



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 22/2026

Caràcter: ordinària

Data: 4 de juny de 2026

Horari: de 13.11 a les 13.19 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta Paeria

Hi assisteixen:

Carlos Enjuanes Llop,	2n Tinent d'Alcalde, que actua com a president
Cristina Morón Molina,	Regidora
Xavier Blanco Pérez,	Regidor
Jackson Quiñónez Vernaza,	Regidor
Roberto Pino Céspedes,	Regidor
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Antonio Roperó Vilaró,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Fèlix Larrosa Piqué,	President de la Junta de Govern Local
Begoña Iglesias Delgado,	Regidora
Carme Valls Llaràs,	Regidora
Pilar Bosch Vilana,	Regidora

Desenvolupament de la sessió

1.- APROVAR L'ACTA DE LA DARRERA JUNTA DE GOVERN

Per unanimitat dels assistents, 5 membres, s'aprova l'acta del dia 28 de maig de 2026.

2.- APROVAR L'AMPLIACIÓ DEL TERMINI MÀXIM PER RESOLDRE I NOTIFICAR EN TRES MESOS, DEL PROCEDIMENT OCUPACIÓ DIRECTA DELS TERRENYS QUALIFICATS DE SISTEMA URBANÍSTIC, UBICATS DINS DELS SECTORS DE DESENVOLUPAMENT ANOMENAT ARE, PER POSSIBILITAR L'EXECUCIÓ DE L'AVINGUDA VÍCTOR TORRES DE LLEIDA

El President dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la cap d'unitat tècnica de Gestió i Planejament que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:



Ajuntament de Lleida

<< 1 Identificació de l'expedient

- 1.1 Unitat administrativa: Planejament i gestió urbanística
- 1.2 Expedient: PGU26-01 (X020301/2026/0004)
- 1.3 Matèria: ampliació el termini màxim per resoldre i notificar en tres mesos, el procediment Ocupació directa dels terrenys qualificats de sistema urbanístic, ubicats dins dels sectors de desenvolupament anomenat ARE, per possibilitar l'execució de l'avinguda Víctor Torres de Lleida.

2 Antecedents

- 2.1 En data 19/03/2026 la Junta de Govern Local va aprovar l'inici d'expedient d'ocupació directa dels terrenys qualificats de sistema urbanístic, ubicats dins dels sectors de desenvolupament anomenat ARE, per possibilitar l'execució de l'avinguda Víctor Torres de Lleida.
- 2.2 L'esmentat acord s'exposà al públic de la següent forma:
 - Anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) Núm. 62 de 31/03/2026
 - Exposició en el tauler d'anuncis municipal des del 31/03/2026 fins a 23/04/2026
 - Anunci al diari el Segre de data 31/03/2026
 - Publicació a la web municipal en data 31/03/2026
- 2.3 Es va notificar l'acord anteriorment indicat als interessats que consten en l'expedient, si bé, atès que va haver una notificació infructuosa per persona difunta es va procedir a publicar al BOE Núm. 104 del 29/04/2026.
- 2.4 Durant el tràmit d'informació pública s'ha presentat una al·legació.

3. Fonaments de dret

- 3.1 Article 48 e) del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana (TRLRHL), en virtut del qual es preveu el dret a la indemnització derivada de les ocupacions directes.
- 3.2 Article 156 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLURHL), en virtut del qual es regula l'ocupació directa i en concret, la definició, tramitació i efectes.
- 3.3 Articles 215 a 219 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLURHL), en virtut dels quals es regula el procediment de l'ocupació directa, l'expropiació derivada de la mateixa, les indemnitzacions i els requisits per a l'exercici del dret de real·lotjament.
- 3.4 De conformitat amb allò previst en l'article 21, de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), en els supòsits que la normativa específica no estableixi un termini màxim per resoldre i notificar aquest serà de tres mesos, estant l'administració obligada a dictar resolució expressa de caducitat del procediment:

[...]



Ajuntament de Lleida

Article 21

1. L'Administració està obligada a dictar una resolució expressa i notificar-la en tots els procediments sigui quina sigui la seva forma d'iniciació.

En els casos de prescripció, renúncia del dret, caducitat del procediment o desistiment de la sol·licitud, així com de desaparició sobrevinguda de l'objecte del procediment, la resolució consisteix en la declaració de la circumstància que concorre en cada cas, amb indicació dels fets produïts i les normes aplicables.

S'exceptuen de l'obligació a què es refereix el paràgraf primer els supòsits de terminació del procediment per pacte o conveni, així com els procediments relatius a l'exercici de drets sotmesos únicament al deure de declaració responsable o comunicació a l'Administració.

2. El termini màxim en el qual s'ha de notificar la resolució expressa és el que fixa la norma reguladora del procediment corresponent.

3. Quan les normes reguladores dels procediments no fixin el termini màxim, aquest és de tres mesos. Aquest termini i els que preveuen l'apartat anterior s'han de comptar:

a) En els procediments iniciats d'ofici, des de la data de l'acord d'iniciació.

3.5 De conformitat amb l'article 23 de l'esmentada LPAC, es preveu la possibilitat d'ampliar del termini màxim per resoldre i notificar:

1. Excepcionalment, quan s'hagin esgotat els mitjans personals i materials disponibles a què es refereix l'apartat 5 de l'article 21, l'òrgan competent per resoldre, a proposta, si s'escau, de l'òrgan instructor o el superior jeràrquic de l'òrgan competent per resoldre, pot acordar de manera motivada ampliar el termini màxim de resolució i notificació, i aquest no pot ser superior a l'establert per a la tramitació del procediment.

2. Contra l'acord que resolgui sobre l'ampliació de terminis, que s'ha de notificar als interessats, no es pot interposar cap recurs.

3.6 De conformitat amb allò previst a l'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1 s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a l'Alcaldia l'aprovació dels instruments de gestió urbanística. De conformitat amb el Decret d'Alcaldia de 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida número 129, de data 4 de juliol de 2023), ha estat delegada a la Junta de Govern Local la següent competència:

2 L'aprovació inicial i definitiva dels instruments de gestió urbanística. Aquesta delegació es fa amb caràcter general i amb relació a tots els instruments de gestió i a qualsevol de les seves fases o tràmits.

[...]

7 Qualsevol altre instrument de gestió urbanística i/o de planejament diferents als assenyalats anteriorment, regulats en la legislació urbanística aplicable i la competència de la qual correspongui a l'Alcaldia.

L'òrgan competent per conèixer del present procediment és, per tant, la Junta de Govern Local, per delegació de l'Alcaldia.



Ajuntament de Lleida

4. Valoració de l'expedient

Durant la instrucció del procediment s'ha presentat una al·legació, el contingut de la qual es troba directament relacionat amb un altre expedient, concretament el corresponent a l'aprovació del projecte d'obres del vial Víctor Torres, tramitat conjuntament pels departaments de Contractació i d'Obra Pública.

Així doncs, l'anàlisi i valoració adequada de l'al·legació formulada requereix la coordinació i l'intercanvi d'informació entre diversos departaments municipals.

Aquesta actuació interdepartamental, juntament amb la necessitat d'emetre informes tècnics i jurídics complementaris derivats de l'al·legació presentada, ha comportat una dilació material inevitable en la tramitació del present expedient, circumstàncies que justifiquen l'ampliació del termini màxim per resoldre i notificar.

A tot això cal afegir la situació sobrevinguda derivada de la marxa inesperada de personal tècnic adscrit tant al departament de Planejament i Gestió com al departament d'Obra Pública, circumstància que ha comportat una reducció significativa dels mitjans personals disponibles per a la correcta tramitació i resolució del present expedient, afectant de manera directa la capacitat material de l'Administració per complir els terminis inicialment previstos.

Igualment, ha estat necessari acudir al sistema de notificació edictal mitjançant la publicació al BOE, atès que una de les persones interessades consta com a difunta i no ha estat possible practicar la notificació ordinària en els termes previstos legalment, igualment s'ha tingut d'acudir a notificacions postals atès que hi ha persones interessades que no es comuniquen electrònicament amb l'administració, fet que també dilata la tramitació.

Vist que actualment han transcorregut més de dos mesos de l'aprovació de l'inici de l'ocupació directa, i el termini màxim per resoldre i notificar de conformitat amb l'article 21 LPAC és de tres mesos, es constata la dificultat del compliment del termini màxim, havent esgotat tots els mitjans personals i materials per resoldre i notificar dins del termini establert. L'article 23.1 LPAC estableix que l'ampliació del termini no pot ser superior a la tramitació del procediment i per tant, el termini màxim d'ampliació és de tres mesos.

Per tot l'exposat, queda suficientment acreditada, de manera excepcional i motivada, la necessitat d'acordar l'ampliació del termini màxim per resoldre i notificar el present procediment per un període addicional de tres mesos.

Per la qual cosa, es justifica de forma excepcional i motivada, l'ampliació del termini per un període de tres mesos, a causa de la situació dels mitjans personals, la necessitat de dur a terme una coordinació interdepartamental, la necessitat d'acudir a la publicació edictal i notificacions postals, essent aquesta una raó vàlida per l'ampliació del termini per resoldre i notificar, quedant constatat en el present escrit la impossibilitat del compliment del termini màxim establert en el procediment d'ocupació directa.

En aquest sentit, s'ha pronunciat la sentència del Tribunal Suprem 1094/2020, de 23 juliol de 2020:

La ampliación del plazo máximo de duración del procedimiento se contempla, por tanto, como una posibilidad excepcional, que aparece regulada en el art. 23 de la Ley 39/2015 y que bajo la rúbrica "Ampliación del plazo máximo para resolver y notificar" dispone que "1. Excepcionalmente, cuando se hayan agotado los medios personales y materiales disponibles a los que se refiere el apartado 5 del artículo 21, el órgano competente para resolver, a propuesta, en su caso, del órgano instructor o el superior jerárquico del órgano competente para resolver, podrá acordar de manera motivada la ampliación del plazo máximo de resolución y notificación, no pudiendo ser éste superior



Ajuntament de Lleida

al establecido para la tramitación del procedimiento".

Este Tribunal, en STS de 13 de noviembre de 2013 (rec. 4037/2010), interpretando la previsión contenida en el art. 42.6 de la Ley 30/1992, con un contenido muy similar al precepto actual, ya señaló que "[...] Esa ampliación de plazos, a la vista del precepto, puede producirse legítimamente tanto en casos de elevado número de afectados como, según razona la Administración, en los de simple complejidad objetiva de la tramitación. [...]".

De modo que si bien la complejidad del procedimiento, el volumen de las actuaciones o el elevado número de investigados puede justificar la ampliación del plazo para resolver el procedimiento, dicha ampliación es excepcional y ha de estar motivada.

Segons la doctrina de Diego Díez, L. A. (2018). "La ampliación del plazo máximo para resolver (Ley 39/2015). Cuadernos de Derecho Local", cal destacar:

[...] El «agotamiento» de los medios personales y materiales disponibles constituye el presupuesto que habilita la excepcional ampliación del plazo máximo resolutorio. Es preciso que se hayan «agotado» los medios «disponibles», dice el artículo 23.1 de la LPAC. Los términos utilizados son muy significativos. No basta con que la ampliación de medios acordada haya sido insuficiente para garantizar la resolución del procedimiento y su notificación en plazo. Se requiere también –como advierte certeramente Gosálbez– que la Administración no disponga de más medios –personales y materiales– para afectarlos a la tramitación y resolución de ese procedimiento. Solo así podrá entenderse que concurre el presupuesto habilitante («cuando se hayan agotado los medios personales y materiales disponibles»); solo así se habrán «agotado» los medios- Por lo tanto, si –en el momento de apreciar la insuficiencia o fracaso de los medios habilitados– la Administración dispone de más medios, tiene la obligación de llevar a cabo un segundo incremento de estos antes de acordar la ampliación del plazo de caducidad. Lo exige así el carácter excepcional y subsidiario de este último acuerdo, establecido explícitamente en el artículo 23.1 de la LPAC.

[...]

Esto es lo que viene a decirse en el artículo 23.1 de la LPAC cuando autoriza la ampliación del plazo solo «excepcionalmente». La Administración tiene la potestad de modificar los plazos unilateralmente; tiene ius variandi.

Pero con carácter excepcional; o sea, limitado al agotamiento de todos los medios, personales y materiales, a disposición. Como bien indica la STS (Sala 3.ª, sección 5.ª) de 15 de febrero de 201331, esta ampliación «no se caracteriza como una facultad discrecional e incondicionada, sino que está sometida a requisitos y límites bien precisos», que son los siguientes: 1.º es una facultad de carácter excepcional, y como tal ha de aplicarse de forma restrictiva; 2.º su utilización ha de ser expresamente motivada; 3.º dicha motivación no puede basarse en consideraciones genéricas sino por referencia singularizada a las circunstancias del caso; y 4.º no puede adoptarse de forma apriorística sino que procederá tan solo después de haber agotado todos los medios pertinentes para resolver en el plazo establecido.

[...]

Es preceptiva la notificación del acuerdo de ampliación a todos los interesados (arts. 32.1 y 40.1 de la LPAC), quienes, frente al mismo, pueden hacer cuantas alegaciones estimen oportunas (art. 76.1 de la LPAC) para intentar revertir la ampliación acordada antes de la



Ajuntament de Lleida

resolución del procedimiento (art. 76.2 de la LPAC). Bien entendido que tales alegaciones no suspenden la tramitación del procedimiento (art. 74 de la LPAC) ni suponen el inicio de recurso alguno.

Hay que tener presente que el acuerdo de ampliación no es recurrible autónomamente y, por ende, la oposición al mismo no tiene carácter de recurso administrativo (arts. 32.3 y 112.1 de la LPAC). Ahora bien, una vez dictada y notificada la resolución del procedimiento, el recurso administrativo y judicial contra esta última puede fundarse, como uno de sus motivos, en la ilegalidad del acuerdo de ampliación (art. 32.3, in fine, de la LPAC).

Per tot, es compleixen els requisits legalment establerts per a procedir a l'ampliació del termini màxim per resoldre i notificar en tres mesos de l'expedient d'ocupació directa dels terrenys qualificats de sistema urbanístic, ubicats dins dels sectors de desenvolupament anomenat ARE, per possibilitar l'execució de l'avinguda Víctor Torres de Lleida, en els termes i pels motius consten en el present informe. En conseqüència, atès que el termini màxim per resoldre i notificar l'ocupació directa és de tres (3) mesos, s'amplia el termini en tres (3) mesos. La duració total del termini màxim és de sis (6) mesos.

5. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA

A la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. AMPLIAR el termini màxim per resoldre i notificar en tres mesos, en el procediment Ocupació directa de sistema urbanístic, ubicats dins dels sectors de desenvolupament anomenat ARE, per possibilitar l'execució de l'avinguda Víctor Torres de Lleida. En conseqüència atès que el termini màxim per resoldre i notificar l'ocupació directa és de tres (3) mesos, s'amplia el termini en tres (3) mesos. La duració total del termini màxim és de sis (6) mesos.

Segon. NOTIFICAR individualment el present acord a totes les persones interessades.

Tercer. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

3.- APROVAR LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A LA FEDERACIÓ DE COLLES DE L'APLEC DEL CARAGOL DE LLEIDA (FECOLL) 2026

El President dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la Regidoria de Cultura que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:



Ajuntament de Lleida

<< 1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: **Centre Gestor de Subvencions**

1.2 Expedient: **G0502020202/2026/0025**

1.3 Assumpte: **PROPOSTA A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL PER L'APROVACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A FEDERACIÓ DE COLLES DE L'APLEC DEL CARAGOL DE LLEIDA (FECOLL)**

2. Antecedents

- 2.1 Atès que en data 27 de febrer de 2026 es va provar el pressupost 2026 de l'Ajuntament de Lleida publicat en el BOP nº 41 de data 02/03/2026
- 2.2 Atès que s'ha acreditat que la FEDERACIÓ DE COLLES DE L'APLEC DEL CARAGOL (FECOLL) G25355496, es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i fiscals amb l'Agència Tributària i amb la Tresoreria general de la Seguretat Social.
- 2.3 Atès que en data 15 de maig de 2026, la Responsable coordinadora de cultura emet un informe favorable sobre la idoneïtat de formalitzar un conveni entre l'Ajuntament de Lleida i Federació de Colles de l'Aplec del Caragol, amb l'objecte de contribuir al finançament de les activitats obertes al públic general que es desenvolupen en el marc de l'esdeveniment, així com de les actuacions i serveis destinats a la promoció, difusió i projecció de l'Aplec del Caragol i de la ciutat de Lleida, que diu:

“ Per aquest motiu s'informa favorablement que la Junta de Govern Local

Primer. *Aprovi la despesa i la concessió de la subvenció nominativa la Federació de Colles de l'Aplec del Caragol de Lleida (FECOLL) per un import total de 49.500 €, per l'annualitat 2026, de la partida pressupostaria 11 3380 48901.*

Segon. *Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i la Federació de Colles de l'Aplec del Caragol de Lleida (FECOLL).*

Tercer. *Aprovar la subvenció que es lliurarà mitjançant bestreta 100 % eximida de garantia.”*

2.4 *Vist l'informe favorable de l'interventor de data 22 de maig de 2026.*

3. Fonaments de dret

3.1 La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.

3.2 La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'administració local (art. 25 i 72 de la Llei 7/1982, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i arts.40, 189.2 i 214.2 de 3.4 la Llei reguladora de les Hisendes Locals, text refós aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març).

3.3 La legislació de la Generalitat de Catalunya (arts.239, 240 i 241 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya), i (arts.118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.)

3.4 Normativa europea (Tractat constitutiu de la Unió Europea, arts.87 a 89, i Real Decret 1755/1987, de 23 de desembre, i disposicions concordants).



Ajuntament de Lleida

3.5 Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida vigents en el moment de la concessió de la subvenció.

3.6 Llei Orgànica de 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.

3.7 La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.

3.8 La Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, pel que fa a la professions, oficis i activitats que impliquin contacte amb menors.

3.9 La Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

3.10 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

3.11 Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

3.12 Circular 4/2021, s'obre la tramitació electrònica de les subvencions concedides per part de l'Ajuntament de Lleida i els seus OOAA.

4. Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL** d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció del següent acord:

Primer. APROVAR el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida la Federació de Colles de l'Aplec del Caragol de Lleida 2026.

Segon. APROVAR l'atorgament de la subvenció nominativa a la Federació de Colles de l'Aplec del Caragol de Lleida per import de 49.500,00 €, a l'empara de l'article 22.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, amb l'objecte de contribuir al finançament de les activitats obertes al públic general que es desenvolupen en el marc de l'esdeveniment, així com de les actuacions i serveis destinats a la promoció, difusió i projecció de l'Aplec del Caragol i de la ciutat de Lleida, que diu.

Tercer. APROVAR la despesa corresponent a l'exercici de l'any 2026, amb càrrec a la partida 11.3380.48901 per un import de 49.500,00€ €.

Quart. ORDENAR el pagament, a nom de la Federació de Colles de l'Aplec del Caragol de Lleida , en concepte bestreta del 100% eximida de garantia, d'acord amb allò previst a les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Lleida.

Cinquè. NOTIFICAR aquesta resolució a la Federació de Colles de l'Aplec del Caragol de Lleida i informar que l'import de la despesa que s'ha de justificar, serà el de la subvenció atorgada i que la documentació per justificar la subvenció es podrà presentar com a data límit 31 de gener de 2027, i que si hagués finalitzat el termini de justificació, no s'haguessin presentat els documents justificatius tal i com determinen les Bases d'Execució de pressupost de 2026 s'entendrà que no s'ha complert amb aquesta obligació i s'iniciarà l'expedient de reintegrament de la subvenció.>>



Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

4.- APROVAR LA PETICIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER AL SUPORT A L'ORGANITZACIÓ I CELEBRACIÓ DE PREMIS I CONCURSOS CULTURALS PER AL PERÍODE 2026-2027

El President dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Cultura que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<< 1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Cultura

1.2 Expedient: 21/2026

1.3 Assumpte: Proposta a la Junta Govern Local per l'aprovació de la petició de la Subvenció per al suport a l'organització i celebració de premis i concursos culturals per al període 2026-2027

2. Antecedents

2.1 La Regidoria de Cultura organitza anualment els Premis Literaris de Lleida d'assaig i de Poesia. Enguany es convoquen el 31è Premi de poesia Màrius Torres i el 43è Premi d'assaig Josep Vallverdú.

Els 2 premis (Màrius Torres i Vallverdú) persegueixen, ensems i en el mateix nivell d'importància com a gèneres literaris, esperonar l'ús de la llengua pròpia, el català, única llengua contemplada en cada convocatòria per contribuir a l'ús literari de la llengua del territori de parla catalana. A banda dels autors/es que s'hi poden presentar, es persegueix de crear nous lectors i lectores de poesia i d'assaig posant al seu abast les obres premiades a través de l'edició que en fa posteriorment l'editorial Pagès editors per acord amb les institucions convocants dels dos premis, així com amb les activitats de caire poètic i amb l'accent sobre l'assaig que s'organitzen al voltant dels dos guardons, al llarg de la setmana del lliurament dels premis.

En el cas del Premi de poesia Màrius Torres també persegueix de posar en valor la figura i l'obra del poeta que li dona nom, Màrius Torres, una aposta que es va tenir present des del primer moment de crear el premi de poesia, per posar en el mapa literari català, també a través del premi, una figura cabdal de país com és el poeta lleidatà i alhora rendir-li homenatge i preservar-ne el record i l'interès per a les noves generacions, per interessar-les en el coneixement de l'obra del malaguanyat poeta.

En el cas del Premi d'assaig Josep Vallverdú es persegueix, igualment, posar en valor la figura i l'obra de l'autor polifacètic que li dona nom, Josep Vallverdú, un creador que ha conreat tots els gèneres literaris possibles, però molt especialment l'assaig en totes les seves modalitats, periodístic, literatura del jo, memorialístic, literari, etc. Es persegueix, igualment, que l'obra ingent d'aquest autor sigui coneguda i desplegada més enllà de la seva producció literària per a infants i joves, i donar el seu nom a un premi d'assaig, des de la primera edició, i enguany en fa 42 es va tenir molt present aquest punt, posar en valor la vessant de la creació assagística de Vallverdú i que el país associés nom i gènere per ampliar el coneixement sobre el total de la seva producció.

2.2 Vist l'informe tècnic favorable de la Cap de secció de Publicacions del departament de Cultura, de data 29 de maig de 2026, on es manifesta la voluntat de poder obtenir aquest suport per tal de



Ajuntament de Lleida

subvencionar part del cost dels Premis Literaris 2026, del qual formen part el Premi de Poesia Màrius Torres, i Premi d'assaig Josep Vallverdú.

3. Fonaments del dret

Resolució de la Generalitat de Catalunya, de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, de data 18 de maig, per la qual es dona publicitat a l'Acord del Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural pel qual s'aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, per al suport a l'organització i celebració de premis i concursos culturals per al període 2026-2027 (ref. BDNS 907109).

4. Proposta

ES PROPOSA a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023) l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR la sol·licitud per a la petició de la subvenció de 32.900,00 € per al projecte Premis Literaris 2026, que té un pressupost total de 47.000,00 €.

Segon. FINANÇAR la part del pressupost que no cobreixi la subvenció atorgada amb el pressupost propi, i altres ajuts.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Vist l'informe de la cap de Servei d'Urbanisme, de data 1 de juny de 2026 en el qual sol·licita incloure d'urgència en l'ordre del dia, l'expedient número G0502010602/2026/0001 corresponent a l'acceptació de la subvenció per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional, i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits (CLT085). Redacció del Pla Director de les muralles, església i castell de Gardeny.

Vist l'informe del cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat, de data 2 de juny de 2026 en el qual sol·licita incloure d'urgència en l'ordre del dia, l'expedient número OBR_OBE_2026_0013 corresponent a l'aprovació inicial, amb tramitació d'urgència, del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el Parc de Santa Cecília.

Vist l'informe del cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat, de data 4 de juny de 2026 en el qual sol·licita incloure d'urgència en l'ordre del dia, l'expedient número OBR_OBE_2026_0018 corresponent a l'aprovació inicial, amb tramitació d'urgència, del Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia.

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels presents, 5 membres, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de data 28 de



Ajuntament de Lleida

juny de 2023, també per unanimitat dels presents s'acorda incloure el següent punt a l'ordre del dia:

5.- APROVAR L'ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A L'ELABORACIÓ DE PLANS DIRECTORS, D'ÚS I MANTENIMENT O ESPECIALS DE PROTECCIÓ DE BÉNS CULTURALS D'INTERÈS NACIONAL, I PER A L'ELABORACIÓ DE CATÀLEGS DE BÉNS PROTEGITS (CLT085). REDACCIÓ DEL PLA DIRECTOR MURALLA, ESGLÉSIA I CASTELL DE GARDENY

El President dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la cap de Servei d'Urbanisme que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<< 1. Identificació de l'expedient

- 1.1 Unitat administrativa: Patrimoni Cultural, Històric i Artístic – Arqueologia.
- 1.2 Expedient: G0502010602/2026/0001 –
Subvenció Pla Director de les muralles, església i castell de Gardeny.
- 1.3 Assumpte: Acceptació de la subvenció per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional, i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits (CLT085). Redacció del Pla Director de les muralles, església i castell de Gardeny.

2. Antecedents

- 2.1 En data 13 de febrer de 2026 es va sol·licitar la subvenció per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional, i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits.
- 2.2 En data 28 de maig de 2026 es va publicar la proposta de concessió per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional, i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits, atorgant-se de forma provisional a l'Ajuntament de Lleida l'import de 50.000 euros per dur a terme el Pla Director de les muralles, església i castell de Gardeny.
- 2.3 Atès que l'Ajuntament disposa fins al proper dia 11 de juny de 2026 per presentar l'acceptació de l'esmentada subvenció.

3. Fonaments de dret

- 3.1 Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.
- 3.2 Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Subvencions, segons la resolució PRIMERA.E.1) del Decret-Alcaldia de data 28 de juny de 2023.

4. Proposta

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:



Ajuntament de Lleida

Segon. ACCEPTAR la subvenció per import de 50.000 euros per dur a terme el Pla Director de les muralles, església i castell de Gardeny en el marc de la subvenció per a l'elaboració de plans directors, d'ús i manteniment o especials de protecció de béns culturals d'interès nacional, i per a l'elaboració de catàlegs de béns protegits.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

6.- APROVAR INICIALMENT, AMB TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA, EL PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DE L'ESPAI DE L'ANTIGA PORTA DE SANT MARTÍ I EL PARC DE SANTA CECÍLIA

El President dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació i Patrimoni

1.2 Expedient: OBR_OBE_2026_0013

1.3 Assumpte: Aprovació inicial, amb tramitació d'urgència, del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília.

2. Antecedents

2.1. Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília, amb un pressupost per import de 536.240,81 € + 112.610,57 € d'IVA (Total: 648.851,38 €) signat en data 27 d'abril de 2026, pel redactor del projecte, el tècnic municipal Joel Piulats Cau.

2.2. Decret d'alcaldia, de data 5 de maig de 2026, que aprova nomenar al tècnic municipal Víctor Montilla Prieto, supervisor del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília, amb un pressupost per import de 536.240,81 € + 112.610,57 € d'IVA (Total: 648.851,38 €).

2.3. Informe emès en data 13 de maig 2026, pel tècnic municipal Víctor Montilla Prieto, de pronunciament de supervisió tècnica del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília, que manifesta:

“Vist el PROJECTE EXECUTIU DE RENATURALITZACIÓ DE L'ESPAI DE L'ANTIGA PORTA DE SANT MARTÍ I EL PARC DE SANTA CECÍLIA amb un pressupost de 536.240,81€ + 112.610,57 iva 21% total pressupost: 648.851,38€. i d'acord amb l'establert a l'art. 253 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Un cop estudiada la documentació del projecte d'execució citat, redactat per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports, Joel Piulats Cau, i d'acord amb l'establert a l'art. 233 Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en relació al contingut dels projectes i responsabilitat derivada de la seva elaboració, es comprova el següent:



Ajuntament de Lleida

- 1 Que el projecte es viable geomètricament.
- 2 Que el projecte inclou els següents documents d'acord amb el que s'estableix a l'article 107 de la Llei de contractes del sector públic:
- 3 Una memòria descriptiva que recull els antecedents i la situació prèvia a les obres a executar, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada.
- 4 Plànols de conjunt i detall necessaris per que l'obra quedi perfectament definida, així com aquells que delimiten l'ocupació del terrenys i la restitució de la servitud i altres drets reals, al seu cas, i serveis afectats per la seva execució.
- 5 Un plec de prescripcions tècniques particulars, on es descriuen les obres i es regula l'execució.
- 6 Un pressupost expressat amb preus unitaris i descompostos, l'estat dels amidaments i els detalls precisos per la seva valoració.
- 7 Un programa de desenvolupament dels treballs amb previsió de temps i cost.
- 8 L'estudi de Seguretat i Salut.
- 9 L'estudi de gestió de residus.

La tècnic que subscriu, Victor Montilla Prieto, supervisor del present projecte, declara, sota la seva responsabilitat, que en la redacció del present projecte s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica resultant de l'aplicació, per la qual cosa s'emet informe **FAVORABLE** respecte al PROJECTE EXECUTU DE RENATURALITZACIÓ DE L'ESPAI DE L'ANTIGA PORTA DE SANT MARTÍ I EL PARC DE SANTA CECÍLIA."

2.4. Informe del cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat emès en data 03 de juny de 2026, que manifesta:

"

1. OBJECTE DEL PROJECTE:

TÍTOL DE L'ACTUACIÓ:

PROJECTE EXECUTU DE RENATURALITZACIÓ DE L'ESPAI DE L'ANTIGA PORTA DE SANT MARTÍ I EL PARC DE SANTA CECÍLIA

PRESSUPOST: 536.240,81€ + 112.610,57 iva 21% total pressupost: 648.851,38€.

DESCRIPCIÓ:

Es proposa la intervenció per la renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Sant Cecília on es pretén recuperar aquest àmbit urbà mitjançant la creació d'un espai de relació, estada i pas, adaptat al pendent natural del terreny i connectat amb els carrers perimetrals mitjançant diferents accessos

2. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

Aquest projecte s'emmarca en el Pla de barris i viles de Catalunya 2025-2029, una iniciativa de la Generalitat per promoure la rehabilitació urbana. El programa té com a objectiu intervenir en zones amb necessitats especials per reduir les desigualtats mitjançant inversions en l'espai públic, l'habitatge i la dinamització econòmica i social. L'àmbit objecte del projecte es divideix en dos àrees. La primera àrea del projecte és el solar que antigament havia estat ocupat per la caserna de policia. Posteriorment, l'edifici va ser enderrocat i l'espai ha estat durant diversos anys com un solar sense urbanitzar, en el qual encara es poden identificar restes de la base dels antics fonaments. L'altra àrea d'actuació es troba entre el C/ Camp de Mart i C/ Darrera de Sant Martí (Santa Cecília),



Ajuntament de Lleida

que actualment és una zona d'aparcament d'autobusos i una gran zona pavimentada sense cap ús concret i només d'accés per a vianants.

La situació actual es caracteritza per un espai buit dins del teixit urbà, amb un cert desnivell derivat de la proximitat amb el turó de la Seu Vella i sense una funció definida.

3. REDACTOR DEL PROJECTE: *Joel Piulats Cau, Enginyer de camins, canals i ports.*

4. DOCUMENTS DEL PROJECTE:

- a. *Memòria i Annexes*
- b. *Documentació Gràfica / Plànols*
- c. *Plec de Condicions*
- d. *Amidaments i Pressupost*

5. TITULARITAT FINQUES:

L'afecció de les finques únicament són de titularitat municipal.

6. PREVISIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Aquest projecte es sufragarà amb el pressupost del 2026.

7. TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA:

Tal com s'ha exposat anteriorment, aquesta actuació s'emmarca dintre del Pla de barris i viles de Catalunya 2025-2029.

Per tal de complir amb les anualitats pressupostàries previstes en el Pla de Barris, i donat que l'obra té un termini d'execució de 5 mesos, per tal de poder realitzar la plantació de l'arbrat previst en el present projecte dintre de l'època de parada vegetativa que es quan es pot realitzar la plantació amb millor índex de supervivència (novembre-febrer) és necessari reduir el termini d'informació pública del projecte per tal de poder iniciar la tramitació de la licitació de l'obra al més aviat possible als efectes d'executar l'obra en els terminis previstos al Pla de Barris i viles de Catalunya.

Atès l'anterior, es proposa tramitar l'aprovació del present projecte per urgència.

PROPOSTA:

Iniciar el tràmit per l'aprovació del PROJECTE EXECUTU DE RENATURALITZACIÓ DE L'ESPAI DE L'ANTIGA PORTA DE SANT MARTÍ I EL PARC DE SANTA CECÍLIA, elaborat per Joel Piulats Cau, signat el data 27 d'abril de 2026 i amb un pressupost de 536.240,81€ + 112.610,57 iva 21% total pressupost: 648.851,38€, per tràmit d'urgència i als seus efectes oportuns. “

2.5. Informe favorable emès en data 3 de juny de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

“Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a l'aprovació inicial, amb tramitació d'urgència, del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília, amb un pressupost per import de 536.240,81 € + 112.610,57 € d'IVA



Ajuntament de Lleida

(Total: 648.851,38 €) signat en data 27 d'abril de 2026, pel redactor del projecte, el tècnic municipal Joel Piulats Cau."

3. Fonaments de dret

3.1. Article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.2. Articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3.3. Articles 233 i 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3.4. Article 33.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, pel que fa a la tramitació d'urgència del procediments.

3.5. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) i C.2.) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent

Primer. APROVAR els següents informes en relació amb el Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília:

- Informe, emès en data 13 de maig 2026, pel tècnic municipal Victor Montilla Prieto, de pronunciament de supervisió tècnica del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília.
- Informe d'aprovació del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília. emès en data 03 de juny de 2026, pel cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat.

Segon. DECLARAR, de conformitat amb l'article 33.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la urgència en la tramitació de l'aprovació del Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília, amb un pressupost per import de 536.240,81 € + 112.610,57 € d'IVA (Total: 648.851,38 €).

Tercer. APROVAR, inicialment, el Projecte executiu de renaturalització de l'espai de l'antiga porta de Sant Martí i el parc de Santa Cecília, amb un pressupost per import de 536.240,81 € + 112.610,57 € d'IVA (Total: 648.851,38 €) signat en data 27 d'abril de 2026, pel redactor del projecte, el tècnic municipal Joel Piulats Cau.

Quart. SOTMETRE a informació pública amb tramitació d'urgència, el projecte esmentat pel termini de 15 dies hàbils, mitjançant publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Lleida, per tal que es pugui examinar i formular al·legacions, si s'escau.



Ajuntament de Lleida

Cinquè. COMUNICAR el present acord al departament impulsor i al supervisor del projecte per al seu coneixement i efectes adients.

Sisè. CONSIDERAR aprovat definitivament el projecte esmentat en cas de no presentar-se al·legacions o reclamacions, sense perjudici de l'adopció d'una resolució d'Alcaldia que declari aquesta circumstància.

Setè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

7.- APROVAR INICIALMENT, AMB TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA, EL PROJECTE D'ARRANJAMENT D'URBANITZACIÓ ALS BLOCS VORAVIA

El President dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació i Patrimoni

1.2 Expedient: OBR_OBE_2026_0018 Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia.

1.3 Assumpte: Aprovació inicial, amb tramitació d'urgència, del Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia.

2. Antecedents

2.1. Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia, amb un pressupost per import de 188.448,77 € + 39.574,24 € d'IVA (Total: 228.023,01 €) redactat per Noé Huguet Galitó, Arquitecte Tècnic municipal signat en data 27 de maig de 2026 i amb un pressupost 188.488,77€ IVA exclòs + 21% IVA 39.574,24 TOTAL: 228.023,021€.

2.2. Informe de pronunciament de supervisió tècnica signat pel Tècnic del Servei d'Obra Pública i Mobilitat, en data 27 de maig de 2026, que manifesta: *"que les obres no afecten l'estabilitat, seguretat o estanqueïtat de l'obra i, donat que l'import del contracte és inferior a 500.000€, l'informe de les unitats de supervisió dels projectes no és procedent"*

2.3. Informe del cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat emès en data 3 de juny de 2026, que manifesta: "

1. OBJECTE DEL PROJECTE:

TÍTOL DE L'ACTUACIÓ:

PROJECTE D'ARRANJAMENT D'URBANITZACIÓ DELS BLOCS VORAVIA

PRESSUPOST: 188.488,77€ IVA exclòs + 21% IVA 39.574,24 TOTAL: 228.023,01€



Ajuntament de Lleida

DESCRIPCIÓ: Es proposa una intervenció a la zona comunitària dels Blocs Voravia amb la supressió de barreres arquitectòniques i l'actualització d'algun dels serveis existents. L'objectiu és millorar la zona comunitària i donar un espai més còmode per a tots els usuaris, així com promoure la presència de més vegetació dins de l'àmbit, mitjançant la plantació de nous arbres i la creació d'una jardineria.

2. ANTECEDENTS I JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

A través del Reial decret 853/2021, el Ministeri de Transports, Mobilitat i Agenda Urbana (MITMA) estableix les bases reguladores de les subvencions per la rehabilitació d'habitatges del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

El 31 d'agost de 2022, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya atorga la condició de subvencionable a la sol·licitud presentada per l'Ajuntament de Lleida per a participar en la selecció de propostes d'actuacions de rehabilitació prèviament (ERRP).

En el cas de Lleida es van delimitar 11 subàmbits i es va obtenir una preassignació inicial de 9.976.094€, adreçats a la rehabilitació dels edificis on delimita, la reurbanització de l'entorn i l'oficina de rehabilitació.

El Grup Blocs Voravia, de les 10 comunitats interessades, es van tramitar 5 sol·licituds condicionades a la presentació del projecte executiu. Finalment han estat 3 les que l'han presentat i que tenen concedida la subvenció.

Els Blocs Voravia formen part d'un conjunt d'habitatges socials construïts l'any 1954 sota el nom de "Grupo Hermanos Franco Gaminde", en un context de creixement urbà i necessitat d'habitatge assequible durant la postguerra.

Aquests tipus d'urbanisme respon a criteris propis d'aquella època, es planteja una intervenció en la zona comunitària amb l'objectiu de millorar-ne l'accessibilitat i la qualitat d'ús per a tots els veïns i ciutadans proposant suavitzar els desnivells existents mitjançant itineraris accessibles, per tal de reduir la dependència de les escales i garantir la connexió entre els diferents blocs i la resta de ciutat de manera contínua, segura i accessible.

Aquesta actuació pretén afavorir la inclusió, facilitar la mobilitat de persones amb diversitat funcional o mobilitat reduïda, i reforçar el caràcter de la zona comunitària com a espai de convivència. L'estratègia es va centrar en el desenvolupament d'una intervenció integral per promoure una millora d'aquests entorns, tant a nivell d'habitatge com a nivell comunitari i social.

3. REDACTOR DEL PROJECTE: Noé Huguet Galitó, Arquitecte Tècnic.

4. DOCUMENTS DEL PROJECTE:

- a. Memòria i Annexes
- b. Documentació Gràfica / Plànols
- c. Plec de Condicions
- d. Amidaments i Pressupost

5. TITULARITAT FINQUES:

L'afecció de les finques únicament són de titularitat municipal donat que els treballs es realitzaran en via pública.

6. PREVISIÓ PRESSUPOSTÀRIA:

Aquest projecte es sufragarà amb el pressupost del 2026.



Ajuntament de Lleida

7. TRAMITACIÓ D'URGÈNCIA

Atès l'Acord de 15-7-98 pel qual l'Ajuntament de Lleida rebia de forma gratuïta i obligatòria, entre altres, la urbanització del Grup Voravia i en virtut d'aquest conveni, la titularitat de tota la urbanització interior dels blocs Voravia, correspon a l'Ajuntament de Lleida des del moment de la seva recepció.

Atès l'existència d'una subvenció per realitzar les actuacions incloses en el projecte on estipula que el pagament d'aquestes quantitats es realitzarà un cop les obres de rehabilitació estiguin executades i justificades i pel que fa a la urbanització, les actuacions han d'estar en l'àmbit ERPP, no en un lloc allunyat de l'àmbit on s'actua.

Atès que cal complir amb les anualitats previstes per la subvenció, i l'anualitat pressupostària per l'execució del projecte correspon al 2026, es requereix executar amb urgència tota l'obra, per tant es sol·licita el tràmit d'urgència per l'aprovació inicial del projecte

PROPOSTA:

Iniciar el tràmit per l'aprovació del PROJECTE D'ARRANJAMENT D'URBANITZACIÓ ALS BLOCS VORAVIA, elaborat per Noé Huguet Galitó, Arquitecte Tècnic municipal signat en data 27 de maig de 2026 i amb un pressupost 188.488,77€ € IVA exclòs + 21% IVA 39.574,24 TOTAL: 228.023,01€ per tramitació d'urgència, amb els seus efectes oportuns."

2.4. Informe favorable emès en data 3 de juny de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

"(...)Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a l'aprovació inicial, amb tramitació d'urgència, del Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia, amb un pressupost per import de 188.448,77 € + 39.574,24 € d'IVA (Total: 228.023,01 €) redactat per Noé Huguet Galitó, Arquitecte Tècnic municipal i signat en data 27 de maig de 2026 (...)"

3. Fonaments de dret

3.1. Article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.2. Articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3.3. Articles 233 i 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3.4. Article 33.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, pel que fa a la tramitació d'urgència del procediments.

3.5. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) i C.2.) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).



Ajuntament de Lleida

4. Proposta

D'acord amb els antecedents exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR els següents informes en relació amb el Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia:

- Informe, emès en data 27 de maig 2026, per Noé Huguet Galitó, Arquitecte Tècnic municipal, de pronunciament de supervisió tècnica del Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia.
- Informe d'aprovació del Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia emès en data 3 de juny de 2026, pel cap de Servei d'Obra Pública i Mobilitat.

Segon. DECLARAR, de conformitat amb l'article 33.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques, la urgència en la tramitació de l'aprovació del Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia, amb un pressupost per import de 188.448,77 € + 39.574,24 € d'IVA (Total: 228.023,01 €)

Tercer. APROVAR, inicialment, el Projecte d'arranjament d'urbanització als blocs Voravia, amb un pressupost per import de 188.448,77 € + 39.574,24 € d'IVA (Total: 228.023,01 €) redactat per Noé Huguet Galitó, Arquitecte Tècnic municipal i signat en data 27 de maig de 2026.

Quart. SOTMETRE a informació pública amb tramitació d'urgència, el Projecte esmentat pel termini de 15 dies hàbils, mitjançant publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Lleida, per tal que es pugui examinar i formular al·legacions, si s'escau.

Cinquè. COMUNICAR el present acord al departament impulsor per al seu coneixement i efectes adients.

Sisè. CONSIDERAR aprovat definitivament el Projecte esmentat en cas de no presentar-se al·legacions o reclamacions, sense perjudici de l'adopció d'una resolució d'Alcaldia que declari aquesta circumstància.

Setè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (5 vots a favor).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El president