



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 13/2025

Caràcter: ordinària

Data: 27 de març de 2025

Horari: de 13.15 a les 13.31 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta Paeria.

Hi assisteixen:

Carlos Enjuanes Llop,
Cristina Morón Molina,
Carme Valls Llaràs,
Pilar Bosch Vilana,

Xavier Blanco Pérez,
Jackson Quiñónez Vernaza,
Roberto Pino Céspedes,
Jordi Sanuy Vallés,
Antonio Roperó Vilaró,

2n Tinent d'Alcalde, que actua com a president
Regidora
Regidora
Regidora (S'incorpora a les 13,24 h., en el debat del
punt 10è de l'ordre del dia)
Regidor
Regidor
Regidor
Interventor
Secretari

Excusa la seva assistència:

Fèlix Larrosa Piqué,
Begoña Iglesias Delgado,

President de la Junta de Govern Local
Regidora

Desenvolupament de la sessió

1.- APROVAR L'ACTA DE LA DARRERA JUNTA DE GOVERN

Per unanimitat dels assistents, 6 membres, s'aprova l'acta del dia 20 de març de 2025.

2.- APROVAR L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ PARCIAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA I DE L'INSTITUT MUNICIPAL D'OCUPACIÓ SALVADOR SEGUÍ PER A L'EXERCICI DE 2025



Ajuntament de Lleida

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la Directora Adjunta de Recursos Humans i Agenda Digital que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei Selecció, Promoció i Provisió de RRHH

1.2 Assumpte: Aprovació Oferta Pública d'Ocupació parcial de l'Ajuntament de Lleida i de l'Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí per a l'exercici de 2025

2. Antecedents

2.1 En l'informe proposta de data 18 de març de 2025 de la Directora Adjunta de Recursos Humans i Agenda Digital, i per tal de fer compatible la seguretat jurídica amb la necessitat de donar la solució més raonable per donar cobertura a les places del personal que pertanyen a sectors prioritaris i essencials de l'activitat municipal, es proposa l'aprovació d'una Oferta Pública d'Ocupació parcial que respectaria les limitacions quant a taxa de reposició es van establir en l'article 20 de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023 i en la qual s'inclourien les necessitats de cobertura de places, d'acord amb els principis de necessitat i eficàcia en el funcionament dels serveis públics i en especial de sectors prioritaris de l'actuació municipal.

2.2. Atès el què disposa l'art. 37.1 lletra l) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, en relació amb la negociació amb la representació dels treballadors de l'Oferta Pública d'Ocupació parcial, la Junta de Personal en escrit de data 19 de març de 2025 i el Comitè d'Empresa en escrits de data 14 de març de 2025, han presentat informe favorable a la proposta d'oferta pública d'ocupació parcial per a l'any 2025.

2.3. Vist l'informe de la Intervenció Municipal de data 19 de març de 2025 a la proposta d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació parcial de l'Ajuntament de Lleida i de l'Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí per a l'exercici de 2025 i en el qual s'informa de conformitat la proposta presentada.

3. Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, article 91.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, article 128
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, articles 56 i següents.
- Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, art. 285 i següents
- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, article 70
- Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023



Ajuntament de Lleida

4. Proposta

D'acord amb els antecedents exposats, **ES PROPOSA** a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació parcial de l'Ajuntament de Lleida i de l'Institut Municipal d'Ocupació Salvador Seguí per a l'exercici de 2025, en les places següents:

PLACES PLANTILLA AJUNTAMENT DE LLEIDA

Accés Lliure:

Sistema de provisió: Concurs Oposició

Personal funcionari

NOMBRE	GRUP	DENOMINACIÓ DE LES PLACES	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE
2	A2	TÈCNIC/A MITJÀ ARXIUS	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA MITJANA
1	A2	INSPECTOR/A GUÀRDIA URBANA	EXECUTIVA		POLICIA LOCAL

Promoció interna:

Sistema de provisió: Concurs Oposició

Personal funcionari

NOMBRE	GRUP	DENOMINACIÓ DE LES PLACES	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE
4	A1	TÈCNIC/A SUPERIOR GESTIÓ CULTURAL	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA SUPERIOR
1	A2	TÈCNIC/A MITJÀ ARXIUS	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA MITJANA
1	A2	INSPECTOR/A GUÀRDIA URBANA	EXECUTIVA		POLICIA LOCAL
2	C1	SOTS-INSPECTOR/A POLICIA LOCAL	INTERMEDIA		POLICIA LOCAL
4	C1	SERGEANT GUÀRDIA URBANA	INTERMEDIA		POLICIA LOCAL
4	C1	CAPORAL	BÀSICA		POLICIA LOCAL
6	C2	AUXILIAR ADMINISTRATIU/VA	GENERAL	AUXILIAR	

Personal laboral

NOMBRE	DENOMINACIÓ DE LES PLACES	GRUP
1	TÈCNIC/A GRAU MITJÀ	A2

PLACES PLANTILLA INSTITUT MUNICIPAL D'OCUPACIÓ

Promoció interna:



Ajuntament de Lleida

Sistema de provisió: Concurs Oposició Personal laboral

NOMBRE	GRUP	DENOMINACIÓ DE LES PLACES
7	A1	PROFESSOR/A ESCOLA JARDINERIA

Segon.- Publicar el present acord als diaris oficials i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida.

Tercer. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

3.- APROVAR LA SOL·LICITUD DE REFORMULACIÓ DEL PROJECTE DE L'ASSOCIACIÓ DE MONITORS I EDUCADORS DE LLEIDA (AMELL) DE LA REGIDORIA DE COOPERACIÓ, RELATIVA A LA SUBVENCIÓ ATORGADA AL 2019

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord del regidor de Cooperació que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Regidoria de **Cooperació**

1.2 Expedient: **03.18.25**

1.3 Assumpte: **Aprovar la reformulació del projecte de l'Assoc. de Monitors i Educadors de Lleida (AMELL) que ha rebut subvenció dins les línies subvencionadores de la regidora de cooperació de l'any 2019.**

2. Antecedents

2.1 Atès que l'Ajuntament de Lleida destina, des l'any 1994, part dels pressupostos públics a iniciatives solidaries, contribuint econòmic i socialment al desenvolupament dels pobles i col·lectius empobrits donant resposta a les inquietuds i iniciatives ciutadanes. La trajectòria internacional de la cooperació per al desenvolupament humà indica la necessitat de vincular aquest desenvolupament amb els Drets Humans i els Drets Humans de les dones. En aquest sentit l'Ajuntament de Lleida, com a titular d'obligacions, té la voluntat d'impulsar que les actuacions de cooperació internacional de les entitats de Lleida contribueixin a la promoció dels Drets Humans i



Ajuntament de Lleida

per aquest motiu es proposa que treballin des del marc de l'Enfoc de Gènere i Basat en Drets Humans (EGiBDH).

2.2 El Ple de l'Ajuntament de Lleida, en sessió del dia 27 de juliol de 2018, va aprovar les Bases específiques de les diferents línies subvencionadores de l'Àrea de Cooperació de la Regidoria de Participació Ciutadana, Drets Civils i Cooperació de l'Ajuntament de Lleida:

1. L.14-16 Ajuts a projectes de cooperació en pobles i col·lectius empobrits econòmic i socialment, emergències i acció humanitària i formació i execució de projectes de codesenvolupament.
2. L.15- Ajuts a projectes d'educació per al desenvolupament, sensibilització i foment dels drets humans, les relacions nord-sud i la diversitat cultural.

2.3 Aquestes línies es regeixen per les Bases generals reguladores de la concessió de subvencions establertes en el "Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida 2008-2010" prorrogat mitjançant les Bases d'execució del pressupost municipal per al 2018; i per les Bases específiques les quals s'exposen al públic mitjançant la inserció d'un anunci en el tauler d'anuncis de la Corporació, en la pàgina web municipal i en el Butlletí Oficial de la província de Lleida, així com, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, que estaran exposats al públic durant un termini de 20 dies, a efectes que es puguin formular les corresponents al·legacions i/o reclamacions. Aquest acord d'aprovació es considerarà definitiu cas de no presentar-se cap reclamació durant el termini d'exposició pública.

2.4 Atès que la regidoria de Cooperació de l'Ajuntament de Lleida contempla entre les seves prioritats el cofinançament de projectes emmarcats en els principis rectoris i els eixos transversals del Pla Director Municipal de Cooperació (PDMC) 2022-2025 de l'Ajuntament de Lleida.

2.5 Atès que les subvencions relatives a la línia L-15 van ser atorgades per Junta de Govern en el seu acord 15 de la data 19 de desembre de 2019.

2.7 Vist l'informe favorable de la C.U.T de Cooperació Internacional en relació al expedient de la present proposta de reformulacions:

Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció
Assoc. de Monitors i Educadors de Lleida G-25790742	S-582/06-19	Contes d'Arreu del Món	948,00€
REFORMULACIÓ RESPECTE AL PROJECTE INICIAL			
MOTIU REFORMULACIÓ: Canvis en el pressupostos de les activitats a realitzar/realitzades, adaptant el pressupost a la subvenció rebuda i canviant el cost total del projecte.			
Cost total del projecte inicial: 3.207,00€			
Cost total del projecte reformulat: 1.591,19€			
Import de la subvenció sol·licitada: 1.599,00€			
Import de la subvenció concedida: 948,00€			
En concret es modifiquen les partides de subvenció següents:			
Costos directes:			
* Personal coordinació de projectes passa de 315,00€ a 450,00€			
* Contractació Grup Musical/animació passa de 165,00€ a 335,00€			
* Difusió i cartell (impressió) passa de 41,00€ a 0,00€			
* Lloguer d'infraestructura passa de 260,00€ a 0,00€			



Ajuntament de Lleida

- * Comunicació Telefonia Internet passa de 175,00€ a 0,00€
- * Material fungible per infants passa de 175,00€ a 101,50€
- * Assegurances passa de 243,00€ a 0,00€
- * Desplaçaments passa de 179,00€ a 40,00€

Costos indirectes:

- * Despeses administratives passa de 32,00€ a 21,50€
- * Altres costos indirectes passa de 14,00€ a 0,00€

3. Fonaments de dret

- La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'administració local (Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i Llei reguladora de les Hisendes Locals, text refós aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
- Llei 1/2023, de 20 de febrer, de Cooperación para el Desarrollo Sostenible y la Solidaridad Global.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de Dades Personals i garantia de drets digitals.
- La legislació de la Generalitat de Catalunya (arts. 239, 240 i 241 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya), i (arts. 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny).
- La Llei 2/2014, de 25 de març, de l'acció i del servei exterior de l'Estat.
- Normativa europea (Tractat constitutiu de la Unió Europea, arts. 87 a 89, i Real Decret 1755/1987, de 23 de desembre i disposicions concordants).
- Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida vigents en el moment de la concessió de la subvenció.
- La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.
- La Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, pel que fa a la professions, oficis i activitats que impliquin contacte amb menors.
- La Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

[...]

Segon - Aprovar la sol·licitud de reformulació del següent projecte, per no haver obtingut la subvenció esperada o per la realització de canvis en el contingut del projecte:

Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció
Assoc. de Monitors i Educadors de Lleida G-25790742	S-582-06-19	Contes d'Arreu del Món	948,00€
REFORMULACIÓ RESPECTE AL PROJECTE INICIAL			
MOTIU REFORMULACIÓ: Canvis en el pressupostos de les activitats a realitzar/realitzades, adaptant el pressupost a la subvenció rebuda i canviant el cost total del projecte.			



Ajuntament de Lleida

Cost total del projecte inicial: 3207,00€
 Cost total del projecte reformulat: 1591,19€
 Import de la subvenció sol·licitada: 1599,00€
 Import de la subvenció concedida: 948,00€

En concret es modifiquen les partides de subvenció següents:

Costos directes:

- * Personal coordinació de projectes passa de 315,00€ a 450,00€
- * Contractació Grup Musical/animació passa de 165,00€ a 335,00€
- * Difusió i cartell (impressió) passa de 41,00€ a 0,00€
- * Lloguer d'infraestructura passa de 260,00€ a 0,00€
- * Comunicació Telefonía Internet passa de 175,00€ a 0,00€
- * Material fungible per infants passa de 175,00€ a 101,50€
- * Assegurances passa de 243,00€ a 0,00€
- * Desplaçaments passa de 179,00€ a 40,00€

Costos indirectes:

- * Despeses administratives passa de 32,00€ a 21,50€
- * Altres costos indirectes passa de 14,00€ a 0,00€

Tercer. NOTIFICAR el present acord a les entitats beneficiaries de les subvencions relacionades en el present acord, per al seu coneixement i als efectes adients.

Quart. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

4.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ASSESSORAMENT PSICOPEDAGÒGIC DE LES ESCOLES BRESSOLS MUNICIPALS, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA SUBJECTE A REGULARITZACIÓ HARMONITZADA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:



Ajuntament de Lleida

<<1.- Identificació de l'expedient

Expedient: SER_OBE_2025_0004

Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del Servei d'Assessorament Psicopedagògic de les escoles bressols municipals per un import màxim de 174.970,99€ exempt d'IVA, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Informe previ justificatiu favorable, emès en data 2 de març de 2025 per la Cap de Secció de gestió de centres, en el qual es justifica la necessitat de licitar el contracte del Servei d'Assessorament Psicopedagògic de les escoles bressols municipals, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, per un import màxim de 174.970,99€ exempt d'IVA.

2.2. Plec de Prescripcions Tècniques, signat en data 25 de febrer de 2025, per la Cap de Secció de gestió de centres, que ha de regir la contractació del Servei d'Assessorament Psicopedagògic de les escoles bressols municipals, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

2.3. Plec de Clàusules Administratives Particulars, signat en data 4 de març de 2025, per la Cap de Servei Jurídic de Contractació que ha de regir la contractació del Servei de l'Equip d'Assessorament Psicopedagògic de les escoles bressols municipals, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

Pressupost base de licitació: 174.970,99€ exempt d'IVA.
amb el següent desglossament per anualitats:

contracte setembre 2025-juny 2026	
	cost
setembre-desembre 2025	69.988,40 €
gener-juny 2026	104.982,59 €
TOTAL	174.970,99 €

– Valor estimat del contracte: 769.872,36€, amb el següent desglossament:

Setembre 2025-juny 2026	174.970,99 €
Ampliació 10%	17.497,10€
Total contracte	192.468,09€
1a pròrroga (inclosa modificació)	192.468,09€
2a pròrroga (inclosa modificació)	192.468,09€
3a pròrroga (inclosa modificació)	192.468,09€
Total VEC	769.872,36€



Ajuntament de Lleida

2.4. Informe favorable del Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'Adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 4 de març de 2025.

2.5. Informe de la Cap de Secció de Contractació.

2.6. Informe de fiscalització de la despesa de l'Interventor de fons municipals, de data 10 de març de 2025 que conclou:

"[...]"

1. RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT.

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025.

[...]"

2.7. Document comptable d'Autorització (A) de la despesa, a càrrec de la partida 10. 3230.22799, per un import de 69.988,40€, corresponent del període de setembre al 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 10. 3230.22799, per un import total de 104.982,59€, del període de l'01 de gener de 2026 al juny de 2027.

3.- Fonaments de dret

3.1. Articles 17, 22, 116, 122, 124, 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

4.- Proposta



Ajuntament de Lleida

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el Decret d'Alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'informe de la Cap de Secció de gestió de centres de data 2 de març de 2025, en el qual es justifica la necessitat de licitar el contracte del Servei d'Assessorament Psicopedagògic de les escoles bressols municipals, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, per un import màxim de 174.970,99€ exempt d'IVA.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, signat en data 4 de març de 2025, per la Cap de Servei Jurídic de Contractació que ha de regir la contractació del Servei d'Assessorament Psicopedagògic de les escoles bressols municipals, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 174.970,99€ exempt d'IVA, amb el següent desglossament per anualitats:

contracte setembre 2025-juny 2026	
	cost
setembre-desembre 2025	69.988,40 €
gener-juny 2026	104.982,59 €
TOTAL	174.970,99 €

- Valor estimat del contracte: 769.872,36€, amb el següent desglossament:

Setembre 2025-juny 2026	174.970,99 €
Ampliació 10%	17.497,10€
Total contracte	192.468,09€
1a pròrroga (inclosa modificació)	192.468,09€
2a pròrroga (inclosa modificació)	192.468,09€
3a pròrroga (inclosa modificació)	192.468,09€
Total VEC	769.872,36€

Tercer.- Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques, signat en data 25 de febrer de 2025, per la Cap de Secció de gestió de centres, que ha de regir la contractació del Servei d'Assessorament Psicopedagògic de les escoles bressols municipals, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

Quart.- Autoritzar (A) la despesa, a càrrec de la partida 10. 3230.22799, per un import de 69.988,40€, corresponent del període de setembre al 31 de desembre de 2025.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 10. 3230.22799, per un import total de 104.982,59€, del període de l'01 de gener de 2026 al juny de 2027.

Cinquè.- Iniciar procediment licitatori, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017,



Ajuntament de Lleida

de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Sisè.- Facultar a l'Alcaldia per tal que es realitzin tots els actes de la formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així com la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

Setè.- Comunicar aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció Municipal, pel seu coneixement i efectes.

Vuitè.- PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

5.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ACOLLIDA ESTACIONAL I D'URGÈNCIES HABITACIONALS A LA CIUTAT DE LLEIDA, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Expedient: SER_OBE_2025_0005

Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del Servei d'acollida estacional i d'urgències habitacionals a la ciutat de Lleida per un import màxim de 805.272,80€ + 169.107,30€ d'IVA 21%, TOTAL: 974.380,10€. Mitjançant procediment obert de tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, i inici de la licitació.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Informe previ justificatiu favorable, emès en data 4 de març de 2025 per la Directora tècnica d'equipaments de l'àmbit dels drets a les persones, en el qual es justifica la necessitat de licitar el



Ajuntament de Lleida

contracte del Servei d'acollida estacional i d'urgències habitacionals a la ciutat de Lleida, per un import màxim de 805.272,80 € + 169.107,30 € d'IVA 21%, TOTAL: 974.380,10 €. Mitjançant procediment obert de tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació.

2.2 Plec de prescripcions tècniques, signat en data 4 de març de 2025, per la directora tècnica d'equipaments de l'Àmbit dels Drets de les Persones, que ha de regir la contractació del Servei d'acollida estacional i d'urgències habitacionals a la ciutat de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars, signat per la cap de Servei Jurídic de Contractació en data 11 de març de 2025, que ha de regir la contractació del Servei d'acollida estacional i d'urgències habitacionals a la ciutat de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 805.272,80€ + 169.107,30€ total 974.380,10€ amb el següent desglossament per conceptes i anualitats:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ	BASE	IVA 21%	TOTAL
DESPESES FIXES (*)	68.014,58	14.283,06	82.297,64
DESP VARIABLES USUARIS(**)	68.960,50	14.481,71	83.442,21
DESP VARIABLES SEGURETAT (***)	41.173,28	8.646,39	49.819,67
TOTAL DESPESA ANY 2025 (15 OCTUBRE A 31 DESEMBRE 2025)	178.148,36	37.411,16	215.559,52
DESPESES FIXES (*)	258.455,38	54.275,63	312.731,01
DESP VARIABLES USUARIS(**)	250.325,00	52.568,26	302.893,26
DESP VARIABLES SEGURETAT (***)	118.344,06	24.852,25	143.196,31
TOTAL DESPESA ANY 2026 (1 GENER A 14 OCTUBRE 2026)	627.124,44	131.696,14	758.820,58
TOTAL (DESPESA FIXA + VARIABLE) 15 OCTUBRE 2025 A 14 OCTUBRE 2026	805.272,80	169.107,30	974.380,10

Valor estimat del contracte: 2.769.503,40€, amb el següent desglossament:

VEC	BASE
VIGÈNCIA	805.272,80
MODIFICACIÓ 14,64% (20 places)	117.895,00
PRÒRROGA 1(inclou modificació)	923.167,80
PRÒRROGA 2(inclou modificació)	923.167,80
TOTAL VEC	2.769.503,40

2.4. Informe favorable del Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'Adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 11 de març de 2025.



Ajuntament de Lleida

2.5. Informe de la Cap de Secció de Contractació.

2.6. Informe de fiscalització de la despesa de l'Interventor de fons municipals, de data 12 de març de 2025 que conclou:

"RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025."

2.7. 2.5. Document comptable d'Autorització (A) de la despesa, a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import de 83.442,21€, corresponent a la despesa variable usuaris pel període de 15 d'octubre 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa, a càrrec de la partida 07.2310.22701, per un import total de 49.819,67 €, corresponent a la despesa variable seguretat pel del període de 15 d'octubre al 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa, a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 82.297,64 €, corresponent a la despesa fixa pel període de 15 d'octubre al 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 302.893,26 €, corresponent a la despesa variable usuaris pel període de l'01 de gener al 14 d'octubre de 2026.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 07.2310.22701, per un import total de 143.196,31 €, corresponent a la despesa variable de seguretat pel període de l'01 de gener al 14 d'octubre de 2026.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 312.731,01 €, corresponent a la despesa fixa pel període de l'01 de gener al 14 d'octubre de 2026.

3.- Fonaments de dret

3.1. Articles 17, 22, 116, 122, 124, 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:



Ajuntament de Lleida

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"

4.- Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, l'adopció de la següent resolució:

PRIMER.- Aprovar l'informe previ justificatiu favorable, emès en data 4 de març de 2025 per la Directora tècnica d'equipaments de l'àmbit dels drets a les persones, en el qual es justifica la necessitat de licitar el contracte del Servei d'acollida estacional i d'urgències habitacionals a la ciutat de Lleida, per un import màxim de 805.272,80 € + 169.107,30 € d'IVA 21%, TOTAL: 974.380,10 €. Mitjançant procediment obert de tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació.

SEGON.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, signat per la cap de Servei Jurídic de Contractació en data 11 de març de 2025, que ha de regir la contractació del Servei d'acollida estacional i d'urgències habitacionals a la ciutat de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

Pressupost base de licitació: 805.272,80€ + 169.107,30€ total 974.380,10€ amb el següent desglossament per conceptes i anualitats:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ	BASE	IVA 21%	TOTAL
DESPESES FIXES (*)	68.014,58	14.283,06	82.297,64
DESP VARIABLES USUARIS(**)	68.960,50	14.481,71	83.442,21
DESP VARIABLES SEURETAT (***)	41.173,28	8.646,39	49.819,67
TOTAL DESPESA ANY 2025 (15 OCTUBRE A 31 DESEMBRE 2025)	178.148,36	37.411,16	215.559,52
DESPESES FIXES (*)	258.455,38	54.275,63	312.731,01
DESP VARIABLES USUARIS(**)	250.325,00	52.568,26	302.893,26
DESP VARIABLES SEURETAT (***)	118.344,06	24.852,25	143.196,31
TOTAL DESPESA ANY 2026 (1 GENER A 14 OCTUBRE 2026)	627.124,44	131.696,14	758.820,58
TOTAL (DESPESA FIXA + VARIABLE) 15 OCTUBRE 2025 A 14 OCTUBRE 2026	805.272,80	169.107,30	974.380,10

VEC	BASE
VIGÈNCIA	805.272,80
MODIFICACIÓ 14,64% (20 places)	117.895,00
PRÒRROGA 1(inclou modificació)	923.167,80
PRÒRROGA 2(inclou modificació)	923.167,80
TOTAL VEC	2.769.503,40



Ajuntament de Lleida

TERCER.- Aprovar el Plec de prescripcions tècniques, signat en data 4 de març de 2025, per la directora tècnica d'equipaments de l'Àmbit dels Drets de les Persones, que ha de regir la contractació del Servei d'acollida estacional i d'urgències habitacionals a la ciutat de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

QUART.- Autoritzar (A) la despesa, a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import de 83.442,21€, corresponent a la despesa variable usuaris pel període de 15 d'octubre 31 de desembre de 2025.

Autoritzar (A) la despesa, a càrrec de la partida 07.2310.22701, per un import total de 49.819,67 €, corresponent a la despesa variable seguretat pel període de 15 d'octubre al 31 de desembre de 2025.

Autoritzar (A) la despesa, a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 82.297,64 €, corresponent a la despesa fixa pel període de 15 d'octubre al 31 de desembre de 2025.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 302.893,26 €, corresponent a la despesa variable usuaris pel període de l'01 de gener al 14 d'octubre de 2026.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 07.2310.22701, per un import total de 143.196,31 €, corresponent a la despesa variable de seguretat pel període de l'01 de gener al 14 d'octubre de 2026.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026), a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 312.731,01 €, corresponent a la despesa fixa pel període de l'01 de gener al 14 d'octubre de 2026.

CINQUÈ.- Iniciar procediment licitatori, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini de presentació d'ofertes en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida, serà de 30 dies a partir de la data d'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea.

SISÈ.- Facultar a l'Alcaldia per tal que es realitzin tots els actes de la formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així com la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

SETÈ.- Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

VUITÈ.- Comunicar aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció Municipal, per al seu coneixement i efectes adients.

NOVÈ.- **Peu de recurs.** Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.



Ajuntament de Lleida

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

6.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE LA GESTIÓ DELS BUCS D'ASSAIG "EL MERCAT", TRAMITACIÓ ORDINÀRIA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Expedient: SER_OBE_2025_0006

Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació dels Serveis de la gestió dels bucs d'assaig "EL MERCAT", tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Informe previ justificatiu favorable, emès en data 26 de febrer de 2025 per la Cap de Secció de Joventut, en el qual es justifica la necessitat de licitar el contracte dels serveis de Bucs d'assaig "El Mercat" mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, per un import màxim de: 106.161,14 € + 22.293,84 € d'IVA (Total: 128.454,98 €) i amb un període de durada de l'1 de maig de 2025 al 30 d'abril de 2027.

2.2 Plec de Prescripcions Tècniques, signat en data 26 de febrer de 2025, pel Cap d'Unitat tècnica de lleure i cultura juvenil i la Cap de Secció de Joventut, que ha de regir la contractació dels serveis de Bucs d'assaig "El Mercat" tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

2.3. Plec de Clàusules Administratives Particulars, signat en data 5 de març de 2025, per la Cap de Servei Jurídic de Contractació que ha de regir la contractació dels serveis de Bucs d'assaig "El Mercat" tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

Pressupost base de licitació: 106.161,14 € + 22.293,84 € d'IVA(21%) = Total 128.454,98 €, amb el següent desglossament per anualitats:



Ajuntament de Lleida

Any	Període	Pressupost licitació (IVA exclòs)	IVA (21%)	Total IVA inclòs
2025	1 de maig a 31 de desembre de 2025	35.387,05 €	7.431,28 €	42.818,33 €
2026	1 de gener a 31 desembre de 2026	53.080,57 €	11.146,92 €	64.227,49 €
2027	1 de gener a 30 d'abril de 2027	17.693,52 €	3.715,64 €	21.409,16 €
	TOTALS	106.161,14 €	22.293,84 €	128.454,98 €

- Valor estimat del contracte: 212.322,28 €, amb el següent desglossament:

PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ	TOTAL VALOR ESTIMAT
106.161,14 €	106.161,14 €	0 €	212.322,28 €

2.4. Informe favorable, del Plec abans esmentat, de l'Adjunta a la Secretaria General.

2.5. Informe de la Cap de Secció de Contractació i de la Cap del Servei Jurídic de Contractació.

2.6. Informe de fiscalització de la despesa de l'Interventor de fons municipals, de data 10 de març de 2025 que conclou:

"[...]"

2. RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT.

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025.

[...]"

2.7. Document comptable d'Autorització (A) de la despesa, a càrrec de la partida 10.2312.22799, per un import de 42.818,33€, corresponent del període del 1 de maig al 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026-2027), a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 85.636,65€, del període de l'01 de gener de 2026 al 30 d'abril de 2027, amb el següent desglossament:

- Anualitat 2026: 64.227,49€
- Anualitat 2027: 21.409,16€

3.- Fonaments de dret

3.1. Els arts. 17, 116, 122, 124, 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. La DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. L'article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:



Ajuntament de Lleida

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]”

4.- Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el Decret d'Alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'informe de la Cap de Secció de Joventut de data 26 de febrer de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte dels serveis de Bucs d'assaig “El Mercat” mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, per un import màxim de: 106.161,14€ + 22.293,84€ d'IVA (Total: 128.454,98€).

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars signat en data 5 de març de 2025, per la Cap de Servei Jurídic de Contractació que ha de regir la contractació dels serveis de Bucs d'assaig “El Mercat” tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

Pressupost base de licitació: 106.161,14€ + 22.293,84€ d'IVA(21%) (Total: 128.454,98€), amb el següent desglossament per anualitats:

Any	Període	Pressupost licitació (IVA exclòs)	IVA (21%)	Total IVA inclòs
2025	1 de maig a 31 de desembre de 2025	35.387,05 €	7.431,28 €	42.818,33 €
2026	1 de gener a 31 desembre de 2026	53.080,57 €	11.146,92 €	64.227,49 €
2027	1 de gener a 30 d'abril de 2027	17.693,52 €	3.715,64 €	21.409,16 €
	TOTALS	106.161,14 €	22.293,84 €	128.454,98 €

- Valor estimat del contracte: 212.322,28€, amb el següent desglossament:

PRESSUPOST LICITACIÓ	PRÒRROGA	MODIFICACIÓ	TOTAL VALOR ESTIMAT
106.161,14 €	106.161,14 €	0 €	212.322,28 €

Tercer.- Aprovar els Plec de Prescripcions Tècniques, signat en data 26 de febrer de 2025, pel Cap d'Unitat tècnica de lleure i cultura juvenil i la Cap de Secció de Joventut, que ha de regir la contractació del servei de Bucs d'assaig “El Mercat” tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació.

Quart.- Autoritzar (A) la despesa, a càrrec de la partida 10.2312.22799, per un import de 42.818,33€, corresponent del període del 1 de maig al 31 de desembre de 2025.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026-2027), a càrrec de la partida 07.2310.22799, per un import total de 85.636,65€, del període de l'01 de gener de 2026 al 30 d'abril de 2027, amb el següent desglossament:

- Anualitat 2026: 64.227,49€
- Anualitat 2027: 21.409,16€



Ajuntament de Lleida

Cinquè.- Iniciar procediment licitatori, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Sisè.- Facultar a l'Alcaldia per tal que es realitzin tots els actes de la formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així com la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

Setè.- Comunicar aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció Municipal, pel seu coneixement i efectes.

Vuitè.- PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

7.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL CONTRACTE DEL SERVEI PER A LA GARANTIA I ACOMPANYAMENT DE L'EINA "NGSIEM MONICA", TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAONS TÈCNIQUES, D'ACORD AMB L'ARTICLE 168.A) 2 DE LA LLEI 9/2017 DE LCSP, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Unitat Administrativa: Servei de Contractació

Expedient: SER_NSP_2025_0002

Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei per a la garantia i acompanyament de l'eina "NGSIEM MONICA", tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord



Ajuntament de Lleida

amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, i inici de licitació, subjecte a regulació harmonitzada.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Informe del Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 11 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació del servei per a la garantia i acompanyament de l'eina "NGSIEM MONICA", tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, i inici de licitació, subjecte a regulació harmonitzada, i inici de licitació, i amb un pressupost de 160.770,31 € + 33.761,77 € d'IVA (Total: 194.532,08 €).

2.2. Plec de Prescripcions Tècniques, que han de regir la contractació del servei per a la garantia i acompanyament de l'eina "NGSIEM MONICA", tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment negociat sense publicitat, signat pel Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 28 de febrer de 2025.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que han de la contractació del servei per a la garantia i acompanyament de l'eina "NGSIEM MONICA", tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 160.770,31 € + 33.761,77 € d'IVA (Total: 194.532,08 €), amb el següent desglossament per anualitats.

Període	Import base (sense IVA)	IVA 21%	Import total (amb IVA)
15/04/2025 al 31/12/2025	60.068,75 €	12.614,44 €	72.683,18 €
Total any 2025	60.068,75 €	12.614,44 €	72.683,18 €
01/01/2026 al 31/12/2026	77.962,50 €	16.372,13 €	94.334,63 €
Total any 2026	77.962,50 €	16.372,13 €	94.334,63 €
01/01/2027 al 14/04/2027	22.739,06 €	4.775,20 €	27.514,27 €
Total any 2027	22.739,06 €	4.775,20 €	27.514,27 €
Pressupost Total	160.770,31 €	33.761,77 €	194.532,08 €

- Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de 305.190,37 € (IVA exclòs), desglossat:
 - Pressupost de licitació = **160.770,31 €**
 - Pròrroga: es preveu una pròrroga d'1 any = **93.555,00 €**
El concepte de la pròrroga serà de:
 - L'extensió de garantia i manteniment MONICA NGSIEM.
 - El servei de ciberseguretat.
 - Modificació prevista = 50.865,06 €
 - 2n any de contracte= 32.154,06 €, i
 - 1a pròrroga = 18.711,00 €
 - Total valor estimat del contracte (VEC) = 305.190,37€



Ajuntament de Lleida

2.4. Informe favorable del Plec de Clàusules Administratives Particulars de l'Adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 11 de març de 2025.

2.5. Autorització (A) de la despesa per un import de 72.638,18 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent al període del 15 d'abril de 2025 al 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026 i 2027) per un import total de 121.848,90 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, amb el següent desglossament per anualitats:

- Període d' 1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026: 94.334,63 €
- Període d'1 de gener de 2027 a 14 d'abril de 2027: 27.514,27 €

2.6. Informe favorable de la Cap de secció i la Cap de servei jurídic de contractació, de data 11 de març de 2025.

2.7. Vist l'informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb reial decret 424/2017, de la despesa emès per l'Interventor de fons municipals en data 12 de març de 2025,

3.- Fonaments de dret

3.1. Considerant allò que estableixen els arts. 17, 116, 122, 124, 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Considerant allò que estableix la DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Considerant allò establert en l'article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

4.- Proposta

D'acord amb els antecedents exposats i el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Gestió de la Ciutat,



Ajuntament de Lleida

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'informe, favorable, del Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 10 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte del servei per a la garantia i acompanyament de l'eina "NGSIEM MONICA", tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, subjecte a regulació harmonitzada, i inici de licitació, i amb un pressupost de 160.770,31 € + 33.761,77 € d'IVA (Total: 194.532,08 €).

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que regeix la contractació del servei per a la garantia i acompanyament de l'eina "NGSIEM MONICA", tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 160.770,31 € + 33.761,77 € d'IVA (Total: 194.532,08 €), amb el següent desglossament per anualitats.

Període	Import base (sense IVA)	IVA 21%	Import total (amb IVA)
15/04/2025 al 31/12/2025	60.068,75 €	12.614,44 €	72.683,18 €
Total any 2025	60.068,75 €	12.614,44 €	72.683,18 €
01/01/2026 al 31/12/2026	77.962,50 €	16.372,13 €	94.334,63 €
Total any 2026	77.962,50 €	16.372,13 €	94.334,63 €
01/01/2027 al 14/04/2027	22.739,06 €	4.775,20 €	27.514,27 €
Total any 2027	22.739,06 €	4.775,20 €	27.514,27 €
Pressupost Total	160.770,31 €	33.761,77 €	194.532,08 €

- Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de 305.190,37 € (IVA exclòs), desglossat:
 - Pressupost de licitació = **160.770,31 €**
 - Pròrroga: es preveu una pròrroga d'1 any = **93.555,00 €**
El concepte de la pròrroga serà de:
 - L'extensió de garantia i manteniment MONICA NGSIM.
 - El servei de ciberseguretat.
 - Modificació prevista = 50.865,06 €
 - 2n any de contracte= 32.154,06 €, i
 - 1a pròrroga = 18.711,00 €
 - Total valor estimat del contracte (VEC) = 305.190,37€

Tercer.- Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques, signat pel Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 28 de febrer de 2025, que han de regir la contractació del del servei per a la garantia i acompanyament de l'eina "NGSIEM MONICA", tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment negociat sense publicitat.



Ajuntament de Lleida

Quart.- Autoritzar (A) de la despesa 72.638,18 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent al període del 15 d'abril de 2025 al 31 de desembre de 2025.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026 i 2027) per un import total de 121.848,90 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, amb el següent desglossament per anualitats:

- Període d' 1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026: 94.334,63 €
- Període d'1 de gener de 2027 a 14 d'abril de 2027: 27.514,27 €

Cinquè.- INICIAR PROCEDIMENT LICITATORI, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques de conformitat amb allò que estableix l'article 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, subjecte a regulació harmonitzada.

Sisè.- DELEGAR de forma expressa a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així como la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

Setè.- PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

8.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL CONTRACTE MIXT DE SERVEI DE MANTENIMENT I SUPORT DEL PROGRAMARI PER LA GESTIÓ DE RRHH DE SAVIA I SUBMINISTRAMENT DE LA SUBSCRIPCIÓ AL "PORTAL CONVOCA MEDIUM" PER A LA GESTIÓ DE PROCESSOS SELECTIUS DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAONS TÈCNIQUES, D'ACORD AMB L'ARTICLE 168.A) 2 DE LA LLEI 9/2017 DE LCSP, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Unitat Administrativa: Servei de Contractació



Ajuntament de Lleida

Expedient: SER_NSP_2025_0003

Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte mixt de servei de manteniment i suport del programari per la gestió de RRHH de SAVIA i subministrament de la subscripció al "PORTAL CONVOCA MEDIUM" per a la gestió de processos selectius de l'ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, i inici de licitació, subjecte a regulació harmonitzada.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Informe del Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 11 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte mixt de servei de manteniment i suport del programari per la gestió de RRHH de SAVIA i subministrament de la subscripció al "PORTAL CONVOCA MEDIUM" per a la gestió de processos selectius de l'ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, i inici de licitació, subjecte a regulació harmonitzada, i inici de licitació, i amb un pressupost de 160.770,31 € + 33.761,77 € d'IVA (Total: 194.532,08 €).

2.2. Plec de Prescripcions Tècniques, que han de regir el contracte mixt de servei de manteniment i suport del programari per la gestió de RRHH de SAVIA i subministrament de la subscripció al "PORTAL CONVOCA MEDIUM" per a la gestió de processos selectius de l'ajuntament de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment negociat sense publicitat, signat pel Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 28 de febrer de 2025.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que han el contracte mixt de servei de manteniment i suport del programari per la gestió de RRHH de SAVIA i subministrament de la subscripció al "PORTAL CONVOCA MEDIUM" per a la gestió de processos selectius de l'ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 325.302,00 € + 68.313,42 € d'IVA (Total: 393.615,42 €), amb el següent desglossament per anualitats.

Període	P. Fixa/Variable	Import base (sense IVA)	IVA 21%	Import total (amb IVA)
01/05/2025 al 31/12/2025	P. Fixa	14.750,00 €	3.097,50 €	17.847,50 €
	P. Variable	62.456,00 €	13.115,76 €	75.571,76 €
Total any 2025		77.206,00 €	16.213,26 €	93.419,26 €
01/01/2026 al 31/12/2026	P. Fixa	14.750,00 €	3.097,50 €	17.847,50 €
	P. Variable	93.684,00 €	19.673,64 €	113.357,64 €
Total any 2026		108.434,00 €	22.771,14 €	131.205,14 €
01/01/2027 al 31/12/2027	P. Fixa	14.750,00 €	3.097,50 €	17.847,50 €
	P. Variable	93.684,00 €	19.673,64 €	113.357,64 €
Total any 2027		108.434,00 €	22.771,14 €	131.205,14 €
01/01/2028 al 30/04/2028	P. Fixa (*)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	P. Variable	31.228,00 €	6.557,88 €	37.785,88 €
Total any 2028		31.228,00 €	6.557,88 €	37.785,88 €
Total	P. Fixa	44.250,00 €	9.292,50 €	53.542,50 €
	P. Variable	281.052,00 €	59.020,92 €	340.072,92 €
Pressupost Total		325.302,00 €	68.313,42 €	393.615,42 €



Ajuntament de Lleida

- Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de 520.483,20 € (IVA exclòs), desglossat:
 - Pressupost de licitació = **325.302,00 €**
 - Pròrroga: es preveu una pròrroga d'1 any = **108.434,00 €**
 El concepte de la pròrroga serà de:
- Part fixa: subministrament de la subscripció anual al "Portal Convoca" en la modalitat Medium, per a la gestió dels processos selectius de forma integral, fins a un màxim de 25 processos selectius simultanis i fins un màxim de 10.000 candidats actius. Import de 14.750,00 € (IVA exclòs).
- Part variable: servei SaaS, import màxim serà de 93.684,00 € (IVA exclòs), en funció de la tipologia d'usuari el cost serà de:

Concepte	Unitats	Preu (Iva exclòs)	Import mensual total
Usuari de GINPIX7 en Cloud SAVIA	45	30,00 €/mensual	= 1.350,00 € + 283,50 € (IVA 21%). Total = 1.633,50 €
Usuari deGINPIX7 amb accés a la capa de BI	2	65,00€/mensual	= 130,00€ + 27,30 € (IVA 21%). Total = 157,30 €
Empleats aprocessar cada mes (accés a SaaS)	1.900	3,33€/mensual	= 6.327,00 € + 1.328,67 € (IVA 21%). Total = 7.655,67 €

- Modificació prevista: 1r, 2n i 3r any de contracte i en la 1a pròrroga = 86.747,20 €

2.4. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'Adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 11 de març de 2025.

2.5. Document comptable d'Autorització (A) de la despesa per un import de 17.847,50 € a càrrec de la partida 02.4910.20600, corresponent al subministrament Portal Convoca de l'exercici pressupostari de 2025 pel període d'1 de maig de 2025 a 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa per un import de 75.571,76 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent al serveis SaaS Ginpix de l'exercici pressupostari de 2025, pel període d'1 de maig de 2025 a 31 de desembre de 2025.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026, 2027) per un import total de 35.695,00 € a càrrec de la partida 02.4910.20600, corresponent al subministrament Portal Convoca amb el següent desglossament per anualitats:

- Període d'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026: 17.847,50 €
- Període de 1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027: 17.847,50 €
- Any 2028. El pagament de la llicència de subscripció s'ha de realitzar per anticipat, per la qual cosa al 2028 no hi ha consignació pressupostària, es troba inclosa dins del pressupost del 2027.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026, 2027, 2028) per un import total de 264.501,16€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent al serveis SaaS Ginpix amb el següent desglossament per anualitats:

- Període d'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026: 113.357,64 €
- Període d' 1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027: 113.357,64 €



Ajuntament de Lleida

- Període d'1 de gener de 2028 a 30 d'abril de 2028: 37.785,88 €

2.6. Informe favorable de la cap de secció i la cap de servei jurídic de contractació, de data 11 març de 2025.

2.7 Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb reial decret 424/2017, de la despesa emès per l'Interventor de fons municipals en data 14 de març de 2025, que conclou:

“RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025.2

3.- Fonaments de dret

3.1. Considerant allò que estableixen els arts. 17, 116, 122, 124, 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Considerant allò que estableix la DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Considerant allò establert en l'article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

“[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]”*

4.- Proposta

D'acord amb els antecedents exposats i el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Gestió de la Ciutat,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'informe, favorable, del Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 11 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir el contracte mixt de servei de manteniment i suport del programari per la gestió de RRHH de SAVIA i subministrament



Ajuntament de Lleida

de la subscripció al “PORTAL CONVOCA MEDIUM” per a la gestió de processos selectius de l'ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, subjecte a regulació harmonitzada, i inici de licitació, i amb un pressupost de 160.770,31 € + 33.761,77 € d'IVA (Total: 194.532,08 €).

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que han el contracte mixt de servei de manteniment i suport del programari per la gestió de RRHH de SAVIA i subministrament de la subscripció al “PORTAL CONVOCA MEDIUM” per a la gestió de processos selectius de l'ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 325.302,00 € + 68.313,42 € d'IVA (Total: 393.615,42 €), amb el següent desglossament per anualitats.

Període	P. Fixa/Variable	Import base (sense IVA)	IVA 21%	Import total (amb IVA)
01/05/2025 al 31/12/2025	P. Fixa	14.750,00 €	3.097,50 €	17.847,50 €
	P. Variable	62.456,00 €	13.115,76 €	75.571,76 €
Total any 2025		77.206,00 €	16.213,26 €	93.419,26 €
01/01/2026 al 31/12/2026	P. Fixa	14.750,00 €	3.097,50 €	17.847,50 €
	P. Variable	93.684,00 €	19.673,64 €	113.357,64 €
Total any 2026		108.434,00 €	22.771,14 €	131.205,14 €
01/01/2027 al 31/12/2027	P. Fixa	14.750,00 €	3.097,50 €	17.847,50 €
	P. Variable	93.684,00 €	19.673,64 €	113.357,64 €
Total any 2027		108.434,00 €	22.771,14 €	131.205,14 €
01/01/2028 al 30/04/2028	P. Fixa (*)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	P. Variable	31.228,00 €	6.557,88 €	37.785,88 €
Total any 2028		31.228,00 €	6.557,88 €	37.785,88 €
Total	P. Fixa	44.250,00 €	9.292,50 €	53.542,50 €
	P. Variable	281.052,00 €	59.020,92 €	340.072,92 €
Pressupost Total		325.302,00 €	68.313,42 €	393.615,42 €

- Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de 520.483,20 € (IVA exclòs), desglossat:
 - Pressupost de licitació = **325.302,00 €**
 - Pròrroga: es preveu una pròrroga d'1 any = **108.434,00 €**
 El concepte de la pròrroga serà de:
- Part fixa: subministrament de la subscripció anual al “Portal Convoca” en la modalitat Medium, per a la gestió dels processos selectius de forma integral, fins a un màxim de 25 processos selectius simultanis i fins un màxim de 10.000 candidats actius. Import de 14.750,00 € (IVA exclòs).
- Part variable: servei SaaS, import màxim serà de 93.684,00 € (IVA exclòs), en funció de la tipologia d'usuari el cost serà de:

Concepte	Unitats	Preu (iva exclòs)	Import mensual total
Usuari de GINPIX7 en Cloud SAVIA	45	30,00 €/mensual	= 1.350,00 € + 283,50 € (IVA 21%). Total = 1.633,50 €
Usuari deGINPIX7 amb accés a la capa de BI	2	65,00€/mensual	= 130,00€ + 27,30 € (IVA 21%). Total = 157,30 €
Empleats aprocessar cada mes (accés a SaaS)	1.900	3,33€/mensual	= 6.327,00 € + 1.328,67 € (IVA 21%). Total = 7.655,67 €



Ajuntament de Lleida

- Modificació prevista: 1r, 2n i 3r any de contracte i en la 1a pròrroga = 86.747,20 €

Tercer.- Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques, que han de regir el contracte mixt de servei de manteniment i suport del programari per la gestió de RRHH de SAVIA i subministrament de la subscripció al "PORTAL CONVOCA MEDIUM" per a la gestió de processos selectius de l'ajuntament de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment negociat sense publicitat, signat pel Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 28 de febrer de 2025.

Quart.- Autoritzar (A) de la despesa per un import de 17.847,50 € a càrrec de la partida 02.4910.20600, corresponent al subministrament Portal Convoca de l'exercici pressupostari de 2025 pel període d'1 de maig de 2025 a 31 de desembre de 2025

Autoritzar (A) de la despesa per un import de 75.571,76 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent al serveis SaaS Ginpix de l'exercici pressupostari de 2025, pel període d'1 de maig de 2025 a 31 de desembre de 2025.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026, 2027) per un import total de 35.695,00 € a càrrec de la partida 02.4910.20600, corresponent al subministrament Portal Convoca amb el següent desglossament per anualitats:

- Període d'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026: 17.847,50 €
- Període d'1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027: 17.847,50 €
- Període d'1 de gener de 2028 a 30 d'abril de 2028:

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026, 2027, 2028) per un import total de 264.501,16€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent al serveis SaaS Ginpix amb el següent desglossament per anualitats:

- Període d'1 de gener de 2026 a 31 de desembre de 2026: 113.357,64 €
- Període d'1 de gener de 2027 a 31 de desembre de 2027: 113.357,64 €
- Període d'1 de gener de 2028 a 30 d'abril de 2028: 37.785,88 €

Cinquè.- INICIAR PROCEDIMENT LICITATORI, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques de conformitat amb allò que estableix l'article 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, subjecte a regulació harmonitzada.

Sisè.- DELEGAR de forma expressa a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així como la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

Setè.- PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament



Ajuntament de Lleida

jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

9.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT WEB CORPORATIU, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAONS TÈCNIQUES, D'ACORD AMB L'ARTICLE 168.A) 2 DE LA LLEI 9/2017 DE LCSP, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

Unitat Administrativa: Servei de Contractació

Expedient: SER_NSP_2025_0004

Assumpte: Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir la contractació del Servei de manteniment, assistència tècnica i serveis associats web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, subjecte a regulació harmonitzada, i inici de licitació.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Informe del Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 13 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte del Servei de manteniment, assistència tècnica i serveis associats web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, i inici de licitació, subjecte a regulació harmonitzada, i amb un pressupost de 407.799,00 €+ 85.637,79 € d'IVA (Total: 493.436,79 €).

2.2. Plec de Prescripcions Tècniques, que han de regir la contractació del Servei de manteniment, assistència tècnica i serveis associats web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, signat pel Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 3 de març de 2025.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que han de la contractació del Servei de manteniment, assistència tècnica i serveis associats web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, amb les següents condicions econòmiques:



Ajuntament de Lleida

Pressupost base de licitació: 407.799,00 €+ 85.637,79 € d'IVA (Total: 493.436,79 €), amb el següent desglossament per anualitats.

Període	P. Fixa/Variable	Import base (sense IVA)	IVA 21%	Import total (amb IVA)
01/06/2025 al 31/12/2025	P. Fixa	74.919,25 €	15.733,04 €	90.652,29 €
	P. Variable	2.500,00 €	525,00 €	3.025,00 €
Total any 2025		77.419,25 €	16.258,04 €	93.677,29 €
01/01/2026 al 31/12/2026	P. Fixa	128.433,00 €	26.970,93 €	155.403,93 €
	P. Variable	7.500,00 €	1.575,00 €	9.075,00 €
Total any 2026		135.933,00 €	28.545,93 €	164.478,93 €
01/01/2027 al 31/12/2027	P. Fixa	128.433,00 €	26.970,93 €	155.403,93 €
	P. Variable	7.500,00 €	1.575,00 €	9.075,00 €
Total any 2027		135.933,00 €	28.545,93 €	164.478,93 €
01/01/2028 al 31/05/2028	P. Fixa	53.513,75 €	11.237,89 €	64.751,64 €
	P. Variable	5.000,00 €	1.050,00 €	6.050,00 €
Total any 2028		58.513,75 €	12.287,89 €	70.801,64 €
Total	P. Fixa	385.299,00 €	80.912,79 €	466.211,79 €
	P. Variable	22.500,00 €	4.725,00 €	27.225,00 €
Pressupost Total		407.799,00 €	85.637,79 €	493.436,79 €

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de 624.182,47 € (IVA exclòs), desglossat:

- Pressupost de licitació = **407.799,00 €**
- Pròrroga: es preveu una pròrroga d'1 any = **135.933,00 €**
El concepte de la pròrroga serà de:
 - Part fixa: servei de manteniment, assistència tècnica i dels serveis relacionats amb al web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida.
 - Part variable: bossa d'hores de 100 hores anuals.
- Modificació prevista: 2n i 3r any de contracte i en la 1a pròrroga = **80.450,47 €**
- Total valor estimat del contracte (VEC) = **624.182,47 €**

2.4. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'Adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 11 de març de 2025.

2.5. Document comptable d'Autorització (A) de la despesa per un import de 90.652,29€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part fixa.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa per un import de 3.025,00€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part variable.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026, 2027 i 2028) per un import total de 375.559,50 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent a la part fixa, amb el següent desglossament per anualitats:

- 2026: 155.403,93€
- 2027: 155.403,93€
- 2028: 64.751,64€

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026, 2027 i 2028) per un import total de 24.200,00€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent a la part variable, amb el següent desglossament per anualitats:

- 2026: 9.075,00€
- 2027: 9.075,00€



Ajuntament de Lleida

– 2028: 6.050,00€

2.6. Informe favorable de la cap de secció i la cap de servei jurídic de contractació, de data 14 de març de 2025.

2.7. Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb reial decret 424/2017, de la despesa emès per l'Interventor de fons municipals en data 14 de març de 2025, que conclou:

“RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025.”

3.- Fonaments de dret

3.1. Considerant allò que estableixen els arts. 17, 116, 122, 124, 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Considerant allò que estableix la DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Considerant allò establert en l'article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

“[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]”*

4.- Proposta

D'acord amb els antecedents exposats i el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Gestió de la Ciutat,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'informe, favorable, del Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 13 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte del Servei de manteniment, assistència tècnica i serveis associats web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2



Ajuntament de Lleida

de la Llei 9/2017 de LCSP, subjecte a regulació harmonitzada, i inici de licitació, i amb un pressupost de 407.799,00 €+ 85.637,79 € d'IVA (Total: 493.436,79 €).

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que regeix la contractació del Servei de manteniment, assistència tècnica i serveis associats web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, subjecte a regulació harmonitzada, amb les següents condicions econòmiques:

Pressupost base de licitació: 407.799,00 €+ 85.637,79 € d'IVA (Total: 493.436,79 €), amb el següent desglossament per anualitats.

Període	P. Fixa/Variable	Import base (sense IVA)	IVA 21%	Import total (amb IVA)
01/06/2025 al 31/12/2025	P. Fixa	74.919,25 €	15.733,04 €	90.652,29 €
	P. Variable	2.500,00 €	525,00 €	3.025,00 €
Total any 2025		77.419,25 €	16.258,04 €	93.677,29 €
01/01/2026 al 31/12/2026	P. Fixa	128.433,00 €	26.970,93 €	155.403,93 €
	P. Variable	7.500,00 €	1.575,00 €	9.075,00 €
Total any 2026		135.933,00 €	28.545,93 €	164.478,93 €
01/01/2027 al 31/12/2027	P. Fixa	128.433,00 €	26.970,93 €	155.403,93 €
	P. Variable	7.500,00 €	1.575,00 €	9.075,00 €
Total any 2027		135.933,00 €	28.545,93 €	164.478,93 €
01/01/2028 al 31/05/2028	P. Fixa	53.513,75 €	11.237,89 €	64.751,64 €
	P. Variable	5.000,00 €	1.050,00 €	6.050,00 €
Total any 2028		58.513,75 €	12.287,89 €	70.801,64 €
Total	P. Fixa	385.299,00 €	80.912,79 €	466.211,79 €
	P. Variable	22.500,00 €	4.725,00 €	27.225,00 €
Pressupost Total		407.799,00 €	85.637,79 €	493.436,79 €

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de 624.182,47 € (IVA exclòs), desglossat:

- Pressupost de licitació = **407.799,00 €**
- Pròrroga: es preveu una pròrroga d'1 any = **135.933,00 €**
El concepte de la pròrroga serà de:
 - Part fixa: servei de manteniment, assistència tècnica i dels serveis relacionats amb al web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida.
 - Part variable: bossa d'hores de 100 hores anuals.
- Modificació prevista: 2n i 3r any de contracte i en la 1a pròrroga = **80.450,47 €**
- Total valor estimat del contracte (VEC) = **624.182,47 €**

Tercer.- Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques, signat pel Responsable coordinador d'Informàtica i Tecnologia, de data 3 de març de 2025, que han de regir la contractació del Servei de manteniment, assistència tècnica i serveis associats web corporatiu de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Quart.- Autoritzar (A) de la despesa per un import de 90.652,29€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part fixa.

Autoritzar (A) de la despesa per un import de 3.025,00€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part variable.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026, 2027 i 2028) per un import total de 375.559,50 € a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent a la part fixa, amb el següent



Ajuntament de Lleida

desglossament per anualitats:

- 2026: 155.403,93€
- 2027: 155.403,93€
- 2028: 64.751,64€

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026, 2027 i 2028) per un import total de 24.200,00€ a càrrec de la partida 02.4910.22799, corresponent a la part variable, amb el següent desglossament per anualitats:

- 2026: 9.075,00€
- 2027: 9.075,00€
- 2028: 6.050,00€

Cinquè.- INICIAR PROCEDIMENT LICITATORI, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques de conformitat amb allò que estableix l'article 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, subjecte a regulació harmonitzada.

Sisè.- DELEGAR de forma expressa a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així como la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

Setè.- PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (6 vots a favor).

10.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN EL CONTRACTE DEL SERVEI DEL MENJADOR SOCIAL DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER RAONS TÈCNIQUES, D'ACORD AMB L'ARTICLE 168.A) 2 DE LA LLEI 9/2017 DE LCSP, I INICI DE LA LICITACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient



Ajuntament de Lleida

Unitat Administrativa: Servei de Contractació

Expedient: SER_NSP_2025_0005

Assumpte: Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir la contractació del Servei de menjador social de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP i inici de licitació.

2.- Contingut de la proposta

2.1. Informe de la Directora Tècnica d'Equipaments de l'àmbit dels drets a les persones, de data 11 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte del Servei de menjador social de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, i inici de licitació, i amb un pressupost màxim de 374.220,84 € (IVA exempt).

2.2. Plec de Prescripcions Tècniques, que han de regir la contractació del Servei de menjador social de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, signat per la Directora Tècnica d'Equipaments de l'àmbit dels drets a les persones, de data 7 de març de 2025.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que han de la contractació del Servei de menjador social de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, , amb les següents condicions econòmiques:

Pressupost base de licitació: 374.220,84 € (IVA exempt) i amb el següent desglossament per anualitats:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ	IMPORT MÀXIM MENSUAL-DESP FIXA	MESOS	IMPORT MÀXIM-PERSONA/DIA	DIES	PERSONES/DIA	BASE	IVA - exempt	TOTAL
DESPESES FIXES-1 JUNY A 31 DESEMBRE 2025	19.742,32	7				138.196,24		138.196,24
VARIABLES-1 JUNY A 31 DESEMBRE 2025			2,09	214	180	80.506,80		80.506,80
TOTAL DESPESA ANY 2025 (1 JUNY A 31 DESEMBRE 2025)						218.703,04		218.703,04
PRESSUPOST DE LICITACIÓ	IMPORT MÀXIM MENSUAL-DESP FIXA	MESOS	IMPORT MÀXIM-PERSONA/DIA	DIES	PERSONES/DIA	BASE	IVA - exempt	TOTAL
DESPESES FIXES-1 GENE A 31MAIG 2026	19.742,32	5				98.711,60		98.711,60
DESPESES VARIABLES-1			2,09	151	180	56.806,20		56.806,20



Ajuntament de Lleida

GENER A 31MAIG 2026								
TOTAL DESPESA ANY 2026 (1 GENER A 31 MAIG 2026)					155.517,80			155.517,80
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ DESPESA FIXA + DESPESA VARIABLE (1 JUNY 2025 A 31 MAIG 2026)					374.220,84	0,00		374.220,84

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de **1.168.433,52€** (IVA exclòs), desglossat:

VEC	BASE
VIGÈNCIA	374.220,84
MODIFICACIÓ 4,08% (20 places)	15.257,00
PRÒRROGA 1(inclou modificació)	389.477,84
PRÒRROGA 2(inclou modificació)	389.477,84

2.4. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'Adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 11 de març de 2025.

2.5. Document comptable d'Autorització (A) de la despesa per un import de 138.196,24 a càrrec de la partida 07.2310.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part fixa.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa per un import de 80.506,80€ a càrrec de la partida 07.2310.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part variable.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026) per un import total de 98.711,60€ a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent a la part fixa.

Document comptable d'Autorització (A) de la despesa de futurs (2026) per un import total de 56.806,20€ a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent a la part variable.

2.6. Informe favorable de la cap de secció i la cap de servei jurídic de contractació, de data 11 de març de 2025.

2.7. Vist l'informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb real decret 424/2017, de la despesa emès per l'Interventor de fons municipals en data 13 de març de 2025.

3.- Fonaments de dret

3.1. Considerant allò que estableixen els arts. 17, 116, 122, 124, 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Considerant allò que estableix la DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Considerant allò establert en l'article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:



Ajuntament de Lleida

"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

4.- Proposta

D'acord amb els antecedents exposats i el dictamen favorable de la Comissió Informativa de Gestió de la Ciutat,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'informe, favorable, de la Directora Tècnica d'Equipaments de l'àmbit dels drets a les persones, de data 11 de març de 2025, en el qual justifica la necessitat de licitar el contracte del Servei de menjador social de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb l'article 168.a).2 de la Llei 9/2017 de LCSP, i inici de licitació, i amb un pressupost màxim de 374.220,84 € (IVA exempt).

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars, signat en data 11 de març de 2025, per la cap de Servei Jurídic de Contractació, que han de la contractació del Servei de menjador social de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat, , amb les següents condicions econòmiques:

Pressupost base de licitació: 374.220,84 € (IVA exempt) i amb el següent desglossament per anualitats:

PRESSUPOST DE LICITACIÓ	IMPORT MÀXIM MENSUAL-DESP FIXA	MESOS	IMPORT MÀXIM- PERSONA/DIA	DIES	PERSONES/DIA	BASE	IVA - exempt	TOTAL
DESPESES FIXES- 1 JUNY A 31 DESEMBRE 2025	19.742,32	7				138.196,24		138.196,24
VARIABLES- 1 JUNY A 31 DESEMBRE 2025			2,09	214	180	80.506,80		80.506,80
TOTAL DESPESA ANY 2025 (1 JUNY A 31 DESEMBRE 2025)						218.703,04		218.703,04



Ajuntament de Lleida

	IMPORT MÀXIM MENSUAL- DESP FIXA	MESOS	IMPORT MÀXIM- PERSONA/DIA	DIES	PERSONES/DIA	BASE	IVA - exempt	TOTAL
DESPESES FIXES-1 GENER A 31MAIG 2026	19.742,32	5				98.711,60		98.711,60
DESPESES VARIABLES-1 GENER A 31MAIG 2026			2,09	151	180	56.806,20		56.806,20
TOTAL DESPESA ANY 2026 (1 GENER A 31 MAIG 2026)						155.517,80		155.517,80
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ DESPESA FIXA + DESPESA VARIABLE (1 JUNY 2025 A 31 MAIG 2026)						374.220,84	0,00	374.220,84

Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul de **1.168.433,52€** (IVA exclòs), desglossat:

VEC	BASE
VIGÈNCIA	374.220,84
MODIFICACIÓ 4,08% (20 places)	15.257,00
PRÒRROGA 1(inclou modificació)	389.477,84
PRÒRROGA 2(inclou modificació)	389.477,84

Tercer.- Aprovar el Plec de Prescripcions Tècniques, signat per la Directora Tècnica d'Equipaments de l'àmbit dels drets a les persones, de data 7 de març de 2025, que han de regir la contractació del Servei de menjador social de l'Ajuntament de Lleida, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

Quart.- Autoritzar (A) de la despesa per un import de 138.196,24 a càrrec de la partida 07.2310.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part fixa.

Autoritzar (A) de la despesa per un import de 80.506,80€ a càrrec de la partida 07.2310.22799, de l'exercici pressupostari de 2025, corresponent a la part variable.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import total de 98.711,60€ a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent a la part fixa.

Habilitar crèdit per fer front a la despesa de futurs (2026) per un import total de 98.711,60€ a càrrec de la partida 07.2310.22799, corresponent a la part variable.

Cinquè.- INICIAR PROCEDIMENT LICITATORI, tramitació ordinària, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques de conformitat amb allò que estableix l'article 168.a) 2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, subjecte a regulació harmonitzada.

Sisè.- DELEGAR de forma expressa a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, formalització del contracte i qualsevol altre acte administratiu que es derivi del mateix, així como la resolució dels recursos que s'interposin contra el mateix.

Setè.- PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de



Ajuntament de Lleida

Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

11.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL I INICI DE LA LICITACIÓ PER A L'ALIENACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT PER CONCURS, AMB DIVERSOS CRITERIS DE VALORACIÓ I EL SISTEMA DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, DE 2 PARCEL·LES DE NATURALES PATRIMONIAL, DIVIDIDES EN 2 LOTS, SITUADES AL SUR 35 I A LA UA 66.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Patrimoni

1.2 Expedient: 161_2024

1.3 Matèria: Proposta d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars del contracte administratiu especial i inici de la licitació per a l'alienació mitjançant procediment obert per concurs, amb diversos criteris de valoració i el sistema de tramitació ordinària, de 2 parcel·les de naturalesa patrimonial, dividides en 2 lots, situades al SUR 35 i a la UA 66.

2. Antecedents

2.1. L'Ajuntament de Lleida proposa la venda mitjançant un contracte administratiu especial, procediment obert per concurs, amb diversos criteris de valoració, i el sistema de tramitació ordinària, de 2 parcel·les municipals de naturalesa patrimonial integrants del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, amb 2 lots (cada lot constitueix una parcel·la).

En concret:

- Lot 1, corresponent a la parcel·la 14 del sector SUR 35, de naturalesa patrimonial integrant del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, en concepte de cessió del 10% d'aprofitament urbanístic.
- Lot 2, corresponent a la parcel·la situada al Polígon d'Actuació Urbanística UA 66, al carrer Narcís Monturiol, 3, de naturalesa patrimonial integrant del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, en concepte de cessió del 10% d'aprofitament urbanístic.



Ajuntament de Lleida

Els fons obtinguts de l'alienació de les 2 parcel·les adscrites al Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge s'hauran de destinar a complir les funcions fixades en la legislació vigent.

Dades de les finques:

Lot 1. Parcel·la número 14 del SUR 35

- Qualificació: Patrimonial adscrita al Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge
- Descripció registral de la finca:
URBANA: Parcela resultante número 14 del Proyecto de Reparcelación del PLAN PARCIAL INDUSTRIAL SUR 35 de Lleida, de forma trapezoidal, ubicada en el término municipal de Lleida, destinada a uso industrial, de superficie veinticuatro mil noventa y cinco metros con noventa y cinco décimos cuadrados, si bien según base gráfica son veinticuatro mil noventa y seis metros con treinta y cuatro décimos cuadrados. LINDA: Norte, con vialidad del sector y Zona Verde; Sur con Parque Urbano; Este, con límite del Sector y Oeste con parcela 13 (finca 35256).
- Superfície registral de la finca: 24.095,95 m².
- Càrregues registrals: les que consten en la nota simple informativa emesa pel Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, en data 4 de novembre de 2024.
- Inscripció registral: finca registral 35257, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, volum 3254, llibre 819, foli 1.
- Referència cadastral: En tràmit d'inscripció.
- Informació urbanística i destí de la parcel·la: Segons informe d'aprofitament urbanístic emès en data 28 d'octubre de 2024 per l'arquitecta municipal del Departament de Planejament i Gestió.

Lot 2. Parcel·la carrer Narcís Monturiol, núm. 3 de la UA 66

- Qualificació: Patrimonial adscrita al Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.
- Descripció registral de la finca:
URBANA: FINCA RESULTANTE F2.- Urbana, finca resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación UA 66 de Lleida, señalada con el código FR2, de DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS de superficie, situada en Avinguda de l'Exercit. LINDA: al Norte, con la finca resultante FR1 del mismo proyecto de reparcelación, adjudicada a Enrique López Llorens y otros, en línea de 10,50 ml.; al Sur, con el fondo de las edificaciones que hacen frente con la calle Historiador J. Lladonosa, en línea de 1,50 ml.; y 5,93 ml., y al chaflán de la calle Historiador J. Lladonosa; a Occidente, con la finca resultante FR3 del mismo proyecto de reparcelación, adjudicada al Ajuntament de Lleida, en 27,71 ml.; y por Levante, con la finca resultante FR1 del mismo proyecto de reparcelación, adjudicada a Enrique López Llorens y otros, en línea de 17,73 ml. Tiene una edificabilidad de 1.024,03 m².
- Superfície registral i cadastral de la finca: 240,00 m².



Ajuntament de Lleida

- Càrregues registrals: les que consten en la nota simple informativa emesa pel Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, en data 4 de novembre de 2024.
- Inscripció registral: finca registral 102518, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, volum 2887, llibre 2034, foli 95.
- Referència cadastral: 1591306CG0019B0000FB
- Informació urbanística i destí de la parcel·la: Segons informe d'aprofitament urbanístic emès en data 23 d'octubre de 2024 per l'arquitecta municipal del Departament de Planejament i Gestió, que entre d'altres aspectes preveu al punt 2.9. com a Altres determinacions urbanístiques:

Aquesta finca serà predi servent de la rampa d'accés i zones de pas de la parcel·la amb referència cadastral 1591305CG0019B (Narcís Monturiol,1), aquestes definides de la manera següent:

- ✓ *En planta baixa la rampa d'accés al pàrquing de 6,64 ml per 10,50 amb un total de 69,72 m², de la que aquesta n'és predi servent a favor de la finca 1591305CG0019B.*
- ✓ *En planta soterrani -1, a la part afectada pel sota rampa, per una línia de 5,5 ml a 12,19 de la llinda de Sud i per 5,5 ml. a 5 ml de la llinda d'occident, amb un total de 30,25 m².*
- ✓ *En planta soterrani -2, i següents, per 5,2 ml per 11,93 ml, amb un total de 62,03 m². A una distància de 5,30 m de la llinda d'occident i 5,76 de la llinda de Sud.*

A part, aquesta serà predi dominant de les zones de pas de vehicles (carrils de circulació i rampes) de la parcel·la 1591305CG0019B (Narcís Monturiol, 1), per poder garantir l'accés al pàrquing d'aquesta parcel·la, a través de la parcel·la 1591305CG0019B (Narcís Monturiol, 1).

Les mesures de les zones de pas especificades, són orientatives, ja que

2.2. Vistos els següents informes tècnics en els termes que consten en l'expedient:

- Informe de valoració de les 2 parcel·les municipals:
 - Parcel·la del sector SUR 35: informe signat en data 11 de novembre de 2024 per l'arquitecte municipal, la parcel·la té un valor de 1.487.105,65 €.
 - Parcel·la de la UA 66: informe de valoració signat en data 28 d'octubre de 2024 per l'arquitecte municipal, amb el vistiplau de data 29 d'octubre de 2024 de la cap de Servei d'Urbanisme, la parcel·la té un valor de 185.736,55 €.
- Informe d'aprofitament urbanístic de les 2 parcel·les municipals:
 - Parcel·la del sector SUR 35: informe signat en data 28 d'octubre de 2024 per l'arquitecta municipal.
 - Parcel·la de la UA 66: informe signat en data 23 d'octubre de 2024 per l'arquitecta municipal.
- Informe conforme les 2 parcel·les municipals no estan compreses en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que les faci necessàries a l'ens local actualment ni en el futur:



Ajuntament de Lleida

- Parcel·la del sector SUR 35: informe signat en data 13 de novembre de 2024 per l'arquitecta municipal.
- Parcel·la de la UA 66: informe signat en data 13 de novembre de 2024 per l'arquitecta municipal.

2.3 Vista la Memòria d'alcaldia, emesa en data 17 de gener de 2025, justificativa de la conveniència i oportunitat de l'alienació de les 2 parcel·les municipals.

2.4 Vist el Plec de clàusules de clàusules administratives particulars, signat en data 20 de gener de 2025 per la cap de Secció de Contractació, del contracte administratiu especial per a l'alienació mitjançant procediment obert, per concurs, amb diversos criteris de valoració i el sistema de tramitació ordinària, de 2 parcel·les municipals de naturalesa patrimonial integrants del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, dividides en 2 lots, situades al SUR 35 i a la UA 66.

2.5 Vist l'informe jurídic emès en data 13 de febrer de 2025 pel vicesecretari.

2.6 Vist l'informe de l'Interventor municipal de data 20 de febrer de 2025 que manifesta que l'import dels recursos ordinaris del Pressupost Municipal corresponent a l'exercici econòmic de 2025 és de 182.232.605,88 €.

2.7 Vist l'acord de la Junta de Govern Local, de 20 de febrer de 2025, que va aprovar, entre d'altres:

“Primer. DONAR per finalitzada la tramitació municipal prèvia a l'informe de la Direcció General d'Administració Local de l'expedient de licitació per venda mitjançant un contracte administratiu especial, procediment obert, per concurs, amb diversos criteris de valoració, i el sistema de tramitació ordinària, la venda de 2 parcel·les de naturalesa patrimonial dividides en 2 lots, en concret:

- Lot 1, corresponent a la parcel·la 14 del sector SUR 35, de naturalesa patrimonial integrant del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, en concepte de cessió del 10% d'aprofitament urbanístic.
- Lot 2, corresponent a la parcel·la del Polígon d'Actuació Urbanística UA 66, carrer Narcís Monturiol, 3, de naturalesa patrimonial integrant del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, en concepte de cessió del 10% d'aprofitament urbanístic.

Segon. DEMANAR informe a la Direcció General d'Administració Local, mitjançant el Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que preveu l'article 209.2 d) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, , atès que l'import de les 2 parcel·les a alienar excedeix els 100.000€.

Tercer. DIFONDRE el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

***Quart. PEU DE RECURS.* Contra aquest acte administratiu que posa fi a la via administrativa es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que**



Ajuntament de Lleida

preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat."

2.8 En data 26 de febrer de 2025 es va sol·licitar informe a la Direcció General d'Administració Local, mitjançant el Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el que preveu l'article 209.2 d) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

2.9 En data 7 de març de 2025, la Direcció General d'Administració Local, mitjançant el Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, ha notificat a l'Ajuntament l'informe emès en data 7 de març de 2025 pel director general d'Administració local, que conclou:

CONCLUSIÓ

*Ateses les consideracions precedents, basades en la documentació aportada per aquesta corporació i en la normativa que és d'aplicació en aquest cas, **s'informa favorablement l'alienació mitjançant concurs públic**, per l'Ajuntament de Lleida de dues parcel·les patrimonials que integren el Patrimoni municipal de sòl i habitatge situades al sector SUR 35 (parcel·la 14) i al Polígon d'Actuació Urbanística UA 66 del carrer Narcís Monturiol, 3, ubicades al terme municipal de Lleida, i inscrites al Registre de la Propietat de Lleida núm. 3, com a finca registral número 35257 (SUR 35) , Volum 3254, Llibre 819, Foli 1, i finca registral núm. 102518 (UA 66), Volum 2887, llibre 2034, foli 95, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor, i es tinguin en compte les consideracions legals esmentades a l'informe.*

3. Fonaments de dret

3.1 Article 52 del Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana.

3.2 Article 15.1.2º.e) Llei 12/2023, de 24 de mayo, por el derecho a la vivienda.

3.3 Article 160 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, i concordants del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

3.4 Articles 4, 9, 25, 116, 117, 122, 131, 136, 139, 150 i 156 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

3.5 Articles 552-3. 552-4, 568-7 i concordants de la Llei 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya, relatiu als drets reals.

3.6 Article 40 i següents del Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

3.7 Article 209 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.8 Article 41.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.



Ajuntament de Lleida

3.9 Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

"[...]"

2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats.*

"[...]"

3.10 L'òrgan competent per adoptar la corresponent resolució serà la Junta de Govern Local, d'acord amb el que preveuen la Disposició addicional segona, apartat 9, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, l'article 41.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, i el Decret d'Alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4.7.2023), que delega en la Junta de Govern Local l'alienació dels béns patrimonials immobles sempre que la seva quantia no superi del 10% dels recursos ordinaris, i en cap cas, de la quantia de tres milions d'euros i sempre que la corresponent alienació estigui prevista en el Pressupost Municipal corresponent.

4. Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 20 de gener de 2025 per la cap de Secció de Contractació, del contracte administratiu especial per a l'alienació mitjançant procediment obert, per concurs, amb diversos criteris de valoració i el sistema de tramitació ordinària, de 2 parcel·les municipals de naturalesa patrimonial integrants del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, amb 2 lots (cada lot constitueix una parcel·la).

En concret:

- Lot 1, corresponent a la parcel·la 14 del sector SUR 35, de naturalesa patrimonial integrant del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, en concepte de cessió del 10% d'aprofitament urbanístic.
- Lot 2, corresponent a la parcel·la situada al Polígon d'Actuació Urbanística UA 66, al carrer Narcís Monturiol, 3, de naturalesa patrimonial integrant del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, en concepte de cessió del 10% d'aprofitament urbanístic.

Els fons obtinguts de l'alienació de les 2 parcel·les adscrites al Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge s'hauran de destinar a complir les funcions fixades en la legislació vigent.

Dades de les finques:



Ajuntament de Lleida

Lot 1. Parcel·la número 14 del SUR 35

- Qualificació: Patrimonial adscrita al Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge
- Descripció registral de la finca:
URBANA: Parcela resultante número 14 del Proyecto de Reparcelación del PLAN PARCIAL INDUSTRIAL SUR 35 de Lleida, de forma trapezoidal, ubicada en el término municipal de Lleida, destinada a uso industrial, de superficie veinticuatro mil noventa y cinco metros con noventa y cinco décimos cuadrados, si bien según base gráfica son veinticuatro mil noventa y seis metros con treinta y cuatro décimos cuadrados. LINDA: Norte, con vialidad del sector y Zona Verde; Sur con Parque Urbano; Este, con límite del Sector y Oeste con parcela 13 (finca 35256).
- Superfície registral de la finca: 24.095,95 m².
- Càrregues registrals: les que consten en la nota simple informativa emesa pel Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, en data 4 de novembre de 2024.
- Inscripció registral: finca registral 35257, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, volum 3254, llibre 819, foli 1.
- Referència cadastral: En tràmit d'inscripció.
- Informació urbanística i destí de la parcel·la: Segons informe d'aprofitament urbanístic emès en data 28 d'octubre de 2024 per l'arquitecta municipal del Departament de Planejament i Gestió.

Lot 2. Parcel·la carrer Narcís Monturiol, núm. 3 de la UA 66

- Qualificació: Patrimonial adscrita al Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge.
- Descripció registral de la finca:
URBANA: FINCA RESULTANTE F2.- Urbana, finca resultante del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Actuación UA 66 de Lleida, señalada con el código FR2, de DOSCIENTOS CUARENTA METROS CUADRADOS de superficie, situada en Avinguda de l'Exercit. LINDA: al Norte, con la finca resultante FR1 del mismo proyecto de reparcelación, adjudicada a Enrique López Llorens y otros, en línea de 10,50 ml.; al Sur, con el fondo de las edificaciones que hacen frente con la calle Historiador J. Lladonosa, en línea de 1,50 ml.; y 5,93 ml., y al chaflán de la calle Historiador J. Lladonosa; a Occidente, con la finca resultante FR3 del mismo proyecto de reparcelación, adjudicada al Ajuntament de Lleida, en 27,71 ml.; y por Levante, con la finca resultante FR1 del mismo proyecto de reparcelación, adjudicada a Enrique López Llorens y otros, en línea de 17,73 ml. Tiene una edificabilidad de 1.024,03 m².
- Superfície registral i cadastral de la finca: 240,00 m².
- Càrregues registrals: les que consten en la nota simple informativa emesa pel Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, en data 4 de novembre de 2024.
- Inscripció registral: finca registral 102518, inscrita en el Registre de la Propietat núm. 3 de Lleida, volum 2887, llibre 2034, foli 95.



Ajuntament de Lleida

- Referència cadastral: 1591306CG0019B0000FB
- Informació urbanística i destí de la parcel·la: Segons informe d'aprofitament urbanístic emès en data 23 d'octubre de 2024 per l'arquitecta municipal del Departament de Planejament i Gestió, que entre d'altres aspectes preveu al punt 2.9. com a Altres determinacions urbanístiques:

Aquesta finca serà predi servent de la rampa d'accés i zones de pas de la parcel·la amb referència cadastral 1591305CG0019B (Narcís Monturiol, 1), aquestes definides de la manera següent:

- ✓ *En planta baixa la rampa d'accés al pàrquing de 6,64 ml per 10,50 amb un total de 69,72 m², de la que aquesta n'és predi servent a favor de la finca 1591305CG0019B.*
- ✓ *En planta soterrani -1, a la part afectada pel sota rampa, per una línia de 5,5 ml a 12,19 de la llinda de Sud i per 5,5 ml. a 5 ml de la llinda d'occident, amb un total de 30,25 m².*
- ✓ *En planta soterrani -2, i següents, per 5,2 ml per 11,93 ml, amb un total de 62,03 m². A una distància de 5,30 m de la llinda d'occident i 5,76 de la llinda de Sud.*

A part, aquesta serà predi dominant de les zones de pas de vehicles (carrils de circulació i rampes) de la parcel·la 1591305CG0019B (Narcís Monturiol, 1), per poder garantir l'accés al pàrquing d'aquesta parcel·la, a través de la parcel·la 1591305CG0019B (Narcís Monturiol, 1).

Les mesures de les zones de pas especificades, són orientatives, ja que estan pendents del projecte definitiu.

Segon. APROVAR iniciar procediment licitatori per a l'alienació mitjançant procediment obert, per concurs, amb diversos criteris de valoració i el sistema de tramitació ordinària, de 2 parcel·les municipals de naturalesa patrimonial integrants del Patrimoni municipal de sòl i d'habitatge, dividides en 2 lots, situades al SUR 35 i a la UA 66, amb publicació al perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

Tercer. FACULTAR l'Il·lm. Sr. Alcalde per a l'atorgament de quants documents i actes fossin necessaris per a l'execució del present acord i, en especial, per a la formalització de les escriptures públiques de compravenda davant Notari/a.

Quart. DIFONDRE el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

Cinquè. PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament



Ajuntament de Lleida

jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

12.- APROVAR L'AUTORITZACIÓ I DISPOSICIÓ DE LA DESPESA DERIVADA DEL PROJECTE D'EXPROPIACIÓ PEL SISTEMA DE TAXACIÓ CONJUNTA DELS TERRENYS INCLOSOS QUALIFICATS D'EQUIPAMENT COMUNITARI DE TITULARITAT PÚBLICA, DE L'EQUIPAMENT DE L'AEM, UBICAT A LA PARTIDA LA CORT, POLÍGON 12, PARCEL·LA 237.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la cap de Servei d'Urbanisme que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1. Expedient: 15-2016

1.3 Assumpte: Proposta d'aprovació de l'autorització i disposició de la despesa derivada del projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta dels terrenys inclosos qualificats d'equipament comunitari de titularitat pública, de l'equipament de l'AEM, ubicat a la Partida La Cort, polígon 12, parcel·la 237.

2. Antecedents

2.1 En data 26 d'abril de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar l'inici del procediment d'expropiació i aprovació inicial del projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta dels terrenys inclosos, qualificats d'equipament comunitari de titularitat pública, de l'equipament de l'AEM, ubicat a la partida La Cort, Polígon 12, Parcel·la 237 i la relació de béns i drets afectats.

L'estructura de la propietat era proindivís de 4 propietaris (2/3 parts) i l'Ajuntament de Lleida (1/3 part). La Sra. Maria Asunción Gracia Estruch ostenta una participació del Ple domini d'una tercera part indivisa (1/3 part).

2.2 En data 14 de juny de 2016 la Junta de Govern Local va aprovar definitivament el projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta dels terrenys inclosos qualificats d'equipament comunitari de titularitat pública, de l'equipament de l'AEM, ubicat a la partida la Cort, Polígon 12, parcel·la 237 i la relació de béns i drets afectats.

2.3 En data 14 de juny de 2016 l'alcalde va dictar decret acordant el valor de taxació de dues terceres parts indivisa de la finca en 137.092,10 euros. Així mateix, entre altres, acordà el pagament de la quantitat de 68.546,05 fixada com a valoració de la tercera part indivisa de la finca propietat de la Sra. Maria Asunción Gracia Estruch, assenyalant el dia 17 de juny de 2016 per estendre l'acta administrativa d'expropiació, pagament i presa de possessió.

2.4 En data 17 de juny de 2016 l'Ajuntament de Lleida i la Sra. Maria Asunción Gràcia Estruch van signar acta administrativa d'expropiació, pagament i presa de possessió, percebent en aquell



Ajuntament de Lleida

moment la quantitat de 68.546,06€ que corresponia a la valoració de la tercera part de la propietat.

- 2.5 En data 7 de juliol de 2016 la Sra. Maria Asunción Gràcia Estruch presentà full d'apreuament d'una tercera part indivisa de la finca, per import de 1.061.160,49 euros, manifestant la seva disconformitat amb la valoració efectuada per l'Ajuntament.
- 2.6 Per decret de data 28 de juliol de 2016 l'Ajuntament de Lleida rebutjà el full d'apreuament presentat i es va trametre l'expedient al Jurat d'Expropiació de Catalunya per tal de que determinessin el preu just.
- 2.7 En data 7 d'abril de 2017 el Jurat d'Expropiació de Catalunya va suspendre temporalment l'expedient 0016-16, atès que considerarà necessari comptar amb l'informe d'un tècnic economista, havent requerit el seu nomenament al Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge.
- 2.8 Es va interposar recurs contenciós administratiu 517/2017 contra el silenci desestimatori del Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció de Lleida, en no resoldre expressament la valoració del preu just d'aquest expedient dins del termini legalment establert.
- 2.9 Per Sentència Núm. 1086/2021 – (Secció 220/2021) del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya d'11 de març de 2021, de la Secció Segona de la Sala Contenciosa Administrativa del TSJC, recaiguda al RCA 517/2017 disposà que el Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció de Lleida valorés l'expedient d'expropiació d'acord amb els criteris de resolució d'aquesta Sentència ferma.
- 2.10 El Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció de Lleida, en sessió de data 01/07/2021, acordà el preu just en compliment i execució estricta de la sentència anterior per import de taxació de dues terceres parts de la finca en 228.806,27 euros, corresponent a la Sra. Maria Asunción Gràcia Estruch una tercera part indivisa de la propietat per import de 45.857,10 euros.
- 2.11 Contra la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya d'11 de març de 2021 la Sra. Maria Asunción Gràcia Estruch presentà recurs de cassació davant el Tribunal Suprem, admetent-se a tràmit per auto de data 23 de febrer de 2022, presentant la interposició de recurs de cassació en data 17 de març de 2022.
- 2.12 En data 27 de juliol de 2022 l'Ajuntament de Lleida va efectuar el pagament dels 45.857,10 euros a la Sra. Maria Asunción Gràcia Estruch, havent-se abonat els interessos legals corresponents per import de 8.199,45 euros.
- 2.13 En data 30 de setembre de 2022 el Tribunal Suprem, Sala del Contenciós Administratiu, secció cinquena, sentència núm. 1225/2022, dictà el següent:

“Primero.- Establecer la doctrina jurisprudencial indicada en el apartado IV del Fundamento Sexto de esta sentencia.

Segundo.- Declarar haber lugar y estimar parcialmente el presente recurso de casación nº 6962/2021 interpuesto por la representación procesal de D.^a María Asunción Gràcia Estruch, contra la sentencia nº 1.094/2021, de 11 de marzo, dictada por la Sección Segunda de la Sala de lo Contencioso- Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Cataluña, así como casar y anular la sentencia recurrida por no ser conforme a Derecho en el concreto extremo aquí impugnado, referido a la valoración del suelo.



Ajuntament de Lleida

Tercero.- Declarar no haber lugar y desestimar la pretensión de la parte actora relativa a que fijemos en esta sentencia “el valor del suelo expropiatorio, relativo a una tercera parte de la finca expropiada en 382.937,69 €”.

Cuarto.- Ordenar la retroacción de las actuaciones hasta el momento previo a la determinación del justiprecio, para que el Jurado de Expropiación efectúe de nuevo el cálculo del valor del suelo según lo dispuesto en el artículo 36.1.a) del TRLS, pero esta vez acudiendo al método de capitalización de la renta real o potencial de la explotación deportiva efectivamente realizada, de acuerdo con lo expuesto en esta sentencia.

Quinto.- Imponer las costas en los términos establecidos en el último Fundamento de esta sentencia.”

- 2.14 En data 4 de maig de 2023 per acord del Jurat d'Expropiació de Catalunya indicà el que transcriu tot seguit:

“5. RESUM DE LES VALORACIONS PARTS URBANA I RÚSTICA

Al referit import del valor del sòl, caldrà sumar-li la valoració de les construccions segons l'ACORD DE PREU JUST emès per la Junta d'Expropiació de Catalunya -Secció de Lleida- l'1 de juliol de 2021, que va acordar un preu just de 196.633,14 € per al 100% de la propietat. Per tant, l'import equivalent a 1/3 part ascendeix a 65.544,38 €. Per tot l'exposat, concloem que el PREU JUST dels béns i drets objecte de l'expropiació corresponents a 1/3 part de la propietat, titular de la Sra. Maria Asunción Gracia Estruch, en execució de sentència ascendeix a la xifra de 443.823,91€ (QUATRE-CENTS QUARANTA-TRES MIL VUIT-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS), d'acord amb el resum següent: Valor part urbana (1/3 part) = 65.544,38 € Valor part rústica (1/3 part) = 378.279,53 € Total = 443.823,91 €

CINQUÈ . VALORACIÓ DEL JURAT

EL JURAT ACORDA PER MAJORIA LA FIXACIÓ 443.823,91 € (QUATRE-CENTS QUARANTA-TRES MIL VUIT-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS), com a preu just dels béns i drets expropiats a l'expedient 0016-16, en execució de sentència. Cas que l'Ajuntament de Lleida hagués executat i abonat l'anterior acord d'1 de juliol de 2021 amb el seu preu just a la propietat, s'haurà d'abonar la diferència corresponent entre l'anterior preu just i el resultant d'aquest acord.”

- 2.15 En data 5 d'abril de 2024 mitjançant auto del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Recurs Ordinari 514/2017 la sala acorda:

“Fijar el justiprecio de la finca objeto del presente procedimiento en la suma de 443.823,91 euros, incluido el premio de afección”.

- 2.16 En data 19 d'abril de 2025 la llicenciada en dret adscrita al departament de Planejament i Gestió, amb nota de conformitat del vicesecretari han emès informe favorable on es conclou:

“5.Conclusions

Es compleixen els requisits legalment establerts per a procedir a l'aprovació de l'autorització i disposició de la despesa derivada de l'expropiació de la tercera part indivisa de la finca propietat de la Sra. Maria Asunción Gracia Estruch assenyalada en el projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta dels terrenys inclosos qualificats d'equipament comunitari



Ajuntament de Lleida

de titularitat pública, de l'equipament de l'AEM, ubicat a la Partida La Cort, polígon 12, parcel·la 237.

*S'informa **favorablement** la present proposta de resolució, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades en el present informe.*

No obstant, l'òrgan competent per resoldre aquest procediment decidirà el que cregui adient.”

2.17 En data 20 d'abril de 2025 la Intervenció general ha emès informe de fiscalització de caràcter favorable, on conclou:

“S'informa favorable de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 17 de febrer de 2025 que aprova definitivament el pressupost general 2025.”

3. Fonaments de dret

Articles 110.1, 113, 115, 152 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

Article 211 del Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Article 48 a 50 de la Llei de 16 de desembre de 1954, sobre expropiació forçosa.

Articles 48 a 51 del Decret de 26 d'abril de 1957, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'expropiació forçosa.

Article 53 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Article 185 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 55 Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril pel que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Article 13 Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del Sector Públic Local.

4. Proposta de resolució

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA



Ajuntament de Lleida

A la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer: AUTORITZAR I DISPOSAR contra l'aplicació pressupostaria del 2025, **04 9330 62100** la despesa de 329.420,75€, corresponent a la diferència entre l'import abonat el dia 17 de juny de 2016 (68.546,06€), en el moment de signatura de l'acta administrativa d'expropiació, pagament i presa de possessió, l'abonat el dia 27 de juliol de 2022 (45.857,10€) corresponent al diferencial fixat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, Secció de Lleida, en sessió de data 01/07/2021 i l'acord de 4 de maig de 2023 el Jurat d'Expropiació de Catalunya on es fixa un justipreu de 443.823,91 €, tot això relatiu a la tercera part indivisa de la propietat assenyalada en el projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta dels terrenys inclosos qualificats d'equipament comunitari de titularitat pública, de l'equipament de l'AEM, ubicat a la Partida La Cort, polígon 12, parcel·la 237.

Segon: NOTIFICAR a les persones interessades aquesta resolució.

Tercer: NOTIFICAR el present acord al departament d'Intervenció i de Tresoreria de l'Ajuntament.

Quart: PEU DE RECURS Contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar bé recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes comptat a partir del dia següent al de la recepció de la notificació, o bé es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la recepció de la notificació. Contra la desestimació presumpta del recurs potestatiu de reposició, que s'entendrà produïda un cop transcorregut un mes comptat des de l'endemà a la seva interposició sense que se n'hagi notificat la resolució expressa, es pot interposar recurs contenciós administratiu a partir del dia següent a aquell en que s'hagi produït la desestimació presumpta. Les persones interessades podran interposar qualsevol altre recurs o reclamació que es consideri convenient.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

13.- APROVAR LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A L'ORGANITZACIÓ A CATALUNYA DE FESTIVALS I MOSTRES AUDIOVISUALS, PER PROMOURE'LS I DIFONDRE'LS I PER A LA SUBTITULACIÓ EN CATALÀ DE LA SEVA PROGRAMACIÓ.

El president dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Cultura que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: **Cultura**

1.2 Expedient: **19/2025**

1.3 Assumpte: **Proposta a la Junta Govern Local per l'aprovació de la petició de la subvenció per a l'organització a Catalunya de festivals i mostres audiovisuals, per promoure'ls i difondre'ls i per a la subtitulació en català de la seva programació**

2. Antecedents



Ajuntament de Lleida

2.1 La Regidoria de Cultura, organitza anualment la MOSTRA INTERNACIONAL DE CINEMA D'ANIMACIÓ DE CATALUNYA - ANIMAC, que aquest any ha celebrat la seva 29a edició.

ANIMAC és actualment, l'única mostra que es dedica en exclusiva a aquest gènere a tot l'estat. El seu valor rau en la seva especificitat i en la possibilitat de donar a conèixer present, passat i futur d'aquest cinema amb un marcat caràcter independent i artístic, però alhora també amb un vessant obert a la indústria i la producció contemporània. Igualment, és una gran pantalla i punt de trobada per a les creacions i les produccions catalanes, espanyoles, europees i internacionals de tots els temps.

2.2 Vist l'informe tècnic favorable de la Tècnica superior del departament d'Audiovisuals, de data 18 de març de 2025, on es manifesta la voluntat de poder obtenir aquest suport per tal de subvencionar part del cost de la Mostra.

3. Fonaments de dret

Resolució CLT/846/2025, de 5 de març, de convocatòria per a la concessió de subvencions per a l'organització a Catalunya de festivals i mostres audiovisuals, per promoure'ls i difondre'ls i per a la subtitulació en català de la seva programació (ref. BDNS 819203)

4. Proposta

ES PROPOSA a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023) l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR les següents peticions de subvenció:

- Modalitat a) Subvencions per a la preparació i celebració a Catalunya de festivals i mostres audiovisuals, per promoure'ls i difondre'ls, per un import de 45,000€, amb un pressupost total de 168.825,02 €.
- Modalitat b) Subvencions per a la per a la subtitulació en català de la programació dels festivals i mostres audiovisuals que se celebren a Catalunya, per un import de 8.996 €, amb un pressupost total de 8.996 €.

Segon. Finançar la part del pressupost que no cobreixi la subvenció atorgada amb el pressupost propi, i altres ajuts.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El president