



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 39/2025

Caràcter: extraordinària i urgent

Data: 14 d'octubre de 2025

Horari: de 9.34 a les 9.41 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta Paeria

Hi assisteixen:

Begoña Iglesias Delgado,	1a Tinenta d'Alcalde, que actua com a presidenta
Carlos Enjuanes Llop,	Regidor
Carme Valls Llaràs,	Regidora
Pilar Bosch Vilana,	Regidora
Jackson Quiñónez Vernaza,	Regidor
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Antonio Ropero Vilaró,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Fèlix Larrosa Piqué,	President de la Junta de Govern Local
Cristina Morón Molina,	Regidora
Xavier Blanco Pérez,	Regidor
Roberto Pino Céspedes,	Regidor

Desenvolupament de la sessió

1.- RATIFICAR LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

Vistos els informes de la directora adjunta d'Agenda Urbana, de data 10 d'octubre de 2025 i de la cap de Servei d'Urbanisme, de data 13 d'octubre de 2025, que consten a l'expedient, per unanimitat dels assistents, 5 membres, s'acorda ratificar la urgència de la sessió.

2.- SOL·LICITAR LA SUBVENCIÓ PEL MILLORAMENT URBÀ, AMBIENTAL I SOCIAL DELS BARRIS I LES VILES (PLA DE BARRIS), AIXÍ COM EL COMPROMÍS D'EXECUTAR EL PROGRAMA PER AL QUAL ES DEMANA LA SUBVENCIÓ I EL COMPROMÍS DE COFINANÇAMENT, EN CAS D'OBTENIR LA SUBVENCIÓ.



Ajuntament de Lleida

La presidenta dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la directora adjunta d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

- 1.1 Unitat administrativa: Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Agrari. Direcció Adjunta
- 1.2 Expedient: DIR_ADJ_001/2025
- 1.3 Assumpte: Proposta d'aprovació de sol·licitar la subvenció pel millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles (Pla de Barris), així com el compromís d'executar el programa per al qual es demana la subvenció i el compromís de cofinançament, en cas d'obtenir la subvenció.

2. Antecedents

2.1 En data 30 de juliol de 2025 es publica en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles per aprovar les bases reguladores de les subvencions i crear l'Oficina Tècnica de Barris i Viles.

2.2 Les subvencions que es regulen en aquest Decret s'integren en el Pla Estratègic PES 25-28_TER0062 i s'emmarquen dins l'objectiu específic del Pla de Govern 2024-2027, aprovat per l'Acord del Govern, de 23 de desembre de 2024, "d'impulsar la regeneració social i urbana als pobles i ciutats", per mitjà de la mesura prioritària 1.6.1, la qual fa referència a "desplegar la Llei 11/2022, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles mitjançant el Pla de Barris per tal de desenvolupar la regeneració urbana, la sostenibilitat, la promoció d'oportunitats i la rehabilitació del parc d'habitatges".

2.3 En data 4 de setembre es va publicar la Resolució TER/3267/2025, de 29 d'agost, per la qual s'aprova la convocatòria anticipada derivada de les bases reguladores de les subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial, finançades pel Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial, per a l'any 2025 (ref. BDNS 854266), sent el termini per presentar les sol·licituds de 15 de setembre de 2025 al 15 d'octubre de 2025.

2.4 Vist el pressupost i les actuacions de la candidatura del Pla de Barris. (Annex 1).

2.5 Atès que per a sol·licitar la subvenció, l'òrgan competent és la Junta de Govern Local.

3. Fonaments de dret

3.1 Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles per aprovar les bases reguladores de les subvencions i crear l'Oficina Tècnica de Barris i Viles.

3.2 Resolució TER/3267/2025, de 29 d'agost, per la qual s'aprova la convocatòria anticipada derivada de les bases reguladores de les subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial, finançades pel Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial, per a l'any 2025 (ref. BDNS 854266).

3.3 També, es tindrà en consideració l'establert en els articles 9, 17 i 23.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, l'inici del procediment per a la concessió de subvencions es realitzarà sempre mitjançant convocatòria aprovada per l'òrgan competent.



Ajuntament de Lleida

3.4 El Real Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, en allò que sigui d'aplicació a l'Administració Local.

3.5 Considerant la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, de concurrència a la convocatòria de totes les entitats locals que reuneixin els requisits, i el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya, en tot allò que sigui d'aplicació a l'Administració Local.

3.6 Considerant l'article 21.1 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, correspon a l'Alcalde representar a l'Ajuntament de Lleida.

3.7 En compliment del principi de transparència, mitjançant la publicació en la Seu electrònica municipal i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

3.8 El Decret d'Alcaldia de delegació de competències en l'òrgan de la Junta de Govern Local, dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), mitjançant el qual es delega a la Junta de Govern Local la petició i acceptació de tot tipus de subvencions, atorgades a favor d'aquest Ajuntament, llevat d'aquells supòsits en els que la seva normativa específica expressament exigeix l'acceptació per part del Ple Municipal, i qualsevol altre acte administratiu, de tràmit o definitiu, que fos necessari per l'execució de les competències que en aquesta matèria de subvencions s'atribueixi per la legislació vigent o futura a l'Alcaldia i pugui ser delegat a favor de la Junta de Govern Local.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats, **ES PROPOSA a la JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR la presentació de la candidatura per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles per aprovar les bases reguladores de les subvencions i crear l'Oficina Tècnica de Barris i Viles; amb un pressupost de despesa de vint-i-cinc milions (25.000.000,00) d'euros.

Segon. SOL·LICITAR una subvenció del Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i viles d'Atenció Especial per import de dotze milions cinc cents mil euros (12.500.000,00) d'euros, en el marc de la convocatòria per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial (Pla de Barris).

Tercer. DECLARAR que aquesta entitat es compromet a executar el programa per al qual demana la subvenció.

Quart. DECLARAR que aquesta entitat es compromet a habilitar el crèdit adequat i suficient per pagar la part del programa no coberta per la subvenció en cas de resultar seleccionat, d'acord amb les normes reguladores de la convocatòria.

Quart. FACULTAR el senyor Alcalde per a l'atorgament de quants documents i actes fossin necessaris per a l'execució del present acord.

Cinquè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes,



Ajuntament de Lleida

a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

ANNEX 1

ACTUACIONS PLA DE BARRIS:

A.UR.1	Santa Teresa ecosistema creatiu
A.UR.2	Termes de Remolins
A.UR.3	Call Jueu - excavacions cuirassa
A.UR.4	C/Murcia i Caldereries i Tallada
A.HA.1	Ajuts per l'adequació d'habitatges de persones amb mobilitat reduïda
A.HA.2	Subvenció rehabilitació energètica d'edificis
A.EE.1	Renovació paviments carrer Cavallers
A.EE.2	Comunitat Energètica CH
B.CC.1	Maximització d'espais d'ombreig per adaptació climàtica
B.CC.2	Pacificació de la mobilitat del Centre Històric
B.CC.3	Porta Sant Martí
B.IV.1	Renaturalització entorn museu d'Art Panera
B.IV.2	Renaturalització part baixa del Turó de la Seu i Accessibilitat
B.EC.1	Horts Santa Teresa
B.EC.2	Economia Circular
C.RD.1	Nous sistemes de videovigilància
C.RD.2	Campanya de civisme i convivència Centre Històric
C.RD.3	Equip d'acció comunitària, intervenció i dinamització del Centre Històric
C.EG.1	Dona a Dona
C.EG.2	Comunitat en lila
C.SE.1	Parc de Santa Cecília Esport i Salut per al Centre Històric - Basquet i Petanca
C.SE.2	Acompanyament integral pel benestar i salut jove
C.ED.1	Catedral de l'Aigua
C.ED.2	Cervantes (Consorci de Normalització Lingüística)
C.ED.3	Obert del Centre Històric Programa educatiu / cultural i comunitari C.ET.1
	Casa Tecnològica
C.ET.2	Ajuts a la dinamització econòmica
C.ET.3	Inserció laboral de persones no regularitzades Oficis
C.ET.4	Panera 7, hostaleria una planta

TOTAL PLA DE BARRIS: 25.000.000€

COFINANÇAMENT: 12.500.000€ >>



Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

3.- ACCEPTAR SUBVENCIÓ PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE RESTAURACIÓ I CONSOLIDACIÓ D'IMMOBLES DE NOTABLE VALOR CULTURAL

La presidenta dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la llicenciada en dret, amb el vistiplau de la cap de Servei d'Urbanisme que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

- 1.1 Unitat administrativa: Patrimoni Cultural Històric Artístic – Arqueologia
- 1.2 Expedient: 2025-048
- 1.3 Assumpte: Acceptació subvenció per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural

2. Antecedents

- 2.1 En data 5 de maig de 2025 es va sol·licitar la subvenció per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural (2025-2027).
- 2.2 En data 30 de setembre de 2025 es va publicar la proposta de concessió subvenció per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural (2025-2027), atorgant-se de forma provisional a l'Ajuntament de Lleida l'import de 29.176,70 euros per dur a terme la Restauració i Consolidació de la Portalada principal de l'església de Santa Maria de Gardeny.
- 2.3 Atès que l'Ajuntament disposa fins al proper dia 14 d'octubre de 2025 per presentar l'acceptació de les esmentades subvencions.

3. Fonaments de dret

- 3.1 Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions
- 3.2 Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Subvencions, segons la resolució PRIMERA.E.1) del Decret-Alcaldia de data 28 de juny de 2023.

4. Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. ACCEPTAR la Subvenció per import de 29.176,70 euros per dur a terme la Restauració i Consolidació de la Portalada principal de l'església de Santa Maria de Gardeny en el marc de la subvenció per a l'execució d'obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural (2025-2027).>>



Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

4.- ACCEPTAR SUBVENCIONS EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, A MUNICIPIS I COMARQUES PER A INVERSIONS EN JACIMENTS ARQUEOLÒGICS I PALEONTOLÒGICS DESTINADES A LA VISITA PÚBLICA, PER AL PERÍODE 2025-2026

La presidenta dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la llicenciada en dret, amb el vistiplau de la cap de Servei d'Urbanisme que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Patrimoni Cultural Històric Artístic – Arqueologia

1.2 Expedient: 2025-049

1.3 Assumpte: Acceptació subvencions en règim de concurrència competitiva, a municipis i comarques per a inversions en jaciments arqueològics i paleontològics destinades a la visita pública, per al període 2025- 2026

2. Antecedents

2.1 En data 28 d'abril de 2025 es va sol·licitar la subvenció per a inversions en jaciments arqueològics i paleontològics destinades a la visita pública.

2.2 En data 30 de setembre de 2025 es va publicar la proposta de concessió subvencions a municipis i comarques per a inversions en jaciments arqueològics i paleontològics destinades a la visita pública, atorgant-se de forma provisional a l'Ajuntament de Lleida l'import de 46.031,79 euros per dur a terme l'actuació arqueològica a la planta Soterrani / Museu del Palau de la Paeria de Lleida.

2.3 Atès que l'Ajuntament disposa fins al proper dia 14 d'octubre de 2025 per presentar l'acceptació de les esmentades subvencions.

3. Fonaments de dret

3.1 Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

3.2 Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Subvencions, segons la resolució PRIMERA.E.1) del Decret-Alcaldia de data 28 de juny de 2023.

4. Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. ACCEPTAR la Subvenció per import de 46.031,79 euros per dur a terme l'actuació arqueològica a la planta Soterrani / Museu del Palau de la Paeria de Lleida.>>



Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

5.- ACCEPTAR SUBVENCIONS PER A LA CONSERVACIÓ – RESTAURACIÓ DE BÉNS MOBLES I DELS ELEMENTS ARQUEOLÒGICS I ARTÍSTICS INTEGRATS EN EL PATRIMONI IMMOBLE.

La presidenta dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la llicenciada en dret, amb el vistiplau de la cap de Servei d'Urbanisme que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Patrimoni Cultural Històric Artístic – Arqueologia

1.2 Expedient: 2025-063

1.3 Assumpte: Acceptació subvencions per a la conservació – restauració de béns mobles i dels elements arqueològics i artístics integrats en el patrimoni immoble.

2. Antecedents

2.1 En data 20 de maig de 2025 es va sol·licitar la subvenció per a la conservació – restauració de béns mobles i dels elements arqueològics i artístics integrats en el patrimoni immoble.

2.2 En data 30 de setembre de 2025 es va publicar la proposta de concessió per a la conservació – restauració de béns mobles i dels elements arqueològics i artístics integrats en el patrimoni immoble, atorgant-se de forma provisional a l'Ajuntament de Lleida l'import de 12.679,00 euros per dur a terme la restauració de la portalada de l'església de Santa Maria de Gardeny.

2.3 Atès que l'Ajuntament disposa fins al proper dia 14 d'octubre de 2025 per presentar l'acceptació de les esmentades subvencions.

3. Fonaments de dret

3.1 Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions

3.2 Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Subvencions, segons la resolució PRIMERA.E.1) del Decret-Alcaldia de data 28 de juny de 2023.

4. Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. REFORMULAR la Subvenció atorgada de forma provisional, demanant la disminució d'aquesta en import de 174,65 euros, a fi d'evitar un sobre finançament.

Segon. ACCEPTAR la Subvenció per import de 12.504,35 euros per dur a terme la restauració de la portalada de l'església de Santa Maria de Gardeny>>

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

La presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
La presidenta