



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 36/2025

Caràcter: ordinària

Data: 25 de setembre de 2025

Horari: de 13.17 a les 13.22 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta Paeria

Hi assisteixen:

Carlos Enjuanes Llop,	2n Tinent d'Alcalde, que actua com a president
Cristina Morón Molina,	Regidora
Carme Valls Llaràs,	Regidora
Pilar Bosch Vilana,	Regidora
Xavier Blanco Pérez,	Regidor
Jackson Quiñónez Vernaza,	Regidor
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Antonio Ropero Vilaró,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Fèlix Larrosa Piqué,	President de la Junta de Govern Local
Begoña Iglesias Delgado,	Regidora
Roberto Pino Céspedes,	Regidor

Desenvolupament de la sessió

1.- APROVAR L'ACTA DE LA DARRERA JUNTA DE GOVERN

Per unanimitat dels assistents, 6 membres, s'aprova l'acta del dia 18 de setembre de 2025.

2.- APROVAR LA FINALITZACIÓ DE LA TRAMITACIÓ MUNICIPAL PRÈVIA A L'INFORME DE LA DIRECCIÓ GENERAL D'ADMINISTRACIÓ LOCAL DE L'EXPEDIENT DE LICITACIÓ, MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT PER CONCURS, AMB DIVERSOS CRITERIS DE VALORACIÓ, I EL SISTEMA DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DE LA VENDA DE 20 PARCEL·LES DE NATURALESA PATRIMONIAL, SITUADES AL SUR 42.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:



Ajuntament de Lleida

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Patrimoni

1.2 Expedient: 174_2025

1.3 Assumpte: Proposta d'aprovació de la finalització de la tramitació municipal prèvia a l'informe de la Direcció General d'Administració Local de l'expedient de licitació, mitjançant un procediment obert per concurs, amb diversos criteris de valoració, i el sistema de tramitació ordinària, de la venda de 20 parcel·les de naturalesa patrimonial, situades al SUR 42.

2. Antecedents

2.1 L'Ajuntament de Lleida proposa la venda mitjançant un procediment obert per concurs, amb diversos criteris de valoració, i el sistema de tramitació ordinària, de 20 parcel·les de naturalesa patrimonial, amb 20 lots, en el que cada lot constitueix una parcel·la.

En concret:

- Lot 1, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 2, de Lleida.
- Lot 2, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 4, de Lleida.
- Lot 3, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 6, de Lleida.
- Lot 4, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 8, de Lleida.
- Lot 5, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 10, de Lleida.
- Lot 6, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 12, de Lleida.
- Lot 7, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 14, de Lleida.
- Lot 8, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 16, de Lleida.
- Lot 9, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 18, de Lleida.
- Lot 10, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 20, de Lleida.
- Lot 11, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 22, de Lleida.
- Lot 12, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 21, de Lleida.
- Lot 13, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 19, de Lleida.
- Lot 14, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 17, de Lleida.
- Lot 15, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42 al carrer de Josep M. Minguella, núm. 15, de Lleida.
- Lot 16, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 13, de Lleida.



Ajuntament de Lleida

- Lot 17, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 11, de Lleida.
- Lot 18, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 9, de Lleida.
- Lot 19, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 7, de Lleida.
- Lot 20, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 5, de Lleida.

2.2 A l'expedient administratiu consten els següents documents:

- Informes de valoració de cadascuna de les 20 parcel·les municipals signats en data 23 d'octubre de 2024 per l'arquitecte municipal, amb el vistiplau del cap de servei d'Urbanisme.
- Informes d'aprofitament urbanístic de cadascuna de les 20 parcel·les municipals signats en data 15 de setembre de 2025 per l'arquitecta municipal.
- Notes simples informatives de cadascuna de les 20 parcel·les municipals, emeses pel Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida en data 19 de novembre de 2024.
- Memòria d'Alcaldia de data 16 de setembre de 2025.
- Plec de clàusules administratives particulars per a l'alienació, mitjançant procediment obert, per concurs, amb diversos criteris de valoració, i el sistema de tramitació ordinària, de 20 parcel·les situades al SUR 42 de Lleida, signat en data 17 de setembre de 2025 per la cap de Secció de Contractació.

2.3 En data 18 de setembre de 2025 el vicesecretari ha emès un informe jurídic, en relació amb la venda de les esmentades parcel·les, quines conclusions són del tenor literal següent:

“Es compleixen els requisits legalment establerts per donar per finalitzada la tramitació municipal de l'expedient de licitació per a la venda, mitjançant un procediment obert per concurs, amb diversos criteris de valoració, i el sistema de tramitació ordinària, de 20 parcel·les de naturalesa patrimonial, dividides en 20 lots, en la qual cada lot constitueix una parcel·la.

S'informa favorablement la present proposta de resolució, sempre que s'acompleixen els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades al present informe.”

3. Fonaments de dret

- 3.1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, (LCSP) i normativa de desenvolupament.
- 3.2. Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.
- 3.3. Ley 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda.
- 3.4. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
- 3.5. Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals de Catalunya (RPEL).
- 3.6. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).



Ajuntament de Lleida

3.7. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

3.8. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això les normes de dret privat.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA,

A la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. Donar per finalitzada la tramitació municipal de l'expedient de licitació per a la venda mitjançant un procediment obert per concurs, amb diversos criteris de valoració, i el sistema de tramitació ordinària, de 20 parcel·les de naturalesa patrimonial (que no formen part del patrimoni públic de sòl i d'habitatge) dividides en 20 lots, en el qual cada lot constitueix una parcel·la.

En concret:

- Lot 1, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 2, de Lleida.
- Lot 2, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 4, de Lleida.
- Lot 3, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 6, de Lleida.
- Lot 4, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 8, de Lleida.
- Lot 5, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 10, de Lleida.
- Lot 6, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 12, de Lleida.
- Lot 7, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 14, de Lleida.
- Lot 8, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 16, de Lleida.
- Lot 9, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 18, de Lleida.
- Lot 10, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 20, de Lleida.
- Lot 11, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep Betriu, núm. 22, de Lleida.
- Lot 12, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 21, de Lleida.
- Lot 13, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 19, de Lleida.
- Lot 14, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 17, de Lleida.
- Lot 15, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42 al carrer de Josep M. Minguella, núm. 15, de Lleida.



Ajuntament de Lleida

- Lot 16, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 13, de Lleida.
- Lot 17, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 11, de Lleida.
- Lot 18, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 9, de Lleida.
- Lot 19, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 7, de Lleida.
- Lot 20, corresponent a la parcel·la situada al sector SUR 42, al carrer de Josep M. Minguella, núm. 5, de Lleida.

Segon. D'acord amb el que preveu l'article 209.2 d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, demanar informe a la Direcció General d'Administració Local, mitjançant el Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, atès que l'import de les 20 parcel·les a alienar excedeix els 100.000€.

Tercer. Peu de recurs. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirectament el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

3.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER LA IMPERMEABILITZACIÓ I MILLORA DE LES COBERTES DELS PAVELLONS DE LLEIDA, DIVIDIT EN DOS LOTS, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA PEL QUE FA AL LOT 1, I ANTICIPADA PEL QUE FA AL LOT 2, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1 Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació

1.2 Expedient: OBR_OBE_2025_0011

1.3 Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte de les obres del projecte bàsic i d'execució per la impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, dividit en dos lots. Tramitació ordinària pel que fa al Lot 1 i tramitació ordinària anticipada pel que fa al Lot 2, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2. Antecedents

2.1 Informe previ justificatiu del cap de servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia de data 5 de setembre de 2025, per a la licitació del contracte de les obres del projecte bàsic i



Ajuntament de Lleida

d'execució per la impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, dividit en dos lots amb un pressupost de 540.435,17 € + 113.491,39 € d'IVA (21%) (total: 653.926,55 €), Tramitació ordinària pel que fa al Lot 1 i tramitació ordinària anticipada pel que fa al Lot 2, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació.

2.2 Decret d'alcaldia de data 4 de setembre de 2025 en el que s'aprova definitivament el Projecte Bàsic i d'Execució d'impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, amb un pressupost per import de 540.435,17€ + 113.491,38€ d'IVA al 21% = 653.926,55€, signat en data 17 de juny de 2025 per l'arquitecta municipal del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia.

2.3 Acta prèvia de comprovació del replanteig per l'execució del Projecte Bàsic i d'Execució d'impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, signada en data 8 de setembre de 2025 per l'arquitecta municipal del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia.

2.4 Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de les obres del projecte bàsic i d'execució per la impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, dividit en dos lots. amb un pressupost de 540.435,17 € + 113.491,39 € d'IVA (21%) (total: 653.926,55 €), Tramitació ordinària pel que fa al Lot 1 i tramitació ordinària anticipada pel que fa al Lot 2, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 8 de setembre de 2025, per la cap Secció de Contractació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 540.435,17€ + 113.491,39€ d'IVA al 21% = 653.926,55€, desglossat en els següents lots:

LOT	BASE	IVA (21%)	TOTAL
LOT 1 - IMPERMEABILITZACIÓ I MILLORA DE LES COBERTES DELS PAVELLONS DE LLEIDA	478.609,91 €	100.508,08 €	579.117,99 €
LOT 2 - SUBSTITUCIÓ DE CLIMATITZADORS DE LA FASE 1 PAVELLÓ MAGRANERS	61.825,26 €	12.983,30 €	74.808,56 €
TOTAL	540.435,17 €	113.491,39 €	653.926,55 €

- Valor estimat del contracte: 567.456,93 €

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ (5%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	478.609,91 €	0,00 €	23.930,50 €	502.540,40 €
2	61.825,26 €	0,00 €	3.091,26 €	64.916,52 €
TOTAL	540.435,17 €		TOTAL VEC	567.456,93 €

2.5 Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 8 de setembre de 2025.



Ajuntament de Lleida

2.6 Informe favorable emès en data 8 de setembre de 2025 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Secció de Contractació, amb la conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

“(...) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de les obres del projecte bàsic i d'execució per la impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, dividit en dos lots. Tramitació ordinària pel que fa al Lot 1 i tramitació ordinària anticipada pel que fa al Lot 2, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 8 de setembre de 2025 per la cap de Secció de Contractació, i (ii) l'inici de la licitació.(...)”

2.7 Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 10 de setembre de 2025, que conclou:

“(...)S'informa favorablement amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general de 2025.(...)”

2.8 Documents comptables:

Lot 1. Autorització (A) per fer front a la despesa (2025) per un import de 238.862,42€, a càrrec de la partida 12.6420.63900, corresponent al Lot 1.

Autorització A per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import de 340.255,57€, a càrrec de la partida 12.6420.63900, corresponent al Lot 1.

Lot 2. Autorització A per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import de 74.808,56€, a càrrec de la partida 12.6420.63900, corresponent al Lot 2.

3. Fonaments de dret

3.1 Articles 13, 116, 122, 124, 156, 159 i 234 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2 DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3 DA 3a. 2. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació amb la tramitació anticipada dels contractes finançats amb un préstec preveu:

2. Es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent.

3.4 Article 117.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquest expedient és de tramitació anticipada i la seva adjudicació està sotmesa a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient pel finançament de les obligacions derivades del contracte en el corresponent exercici pressupostari, després de la seva adjudicació.



Ajuntament de Lleida

3.5 Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.6 Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ justificatiu del cap de servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia de data 5 de setembre de 2025, per a la licitació del contracte de les obres del projecte bàsic i d'execució per la impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, dividit en dos lots. amb un pressupost de 540.435,17 € + 113.491,39 € d'IVA (21%) (total: 653.926,55 €), Tramitació ordinària pel que fa al Lot 1 i tramitació ordinària anticipada pel que fa al Lot 2, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació.

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir el contracte de les obres del projecte bàsic i d'execució per la impermeabilització i millora de les cobertes dels pavellons de Lleida, dividit en dos lots. amb un pressupost de 540.435,17 € + 113.491,39 € d'IVA (21%) (total: 653.926,55 €), Tramitació ordinària pel que fa al Lot 1 i tramitació ordinària anticipada pel que fa al Lot 2, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, signat en data 8 de setembre de 2025, per la cap Secció de Contractació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 540.435,17€ + 113.491,39€ d'IVA al 21% = 653.926,55€, desglossat en els següents lots:

LOT	BASE	IVA (21%)	TOTAL
LOT 1 - IMPERMEABILITZACIÓ I MILLORA DE LES COBERTES DELS PAVELLONS DE LLEIDA	478.609,91 €	100.508,08 €	579.117,99 €
LOT 2 - SUBSTITUCIÓ DE CLIMATITZADORS DE LA FASE 1 PAVELLÓ MAGRANERS	61.825,26 €	12.983,30 €	74.808,56 €



Ajuntament de Lleida

TOTAL	540.435,17 €	113.491,39 €	653.926,55 €
--------------	---------------------	---------------------	---------------------

- Valor estimat del contracte: 567.456,93 €

NÚMERO LOT	PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ (5%)	TOTAL VALOR ESTIMAT
1	478.609,91 €	0,00 €	23.930,50 €	502.540,40 €
2	61.825,26 €	0,00 €	3.091,26 €	64.916,52 €
TOTAL	540.435,17 €		TOTAL VEC	567.456,93 €

Tercer. Autoritzar (A) la despesa (2025) per un import de 238.862,42 €, a càrrec de la partida 12.6420.63900, corresponent al Lot 1.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import de 340.255,57 €, a càrrec de la partida 12.6420.63900, corresponent al Lot 1.

D'acord amb l'establert a l'art. 117.2 i la DA 3.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la tramitació del lot 2 és anticipada, per tant, la seva adjudicació està sotmesa a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient pel finançament de les obligacions derivades del contracte en el corresponent exercici pressupostari, després de la seva adjudicació, que S'HABILITI EL CRÈDIT per fer front a la despesa de futurs (2026) del contracte, per un import de 74.808,56€, a càrrec de la partida 12.6420.63900, corresponent al Lot 2.

Quart. INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària, pel que fa al Lot 1 i tramitació ordinària anticipada, pel que fa al Lot 2, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableixen els articles 156 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del vint-i-unè dia natural a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Cinquè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Sisè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.

Setè. PUBLICAR el present acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Vuitè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant de l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.



Ajuntament de Lleida

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat. >>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

4.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MEDIACIÓ COMUNITÀRIA DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<< 1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació

1.2 Expedient: SER_OBE_2025_0016

1.3 Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2. Antecedents

2.1 Informe previ emès en data 28 d'agost de 2025, per la cap de Secció de Seguretat Ciutadana, en el qual es justifica la necessitat de licitar el servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida, per un import de 181.553,04€ + 18.155,31€ d'IVA (total= 199.708,35€).

2.2 Plec de prescripcions tècniques signat en data 18 de juliol de 2025, per la cap de Secció de Seguretat Ciutadana, que han de regir la contractació del servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida.

2.3 Plec de clàusules administratives particulars signat en data 2 de setembre de 2025 per la cap de secció de Contractació, que ha de regir la contractació del servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida mitjançant procediment obert, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 181.553,04€ + 18.155,31€ d'IVA (total= 199.708,35€), amb el següent desglossament:

Any	Període	Pressupost licitació	IVA (10%)	TOTAL IVA INCLÒS
2025	1-12-2025/31-12-2025	7.564,66 €	756,46 €	8.321,13 €
2026	1-01-2026/31-12- 2026	90.776,02 €	9.077,60 €	99.853,62 €



Ajuntament de Lleida

2027	1-01-2027/30-11-2027	83.212,36 €	8.321,24 €	91.533,60 €
	TOTAL	181.553,04 €	18.155,31 €	199.708,35 €

– Valor estimat del contracte: 487.011,22 €

PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ	PRÒRROGA	TOTAL VALOR ESTIMAT
181.553,04 €	36.310,61 €	217.863,65 €	435.727,30 €

2.4 Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars del Secretari General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 2 de setembre de 2025.

2.5 Informe favorable emès en data 5 de setembre 2025 per la cap de la unitat tècnica de contractació i la cap de secció de Contractació, que conclou:

“(…) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 2 de setembre de 2025 per la tècnica de Contractació que ha de regir la contractació del servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida tramitació ordinària mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i (ii) l'inici de la licitació.(…)”

2.6 Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 9 de setembre de 2025, que conclou:

“(…)S'informa favorablement amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general de 2025.(…)”

2.7 Document comptable d'Autorització (A) de la despesa (2025), a càrrec de la partida 03.1322.22799, per un import de 8.321,13€.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026-2027), a càrrec de la partida 03.1322.22799, per un import total de 191.387,22€, amb següent desglossament per anualitats:

- Any 2026: 99.853,62 €
- Any 2027: 91.533,60 €

3. Fonaments de dret

3.1 Articles 17, 22, 116, 122, 124, 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2 Disposició addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.



Ajuntament de Lleida

3.3 Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.4 Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ, emès en data 28 d'agost de 2025, per la cap de Secció de Seguretat Ciutadana, en el qual es justifica la necessitat de licitar el servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada mitjançant procediment obert, per un import de 181.553,04€ + 18.155,31€ d'IVA (Total= 199.708,35€).

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars signat en data 2 de setembre de 2025 per la cap de secció de Contractació, que ha de regir la contractació del servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 181.553,04€ + 18.155,31€ d'IVA (total= 199.708,35€), amb el següent desglossament:

Any	Període	Pressupost licitació	IVA (10%)	TOTAL IVA INCLÒS
2025	1-12-2025/31-12-2025	7.564,66 €	756,46 €	8.321,13 €
2026	1-01-2026/31-12- 2026	90.776,02 €	9.077,60 €	99.853,62 €
2027	1-01-2027/30-11-2027	83.212,36 €	8.321,24 €	91.533,60 €
	TOTAL	181.553,04 €	18.155,31 €	199.708,35 €

- Valor estimat del contracte: 487.011,22 €



Ajuntament de Lleida

PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ	PRÒRROGA	TOTAL VALOR ESTIMAT
181.553,04 €	36.310,61 €	217.863,65 €	435.727,30 €

Tercer. APROVAR el Plec de prescripcions tècniques signat en data 18 de juliol de 2025, per la cap de Secció de Seguretat Ciutadana, que han de regir la contractació del servei de mediació comunitària de l'Ajuntament de Lleida.

Quart. AUTORITZAR (A) la despesa (2025), a càrrec de la partida 03.1322.22799, per un import de 8.321,13€.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026-2027), a càrrec de la partida 03.1322.22799, per un import total de 191.387,22€, amb següent desglossament per anualitats:

- Any 2026: 99.853,62 €
- Any 2027: 91.533,60 €

Cinquè. INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del trenta-unè dia natural a comptar des de l'enviament de l'anunci al DOUE.

Sisè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Setè. PUBLICAR el present acord en el DOUE i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Vuitè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor i a la Intervenció municipal per al seu coneixement i als efectes adients.

Novè. PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. >>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

5.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT INTEGRAL DE L'ESPAI VERD DEL PARC TERRITORIAL DE LES BASSES, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA ANTICIPADA, SUBJECTE



Ajuntament de Lleida

A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, CONTRACTE RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL O EMPRESES D'INSERCIÓ REGULADES, I INICI DE LA LICITACIÓ

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<< 1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació

1.2 Expedient: SER_OBE_2025_0018

1.3 Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei de manteniment integral de l'espai verd del Parc Territorial de les Basses, tramitació ordinària anticipada, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, contracte reservat a centres especials de treball o empreses d'inserció regulades, i inici de la licitació.

2. Antecedents

2.1 Informe previ emès per l'enginyer tècnic d'espais verds de la secció de Parcs i Jardins en data 4 de setembre de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el servei de manteniment integral de l'espai verd del Parc Territorial de les Basses, per un import de 191.145,17 € (sense IVA) + 40.140,49 € d'IVA (21%) = Total 231.285,65 € (IVA inclòs) amb tramitació ordinària anticipada subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, contracte reservat a centres especials de treball o empreses d'inserció regulades

2.2 Plec de prescripcions tècniques signat en data 23 d'agost de 2025, per l'enginyer tècnic d'espais verds de la secció de Parcs i Jardins, que han de regir la contractació del servei de manteniment integral de l'espai verd del Parc Territorial de les Basses.

2.3 Plec de clàusules administratives particulars signat en data 8 de setembre de 2025 per la cap de secció de Contractació, que ha de regir la contractació del servei de manteniment integral de l'espai verd del parc territorial de les Basses, per un import de 191.145,17 € (sense IVA) + 40.140,49 € d'IVA (21%) = Total 231.285,65 € (IVA inclòs) amb tramitació ordinària anticipada subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, contracte reservat a centres especials de treball o empreses d'inserció regulades, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 191.145,17 € (sense IVA) + 40.140,49 € d'IVA (21%) = Total 231.285,65 € (IVA inclòs), pel període de 5 de gener a 31 d'octubre de 2026.
- Valor estimat del contracte: 688.088,37 €

PRESSUPOST DE LICITACIÓ	MODIFICACIÓ (10%)	1a PRÒRROGA (inclou l'import de modificació)	2a PRÒRROGA (inclou l'import de modificació)	TOTAL VEC
191.145,17 €	19.114,52 €	Import 1a Pròrroga: 220.295,21 €	Import 2a Pròrroga: 219.304,43 €	688.088,37€



Ajuntament de Lleida

		Modificació: 19.114,52 € TOTAL: 239.409,73 €	Modificació: 19.114,52 € TOTAL: 238.418,95 €	
--	--	--	---	--

2.4 Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la secretaria general als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 8 de setembre de 2025.

2.5 Informe favorable emès en 8 de setembre de 2025 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació, i la cap de secció de Contractació, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General que conclou:

"(...) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació el Plec de clàusules administratives particulars signat en data 8 de setembre de 2025 per la cap de secció de Contractació, que ha de regir la contractació del servei de manteniment integral de l'espai verd del parc territorial de les Basses, tramitació ordinària anticipada subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, contracte reservat a centres especials de treball o empreses d'inserció regulades i (ii) l'inici de la licitació.(...)"

2.6 Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 9 de setembre de 2025, que conclou:

"(...)S'informa favorablement amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general de 2025.(...)"

2.7 Document comptable d'autorització (A) de la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 05.1710.21000, per un import de 231.285,65€.

3. Fonaments de dret

3.1 Articles 17, 22, 116, 122, 124, 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2 Article 117.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquest expedient és de tramitació anticipada i la seva adjudicació està sotmesa a la condició d'existència de crèdit adequat i suficient pel finançament de les obligacions derivades del contracte en el corresponent exercici pressupostari, després de la seva adjudicació.

3.3 DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.4 DA 4a. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula els contractes reservats.

3.5 Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:



Ajuntament de Lleida

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.6 Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ, emès per l'enginyer tècnic d'espais verds de la secció de Parcs i Jardins en data 4 de setembre de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el servei de manteniment integral de l'espai verd del Parc Territorial de les Basses, per un import de 191.145,17 € (sense IVA) + 40.140,49 € d'IVA (21%) = Total 231.285,65 € (IVA inclòs) amb tramitació ordinària anticipada subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, contracte reservat a centres especials de treball o empreses d'inserció regulades.

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars signat en data 8 de setembre de 2025 per la cap de secció de Contractació, que ha de regir la contractació del servei de manteniment integral de l'espai verd del Parc Territorial de les Basses, per un import de 191.145,17 € (sense IVA) + 40.140,49 € d'IVA (21%) = Total 231.285,65 € (IVA inclòs) amb tramitació ordinària anticipada subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, contracte reservat a centres especials de treball o empreses d'inserció regulades, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 191.145,17 € (sense IVA) + 40.140,49 € d'IVA (21%) = Total 231.285,65 € (IVA inclòs), pel període de 5 de gener a 31 d'octubre de 2026.
- Valor estimat del contracte: 688.088,37 €

PRESSUPOST DE LICITACIÓ	MODIFICACIÓ (10%)	1a PRÒRROGA (inclou l'import de modificació)	2a PRÒRROGA (inclou l'import de modificació)	TOTAL VEC
191.145,17 €	19.114,52 €	Import 1a Pròrroga: 220.295,21 € Modificació: 19.114,52 € TOTAL: 239.409,73 €	Import 2a Pròrroga: 219.304,43 € Modificació: 19.114,52 € TOTAL: 238.418,95 €	688.088,37 €



Ajuntament de Lleida

Tercer. APROVAR el Plec de prescripcions tècniques signat en data 23 d'agost de 2025, per l'enginyer tècnic d'espais verds de la secció de Parcs i Jardins, que han de regir la contractació del servei de manteniment integral de l'espai verd del Parc Territorial de les Basses.

Quart. Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 05.1710.21000, per un import de 231.285,65€.

Cinquè. INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària anticipada subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, contracte reservat a centres especials de treball o empreses d'inserció regulades, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del trenta-unè dia natural a comptar des de l'enviament de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

Sisè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Setè. PUBLICAR el present acord en el DOUE i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Vuitè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor i a la Intervenció municipal per al seu coneixement i als efectes adients.

Novè. PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. >>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El president