanimitat dels membres presents i, per tant, amb la conformitat dels següents propietaris:

- SAREB, SA
- CORAL HOMES, SL
- LOPARE, SL

2.10 En data 31 de gener de 2023, amb número de registre E/07396-2023, la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 va presentar un escrit del tenor literal següent:

Exposo / S'adjunta escrit i annexes per complimentar el requeriment efectuat per decret d'Alcaldia de data 18 de juny de 2021 i per acreditada la conformitat de SAREB, S.A. i de l'INCASOL, a més de la JUNTA DE COMPENSACIÓ DE LA UA 28, de Lleida, al Text refós del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació 28, de Lleida, mitjançant acta de 7 de desembre de 2022 i en el seu mèrit, acordí emetre certificat de la fermesa administrativa del text refós del projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació 28, de Lleida als efectes de seva ulterior remissió al Registre de la Propietat.

Sol·licito / Tingui per presentat l'escrit que s'adjunta amb els seus annexes i en el seu mèrit s'acordí segons el seu contingut.

Amb la sol·licitud s'adjunten els següents escrits presentats per la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28:

- Conformitat de l'entitat SAREB, SA.
- Conformitat de l'Institut Català del Sòl (INCASÒL).

2.11 En data 14 de març de 2023, amb número de registre E/15641-2023, la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 va presentar un escrit del tenor literal següent:



Ajuntament de Lleida

[...] SOL·LICITO tingui per presentat aquest escrit, l'admeti i, en els seus mèrits, doni el corresponent impuls administratiu a l'expedient relatiu a la Modificació de del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'actuació 28 i emeti els tres certificats que estan pendents d'emetre consistent en la fermesa del text refós de la Modificació del Projecte de reparcel·lació, conforme no existeixen edificacions a les finques aportades i que no han generat en cap cas indemnització; i conforme la finca aportada 28 és edificable en virtut del PMU.

2.12 Consten a l'expedient l'emissió dels següents certificats de la Secretaria General de l'Ajuntament de Lleida:

- Certificat de 22/10/2021, de fermesa en via administrativa de l'aprovació definitiva de la modificació del projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació núm. 28.
- Certificat de 22/10/2021, de planejament vigent i classificació del polígon d'actuació urbanística UA 28.
- Certificat de 25/10/2021, que en relació amb la Modificació del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 28, els srs. Antoni Jimenez Llorens, Jose Maria Jimenez Llorens i Magí Llorens Bañeres, com a propietaris de la finca registral 31.942 inscrita en el Registre de la Propietat de Lleida, volum 3.059, llibre 700, foli 44, de la qual 155,98 m² corresponen a la finca aportada núm. 30 de la Modificació del Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbanístic de la unitat d'actuació 28 del Pla General de Lleida, tenen el dret a percebre la part proporcional equivalent de la indemnització fixada al seu favor per no assolir el dret del 15% de la parcel·la mínima resultant, que se concreta en una indemnització en metàl·lic de conformitat amb el que estableix l'article 126.1.d) del Text refós de la Llei d'urbanisme 1/2010, de 3 d'agost; que la indemnització fixada en la Modificació del Projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació 28 és d'un total de 10.486,62 €; que en data 28 de juny de 2021 mitjançant acta de pagament parcial i dipòsit d'indemnització substitutòria formalitzada entre la sra. Montserrat Calvet Capdevila, lletrada en representació de l'Ajuntament de Lleida i el sr. Jaume de la Cruz Ventura en representació de la Junta de compensació de la unitat d'actuació 28 es va acordar el pagament parcial i consignació de la indemnització substitutòria; i que en data 5 de juliol de 2021 mitjançant acta de pagament parcial d'indemnització substitutòria formalitzada entre els sr. Jaume de la Cruz Ventura en representació de la Junta de compensació de la unitat d'actuació 28 i els srs. Antoni Llorens Jimenez i Jose Maria Jimenez Llorens, es va acordar el següent: el Pagament de la indemnització substitutòria i la renúncia a res més a reclamar en concepte d'indemnització per substitució de l'adjudicació de la modificació del projecte de reparcel·lació de data 3 de febrer de 2021.
- Certificat de 04/11/2021, de l'informe de 3 de novembre de 2021 emès pel Servei Tècnic de Planejament i Gestió, relatiu a la cancel·lació de la càrrega d'impossibilitat legal d'edificar sobre les porcions resultants d'aquelles que arribin als 2.500 metres quadrats de superfície que consta com a nota marginal en els finques registrals que consten al certificat.
- Certificat de 29/12/2021, de l'acord plenari de data 27 de desembre de 2021 de desafectació del domini públic un camí municipal anomenat de Zaidín, i inclòs en l'àmbit d'actuació del polígon d'actuació urbanística UA 28, transformant la seva naturalesa de domini públic a patrimonial, i modificar puntualment l'inventari municipal reflectint el canvi de la seva naturalesa jurídica.
- Certificat de 28/02/2023, de l'informe de 27 de febrer de 2023 emès pel Servei Tècnic de Planejament i Gestió, relatiu a la naturalesa de la finca núm. 6337 inscrita al registre de la



Ajuntament de Lleida

propietat número 1 de Lleida, volum 2049, llibre 1247, foli 198, situada a la partida Mariola, s/n, que és URBANA.

- Certificat de 02/03/2023, de l'informe de 28 de febrer de 2023 emès pel Servei Tècnic de Planejament i Gestió, relatiu a que no existeixen edificacions en les finques aportades i que no s'han generat indemnitzacions per aquest concepte.
- Certificat de 03/03/2023, de la declaració d'1 de març de 2023 de l'Alcaldia de l'Ajuntament de Lleida, relatiu a que en la parcel·la aportada núm. 31, propietat de l'Ajuntament de Lleida, inclosa en l'àmbit urbanístic del Polígon d'actuació urbanística UA 28, des del moment en què l'entitat n'adquirí la propietat, no s'ha realitzat cap activitat potencialment contaminant del sòl, als efectes de donar compliment a les previsions de l'article 98 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i terres contaminats per a una economia circular.

2.13 En data 28 de març de 2023, el Departament de Planejament i gestió urbanística ha emès un informe del tenor literal següent:

[...] 4. Consideracions

S'ha aportat un nou document tècnic pels promotors que dona compliment al decret d'alcaldia de data 18 de juny de 2021 esmenant les errades següents:

- 1. Correcció de la superfície total de l'àmbit i de la superfície aportada pel SAREB en el compte de liquidació provisional. La suma total de la superfície de l'àmbit és de 61.569,33m².*
- 2. La variació de superfícies de la Modificació de la reparcel·lació de l'UA 28 en relació amb les superfícies del PMU respon a la realitat mesurada d'aquesta superfície, s'ha incorporat un quadre al document tècnic amb les correspondències entre el PMU i la Modificació de la reparcel·lació.*
- 3. S'ha especificat la referència cadastral de la finca aportada per l'INCASOL i s'ha procedit a descriure la finca segregada i finca matriu de la finca propietat d'INCASOL.*

Així mateix, el document tècnic aportat inclou les esmenes incloses en la qualificació de la Registradora del Registre de la Propietat núm.1 de Lleida, que són les següents:

- 1. El PMU s'executa d'acord amb el PGOU de Lleida vigent en la data d'aprovació definitiva de la Modificació del projecte de reparcel·lació, es rectifica aquest error de conformitat amb l'establert en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, (pàg. 10 document tècnic).*
- 2. S'ha suprimit la referència als camins públics en l'apartat "1. Titularidad", de conformitat amb l'establert en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, (pàg. 8 del document).*
- 3. S'ha suprimit el punt "2.1 Antecedents i estat actual de planejament". S'acorda modificar el redactat per evitar confusions, es rectifica aquest error de conformitat amb l'establert en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.*
- 4. En el quadre "5.3. Quadre de valoració de les finques resultants", s'ha suprimit la referència Ayuntamiento caminos, únicament per Ayuntamiento. (pàg. 27).*
- 5. S'ha rectificat una errada de sumatoris d'Unitats d'Aprofitament:*



Ajuntament de Lleida

En el document d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, la finca FR2 estava adjudicada a tres propietaris, on s'especificava les UA's de cada propietari segons el quadre 1 (pàg. 27)

D'altra banda, la finca resultant FR1, propietat de l'Ajuntament en concepte del 10% d'aprofitament mitjà, constava en el mateix quadre 1 (pàg.27) de la manera següent:

FINCAS RESULTANTES	TOTAL UA	% adjudicación	PROPIETARIO	ADJUDICACION U.A.	Valor (€)
FR 1	4.739,46	100,00%	Ayto. Lleida (10%)	4.739,46	429.442,47
FR 2	5.160,00	81,08%	INCASOL	4.183,89	467.547,60
		6,52%	Ayto. Lleida (10%)	336,432	
		12,40%	Ayuntamiento (Caminos)	639,67	

La suma de les UA's destinades a les finques resultants en concepte de cessió del 10% d'aprofitament mitjà donava la suma de 4739,46 UA + 336,43 UA.

En el compte de liquidació provisional, en concepte del 10% d'aprofitament, constava únicament les UA de la parcel·la FR1, sense que es sumessin les que provenien de la FR2. Les UA's de la parcel·la FR2, titularitat de l'Ajuntament de Lleida s'havien sumat erròniament a les UA d'INCASOL.

CUENTA DE LIQUIDACIÓN PROVISIONAL. SECTOR PMU UA-28														
CUENTA DE LIQUIDACION PROVISIONAL		FINCAS APORTADAS		DERECHOS URBANÍSTICOS		ADJUDICACIÓN		DIFERENCIA ADJUDICACIÓN		PARTICIPACIÓN URBANIZACIÓN		COSTES URBANIZACIÓN		CARGAS DE URBANIZACIÓN
	TITULAR ACTUAL	m ² suelo	%	%	UA	UA	%	UA	%	EUROS	%	URBANIZACIÓN	PROVISIONAL	
	SAREB	26.839,73	43,5927%	39,2334%	19.914,46	20.555,89	40,50%	641,43330	3,22%	58.120,27 €	44,6679%	1.741.098,53 €	1.799.218,80 €	
	Coral Homes SLU	10.757,92	17,4729%	15,7256%	7.982,13	7.740,00	15,25%	-242.13072	-3,03%	- 21.939,46 €	16,8190%	655.583,45 €	633.643,99 €	
	Lo Pare SL	13.429,41	21,8119%	19,6307%	9.964,32	9.983,57	19,67%	19,25277	0,19%	1.744,49 €	21,6942%	845.615,24 €	847.359,74 €	
	INCASOL	6.008,98	9,7597%	8,7837%	4.458,53	4.520,33	8,91%	61,80087	1,39%	5.599,78 €	9,8226%	382.874,85 €	388.474,63 €	
	Lab.Agroalim. De Lleida SLU	3.515,19	5,7093%	5,1384%	2.608,19	2.580,00	5,08%	-28,19062	-1,08%	- 2.554,35 €	5,6063%	218.527,82 €	215.973,46 €	
	Gimenez Llorens	155,98	0,2533%	0,2280%	115,73	0,00	0,00%	-115,73359	-100,00%	- 10.486,62 €	0,0000%	- €	- 10.486,62 €	
	Ayuntamiento (Caminos)	862,12	1,4002%	1,2602%	639,67	639,67	1,26%	0,00000	0,00%	0,00 €	1,3900%	54.180,78 €	54.180,78 €	
	Ayuntamiento Lleida	0,00	0,0000%	10,0000%	5.075,89	4.739,46	9,34%	-336,43200	-6,63%	- 30.484,10 €	0,0000%	- €	- 30.484,10 €	
	TOTAL FINCAS	61.569,33	100,00%	100,0000%	50.758,92	50.758,92	100,00%	0,00000	0,00%	0,00 €	100,0000%	3.897.880,67 €	3.897.880,67 €	

S'ha esmenat l'error en el quadre del Compte de liquidació provisional, (pàg. 28).

6. S'ha esmenat l'error material en el Compte de liquidació provisional en relació amb el número d'UA d'adjudicació d'INCASOL i de l'Ajuntament de Lleida, donat que no sumaven.

Aquesta rectificació només s'ha realitzat en el quadre del CLP ja que l'adjudicació ja constava correctament descrita en les fitxes de les finques resultants.

El quadre de Compte de liquidació provisional no es corresponia amb l'última versió utilitzada per a realitzar la descripció de les finques adjudicades, ni amb les UA resultants del quadre 5.3 de la pàgina 27.

S'ha esmenat el quadre de la CLP incorporant la correcció en la suma de l'UA. Aquesta rectificació, en coherència, ha comportat modificacions en el recàlcul dels coeficients de participació en la urbanització i en les càrregues resultants que se'n deriven.

7. En relació amb les finques aportades 1 al 27, consta en el Registre una nota marginal que determina la impossibilitat d'edificar en terrenys que no tinguin l'extensió mínima de 2500 metres quadrats. L'Ajuntament certifica la seva cancel·lació per incompatibilitat amb el Planejament (pàg. 30).



Ajuntament de Lleida

8. En relació amb la finca aportada núm. 3, es corregeix la superfície registral total de 2.420 m² enlloc de 2.192,50m², és rectifica aquest error de conformitat amb l'establert en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, (pàg. 33 del document).

9. En la finca aportada núm. 11 no existeix cap construcció descrita registralment, és una construcció inexistent en la realitat actual, no és va enderrocar mai, donat que va desaparèixer amb el pas del temps, no generant en cap cas dret a indemnització, de conformitat amb l'establert en l'article 168.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.(pàg.37 de document).

10. En la finca aportada núm. 12, s'esmena la superfície registral total de 2.042,50m² enlloc de 2.042m². Es rectifica aquest error de conformitat amb l'establert en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, (pàg. 38 del document).

11. En el document tècnic es declara que no existeixen edificacions en les finques aportades nùms. 2, 3, 8, 13, 15 i 16 i que no han generat en cap cas indemnització, de conformitat amb l'establert en l'article 168.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.(pàg.42 de document).

12. En relació amb la finca aportada núm. 28, la descripció registral la descriu com finca rústica, però a l'estar afectada pel sector UA 28, s'aporta certificació de l'Ajuntament de Lleida, pel qual la qualificació d'aquesta és d'urbana i inclosa en el Projecte de reparcel·lació de l'UA 28, (pàg. 46).

13. En relació amb la finca aportada núm. 29, es descriu la porció segregada que limita amb la resta de finca núm. 18.643, de conformitat amb l'establert en l'article 168.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.(pàg.48 de document).

14. En relació amb la finca aportada núm. 31, la superfície que consta en la descripció en el certificat de l'Ajuntament és de 862,13 m². S'ajusta la recent medició a la descripció del certificat de l'Ajuntament, 862,12 m², és rectifica aquest error de conformitat amb l'establert en l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, (pàg. 49 del document).

A més a més, per procedir a la inscripció de la modificació de la reparcel·lació de la UA 28 al Registre de la Propietat s'ha aportat per la Junta de compensació la documentació següent:

- Documents relatius a la comunicació de la Junta de compensació al Ministeri Fiscal per la seva intervenció en la herència jacent de Magin Llorens Bañeres i Resposta del Ministeri Fiscal a aquesta comunicació
- Acta de la Junta de compensació de la unitat d'actuació UA 28 conforme s'han pagat les indemnitzacions substitutòries
- Compareixença dels propietaris SAREB, S.A. i l'INCASOL a tenor dels quals es permet concloure la conformitat d'ambdues parts al contingut del Text refós del Projecte de reparcel·lació de la Unitat d'Actuació 28, de Lleida, aprovat per l'assemblea general de l'entitat, reunida en sessió extraordinària de 7 de desembre de 2022.

Els canvis introduïts en el document aportat, no son canvis substancials respecte del document aprovat definitivament ja que les modificacions corresponen a ajustos.

[...]

6. Conclusió

Per tot l'exposat, s'informa favorablement l'aprovació del document del Text refós de la Modificació del projecte de reparcel·lació del sector del PMU de la UA 28 del PGOU.



Ajuntament de Lleida

2.14 En data 31 de març de 2023, mitjançant l'escriptura pública emesa pel notari de Barcelona, senyor Francisco Armas Omedes, s'eleva a públic l'acord adoptat per l'assemblea general ordinària de la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28 de Lleida, celebrada el dia 9 de març de 2023, relatiu a la declaració per part de les persones propietàries de les finques incloses en la UA 28 conforme sobre les mateixes no s'han realitzat activitats potencialment contaminants de conformitat amb allò previst a l'article 98.3 de la Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular, per part de les persones propietàries següents:

- Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA.
- Coral Homes, SL.
- Laboratorio Agroalimentario de Lleida, SL.
- Lopare, SL.

2.15 En data 3 d'abril de 2023, el Coordinador de Serveis Patrimonials de l'Institut Català del Sòl, ha declarat "que l'Institut Català del Sòl és titular de la finca registral 18.643-N per traspàs de l'Estat del sector d'habitatges Santa Maria de Gardeny, i consta a l'inventari propi amb el núm.0023166. / Aquesta finca està inclosa parcialment a la U.A. 28 de Lleida. / L'Institut Català del Sòl, d'ençà que n'és titular, no hi ha realitzat mai cap activitat potencialment contaminant del sòl".

2.16 En data 5 d'abril de 2023, de conformitat amb allò previst a l'article 168.1 b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, es va posar a disposició la notificació de la proposta d'operació jurídica complementària a la persona interessada Laboratorio Agroalimentario de Lleida, SL, per tal que durant el termini de 20 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, pugui presentar les al·legacions que estimeu oportunes.

La notificació ha estat rebutjada el dia 16/04/2023 pel sistema eNOTUM. Consta a l'expedient l'evidència del procés de notificació.

De conformitat amb allò previst a l'article 43.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, quan la notificació per mitjans electrònics sigui de caràcter obligatori, s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que se n'accedeixi al contingut.

De conformitat amb allò previst a l'article 41.5 *ibidem*, quan l'interessat o el seu representant rebutgi la notificació d'una actuació administrativa, es farà constar en l'expedient, especificant-se les circumstàncies de l'intent de notificació i el mitjà, donant per efectuat el tràmit i seguint el procediment.

Finalitzat el termini del tràmit d'audiència el dia 16 de maig de 2023, no s'ha presentat per part de la persona interessada Laboratorio Agroalimentario de Lleida, SL, cap al·legació a l'efecte.

2.17 En data 17 de maig de 2023, l'oficial major de l'Ajuntament de Lleida ha emès el corresponent informe jurídic, en els termes que consten a l'expedient, favorable a l'aprovació de l'operació jurídica complementària del Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació del sector del PMU de la UA 28 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Lleida (registre E/52509-2022, de 9.12.2022), que incorpora l'operació jurídica complementària aprovada, les estimacions parcials incorporades mitjançant el Decret d'Alcaldia número DEC-04915-2021, de data 18 de juny de 2021, i les correccions d'errades materials, de fet o aritmètiques que es detallen en els informes que consten a l'expedient.



Ajuntament de Lleida

3. Fonaments de dret

Article 168 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

Article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i article 53.1 s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Decret d'Alcaldia de 28 de juny de 2019, de delegació de competències a la Junta de Govern Local.

4. Proposta

Primer. APROVAR l'operació jurídica complementària de la modificació del projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació número 28, promoguda per la Junta de compensació de la unitat d'actuació núm. 28, quin objecte és esmenar les deficiències acreditades pel Registre de la Propietat número 1 de Lleida.

Segon. APROVAR la versió consolidada del Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació del sector del PMU de la UA 28 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Lleida (registre E/52509-2022, de 9.12.2022), que incorpora l'operació jurídica complementària aprovada a l'apartat primer, les estimacions parcials incorporades mitjançant el Decret d'Alcaldia número DEC-04915-2021, de data 18 de juny de 2021, i les correccions d'errades materials, de fet o aritmètiques que es detallen en els informes que consten a l'expedient i que s'aproven i es consideren esmenades mitjançant el present acord.

Tercer. NOTIFICAR individualment el present acord a totes les persones interessades, titulars de béns i drets que consten en l'expedient.

Quart. PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament, a la seu electrònica i al web municipal.

Cinquè. DISPOSAR que es realitzin les actuacions que resultin necessàries per tal de procedir a la deguda inscripció registral del Text refós de la modificació del projecte de reparcel·lació del sector del PMU de la UA 28 del Pla general municipal d'ordenació urbana de Lleida (registre E/52509-2022, de 9.12.2022), un cop sigui ferm en via administrativa el present acte d'aprovació de l'operació jurídica complementària ex article 168.1 g) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Sisè. FACULTAR al primer tinent d'alcalde i regidor d'Urbanisme, el senyor Antoni Postius Terrado, o a qui la substitueixi en el càrrec, per tal de signar i atorgar tots els documents que siguin necessaris, fins i tot d'esmena i/o de rectificació, per a la plena efectivitat del present acord.

Setè. PEU DE RECURS. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la seva notificació, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció



Ajuntament de Lleida

contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

13.- APROVACIÓ DE LA RESOLUCIÓ DE LA 1A. CONVOCATÒRIA PER A L'ANY 2023 DE SUBVENCIONS DESTINADES A POTENCIAR L'ÈXIT EDUCATIU EN EL MARC DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN (CURS 2022-23)-(L.10-7) (EDUCACIÓ)

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Educació, Cooperació, Drets Civils i Feminismes que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<Sandra Castro Bayona, Regidora d'Educació, Cooperació, Drets Civils i Feminismes, òrgan instructor per a la concessió de les subvencions de la convocatòria de l'any 2023 de les línia subvencionadora L.10-7, Subvencions per potenciar l'èxit educatiu en el marc del Pla Educatiu d'Entorn, nomenada per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de març de 2023.

Vist "El Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida i els seus organismes autònoms 2021-2023", aprovat per l'Ajuntament Ple, en la sessió del dia 30 de desembre de 2020, la modificació del Pla Estratègic aprovada pel Ple de la corporació en data 30 de juliol de 2021 i vistes les Bases d'Execució del Pressupost per l'any 2022.

Vistes les Bases específiques de la línia subvencionadora L.10-7, del Servei d'Educació de la Regidoria d'Educació, Cooperació, Drets Civils i Feminismes, aprovades amb caràcter inicial pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 25 de febrer de 2022, (BOP 43, de 3 de març de 2022) i aprovades definitivament per falta d'al·legacions (BOP 90, d'11 de maig de 2022).

Vista la 1a. convocatòria per a l'any 2023 de la línia subvencionadora L.10-7, del Servei d'Educació de la Regidoria d'Educació, Cooperació, Drets Civils i Feminismes, aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 29 de març de 2023, (Butlletí Oficial de la Província de Lleida, núm. 70, de data 11 d'abril 2023).

Vist l'informe de la Comissió Tècnica Avaluadora de data 10 de maig de 2023.

Atès que existeix crèdit suficient i adequat:

- Línia 10-7. Subvencions per potenciar l'èxit educatiu en el marc del Pla Educatiu d'Entorn per a l'any 2023, 22.000,00 € a càrrec de la partida 10.3261.48204 (1a convocatòria 2023, curs 2022-23)

És per tot l'exposat que

PROPOSO:

A la Junta de Govern Local, que adopti els següents acords:

PRIMER.- Atorgar a les entitats que es relacionen a continuació la subvenció que es detalla amb indicació dels projectes que han estat subvencionats:



Ajuntament de Lleida

Expedient - NIF	Beneficiari	Import Concedit	Objecte de la Subvenció (Descripció / nombre d'activitats)
G0502020203/2023/0013 G25670779	- Ampa Escola La Mitjana	574,22	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0014 Q7555096B	- CEIP Pardiniyes	1.907,88	Suport econòmic per a sortides currículum - Suport econòmic per a sortides currículum (2)
G0502020203/2023/0015 Q7555093I	- (Escola Cervantes) Escola la Seu Vella	1.944,92	Suport econòmic per a sortides currículum - Tallers per adquirir competències en l'ús de la llengua catalana (2)
G0502020203/2023/0016 S2500280I	- Institut Castell dels Templers	1.741,17	Suport econòmic per a sortides currículum - Taller hàbits saludables (2)
G0502020203/2023/0017 G25726431	- Ampa Institut La Mitjana	713,14	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0018 Q7555095D	- Escola Magí Morera	1.200,00	Suport econòmic per a sortides currículum - Suport econòmic per a sortides currículum (2)
G0502020203/2023/0019 Q7550042A	- Institut Maria Rúbies	1.574,46	Suport econòmic per a sortides currículum - Suport econòmic per a sortides currículum (2)
G0502020203/2023/0020 G65058349	- FEDAC Lleida	787,23	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0022 Q7555098H	- Escola Sant Josep de Calassanç	1.700,00	Suport econòmic per a sortides currículum - Tallers coeducatius (2)
G0502020203/2023/0025 G25032699	- AMPA Practiques II	805,76	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0026 G25060310	- AMPA Escola Sant Jordi	435,29	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0027 F25013921	- SCCL Col·legi Sant Jaume	574,22	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0028 R2500042C	- Bisbat de Lleida - Col·legi Episcopal	509,39	Tallers coeducatius - (1)
G0502020203/2023/0029 G25588229	- APA CEIP La Bordeta Parc de l'Aigua	546,43	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0030 Q7550021E	- Zona Escolar Rural l'Horta de Lleida	666,83	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0032 B25762519	- Sant Jaume - Les Heures	694,62	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0034 G25410630	- APA CEIP Antoni Bergós	463,08	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0035 Q7555283F	- Institut Màrius Torres	574,22	Tallers coeducatius - (1)
G0502020203/2023/0036 Q7555099F	- Escola Santa Maria de Gardeny	1.873,50	Suport econòmic per a sortides currículum - Suport econòmic per a sortides currículum (2)
G0502020203/2023/0037 Q7555269E	- Institut Escola del Treball	824,28	Tallers coeducatius - (1)
G0502020203/2023/0038 G25053794	- AMPA Escola Alba	407,51	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
G0502020203/2023/0041 G25317942	- AFA Institut Ronda	500,12	Tallers o xerrades d'educació emocional famílies - (1)
G0502020203/2023/0043 G25664996	- AMPA Escola Creu del Batlle	388,99	Tallers hàbits saludables - (1)
G0502020203/2023/0044 G25240979	- AMPA CEIP El Segrià	592,74	Suport econòmic per a sortides currículum - (1)
	Total concedit:	22.000,00	Total tallers (31)



Ajuntament de Lleida

- L'import a justificar com a mínim serà del 100% de la Subvenció concedida.
- El pagament d'aquestes subvencions es farà en concepte de bestreta, eximida de garantia d'acord amb l'article 59 de les Bases d'Execució del pressupost 2022.
- La justificació de la subvenció, d'acord amb allò disposat en les Bases Generals, la Convocatòria i en les Bases d'execució del pressupost Municipal, s'haurà de fer abans del 30 de setembre de 2023, tenint present entre d'altres els apartats 9, 11, 13 i 14 de les Bases Generals de la Línia Subvencionadora L.10-7 i les instruccions establertes per l'Ajuntament de Lleida per a les justificacions de subvencions concedides en concurrència competitiva.

SEGON.- Designar la Sra. Sandra Castro Bayona, Regidora d'Educació, Cooperació, Drets Civils i Feminismes, perquè actui com a òrgan encarregat de seguiment de les subvencions a efectes de l'article 88.3 del Reglament de la Llei de Subvencions.

TERCER.- Donar compte d'aquest acord en la propera Comissió informativa de l'àmbit d'Educació que es celebri, atès que no s'ha pogut informar la proposta en la darrera Comissió Informativa per les Polítiques de Drets de les Persones i relació amb la Comunitat celebrada el mes d'abril.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

14.- SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ PER AL FINANÇAMENT D'INFRAESTRUCTURES, EQUIPAMENT I FUNCIONAMENT DE LES NOVES PLACES DEL PRIMER CICLE D'EDUCACIÓ INFANTIL EN CENTRES PÚBLICS CREADES ENTRE L'1 DE GENER DE 2021 I EL 15 DE SETEMBRE DE 2024.

El senyor Alcalde dona la paraula al vicesecretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antoni García Jiménez, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Educació, Cooperació, Drets Civils i Feminismes que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<Vist l'informe Tècnic de la cap de secció de Gestió de Centres que diu:

“Vist que el 30 de gener de 2023 es va publicar al DOCG núm. 8843, l'Ordre EDU/11/2023, de 25 de gener, per la qual s'aproven les bases reguladores del procediment de concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 15 de setembre de 2024, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU.

Vist que el dia 17 de març de 2023 es va publicar al DOCG núm. 8877, l'Ordre EDU/876/2023, de 9 de març, per la qual s'obre procediment de convocatòria oberta per a la concessió de subvencions als ens locals de Catalunya, destinades al finançament d'infraestructures, equipament i funcionament de les noves places del primer cicle d'educació infantil en centres públics, creades entre l'1 de gener de 2021 i el 15 de setembre de 2024, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea-Next Generation EU.

Atesa la necessitat de finançament per a la creació de places a l'Escola Bressol Municipal Gargot i poder realitzar una ampliació dels espais existents.”

Vist l'article 110 de la Llei 26/2010 de 3 d'agost, de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya.



Ajuntament de Lleida

És per tot l'exposat que, com a Regidora d'Educació, Cooperació, Drets Civils i Feminismes

PROPOSO:

A la Junta de Govern el següent acord:

1.- Aprovar la sol·licitud de la subvenció per a la creació de places a l'Escola Bressol Municipal Gargot per import de 417.995 €.

2.- Informar a la Comissió Informativa de les Polítiques de gestió dels drets de les persones i relació amb la comunitat d'aquesta sol·licitud de subvenció, atès que no ha estat possible fer el tràmit amb anterioritat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El president