



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 36/2026

Caràcter: ordinària

Data: 8 d'octubre de 2026

Horari: de 13.18 a les 13.33 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta Paeria

Hi assisteixen:

Fèlix Larrosa Piqué,	President de la Junta de Govern Local
Begoña Iglesias Delgado,	Regidora
Carlos Enjuanes Llop,	Regidor
Cristina Morón Molina,	Regidora
Carme Valls Llaràs,	Regidora (S'incorpora a les 13,27 h., en el debat del punt 3r de l'ordre del dia)
Pilar Bosch Vilana,	Regidora
Xavier Blanco Pérez,	Regidor
Jackson Quiñónez Vernaza,	Regidor
Roberto Pino Céspedes,	Regidor
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Antonio Roperó Vilaró,	Secretari

Desenvolupament de la sessió

1.- APROVAR L'ACTA DE LA DARRERA JUNTA DE GOVERN

Per unanimitat dels assistents, 8 membres, s'aprova l'acta del dia 1 d'octubre de 2026.

2.- APROVAR L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA PER A L'EXERCICI DE 2026

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la Directora Adjunta de Recursos Humans i Agenda Digital que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei Selecció, Promoció i Provisió de RRHH



Ajuntament de Lleida

1.2 Assumpte: Aprovació Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Lleida per a l'exercici de 2026

2. Antecedents

2.1 En l'informe proposta de data 22 de setembre de 2026 de la Directora Adjunta de Recursos Humans i Agenda Digital, i per tal de fer compatible la seguretat jurídica amb la necessitat de donar la solució més raonable per donar cobertura a les places del personal que pertanyen a sectors prioritaris i essencials de l'activitat municipal, es proposa l'aprovació d'una Oferta Pública d'Ocupació que respectaria les limitacions quant a taxa de reposició es van establir en l'article 20 de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023 i en la qual s'inclourien les necessitats de cobertura de places, d'acord amb els principis de necessitat i eficàcia en el funcionament dels serveis públics i en especial de sectors prioritaris de l'actuació municipal.

2.2. Atès el què disposa l'art. 37.1 lletra l) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, en relació amb la negociació amb la representació dels treballadors de l'Oferta Pública d'Ocupació, i donat que les places incloses en la proposta de la Direcció Adjunta de Recursos Humans són totes places vacants de la plantilla de funcionaris de l'Ajuntament de Lleida, atès que en la plantilla de personal laboral, actualment no consten places susceptibles de ser incloses en Oferta Pública d'Ocupació, la Junta de Personal en escrit de data 2 d'octubre de 2026, ha emès informe favorable a la proposta d'oferta pública d'ocupació per a l'any 2026.

2.3. Vist l'informe de la Intervenció Municipal de data 23 de setembre de 2026 a la proposta d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Lleida per a l'exercici de 2026 i en el qual s'informa de conformitat la proposta presentada.

3. Fonaments de dret

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases de Règim Local, article 91.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, article 128
- Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, articles 56 i següents.
- Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, art. 285 i següents
- Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, article 70
- Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023

4. Proposta

D'acord amb els antecedents exposats, **ES PROPOSA** a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació de l'Ajuntament de Lleida per a l'exercici de 2026, en les places següents:

PLACES PLANTILLA AJUNTAMENT DE LLEIDA



Ajuntament de Lleida

Accés Lliure:

Sistema de provisió: Concurs Oposició

Personal funcionari

NOMBRE	GRUP	DENOMINACIÓ DE LES PLACES	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE
1*	A1	TÈCNIC/A SALUT PÚBLICA	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA SUPERIOR
1*	A1	TÈCNIC/A SUPERIOR GESTIÓ CULTURAL	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA SUPERIOR
2*	A1	TÈCNIC/A ADMINISTRACIÓ GENERAL	GENERAL	TÈCNICA	
1	A1	ENGINYER/A INFORMÀTIC/A	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA SUPERIOR
1	A1	ENGINYER/A TELECOMUNICACIONS	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNIC SUPERIOR
1	A2	ENGINYER/A TÈCNIC/A INFORMÀTICA	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA MITJANA
2*	A2	ARQUITECTE/A TÈCNIC/A	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA MITJANA
1*	A2	ENGINYER/A TÈCNIC/A ESPAIS VERDS	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA MITJANA
4*	A2	MESTRE/A ESCOLES BRESSOL	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA MITJANA
1*	A2	TÈCNIC/A GRAU MITJÀ	ESPECIAL	TÈCNICA	TÈCNICA MITJANA
1*	C2	OFICIAL/A ELECTRICISTA	ESPECIAL	SERVEIS ESPECIALS	PERSONAL D'OFICIS
20	C2	AUXILIAR ADMINISTRATIU/VA	GENERAL	AUXILIAR	
1	C2	AUXILIAR DE GESTIÓ	ESPECIAL	SERVEIS ESPECIALS	COMESSES ESPECIALS
5	C2	AUXILIAR INSPECCIÓ	ESPECIAL	SERVEIS ESPECIALS	COMESSES ESPECIALS
4*	AP	CONSERGE ESCOLA	GENERAL	SUBALTERNA	
2*	AP	SUBALTERN/A ORDENANÇA	GENERAL	SUBALTERNA	
1*	AP	VIGILANT/A DE MERCATS	ESPECIAL	SERVEIS ESPECIALS	COMESSES ESPECIALS
4	AP	OPERARI/ÀRIA D'OBRES I SERVEIS	ESPECIAL	SERVEIS ESPECIALS	PERSONAL D'OFICIS

Sistema de provisió: Oposició

NOMBRE	DENOMINACIÓ DE LES PLACES	ESCALA	CLASSE	GRUP
8*	AGENT GUÀRDIA URBANA	BÀSICA	POLICIA LOCAL	C1

*Nombre de places que, de conformitat amb la Disposició addicional trentena del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública, i amb les bases reguladores de les convocatòries en tràmit, s'adjudicaran a les persones aspirants que hagin aprovat el procés selectiu sense obtenir plaça, segons l'ordre d'aspirants aprovats, els quals seran nomenats funcionaris.

Promoció interna:



Ajuntament de Lleida

Sistema de provisió: Concurs Oposició

Personal funcionari

NOMBRE	GRUP	DENOMINACIÓ DE LES PLACES	ESCALA	SUBESCALA	CLASSE
3	C2	OFICIAL/A OBRES I SERVEIS	ESPECIAL	SERVEIS ESPECIALS	PERSONAL D'OFICIS

Segon.- Publicar el present acord als diaris oficials i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida.

Tercer. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (8 vots a favor).

3.- APROVAR LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A LA FUNDACIÓ DEL BANC DELS ALIMENTS DE LES COMARQUES DE LLEIDA, PEL PROGRAMA EL PALET. EL VALOR DELS ALIMENTS I SUPORT ESTRUCTURAL A LES ENTITATS DISTRIBUÏDORES D'ALIMENTS.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord del regidor d'Acció i innovació Social que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: **Centre Gestor de Subvencions**

1.2 Expedient: **G0502020202/2026/0059**

1.3 Assumpte: **PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A LA FUNDACIÓ BANC DELS ALIMENTS DE LES COMARQUES DE LLEIDA, PEL DESENVOLUPAMENT DEL PROJECTE "EL PALET EL VALORS DELS ALIMENTS I SUPORT ESTRUCTURAL A LES ENTITATS DISTRIBUÏDORES D'ALIMENTS", ANY 2026.**

Antecedents



Ajuntament de Lleida

- 1.1 Atès que en data 27 de febrer de 2026 es va provar el pressupost 2026 de l'Ajuntament de Lleida publicat en el BOP nº 41 de data 02/03/2026 que determina les subvencions nominatives 2026.
- 1.2 Vista la sol·licitud presentada per l'entitat Fundació Banc d'Aliments de les Comarques de Lleida en data 12 d'agost de 2026 que inici l'expedient.
- 1.3 Atès que s'ha acreditat que Fundació Banc d'Aliments de les Comarques de Lleida, es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i fiscals amb l'Agència Tributària i amb la Seguretat Social.
- 1.4 Atès que en data 12 d'agost de 2026, la Cap Unitat Tècnica Serveis Bàsics Específics, emet informe favorable sobre la idoneïtat de la subvenció i de formalització del conveni de col·laboració l'Ajuntament de Lleida i Fundació Banc d'Aliments de les Comarques de Lleida.
- 1.5 Vist l'informe favorable de la intervenció municipal de data 21/09/2026 que conclou:
"S'informa favorablement, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per Acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026."

2. Fonaments de dret

- 3.1 La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- 3.2 La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'administració local (art. 25 i 72 de la Llei 7/1982, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i arts.40, 189.2 i 214.2 de 3.4 la Llei reguladora de les Hisendes Locals, text refós aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
- 3.3 La legislació de la Generalitat de Catalunya (arts.239, 240 i 241 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya), i (arts.118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.)
- 3.4 Normativa europea (Tractat constitutiu de la Unió Europea, arts.87 a 89, i Real Decret 1755/1987, de 23 de desembre, i disposicions concordants).
- 3.5 Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida vigents en el moment de la concessió de la subvenció.
- 3.6 Llei Orgànica de 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.
- 3.7 La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.
- 3.8 La Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, pel que fa a la professions, oficis i activitats que impliquin contacte amb menors.
- 3.9 La Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- 3.10 Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques
- 3.11 Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
- 3.12 Circular 4/2021, s'obre la tramitació electrònica de les subvencions concedides per part de l'Ajuntament de Lleida i els seus OOAA.

3. Proposta

A la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer.- Aprovar l'atorgament de la subvenció nominativa a l'entitat FUNDACIÓ DEL BANC DELS ALIMENTS DE LES COMARQUES DE LLEIDA amb CIF G25615477, per un import de 127.936,01€, a l'empara de l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general



Ajuntament de Lleida

de subvencions, amb l'objecte del programa "EL PALET EL VALORS DELS ALIMENTS I SUPORT ESTRUCTURAL A LES ENTITATS DISTRIBUIDORES D'ALIMENTS".

Segon.- Aprovar la despesa corresponent a l'exercici de l'any 2026 a càrrec de la partida 07.2310.48901 per import de 127.936,01€.

Tercer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Lleida i l'entitat FUNDACIÓ DEL BANC DELS ALIMENTS DE LES COMARQUES DE LLEIDA amb CIF G25615477 per a l'exercici 2026.

Quart.- Ordenar el pagament a nom de FUNDACIÓ DEL BANC DELS ALIMENTS DE LES COMARQUES DE LLEIDA, en concepte bestreta del 100% eximida de garantia, d'acord amb allò previst a les bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Lleida.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquesta resolució a l'entitat FUNDACIÓ DEL BANC DELS ALIMENTS DE LES COMARQUES DE LLEIDA i informar que l'import de la despesa que s'ha de justificar és el cost total de l'actuació subvencionada que com a mínim serà del 100% de la subvenció atorgada. La documentació per justificar la subvenció es podrà presentar com a data límit el 31 de març de 2027, i que si finalitzat el termini de justificació, no s'haguessin presentats els documents justificatius tal i com determinen les Bases d'Execució s'entendrà que no s'ha complert amb aquesta obligació i s'iniciarà el reintegrament de la subvenció.

Sisè.- Peu de recurs. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (9 vots a favor).

4.- DENEGAR LA REFORMULACIÓ DEL PROJECTE DE L'ASSOCIACIÓ GIRASOL, RELATIVA A LES SUBVENCIONS ATORGADES AL 2025, PER LA REGIDORIA DE COOPERACIÓ.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord del regidor de Cooperació que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient



Ajuntament de Lleida

1.1 Unitat administrativa: Regidoria de **Cooperació**

1.2 Expedient: 03.37.26

1.3 Assumpte: **Resoldre la sol·licitud de reformulació del projecte finançat per la Regidoria de Cooperació, relativa a la convocatòria de subvencions 2025.**

2. Antecedents

2.1 Atès que l'Ajuntament de Lleida destina, des l'any 1994, part dels pressupostos públics a iniciatives solidaries, contribuint econòmic i socialment al desenvolupament dels pobles i col·lectius empobrits donant resposta a les inquietuds i iniciatives ciutadanes. La trajectòria internacional de la cooperació per al desenvolupament humà indica la necessitat de vincular aquest desenvolupament amb els Drets Humans i els Drets Humans de les dones. En aquest sentit l'Ajuntament de Lleida, com a titular d'obligacions, té la voluntat d'impulsar que les actuacions de cooperació internacional de les entitats de Lleida contribueixin a la promoció dels Drets Humans i per aquest motiu es proposa que treballin des del marc de l'Enfoc de Gènere i Basat en Drets Humans (EGIBDH).

2.2 Atès que l'Ajuntament Ple, en la sessió del dia 31 de gener de 2025, va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida per al període 2025– 2027, que inclou la línia de la regidoria de Cooperació, la L.13.1.

2.3. Atès que amb data 28 de març de 2025, l'Excm. Ajuntament Ple adoptà l'acord d'aprovar les bases de subvencions de la **línia 13.1 “Bases per a la convocatòria d'accions per a la defensa dels drets humans i dels drets humans de les dones en cooperació al desenvolupament”**

Aquestes es van sotmetre a informació pública per un termini de vint dies hàbils mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, nº 67 de 07 d'abril de 2025, al DOGC 9397 de 22 d'abril de 2025, en el Tauler d'Edictes de l'Ajuntament de Lleida, web municipal i als mitjans de comunicació escrita diària locals

2.4 Atès que la regidoria de Cooperació de l'Ajuntament de Lleida contempla entre les seves prioritats el cofinançament de projectes emmarcats en els principis rectors i els eixos transversals del Pla Director Municipal de Cooperació (PDMC) 2022-2025 de l'Ajuntament de Lleida.

2.5 Atès que les subvencions de concurrència competitiva, relatives a la línia L.13.1, van ser atorgades per junta de govern en el seu acord 17 de la data 20 de novembre de 2025.

2.6 Vist l'informe favorable de la C.U.T de Cooperació Internacional en relació als expedients de la present propostes de reformulació:

Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció
ASOC UCRANIANA GIRASOL G19376052	DH-15/25	Reconstrucció de vincles: integració emocional i social de dones refugiades ucraïneses a través del reforç intern i l'empoderament psicosocial	3.479,94 €

3. Fonaments de dret

• La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.



Ajuntament de Lleida

- La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'administració local (Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i Llei reguladora de les Hisendes Locals, text refós aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
- Llei 1/2023, de 20 de febrer, de Cooperación para el Desarrollo Sostenible y la Solidaridad Global.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de Dades Personals i garantia de drets digitals.
- La legislació de la Generalitat de Catalunya (arts. 239, 240 i 241 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya), i (arts. 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny).
- La Llei 2/2014, de 25 de març, de l'acció i del servei exterior de l'Estat.
- Normativa europea (Tractat constitutiu de la Unió Europea, arts. 87 a 89, i Real Decret 1755/1987, de 23 de desembre i disposicions concordants).
- Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida vigents en el moment de la concessió de la subvenció.
- La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.
- La Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, pel que fa a la professions, oficis i activitats que impliquin contacte amb menors.
- La Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

DENEGAR la sol·licitud de reformulació del següent projecte, per no tenir correctament els imports de la subvenció atorgada en la documentació presentada, impossibilitant l'aprovació del canvi de partides.

Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció
ASOC UCRANIANA GIRASOL G19376052	DH-15/25	Reconstrucció de vincles: integració emocional i social de dones refugiades ucraïneses a través del reforç intern i l'empoderament psicosocial	3.479,94 €
REFORMULACIÓ RESPECTE AL PROJECTE INICIAL			
En el document de reformulació presentat es parla d'una subvenció rebuda de 3.622,80€, però segons la resolució de la convocatòria, l'import de la subvenció atorgada va ser de 3.479,94€.			
És demana que s'entri una nova reformulació, amb els imports correctes, amb un termini de 10 dies hàbils des de la notificació de la resolució, segons l'article 43.3 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú.			

Segon. NOTIFICAR el present acord a les entitats beneficiaries de les subvencions relacionades en el present acord, per al seu coneixement i als efectes adients.

Tercer. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà



Ajuntament de Lleida

interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (9 vots a favor).

5.- APROVAR LA PROPOSTA DE RESOLUCIÓ, EN RELACIÓ AMB LA RECLAMACIÓ PER DANYS I PERJUDICIS, ATÈS EL RETARD EN L'INICI DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, PRESENTADA PER L'UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, EN DATA 3 DE DESEMBRE DE 2021.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

Exp. OBR_OBE_2017_0004

ASSUMPTE: Proposta de resolució, en relació amb la reclamació per danys i perjudicis, atès el retard en l'inici de les obres del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, presentada per l'UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en data 3 de desembre de 2021.

2. Antecedents de fet

1.- Acord de Ple de data 28 de juliol de 2017, que va acordar l'aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de les obres del PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, amb un pressupost màxim de 4.039.153,51 € + 848.222,24 € d'IVA (Total: 4.887.375,75 €) i delegar de forma expressa a la Junta de Govern Local o a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, resolucions d'al•legacions, formalització del contracte i altres.

2.- Acord de la Junta de Govern Local de data 5 de juny de 2018 que va acordar adjudicar el Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida a la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, formada per les empreses BENITO ARNO E HIJOS,SAU-ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS,SAU-JOSE ANTONIO ROMERO POLO,SAU, per un import de 3.695.000,00 € + 775.950,00 € d'IVA (Total: 4.470.950,00 €), d'acord amb la seva oferta tècnica i econòmica.



Ajuntament de Lleida

3.- Acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2020 que va aprovar l'adjudicació, a favor de la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, del PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, amb un pressupost de 4.129.260,05 + 867.144,61 € d'IVA (Total: 4.996.404,66 €), que suposa un increment sobre el Projecte Principal de 434.260,05 € + 91.194,61 € d'IVA (Total: 525.454,66 €).

4.- En data 18 de juny de 2018 es va formalitzar el contracte de referència entre l'AJUNTAMENT DE LLEIDA amb CIF P-2515100-B i la UTE MUSEU D'ART LLEIDA, amb CIF U25839192, en el qual, segons la clàusula tercera del contracte, va entrar en vigor el dia de la seva formalització i tenia un termini d'execució de 25 mesos, a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig de les obres.

5.- Acord de la Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2020, pel qual s'aprova el PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, amb un pressupost de 4.129.260,05 + 867.144,61 € d'IVA (Total: 4.996.404,66 €), que suposa un increment sobre el Projecte Principal de 434.260,05 € + 91.194,61 € d'IVA (Total: 525.454,66 €).

6.- Acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2020, pel qual es va adjudicar a la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, el PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, amb un pressupost de 4.129.260,05 + 867.144,61 € d'IVA (Total: 4.996.404,66 €), que suposa un increment sobre el Projecte Principal de 434.260,05 € + 91.194,61 € d'IVA (Total: 525.454,66 €). En data 9 de desembre de 2020, es va formalitzar la modificació del contracte.

7.- El PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, està finançat:

- Resolució GAH/1214/2017, de 26 de maig, per la qual se seleccionen les operacions de les entitats locals susceptibles de cofinançament pel PO FEDER de Catalunya 2014-2020, eixos prioritaris 4 i 6, està seleccionada com a operació subvencionable amb assignació de cofinançament de l'eix prioritari 6 incloses en el Programa operatiu FEDER Catalunya 2014-2020: Conservar i protegir el medi ambient i promoure l'eficiència de recursos, amb un import d'1.968.377,00 €.

- Conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya, Departament de Cultura, Oficina de suport a la iniciativa cultural i l'Ajuntament de Lleida per a la construcció de la seu del Museu d'art de Lleida, signat en data 6 de juny de 2017, i modificat mitjançant addendes de data 21 de novembre de 2018, 28 d'octubre de 2019 i 30 de març de 2021, 29 de desembre de 2022, amb un import total d'1.000.000,00 € amb la següent distribució per anualitats:

- Any 2017: 0,00 euros
- Any 2018: 250.000,00 euros
- Any 2019: 375.000,00 euros
- Any 2020: 187.500,00 euros
- Any 2021: 0,00 euros
- Any 2022: 0,00 euros
- Any 2023: 187.500 euros

I en que s'estableix el termini de justificació de la subvenció, abans del 28 de febrer de 2024.



Ajuntament de Lleida

- Conveni de col·laboració entre Diputació de Lleida i l'Ajuntament de Lleida per al finançament de les obres del Museu Morera, de data 16 d'octubre de 2017, per import de 510.000,00 €.
- Subvencions del Pla Extraordinari d'Inversions locals de la Diputació de Lleida (PEIL), aprovades el 23 d'abril de 2018, per import de 200.000,00 € i 300.000,00 €.
- Resolució de data 10 de septiembre de 2019, del Secretario de Estado de Infraestructuras, Transporte y Vivienda, del Ministerio de Fomento Programa del 1,5% Cultural Convocatoria 2017, de concessió de subvenció per import de 988.357,92€. Segons Resolució de 11 de maig de 2023, el termini de justificació dels pagaments realitzats i la justificació del compliment de la finalitat de la subvenció s'ha d'efectuar fins a 30 de desembre de 2023.

8.- Escrit amb entrada núm. E/24120-2022 del Registre General de l'Ajuntament de Lleida de data 3 de juny de 2022, presentat per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA, amb CIF U25839192, adjudicatària de les obres del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, en relació amb la sol·licitud d'ampliació del termini d'execució del contracte de referència, per un període de 9 mesos fixant la nova data de finalització d'obra el 9 d'abril de 2023, ateses les incidències esdevingudes durant el desenvolupament de les obres.

9.- Decret d'Alcaldia de data 4 d'agost de 2022, pel que es va aprovar la pròrroga d'execució del contracte d'obres del Museu d'Art de Lleida, per un període de 9 mesos fixant la nova data de finalització d'obra el 9 d'abril de 2023, condicionada a que per part del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i del Ministerio de Fomento de l'Administració de l'Estat, es garanteixi el finançament de l'obra del PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA.

10.- Escrit amb entrada núm. E/13664-2023 del Registre General de l'Ajuntament de Lleida de data 3 de març de 2023, presentat per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA, amb CIF U25839192, adjudicatària de les obres del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, pel que sol·licita es tingui per plantejada la nova planificació de les obres per tal d'incorporar els treballs per a la intervenció estructural a les adoberies que han d'incorporar a l'espai principal les voltes actualment clausurades, no previstes al contracte "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA" i s'ampliï el termini d'execució de les obres en 5 mesos.

11.- Decret d'Alcaldia de data 5 d'abril de 2023 pel qual es va aprovar i adjudicar a l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb NIF U25839192, la modificació del contracte segons s'estableix en l'informe de l'arquitecte municipal director de l'obra de data 4 d'abril de 2023, en relació al PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, amb un pressupost de 4.129.260,05€ + 867.144,61€ d'IVA (Total: 4.996.404,66€), consistent en la modificació d'una part de les millores previstes en la clàusula 13 del Plec de clàusules administratives particulars aprovat mitjançant acord de Ple de data 28 de juliol de 2017 i ofertades per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb NIF U25839192, per incorporació d'unitats d'obra no previstes en el projecte modificat parcial adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2020, sense que suposí un increment respecte del total de l'esmentat projecte. En data 5 d'abril de 2023, es va formalitzar la modificació del contracte.

12.- Decret d'Alcaldia de data 6 d'abril de 2023, pel qual es va aprovar la pròrroga d'execució del contracte d'obres del Museu d'Art de Lleida, fins a 30 d'agost de 2023, condicionada a que per part



Ajuntament de Lleida

del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i del Ministerio de Fomento de l'Administració de l'Estat, es garanteixi el finançament de l'obra del PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA.

13.- Decret d'alcaldia de data 31 de juliol de 2023, pel que es va aprovar la pròrroga d'execució del contracte d'obres de la modificació 2 del Projecte modificat parcial del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, fins al 30 de novembre de 2023.

14.- Decret d'alcaldia de 20 de setembre de 2023, en el que es va aprovar i adjudicar la modificació 2 del projecte modificat parcial del contracte d'obra del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, amb un pressupost de 4.129.260,05€ + 867.144,61€ d'IVA (Total: 4.996.404,66€), per a l'execució de la modificació 2 que suposa un increment de 297.985,21€ + 62.576,89€ d'IVA (Total: 360.562,10€) i que fa un total de 4.427.245,26 + 929.721,50 € d'IVA (Total 5.356.966,76 €), a l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA, NIF U25839192. El contracte modificat es va formalitzar en data 11 d'octubre de 2023.

15.- Decret d'alcaldia de data 28 de novembre de 2023 en el que es resol aprovar la pròrroga d'execució del contracte d'obres de la modificació 2 del Projecte modificat parcial del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, fins a 22 de desembre de 2023.

16.- Decret d'Alcaldia de data 4 de desembre de 2023 en el que es va aprovar i adjudicar a l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb NIF U25839192, la modificació 3 del PROJECTE MODIFICAT PARCIAL del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, amb un pressupost del Modificat 3 del Projecte Modificat Parcial de 4.482.129,26 € + 941.247,14 € d'IVA (Total: 5.423.376,40€), que suposa un increment de 54.884,00 € + 11.525,64 € d'IVA: (Total: 66.409,64 €) en relació al pressupost modificat 2 del Modificat Parcial (4.427.245,26 € + 929.721,50 € d'IVA (Total: 5.356.966,76 €). El contracte modificat es va formalitzar en data 20 de desembre de 2023.

17.- En data 26 d'abril de 2019 amb entrada número 18379 del Registre General de l'Ajuntament de Lleida, la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, formada per les empreses BENITO ARNO E HIJOS,SAU-ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS,SAU-JOSE ANTONIO ROMERO POLO,SAU, va presentar un escrit pel que acabava sol·licitant literalment:

*"Que tenint en compte aquest escrit, es doni l'admissió i s'acordi el reconeixement del dret de la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA a ésser rescabada pels danys i perjudicis suportats com a conseqüència del retard en la comprovació del replanteig del projecte per causes imputables a l'Ajuntament, i, de conformitat amb el mateix, **procedeix l'actualització de preus de les obres** del "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA" d'acord amb els termes exposats en el present escrit".*

18.- La UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA en aquest escrit de data 26 d'abril de 2019 està sol·licitant una revisió de preus de les obres, i així per Decret d'Alcaldia de data 10 de desembre de 2019 es va resoldre:

1r.- Desestimar la sol·licitud presentada per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192 en data 26 d'abril de 2019, de revisió de preus del contracte d'obra del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida adjudicat a l'esmentada UTE, d'acord amb l'establert en els fonaments de dret de l'informe de l'Adjunta a la Secretaria general de data 3 de desembre de 2019, en referència a la no procedència de revisió de preus.



Ajuntament de Lleida

2n.- Requerir a la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, per tal que, d'acord amb l'article 220 del RDLeg 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, presenti els justificants de despesa pels danys i perjudicis que hagi sofert a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019.

3r.- Notificar el present, a la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192."

19.- En data 13 de gener de 2020 la UTE MUSEU D'ART LLEIDA va interposar recurs de reposició contra el Decret-alcalde de data 10 de desembre de 2019, sol·licitant deixar sense efecte l'esmentat Decret-alcalde i estimar la pretensió deduïda per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA, en data 26 d'abril de 2019 amb registre d'entrada número 18379.

20.- L'informe de l'adjunta a la secretaria general de data 14 de febrer de 2020, en relació al Recurs de reposició de data 13 de gener de 2020 presentat per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192 contra el Decret-alcalde de data 10 de desembre de 2019, exposava en els fonaments de dret i conclouia:

"(...) 3.4 En relació a la suspensió dels contractes, l'article 220 TRLCSP, estableix:

"1. Si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 216, se levantará un acta en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquél.

2. Acordada la suspensión, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por éste."

I l'article 208 LCSP concreta respecte l'establert per l'article 220 TRLCSP quines despeses abonarà al contractista pels danys i perjudicis efectivament soferts, i estableix:

"1. Si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 198.5, se extenderá un acta, de oficio o a solicitud del contratista, en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquel.

2. Acordada la suspensión, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por este con sujeción a las siguientes reglas:

a) Salvo que el pliego que rija el contrato establezca otra cosa, dicho abono solo comprenderá, siempre que en los puntos 1.º a 4.º se acredite fehacientemente su realidad, efectividad e importe, los siguientes conceptos:

1.º Gastos por mantenimiento de la garantía definitiva.

2.º Indemnizaciones por extinción o suspensión de los contratos de trabajo que el contratista tuviera concertados para la ejecución del contrato al tiempo de iniciarse la suspensión.

3.º Gastos salariales del personal que necesariamente deba quedar adscrito al contrato durante el período de suspensión.

4.º Alquileres o costes de mantenimiento de maquinaria, instalaciones y equipos siempre que el contratista acredite que estos medios no pudieron ser empleados para otros fines distintos de la ejecución del contrato suspendido.

5.º Un 3 por 100 del precio de las prestaciones que debiera haber ejecutado el contratista durante el período de suspensión, conforme a lo previsto en el programa de trabajo o en el propio contrato.

6.º Los gastos correspondientes a las pólizas de seguro suscritas por el contratista previstos en el pliego de cláusulas administrativas vinculados al objeto del contrato.

b) Solo se indemnizarán los períodos de suspensión que estuvieran documentados en la correspondiente acta. El contratista podrá pedir que se extienda dicha acta. Si la



Ajuntament de Lleida

Administración no responde a esta solicitud se entenderá, salvo prueba en contrario, que se ha iniciado la suspensión en la fecha señalada por el contratista en su solicitud.

c) El derecho a reclamar prescribe en un año contado desde que el contratista reciba la orden de reanudar la ejecución del contrato.”

3.5 La STS de 2 de juliol de 2004 estableix en relació a la procedència de l'actualització de preus en els contractes:

(...) “e) que la actualización de precios concedida por la sentencia recurrida tampoco sería correcta, puesto que como mecanismo indemnizatorio que pretende ser, nunca podría materializarse como una actualización del precio del contrato sino ajustándose a los mecanismos de la indemnización por responsabilidad, para lo que sería preciso aparte de un ilícito civil, con culpa y conducta de la Administración contraria a la buena fe, que no concurre, una concreta evaluación de los daños, que solo alcanzaría, según la doctrina sobre el interés contractual negativo a los gastos efectivamente realizados y constatados como tales.

(...)

3.6 La STS de 18 de maig de 1998, en relació als efectes de la suspensió de l'inici de les obres per causa imputable a l'Administració, que suposa el dret del contractista a la reclamació de la indemnització pels danys i perjudicis causats, quan la revisió de preus no s'ha previst en el Plec de clàusules administratives particulars, estableix:

(...) “En el supuesto contemplado en la presente «litis», es cierto que ante la falta de la previa licencia municipal, y el consiguiente efecto negativo del acta de replanteo, hubo de retrasarse el comienzo de la obra prácticamente nueve meses, tiempo superior a la quinta parte del plazo total del contrato, siendo equiparable tal causa de suspensión del inicio de la obra , cuando es imputable a la Administración esa falta de la licencia, al acuerdo de suspensión temporal de las obras previsto en el artículo 148 del Reglamento de Contratos del Estado (RCL 1975\2597y ApNDL 3029), determinante del derecho a la indemnización de los daños y perjuicios causados por tal retraso- suspensión , en el inicio de las obras , pero tal pretensión indemnizatoria ha de ser materializada a través de esa causa legal y no por el cauce de la revisión de precios, cuando esta posibilidad ha sido expresamente excluida en el pliego de condiciones particulares del contrato, porque, si bien es indudable que la pretensión de revisión de precios y la de indemnización de daños y perjuicios son coincidentes en su finalidad esencial de respeto y observancia del principio de equilibrio económico-financiero a mantener en toda ejecución contractual, no es menos evidente que ambas modalidades de pretensión, obedecen a causas distintas y no pueden confundirse ni sustituirse una por otra.” (...)

3.7 La STS de 12 de maig de 2009, resol en un supòsit similar al cas que ens ocupa, la no procedència de l'actualització de preus quan la revisió de preus no s'estableix en el Plec de clàusules administratives particulars, establint:

(...) “Para el adecuado análisis de la cuestión resulta obligado referir los siguiente datos que en las actuaciones obran; a), que en 29 de marzo de 1999, se presentó la oferta económica y la empresa recurrente resultó adjudicataria por resolución de 14 de septiembre de 1999; b), que en fecha 8 de octubre de 1999, se formalizó el contrato de obras con un periodo de ejecución de 20 meses contados desde el día siguiente a la de la firma del acta de comprobación de replanteo, que esta acta debía realizarse en el plazo de una mes desde la fecha de la aprobación del Plan de Seguridad y Salud de la obra y que este Plan de Seguridad debía presentarse en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la firma del contrato; c), que la empresa entregó el Plan de Seguridad y Salud el 7 de enero de 2000, que el 25 de febrero de 2000, se aprobó y que el 14 de marzo de 2000 se levantó el Acta de Comprobación el Replanteo; d), que el 21 de octubre de 1999 y 5 de noviembre de 1999 se realizaron la propuesta y nombramiento del Director de la Obra, el 17 de noviembre de 1999 se solicitó de la empresa información sobre la intervención en la obra de terceros o trabajadores autónomos y el 20-12-99 se realizó el nombramiento del Coordinador de Seguridad y Salud; y e), que la empresa recurrente participó en el concurso incluyendo en su oferta la renuncia a la revisión de precios , que en el acta de replanteo no hizo la empresa objeción alguna y que formuló su reclamación de daños y perjuicios con fecha 18 de



Ajuntament de Lleida

septiembre de 2002, solicitando la indemnización por dos conceptos, actualización de precios y sobrecostes de no simultaneidad.

QUINTO

.- A la vista del anterior relato y teniendo en cuenta que la normativa aplicable era la Ley 13/95 de 18 de mayo , tanto porque el contrato resultó adjudicado antes de la entrada en vigor de la Ley 53/99 de 28 de diciembre , como porque así se advierte del contenido de la Disposición Transitoria Única del Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre que aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, es procedente desestimar el recurso contencioso administrativo y confirmar la resolución que en el mismo se impugna y en base sustancialmente a los propios razonamientos de la resolución impugnada.

Pues aun cuando es cierto que desde la fecha de la licitación 29 de marzo de 1999 hasta la fecha del acta de replanteo 14 de marzo de 2000 ha transcurrido casi un año como el recurrente refiere, no hay que olvidar, que conforme a lo dispuesto en la Ley 13/95 cada plazo tiene su incidencia y efectos y así como el artículo 90 de la citad Ley previene que la Administración adjudicará el contrato en el plazo máximo de tres meses a contar desde la apertura de las proposiciones y que el adjudicatario de no dictarse ese acuerdo en el plazo establecido tiene derecho a retirar su proposición, es claro que el transcurso del plazo entre la licitación y la adjudicación, según refiere la Ley, solo genera el derecho a favor del contratista para retirar su proposición con los efectos que el propio precepto señala, y por ello a virtud de esa regulación y una vez que está acreditado que la empresa recurrente no retiró su oferta, el cómputo del plazo a los efectos de la posible indemnización se ha de computar a partir de la fecha de la adjudicación del contrato, pues el recurrente aceptó, sin actuación alguna que la Administración retrase la fecha de adjudicación del contrato. Sin olvidar que en todo caso se habría de descontar el plazo de tres meses que la Administración tiene por Ley para adjudicar el contrato.

(...)

Por ultimo y prescindiendo incluso de lo anterior no pueden aceptarse como válidas las peticiones de indemnización, por los conceptos incremento de gastos o sobrecostes y la relativa a imposibilidad de simultanear esa obra con otra sobre la que había licitado durante el año 1998 y que debía ejecutar en el año 1999.

La primera, porque en su oferta incluyó expresamente, y se convirtió en una cláusula del contrato, la no revisión de precios y si el recurrente licita ofreciendo la no revisión de precios no puede más tarde interesar esa indemnización por incremento de los precios, sin olvidar que esa petición la fundamenta en el incremento de precios habido a partir de 1999, y por un lado su oferta sin revisión de precios es de 1999, y por otro esta Sala, entre otras en sentencias de 18 de abril de 2008 , recaída e el recurso de casación nº 5033/2006, 25 de abril de 2008 , recaída en el recurso de casación nº 5038/2006 y 6 de mayo de 2008 , recaída en el recurso de casación nº 5111/2006 , ha denegado peticiones similares de incrementos de precios."(...)

3.8 Diverses sentències del Tribunal Suprem, 211/2018 de 13 febrer, 2138/2016 de 3 d'octubre, 1600/2016 de 29 de juny, reconeixen el dret del contractista a ser indemnitzat pels danys i perjudicis efectivament soferts per la suspensió de l'execució del contracte per causes imputables a l'Administració:

En concret la STS 211/2018, de 13 de febrer, estableix:

(...) "De la misma forma la STS de 28 de junio de 2012 sostiene en su fundamento jurídico sexto que: " la sentencia no acierta, con la referencia al artículo 144, pues parece dar a entender que la administración solo respondería en el caso de fuerza mayor, recayendo, " a sensu contrario", la responsabilidad de los daños en el contratista. [...] el principio de riesgo y ventura es compatible con la posibilidad de exigir la indemnización de daños y perjuicios que se deriven del retraso en la ejecución del contrato imputable a la administración, (...) "

La STS 1600/2016, de 29 de juny, estableix:



Ajuntament de Lleida

(...) "Es cierto que la falta de disponibilidad de un inmueble conlleva indemnizar daños y perjuicios (Sentencias de 18 de junio de 2012 , casación 3614/2009 , 27 de mayo de 2013 , casación 5159/2010) o en los supuestos de suspensiones temporales de obras como consecuencia de tramitación de proyectos modificados (Sentencia de 24 de junio de 2009 , casación 3799/2007). También lo es que debe acreditarse su existencia, documentada o de facto, pero además la producción de un perjuicio real." (...) **Servei de Contractació** □ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·les (1a planta) 25007 LLEIDA □ 973700307 - Fax 973700473 - □ contractacio@paeria.es 7

La STS 2138/2016 de 3 d'octubre, estableix:

(...) "Pues bien, de estas prescripciones y de las del artículo 103.2 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, con las que concuerda el artículo 65 del Pliego de Cláusulas Generales, no se desprende que baste para fundamentar pretensiones de resarcimiento del contratista y su cuantía en supuestos de prolongación de las obras como el que se dio aquí la aplicación de un porcentaje con independencia de la acreditación del perjuicio sufrido. El artículo 146 habla, en efecto, de daños sufridos, no presumidos. Y este artículo 103.2 contrae la indemnización que debe abonar la Administración por la suspensión del contrato a los daños y perjuicios "efectivamente sufridos" por el contratista. Además, no estaba eximida la UTE --que percibió un abono adicional por el modificado-- de, al menos, un principio de prueba de los perjuicios que se le irrogaron y que supusieron el aumento de sus gastos generales o de la imposibilidad de establecerlos. Justamente lo que dice la sentencia.

Tal posición, por lo demás, tiene apoyo en la jurisprudencia que la propia Sala de la Audiencia Nacional invoca y es coherente con la seguida en las sentencias más recientes que se han ocupado de esta cuestión [sentencias 1600/2016, 31/2016 y las que en ella se citan] y de 1 de octubre de 2014 (RJ 2014, 5061) (casación 1784/2013)]. En esta última se dice:

«Entrando ya en el análisis de la pretensión indemnizatoria que fue deducida en el proceso de instancia (...), son convenientes unas consideraciones previas sobre los requisitos que han de concurrir para que haya lugar (...).

La primera es que la expresión "daños y perjuicios efectivamente sufridos" que utiliza el precepto legal es que ha de tratarse de daños y perjuicios reales que sean consecuencia de la suspensión acordada administrativamente, sin que basten a tales efectos simples conjeturas, deducciones o estimaciones abstractas con base en la documentación contable de la empresa.

Esto significa que cualquier reclamación deducida por el contratista con esa finalidad tendrá que singularizar los desembolsos efectivamente realizados a causa de la suspensión, y habrá de hacerlo así: primero, describiendo el concreto personal y demás elementos materiales que necesariamente han tenido que quedar adscritos y dedicados en exclusiva a la obra que haya sido objeto de la suspensión; segundo, ofreciendo prueba, con suficientes garantías de objetividad, que demuestre que el personal y los elementos así descritos estuvieron efectivamente adscritos a la obra suspendida y no fueron utilizados en otras obras o actividades distintas de la contratista; y tercero, aportar la documentación que, directamente referidas a tales elementos, ponga de manifiesto el montante de su costo.

La segunda es que por aplicación de las reglas de la carga de la prueba incumbe a la contratista probar y justificar debidamente todo lo anterior».(...)

4.- Conclusió

Procedeix desestimar el recurs de reposició interposat per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, contra el Decret-alcalde de data 10 de desembre de 2019, en relació a la petició d'actualització de preus en el contracte d'obra del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, i confirmar íntegrament el Decret-alcalde de data 10 de desembre de 2019, que reconeix abonar al contractista els danys i perjudicis que en el seu cas hagi sofert, exclusivament durant el període de suspensió de l'inici de l'execució del contracte, i per aquest motiu. A aquest efecte, el contractista hauria d'aportar la justificació corresponent a les despeses, pels danys i perjudicis que hagi sofert, a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte."



Ajuntament de Lleida

21.- Per Decret d'Alcaldia de data 26 de febrer de 2020 es va resoldre el recurs de reposició, quina part resolutiva es transcriu literalment:

"1r.- Desestimar el recurs de reposició interposat per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192 en data 13 de gener de 2020, contra el Decret-Alcalde de data 10 de desembre de 2019, en relació a la petició d'actualització de preus en el contracte d'obra del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida.

2n.- Confirmar íntegrament el Decret-Alcalde de data 10 de desembre de 2019, que reconeix abonar al contractista, prèvia aportació de la justificació corresponent a les despeses, pels danys i perjudicis que hagi pogut sofrir, exclusivament durant el període de suspensió de l'inici de l'execució del contracte, i per aquest motiu."

22.- En data 3 de desembre de 2021, l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, va presentar mitjançant Registre d'entrada número E/42822-2021, escrit sol·licitant indemnització i quantificació dels danys i perjudicis:

*"(...) Que tenint per presentat aquest escrit, l'admeteu i, en els seus mèrits tingueu per presentada la quantificació dels danys i perjudicis reconeguts per decret d'Alcaldia de data 10 de desembre 2019, i ratificat per la resolució de data 26 de febrer del 2020, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, per un import de **144.178,55€**, i en els termes exposats procedeixi el seu reconeixement i abonament."*

L'UTE MUSEU D'ART LLEIDA sol·licita en el seu escrit una indemnització per un import de 144.178,55€, amb el següent desglossament per conceptes:

- Despeses de manteniment de la garantia definitiva, presentant documentació justificativa per un import total de 1.681,18€ exempts d'IVA.
- Despeses salarials del personal que necessàriament ha quedat adscrit al contracte durant el període de suspensió, per un import total de 107.669,97€ IVA inclòs, presenta:
 - o Declaració del Sr. Alexandre Perpinyà gerent de la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en relació a les tasques més importants desenvolupades entre el període 18 de juliol de 2018 i 29 d'abril de 2019.
 - o Declaració del Sr. Rafel Buixadé, cap d'obra de la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en relació a les tasques més importants desenvolupades entre el període 18 de juliol de 2018 i 11 d'octubre de 2018.
 - o Declaració del Sr. Joan Profitós, cap d'obra de la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en relació a les tasques més importants desenvolupades entre el període 12 d'octubre de 2018 i 29 d'abril de 2019.
 - o Declaració del Sr. Edgar Márquez, cap de producció d'àrea d'arquitectura de la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en relació a les tasques més importants desenvolupades entre el període 18 de juliol de 2018 i 29 d'abril de 2019.
 - o Declaració del Sr. Robert Campos, cap de producció d'instal·lacions de la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en relació a les tasques més importants desenvolupades entre el període 18 de juliol de 2018 i 29 d'abril de 2019.
 - o Factura núm. 20210573 de data 19 de juliol de 2021, emesa per l'empresa JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU amb CIF: A25036880, a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, per import de 39.020,03€ IVA inclòs.
 - o Factura núm. 210-0610 de data 31 de juliol de 2021, emesa per l'empresa BENITO ARNO E HIJOS, SAU amb CIF A25006834, a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, per import de 37.037,39€ IVA inclòs.
 - o Factura núm. 21075114 de data 27 de juliol de 2021, emesa per l'empresa ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, amb CIF A08112716, a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, per import de 31.612,56€ IVA inclòs.



Ajuntament de Lleida

- Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no es van poder utilitzar per altres fins diferents a l'execució del contracte suspès, per un import de 6.148,29€ IVA inclòs (no aporta documentació justificativa).
- 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte, per un import de 28.679,11€.

23.- Informe del director de l'obra de data 10 d'octubre de 2023 que literalment diu:

“.../...

Expedient: OBR_OBE_2017_0004VP-11/2019.

Contracte d'obra del Projecte Bàsic i d'Execució d'adequació de l'antic palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida.

Reconeixement de danys i perjudicis per la suspensió temporal de l'inici de l'execució del contracte

INFORME INTERN

Es redacta aquest informe intern per donar resposta a l'escrit presentat per la UTE Museu d'art de Lleida en relació al reconeixement de la quantificació de danys i perjudicis reconeguts per Decret -Alcalde com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del projecte de referència

1-Antecedents

1.1-*En data 29 d'abril de 2019 , instància presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida (UTE MALL) sol·licitant la revisió de preus del contracte d'obra projecte del Museu d'Art de Lleida*

1.2-*En data 10 de desembre de 2019 Decret-Alcalde desestimant la sol·licitud presentada per la UTE MALL (29/04/2019) i requerint d'acord amb l'article 220 RDLEG 3/2011 de 14 de Novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del sector Públic, presenti els justificants de despesa pels danys i perjudicis que hagi sofert a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de Justícia per a la nova seu del museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019*

1.3-*En data 13 de gener de 2020 recurs de reposició interposat per UTE MALL contra el Decret Alcalde de 13 de desembre de 2019.*

1.4-*En data 26 de febrer de 2020 Decret Alcalde, resolent el recurs de reposició de data 13 de gener de 2020 interposat per la UTE MALL, desestimant la petició d'actualització de preus en el contracte de l'obra i confirmant íntegrament el Decret-Alcalde 10 de desembre de 2019 que reconeix abonar al contractista prèvia aportació de la justificació corresponent a les despeses per danys i perjudicis que hagi pogut sofrir, exclusivament durant el període de suspensió de l'inici de l'execució del contracte*

1.5-*En data 3 de desembre de 2021 instància presentada per la UTE MALL exposant la quantificació dels danys i perjudicis com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de Justícia per a la nova seu del museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019 i sol·licitant que en els termes exposats es procedeixi al seu reconeixement i abonament*



Ajuntament de Lleida

2-Consideracions

2.1-En data 18 de juliol de 2018 se signa el contracte d'obra se signa el contracte entre l'Ajuntament de Lleida i la UTE Museu d'Art de Lleida de les obres del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de justícia per a la nova seu del museu d'Art de Lleida.

2.2-En data 26 d'abril de 2019 instància presentada per la UTE MALL exposant que s'ha sofert un important retard en l'inici de l'obra prevista en el PCAPC com a conseqüència de la impossibilitat d'iniciar les obres atès l'edifici estava ocupat i en ús per diferents departaments municipals.

2.2-En data 29 d'abril de 2019 se signa l'acta de replanteig un cop finalitzats els treballs de migració de les persones i dels bens que ocupaven els espais de l'edifici de l'antic palau de justícia i comprovada la disponibilitat de l'edifici i constatada la idoneïtat del projecte i la viabilitat en executar-lo.

2.3- Que el període comprès entre la signatura del contracte de les obres i la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres és de 41 setmanes (9,36 mesos).

2.4-L'article 208 de la LCAP determina que una vegada acordat el període de suspensió de les obres l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles següents:

-Despeses per manteniment de la garantia definitiva

-Despeses salarials del personal que necessàriament hagi de quedar adscrit al contracte durant el període de suspensió

-Lloguers o costos de manteniment de maquinària , instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no es van poder utilitzar per a altres fins diferents de l'execució del contracte suspès

-Un 3 per 100 del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte

-Les despeses corresponents a les pólisses d'assegurança subscrites pel contractista previstes en el plec de clàusules administratives vinculades a l'objecte del contracte.

2.5-En data 3 de desembre de 2021 instància presentada per la UTE MALL exposant la quantificació dels danys i perjudicis com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de Justícia per a la nova seu del museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019 . Presenta la següent documentació:

2.5.1-Despeses de manteniment de la garantia definitiva

-Documentació presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida

1-Per costos incorreguts pels avals bancaris corresponents a la garantia definitiva.

En data 16 de maig de 2018 les empreses que integren la UTE MUSEU D'ART de LLEIDA, i en nom d'aquesta última entitat, varen dipositar en la caixa de dipòsits de l'Ajuntament de Lleida la garantia definitiva de les obres mitjançant les següents cartes de pagament:

a)-N 320180006928,l'empresa BENITO ARNÓ E HIJOS SAU va constituir la garantia per un import de 61.583.34€

b)-N 320180006929,l'empresa JOSÉ ROMERO POLO SAU, va constituir la garantia per un import de 61.583,33€

c)-N 320180006930,l'empresa ACSA OBRES E INFRAESTRUCTURES SAU, va constituir la garantia per un import de 61.583,33€



Ajuntament de Lleida

Els costos incorreguts pels avals bancaris entre el període 18 de juliol de 2018 al 29 d'Abril de 2019, segons ordre correlatiu abans indicat, és el següent:

Segons rebuts de l'entitat BANKIA suma un total de 729,15 €, Document n° 1

Segons rebuts l'entitat bancaria BANKIA suma un total de 582.60€. Document n°2

Segons certificat 20 de juliol de 2021 de la entitat CAIXABANK el cost suma un total de 369,43 € Document n° 3

Per tants els costos incorreguts pels avals bancaris de la garantia definitiva de les obres sumen un total de 1.681.18 € subjecte a IVA , però exempt, segons l'article 20.1.18 de la llei 37/1992

-Consideracions a la documentació presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida

El document n° 1 és un rebut bancari que justifica els costos incorreguts pels avals bancaris de l'empresa BENITO ARNÓ E HIJOS SAU .

El document n° 2 és un extracte de moviments bancaris que justifica els costos incorreguts de 582,60€ pels avals bancaris de l'empresa JOSE ANTONIO ROMERO POLO SAU

El document n°3 és un certificat bancari justifica els costos incorreguts de 369,43€ pels avals bancaris de l'empresa ACSA OBRAS E INFRAESTRUCTURAS SAU

2.5.2-Despeses salarials del personal que necessàriament ha quedat adscrit al contracte durant el període de suspensió

-Documentació presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida

2-Per costos incorreguts de personal adscrits al contracte d'obres

Un cop signat el contracte la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA ja tenia un equip format per quatre persones que varen començar a fer tasques per tal de que estigues a punt en la data de l'acta de comprovació del replanteig

L'equip el formaven:

contracte i l'inici de les obres va dedicar el 10% del seu temps . Document n4

dedicar el 50% del seu temps . Document n5 i 5bis

les obres va dedicar el 50% del seu temps . Document n6

les obres va dedicar el 50% del seu temps . Document 7

Els costos de personal incorreguts entre el període 18 de juliol de 2018 i el 29 d'abril de 2019 és el següent

El detall d'aquests costos consta en el document 8,9,10 ,11 i 12

Els costos incorreguts pel personal adscrit al contracte d'obres sumen un total de 88.983,45€ més el seu Iva , el que fa un total de 107.669,97€

-Consideracions a la documentació presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida

La documentació presentada es conforma amb declaracions personals de l'equip humà adscrit al contracte d'obres de les tasques realitzades i percentatges del temps de dedicació

(documents 4,5, 6 i 7 i 8) i les factures corresponents (documents 9,10i 11)

2.5.3-Lloguers o costos de manteniment de maquinària , instal·lacions i equips sempre que el contractista acreditat que aquests mitjans no es van poder utilitzar per altres fins diferents a l'execució del contracte suspès

-Documentació presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida

Aquesta quantitat s'han d'afegir els costos associats (lloguer , vehicles , telèfons i oficines) amb un total de 6148,29€. IVA inclòs Document 13



Ajuntament de Lleida

-Consideracions a la documentació presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida

La UTE MUSEU d'ART DE LLEIDA no presenta documents acreditatius

2.2.4-Un 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte

3-Per indemnització del 3% segons l'article 208.2 A) Apartat 5 LSCP

Segons preveia l'art 208.2A , apartat 5 , de la LCSP, el contractista li corresponen el 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat durant el període de suspensió, d'acord amb el previst en el programa de treball o en el propi contracte.

S'adjunta quadre resum del càlcul d'aquesta indemnització i justificació de Rendiments inclòs a l'oferta presentada per la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA , que suma un total de 28.679,11€ Document14

Per tant l'import per la indemnització del 3% segons l'Art 208.2 A) apartat 5 LSCP, suma un total de 28.679,11€ no subjecte a IVA

2.2.4.1-Segons la planificació prevista en el contracte, les prestacions que hauria d'haver executat el contractista corresponen al 25.872% del Pressupost

PEM= 3.105.042,02€ x 25,872%= 803.336,47€ (PEM)

803.336,47€ x 3% =24.100,09€

PEC= 3.695.000 € x 25,872%= 955,970,40 € (PEM +BI+DG)

955,970,40 € x 3% =28.679,11€

3-Conclusions

Tenint en compte les consideracions anteriors, es conclou:

1-Per poder avaluar les despeses de manteniment de la garantia definitiva, les despeses salarials del personal adscrit al contracte durant el període de suspensió i les despeses de lloguers o costos de manteniment de maquinària i instal·lacions, és necessari la supervisió per part del Servei competent en matèria tècnica i administrativa per comprovar si la documentació presentada per la UTE MALL és suficient per acreditar les justificacions de les despeses.

2-Estimar el 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte per un import de 28.679,11€ .../..."

24.- Informe del director de l'obra de data 5 de febrer de 2024, que literalment diu:

"Es redacta aquest informe intern complementari a l'informe de data 10/10/2023

1-Antecedents

1.1-En data 29 d'abril de 2019 , instància presentada per la UTE Museu d'Art de Lleida (UTE MALL) sol·licitant la revisió de preus del contracte d'obra projecte del Museu d'Art de Lleida

1.2-En data 10 de desembre de 2019 Decret-Alcalde desestimant la sol·licitud presentada per la UTE MALL (29/04/2019) i requerint d'acord amb l'article 220 RDLEG 3/2011 de 14 de Novembre pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del sector Públic, presenti els justificants de despesa pels danys i perjudicis que hagi sofert a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de Justícia per a la nova seu del museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019

1.3-En data 13 de gener de 2020 recurs de reposició interposat per UTE MALL contra el Decret Alcalde de 13 de desembre de 2019.



Ajuntament de Lleida

1.4.-En data 26 de febrer de 2020 Decret Alcalde , resolent el recurs de reposició de data 13 de gener de 2020 interposat per la UTE MALL, desestimant la petició d'actualització de preus en el contracte de l'obra i confirmant íntegrament el Decret-Alcalde 10 de desembre de 2019 que reconeix abonar al contractista prèvia aportació de la justificació corresponent a les despeses per danys i perjudicis que hagi pogut sofrir, exclusivament durant el període de suspensió de l'inici de l'execució del contracte

1.5.-En data 3 de desembre de 2021 instància presentada per la UTE MALL exposant la quantificació dels danys i perjudicis com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic palau de Justícia per a la nova seu del museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019 i sol·licitant que en els termes exposats es procedeixi al seu reconeixement i abonament

1.6.-En data 10 d'Octubre de 2023 informe intern municipal per donar resposta a l'escrit presentat per la UTE MALL.

2-Consideracions

2.1.-Per a que els Serveis municipals competents puguin avaluar ,tècnica i administrativament, les despeses de manteniment de la garantia definitiva, les despeses salarials del personal adscrit al contracte durant el període de suspensió i les despeses de lloguers o costos de manteniment de maquinària i instal·lacions és necessari requerir a la UTE MALL per a que complementi la documentació que va presentar en data 3 de desembre de 2021”

25.- Decret d'Alcaldia de data 13 de febrer de 2024 en el qual es va resoldre:

“Primer.- Requerir a la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, per a que en el termini de 10 dies hàbils, a comptar des de la recepció de la notificació, pugui presentar els documents i/o justificacions que consideri convenient, que d'acord amb els informes de l'arquitecte municipal director de l'obra de data 10 d'octubre de 2023 i de data 5 de febrer de 2024 no han estat aportats en la sol·licitud presentada per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192 en data 3 de desembre de 2021, mitjançant Registre d'entrada número E/42822-2021; i en concret la justificació del lloguer o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips.

Aquesta documentació s'ha de remetre telemàticament a través de la tramesa electrònica disponible a: <https://paeria.cat/contractaciorequeriment>”.

26.- En data 26 de febrer de 2024, l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, va presentar mitjançant Registre d'entrada número E/10099-2024, document de quantificació dels danys i perjudicis, en que sol·licita:

“[...] Segon. Que de conformitat amb el requeriment ut supra indicat i dintre del termini assenyalat, mitjançant el present escrit procedim a detallar els costos associats, en concret la justificació del lloguer o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips, mitjançant el següent quadre que relaciona els costos de lloguer de cotxes i despeses d'oficina durant l'aturada de l'obra compresa entre el 18 de juliol de 2018 fins al 29 d'abril de 2019.



Ajuntament de Lleida

COSTOS ASSOCIATS				
LLOGUER DE COTXES				
ÀLEX PERPINYÀ	380,88 euros x 9 mesos	3.427,92	10%	342,79
ROBERT CAMPOS	279 euros x 9 mesos	2.511,00	50%	1.255,50
JOAN PROFITÓS	400 euros x 6 mesos	2.400,00	50%	1.200,00
EDGAR MARQUEZ	300 euros x 9 mesos	2.700,00	50%	1.350,00
DESPESSES OFICINA	Telefonia, copiadors, subministraments			2.000,00
TOTAL				6.148,29

Durant el període ut supra indicat aquestes despeses van ser assumides inicialment pels socis de la UTE a la espera d'arrancar l'obra, per aquests motius no és possible aportar justificació en forma de factura d'aquestes despeses a nom de la Unió Temporal.

Per tot l'exposat,

SOL.LICITO que tingui per presentat aquest escrit amb els documents adjunts i, en la seva virtut, tingui per realitzades les anteriors manifestacions donat per evacuat el tràmit d'audiència dintre del termini establert, procedint a tenir per justificada la reclamació per danys i perjudicis reconeguda per decret d'Alcaldia de data 10 de desembre 2019, i ratificat per la resolució de data 26 de febrer del 2020 en la quantia total de 144.178,55 €."

27.- En data 31 de desembre de 2024, la cap del Servei jurídic de Contractació i l'adjunta a la Secretaria general van emetre un informe en relació a la reclamació per danys i perjudicis atès el retard en l'inici de les obres del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, que conclou:

"4. CONCLUSIONS

Primera.- De la documentació presentada per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA, en data 3 de desembre de 2021 i en data 26 de febrer de 2024, per la reclamació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Lleida, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, per una quantitat total de 144.178,55€, únicament han quedat acreditades i justificades les despeses de manteniment de la garantia definitiva, per un import total de 1.681,18€ exempts d'IVA.

Segona.- Atès la supressió de l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP, per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; no procedeix la indemnització sol·licitada per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA, corresponent al 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte, per un import de 28.679,11€.

Tercera.- Estimar parcialment la reclamació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Lleida presentada per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA en data 3 de desembre de 2021 i en data 26 de febrer de 2024, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, fins a l'import màxim de 1.681,18€ exempts d'IVA, corresponent a les despeses de manteniment de la garantia definitiva; i desestimant la resta de conceptes reclamats.



Ajuntament de Lleida

Quarta.- Atès que la reclamació de danys i perjudicis presentada per l'UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en data 3 de desembre de 2021, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, importa la quantitat de 144.178,55€, d'acord amb allò establert a l'art. 191.3.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, procedeix sotmetre l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora, per tal que emeti el preceptiu dictamen, previ a l'adopció de l'acord per part de l'òrgan de contractació de la indemnització per danys i perjudicis a l'UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, atesa la suspensió de l'inici de contracte de l'obra del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019.”.

28.- En data 2 de gener de 2025 es va sol·licitar a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, informe en relació amb la reclamació de danys i perjudicis pel retard d'inici de les obres del Projecte d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, presentada en data 3 de desembre de 2021 per la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA.

29.- En data 12 de febrer de 2025 la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya va emetre un requeriment a l'Ajuntament pel que sol·licitada la remissió de la documentació següent:

- Certificat relatiu al resultat del tràmit d'audiència atorgat als interessats.
- Esmena de la proposta de resolució de l'expedient (doc 110) atès que no consta cap signatura.
- Sol·licitud de dictamen signada per l'alcalde o alcaldessa de la corporació, o pel tinent d'alcalde o alcaldessa competent si s'ha delegat aquesta competència.

30.- Decret d'alcaldia de data 17 d'abril de 2025, en el qual es va resoldre:

[...]

Primer. PROPOSAR estimar, parcialment, la reclamació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Lleida presentada per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA en data 3 de desembre de 2021 i en data 26 de febrer de 2024, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, fins a l'import màxim de 1.681,18€ exempts d'IVA, corresponent a les despeses de manteniment de la garantia definitiva.

Segon. PROPOSAR desestimar els següents conceptes sol·licitats en data 3 de desembre de 2021 i en data 26 de febrer de 2024 per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA:

- Despeses salarials del personal que necessàriament ha quedat adscrit al contracte durant el període de suspensió, per un import total de 107.669,97€ IVA inclòs, (presenta factures de les empreses BENITO ARNO E HIJOS, SAU amb CIF A25006834, ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, amb CIF A08112716 i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU, amb CIF: A25036880, que conformen l'UTE).
- Import corresponent al 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte, per un import de 28.679,11€, atès la supressió de l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP, per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no es van poder utilitzar per altres fins diferents a l'execució del contracte suspès, per un import de 6.148,29€ IVA inclòs (no aporten documentació justificativa).



Ajuntament de Lleida

Tercer. PROPOSAR Autoritzar i Disposar (AD) la despesa a nom de l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, per un import de 1.681,18€ exempts d'IVA, corresponent a les despeses de manteniment de la garantia definitiva

Quart. DONAR AUDIÈNCIA a l'empresa l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA per a què en el termini de 10 dies hàbils, comptadors a partir de l'endemà de rebre la notificació d'aquesta resolució, puguin al·legar i presentar els documents i justificacions que estimen pertinents, d'acord amb el que preveuen l'article 191.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i l'article 82.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

31.- En data 25 d'abril de 2025, l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, va presentar mitjançant Registre d'entrada número E/21388-2025, escrit d'al·legacions en que manifesta:

PRIMERA.- DISCONFORMITAT AMB LA DESESTIMACIÓ DE L'IMPORT CORRESPONENT AL 3% DEL PREU DE LES PRESTACIONS QUE HAURIA D'HAVER EXECUTAT EL CONTRACTISTA DURANT EL PERÍODE DE SUSPENSÍO DE CONFORMITAT AMB L'APARTAT 5è de L'ARTICLE 208.2 a) DE LA LCSP.

Malgrat mostrar la nostra total disconformitat en relació a la present resolució que estima no justificades les despeses salarials, així com els lloguers i costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips presentats per la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, centrarem les presents al·legacions en la total discrepància en la motivació jurídica que exclou l'import corresponent al 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió.

Concretament l'informe dels Serveis Jurídics de Contractació assenyalen expressament:

Atès la supressió de l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP, per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; no procedeix la indemnització sol·licitada per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA, corresponent al 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte, per un import de 28.679,11€.

Es basa, per tant aquesta desestimació en la supressió per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, de l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP, considerant per tant no aplicable la indemnització del 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió.

El que no es té en consideració al suprimir aquest concepte indemnitzable és que aquesta supressió va entrar en vigor l'1 de gener de 2021 i el reconeixement inicial d'aquest dret va tenir lloc inicialment amb el Decret d'Alcaldia de 10 de desembre de 2019 ratificat posteriorment pel Decret d'Alcaldia de data 26 de febrer de 2020.

El contracte d'obres adjudicat a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA en data 5 de juny de 2018 es va formalitzar el 18 de juny de 2018 i tal i com assenyala el Fonament de dret del Decret d'Alcaldia d'11 d'abril de 2025, la present reclamació per responsabilitat contractual pel retard en l'inici de les obres del PROJECTE BASIC I D'EXECUCIÓ D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, d'acord amb la Disposició Transitòria 1a, apartat 2n "Expedientes iniciados y contratos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de esta Ley" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, la normativa aplicable per tal de resoldre la reclamació presentada per l'UTE abans esmentada ha de ser la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i per tant la normativa vigent en aquell moment.

Entre el 18 de juliol de 2018 i el 29 d'abril de 2019 la execució del contracte va quedar suspesa, i com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte



Ajuntament de Lleida

del Museu d'Art de Lleida mitjançant Decret d'Alcaldia de data 10 de desembre de 2019 es va acordar:

1r.- Desestimar la sol·licitud presentada per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192 en data 26 d'abril de 2019, de revisió de preus del contracte d'obra del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida adjudicat a l'esmentada UTE, d'acord amb l'establert en els fonaments de dret de l'informe de l'Adjunta a la Secretaria general de data 3 de desembre de 2019, en referència a la no procedència de revisió de preus.

2n.- Requerir a la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, per tal que, d'acord amb l'article 220 del RDLeg 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, presenti els justificants de despesa pels danys i perjudicis que hagi sofert a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte bàsic i d'execució d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida, pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019.

El subratllat és nostre.

Presentat recurs de reposició contra el Decret de data 10 de desembre de 2019 per part de la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, es va informar per part de l'adjunta a la Secretaria General les despeses indemnitzables, on entre elles s'establia el 3% del preu de prestacions que havia hagut d'executar en aquest període de suspensió:

"(...) 3.4 En relació a la suspensió dels contractes, l'article 220 TRLCSP, estableix:

"1. Si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 216, se levantará un acta en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquél.

2. Acordada la suspensión, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por éste."

I l'article 208 LCSP concreta respecte l'establert per l'article 220 TRLCSP quines despeses abonarà al contractista pels danys i perjudicis efectivament soferts, i estableix:

"1. Si la Administración acordase la suspensión del contrato o aquella tuviere lugar por la aplicación de lo dispuesto en el artículo 198.5, se extenderá un acta, de oficio o a solicitud del contratista, en la que se consignarán las circunstancias que la han motivado y la situación de hecho en la ejecución de aquel.

2. Acordada la suspensión, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por este con sujeción a las siguientes reglas:

a) Salvo que el pliego que rija el contrato establezca otra cosa, dicho abono solo comprenderá, siempre que en los puntos 1.º a 4.º se acredite fehacientemente su realidad, efectividad e importe, los siguientes conceptos:

1.º Gastos por mantenimiento de la garantía definitiva.

2.º Indemnizaciones por extinción o suspensión de los contratos de trabajo que el contratista tuviera concertados para la ejecución del contrato al tiempo de iniciarse la suspensión.

3.º Gastos salariales del personal que necesariamente deba quedar adscrito al contrato durante el período de suspensión.

4.º Alquileres o costes de mantenimiento de maquinaria, instalaciones y equipos siempre que el contratista acredite que estos medios no pudieron ser empleados para otros fines distintos de la ejecución del contrato suspendido.



Ajuntament de Lleida

5.º Un 3 por 100 del precio de las prestaciones que debiera haber ejecutado el contratista durante el período de suspensión, conforme a lo previsto en el programa de trabajo o en el propio contrato.

6.º Los gastos correspondientes a las pólizas de seguro suscritas por el contratista previstos en el pliego de cláusulas administrativas vinculados al objeto del contrato.

b) Solo se indemnizarán los períodos de suspensión que estuvieran documentados en la correspondiente acta. El contratista podrá pedir que se extienda dicha acta. Si la Administración no responde a esta solicitud se entenderá, salvo prueba en contrario, que se ha iniciado la suspensión en la fecha señalada por el contratista en su solicitud.

c) El derecho a reclamar prescribe en un año contado desde que el contratista reciba la orden de reanudar la ejecución del contrato.”

Mitjançant Decret de 26 de febrer de 2020 es va confirmar íntegrament el Decret d'Alcaldia de data 10 de desembre de 2019 on l'Ajuntament de Lleida reconeixia el dret a indemnització derivat de la suspensió en els termes indicats anteriorment.

El 3 de desembre de 2021, aquesta UTE va presentar una reclamació per danys i perjudicis, incloent, entre altres, el concepte previst a l'art. 208.2.a).5.º LCSP: el 3% del valor de les prestacions que s'haurien d'haver executat.

Tant l'adjudicació del contracte, com el període de suspensió, (entre el 18 de juliol de 2018 i el 29 d'abril de 2019), com també el reconeixement indemnitzatori, (desembre de 2019 i ratificat el 26 de febrer de 2020), van tenir lloc durant el període de plena aplicació de la totalitat dels conceptes indemnitzables aplicables de l'article 208.2 a), que incloïen entre ells l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP de 2017.

Aquesta representació per aquests motius considera que l'abonament dels conceptes indemnitzables han de contenir un 3% de les prestacions que devia haver executar el contractista durant el període de suspensió quantificats en 28.679,11 €, sent d'aplicació el règim jurídic vigent en el moment del fet causant.

Tant si es té en compte la normativa vigent durant el període de suspensió com en el moment que es genera el dret amb el reconeixement dels conceptes indemnitzatoris per suspensió del decret de 10 de desembre de 2019 ratificat mitjançant Decret de 26 de febrer de 2020 estava plenament vigent l'article 208.2 a) 5.è de la LCSP, en la seva redacció original.

En aplicació del principi de legalitat i de vinculació de l'Administració als seus propis actes, el règim jurídic aplicable és el vigent en el moment de produir-se el fet causant del dret a indemnització.

Per tant, entre els conceptes indemnitzables vigents en el moment en que es va generar el dret a la indemnització, es trobava el 3% de les prestacions que devia haver executar el contractista durant el període de suspensió.

SEGONA. – IRRETROACTIVITAT DE LA MODIFICACIÓ INTRODUIDA PEL RDL 36/2020

La Disposició final cinquena apartat tres del Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, suprimeix l'apartat 5.º de l'article 208.2 a) LCSP amb efectes a partir de l'1 de gener de 2021, sense establir cap previsió d'efectes retroactius.

Conforme a l'article 2.3 del Codi Civil:

“Les lleis no tindran efecte retroactiu si no disposen el contrari”.

Per tant, no és jurídicament admissible aplicar una norma posterior amb efectes restrictius a situacions jurídiques consolidades amb anterioritat.

Així mateix, l'article 9.3 de la Constitució Espanyola consagra el principi de seguretat jurídica, en virtut del qual els particulars tenen dret a confiar en el manteniment del règim jurídic vigent en el moment del naixement dels seus drets.



Ajuntament de Lleida

Per tot l'exposat,

A L'AJUNTAMENT DE LLEIDA SOL·LICITO que, tenint per presentades aquestes al·legacions, les admeti i estimi, procedint a reconèixer a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA el dret a percebre la indemnització corresponent al concepte previst a l'article 208.2.a).5.º LCSP, en la seva redacció vigent en el moment del fet causant (2018-2019) així com el generador del dret, procedint a abonar el 3% del valor de les prestacions que s'haurien hagut d'executar durant el període de suspensió, conforme al programa de treball o al contracte, en els termes reconeguts per la normativa aleshores aplicable en la quantia de 28.679,11 € que s'hauran d'afegir als ja reconeguts en concepte de manteniment de la garantia definitiva en la quantia de 1.681,18 € sumant un total de 30.360,29 €.

32.- En data 25 d'abril de 2025 la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya va emetre un segon requeriment a l'Ajuntament pel que sol·licitada la remissió de la documentació següent:

- Certificat relatiu al resultat del tràmit d'audiència atorgat als interessats.
- Esmena de la proposta de resolució de l'expedient (doc 110) atès que no consta cap signatura.
- Sol·licitud de dictamen signada per l'alcalde o alcaldessa de la corporació, o pel tinent d'alcalde o alcaldessa competent si s'ha delegat aquesta competència.

33.- En data 17 de juny de 2025, l'adjunta a la Secretaria General ha emès un informe jurídic que conclou literalment:

"(...) Conclusions

En relació amb les al·legacions presentades en data 25 d'abril de 2025 per la UTE MUSEU ART DE LLEIDA, en resposta al tràmit d'audiència atorgat per Decret d'Alcaldia de data 17 d'abril de 2025, procediria:

Primer.- Desestimar, en la seva integritat, les al·legacions presentades per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA, en data 25 d'abril de 2025 per la UTE MUSEU ART DE LLEIDA, en resposta al tràmit d'audiència atorgat per Decret d'Alcaldia de data 17 d'abril de 2025.

Segon.- Estimar, parcialment, la reclamació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Lleida presentada per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA en data 3 de desembre de 2021 i en data 26 de febrer de 2024, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, fins a l'import màxim de 1.681,18€ exempts d'IVA, corresponent a les despeses de manteniment de la garantia definitiva.

Tercer.- Desestimar els següents conceptes sol·licitats en data 3 de desembre de 2021 i en data 26 de febrer de 2024 per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA:

- Despeses salarials del personal que necessàriament ha quedat adscrit al contracte durant el període de suspensió, per un import total de 107.669,97€ IVA inclòs, (presenta factures de les empreses BENITO ARNO E HIJOS, SAU amb CIF A25006834, ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, amb CIF A08112716 i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU, amb CIF: A25036880, que conformen l'UTE).
- Import corresponent al 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, de conformitat amb el que preveuen el programa de treball o el mateix contracte, per un import de 28.679,11€, atès la supressió de l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP, per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.



Ajuntament de Lleida

- Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acreditati que aquests mitjans no es van poder utilitzar per altres fins diferents a l'execució del contracte suspès, per un import de 6.148,29€ IVA inclòs (no aporten documentació justificativa).

Quart.- Atès que la reclamació de danys i perjudicis presentada per l'UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, en data 3 de desembre de 2021, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, ascendeix la quantitat de 144.178,55€, d'acord amb allò establert a l'art. 191.3.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, procedeix sotmetre l'expedient a la Comissió Jurídica Assessora, per tal que emeti el preceptiu dictamen, previ a l'adopció de l'acord per part de l'òrgan de contractació de la indemnització per danys i perjudicis a l'UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, atesa la suspensió de l'inici de contracte de l'obra del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019."

34.- En data 30 de juny de 2026 la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya va notificar a l'Ajuntament el Dictamen 204/2026 de la Comissió reunida el 18 de juny de 2026, que manifesta:

"(...) Per tant, la Comissió conclou amb la desestimació de la sol·licitud d'indemnització relativa al concepte de les despeses salarials incorregudes per l'UTE durant la suspensió.

El concepte indemnitzable del subapartat quart són els "lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acreditati que aquests mitjans no es van poder utilitzar per a altres fins diferents de l'execució del contracte suspès". La contractista entén que cal rescabalar-li el lloguer de cotxes (un import mensual per cadascuna de les quatre persones que indica que va adscriure al contracte, tres d'elles per nou mesos i una per sis mesos) i pondera el concepte del lloguer de vehicles segons el percentatge de dedicació del personal al contracte (un d'ells, el 10 %, i tres d'ells, el 50 %). Considera també que cal incloure unes despeses d'oficina quantificades a tant alçat, de 2.000 euros, corresponents a telefonia, copiadors i subministraments. Afirmar que no és possible aportar una justificació en forma de factura d'aquestes despeses (lloguer, vehicles, telèfons i oficines) a nom de l'UTE, ja que les despeses van ser assumides inicialment per part de cadascun dels socis.

La Comissió considera que el fet que l'UTE no pugui aportar una factura de lloguer o manteniment al seu nom –la qual cosa és comprensible, atès que l'execució del contracte, en aquest cas, no s'havia iniciat– no impedeix que cadascuna de les contractistes integrants de l'UTE pogués demostrar que els béns de referència no es van destinar a l'execució d'altres contractes mentre va durar la suspensió.

Per tant, aquesta Comissió considera que no s'acredita el compliment dels requeriments probatoris exigits en l'article 208.2.a), subapartat quart, sobre els arrendaments o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips, perquè no queda provat que aquests mitjans, durant els nou mesos de la suspensió, no es van poder utilitzar, en l'àmbit de cadascuna de les tres empreses integrants de l'UTE, per a altres fins diferents de l'execució del contracte suspès.

El concepte indemnitzable del subapartat sisè de l'article 208.2.a) de l'LCSP són "Les despeses corresponents a les pòlisses d'assegurança subscrites pel contractista previstes en el plec de clàusules administratives vinculades a l'objecte del contracte". La contractista no reclama cap quantia per aquest concepte.



Ajuntament de Lleida

Per tot el que s'ha exposat, escau estimar parcialment la reclamació per responsabilitat contractual i satisfer una indemnització pels danys i perjudicis causats per l'Ajuntament a les mercantils integrants de l'UTE en l'import de 1.681,18 euros, corresponent a les despeses efectivament suportades durant el període de suspensió de manteniment dels tres avals de la garantia definitiva, a què, d'acord amb el què s'ha dit en l'epígraf VII.3, caldrà sumar la indemnització prevista en l'apartat cinquè de l'apartat 2, que és el tres per cent del preu de les prestacions que hauria d'haver executat la contractista durant el període de suspensió, i que ascendeix a un import de 28.679,11 euros.

En total, s'ha d'abonar a la contractista la xifra de 30.360,29 euros.

El Dictamen conclou literalment:

(...) És procedent estimar en la quantitat de 30.360,29 euros la reclamació de responsabilitat contractual instada davant l'Ajuntament de Lleida per l'UTE Museu d'Art de Lleida pels danys i perjudicis soferts com a conseqüència de la suspensió i el retard en l'inici de l'execució del contracte d'obres del projecte d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida."

35.- Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial Decret 424/2017, emès per l'Interventor en data 25 de setembre de 2026 que conclou:

" (...)RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026.(..)".

36.- Apunt comptable: Autorització i Disposició (AD) de la despesa per import de 30.360,29€ del pressupost 2026 a càrrec de la partida pressupostària 04 9330 63200 a favor de la UTE MUSEU D'ART LLEIDA.

3. Fonaments de dret

1. Pel que fa als conceptes indemnitzables i tenint en compte l'inici del procediment licitatori en relació al present contracte per tal de considerar la present reclamació per responsabilitat contractual pel retard en l'inici de les obres del PROJECTE BASIC I D'EXECUCIÓ D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA, d'acord amb la Disposició Transitòria 1a, apartat 2n "*Expedientes iniciados y contratos adjudicados con anterioridad a la entrada en vigor de esta Ley*" de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la normativa aplicable per tal de resoldre la reclamació presentada per l'UTE abans esmentada ha de ser la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).

2. L'art. 208 de la LCSP que es refereix a la "*suspensión de los contratos*" en el seu apartat 2.a) segons la seva darrera redacció modificada per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, estableix:

"«2. Acordada la suspensión, la Administración abonará al contratista los daños y perjuicios efectivamente sufridos por este con sujeción a la siguientes reglas:

a) Salvo que el pliego que rija el contrato establezca otra cosa, dicho abono solo comprenderá, siempre que en los puntos 1.º a 4.º se acredite fehacientemente su realidad, efectividad e importe, los siguientes conceptos:

1.º Gastos por mantenimiento de la garantía definitiva.



Ajuntament de Lleida

2.º Indemnizaciones por extinción o suspensión de los contratos de trabajo que el contratista tuviera concertados para la ejecución del contrato al tiempo de iniciarse la suspensión.

3.º Gastos salariales del personal que necesariamente deba quedar adscrito al contrato durante el período de suspensión.

4.º Alquileres o costes de mantenimiento de maquinaria, instalaciones y equipos siempre que el contratista acredite que estos medios no pudieron ser empleados para otros fines distintos de la ejecución del contrato suspendido.

5.º Suprimido.

6.º Los gastos correspondientes a las pólizas de seguro suscritas por el contratista previstos en el pliego de cláusulas administrativas vinculados al objeto del contrato».

L'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP, en la redacció inicial, abans d'ésser suprimir per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, es referia com un dels supòsits abonables al contractista pels danys i perjudicis efectivament soferts per aquest a:

“5.º Un 3 por 100 del precio de las prestaciones que debiera haber ejecutado el contratista durante el período de suspensión, conforme a lo previsto en el programa de trabajo o en el propio contrato.”

Per tant, atès la modificació de l'article 208.2 a) de la LCSP per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; no resulta d'aplicació per haver-se suprimir, l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP.

Aquesta supressió va entrar en vigor en data 1 de gener de 2021, i la reclamació de responsabilitat per danys i perjudicis s'inicia per la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, mitjançant escrit de data 3 de desembre de 2021 (entrada núm. E/42822-2021 del Registre General de l'Ajuntament de Lleida).

3. La sentència de la Sala de la Contenciós Administratiu Secció 3a del Tribunal Suprem 1423/2022, de 2 de novembre de 2022, concretament el fonament cinquè paràgraf 2n, estableix que les causes d'increment de termini d'execució de l'obra per causes imputables a l'administració, no estan compreses en el risc i ventura del contractista:

“QUINTO.- Conclusión y costes.

“[...]”

En cuanto a las cuestiones declaradas de interés casacional, hemos de establecer respecto de la primera que las causas de aumento del plazo de ejecución de la obra que no resultan imputables al contratista sino a la Administración pública que debe intervenir en la ejecución de la obra, en principio y salvo circunstancias que puedan concurrir en cada caso concreto, no quedan comprendidas en el riesgo y ventura del mismo. Y respecto de la segunda cuestión, procede declarar que resulta admisible para determinar los costes indirectos aplicar un porcentaje estimativo sobre los gastos generales, siempre que dicho porcentaje quede justificado de forma suficiente y razonablemente en función de los parámetros y características de la obra de que se trate.”

4. En relació amb la reclamació que ens ocupa i la documentació aportada per part de l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA, previ requeriment de data 13 de febrer de 2024, cal recordar que correspon al contractista la prova i acreditació de la producció d'un dany. L'incompliment d'un contracte no implica per ell mateix solament l'existència de danys i perjudicis, que han de ser al·legats i provats, i han de derivar-se del pretès incompliment.

En aquest sentit, la SAN 3526/2020, de la Sala del Contenciós, Secció 8, Rec 276/2018 de 06 de novembre de 2020, indica que:



Ajuntament de Lleida

«La carga de la prueba de los perjuicios sufridos corresponde al contratista, de acuerdo con las siguientes consideraciones contenidas en las SSTs de 29 de septiembre de 2017, recurso de casación n.º 2237/2017 FJ4 y de 3 de octubre de 2016 recurso de casación n.º 4071/2014 FJ 6. –La expresión “daños y perjuicios efectivamente sufridos” que utiliza el artículo 146 del Reglamento General de Contratación implica que ha de tratarse de daños y perjuicios reales, que sean consecuencia de la suspensión acordada administrativamente, sin que basten a tales efectos simples conjeturas, deducciones o estimaciones abstractas con base en la documentación contable de la empresa–. Por lo tanto, cualquier reclamación deducida por el contratista con esa finalidad tendrá que singularizar los desembolsos efectivamente realizados a causa de la suspensión, y habrá de hacerlo así:

Primero, describiendo el concreto personal y demás elementos materiales que necesariamente han tenido que quedar adscritos y dedicados en exclusiva a la obra que haya sido objeto de la suspensión.

Segundo, ofreciendo prueba, con suficientes garantías de objetividad, que demuestre que el personal y los elementos así descritos estuvieron efectivamente adscritos a la obra suspendida y no fueron utilizados en otras obras o actividades distintas de la contratista.

Tercero, aportando la documentación que, directamente referidas a tales elementos, ponga de manifiesto el montante de su costo.

La anterior descripción afecta por igual a todas las partidas reclamadas, ya sean costes directos, indirectos o gastos generales, sin que sea viable, salvo supuestos de muy dificultosa prueba, acudir al establecimiento de porcentajes globales sobre el montante del proyecto».

La única documentació aportada per l'empresa adjudicatària del contracte UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, és la presentada en data 3 de desembre de 2021.

-Despeses de manteniment de la garantia definitiva:

Presenta documentació justificativa per un import total de 1.681,18€ exempts d'IVA; i queda acreditada i justificada la despesa per import de 1.681,18€ exempts d'IVA.

-Despeses salarials del personal adscrit al contracte:

En relació a la documentació aportada per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA de justificació de despeses salarials del personal adscrites al contracte durant el període de suspensió del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, per un import total de 107.669,97€ IVA inclòs, les factures següents:

- Factura núm. 20210573 de data 19 de juliol de 2021, emesa per l'empresa JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU amb CIF: A25036880, a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA, per import de 39.020,03€ IVA inclòs.
- Factura núm. 210-0610 de data 31 de juliol de 2021, emesa per l'empresa BENITO ARNO E HIJOS, SAU amb CIF A25006834, a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA. per import de 37.037,39€ IVA inclòs.
- Factura núm. 21075114 de data 27 de juliol de 2021, emesa per l'empresa ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, amb CIF A08112716, a la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA. per import de 31.612,56€ IVA inclòs.

aportades en justificació de les despeses durant el període de suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, són de data 19 de juliol de 2019, 31 de juliol de 2021 i 27 de juliol de 2021, i per tant no es corresponen al període pel que es sol·licita la reclamació de danys i perjudicis, que és del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019.

Les declaracions aportades pels Srs. Alexandre Perpinyà, Rafel Buixadé, Joan Profitós, Edgar Márquez i Robert Campos, no descriuen el personal que va quedar adscrit a l'obra durant el període de suspensió del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019; i no queden acreditats els treballs



Ajuntament de Lleida

concrets a que es refereixen i tampoc aporten proves suficients que permetin demostrar el personal que va estar efectivament adscrit a l'obra suspesa, i que aquest no va ser utilitzat en altres obres o activitats diferents de l'empresa UTE MUSEU D'ART LLEIDA.

En relació a la documentació aportada per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA sobre les despeses salarials del personal adscrites al contracte durant el període de suspensió del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, el director de l'obra en l'informe de data 10 d'octubre de 2023, no es manifesta.

Per tant, no queda acreditada i justificada la despesa corresponent a les despeses salarials del personal adscrites al contracte durant el període de suspensió del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019.

-Despeses lloguer o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips:

La UTE MUSEU D'ART LLEIDA, en la sol·licitud de data 3 de desembre de 2021, En l'escrit de data 26 de febrer de 2024, la UTE MUSEU D'ART LLEIDA manifesta en relació a la justificació del lloguer o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips, que "(...) no és possible aportar justificació en forma de factura d'aquestes despeses a nom de la Unió Temporal."

Per tant, no queden acreditades i justificades les despeses de lloguer o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips durant el període de suspensió del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019.

Així mateix, de la totalitat de conceptes reclamats per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA a l'Ajuntament de Lleida, pels danys i perjudicis ocasionats a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019 per import de 144.178,55 €, la UTE MUSEU D'ART LLEIDA únicament ha acreditat i justificat degudament les despeses de manteniment de la garantia definitiva, per un import total de 1.681,18€ exempts d'IVA.

5. L'art.191.3.c) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en relació al procediment d'exercici en les reclamacions dirigides a l'administració, estableix:

"Artículo 191. Procedimiento de ejercicio.

1. (...).

2. (...).

3. No obstante lo anterior, será preceptivo el dictamen del Consejo de Estado u órgano consultivo equivalente de la Comunidad Autónoma respectiva en los casos y respecto de los contratos que se indican a continuación:

a) (...).

b) (...).

c) Las reclamaciones dirigidas a la Administración con fundamento en la responsabilidad contractual en que esta pudiera haber incurrido, en los casos en que las indemnizaciones reclamadas sean de cuantía igual o superior a 50.000 euros. Esta cuantía se podrá rebajar por la normativa de la correspondiente Comunidad Autónoma.

4.(...).".

Atès que l'import de les quantitats sol·licitades, en data 3 de desembre de 2021, per l'UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA ascendeixen a la quantitat de 144.178,55€, és preceptiu sol·licitar Dictamen a la Comissió Jurídica Assessora, prèviament a l'aprovació per l'òrgan de contractació de la indemnització per danys i perjudicis, atesa la suspensió de l'inici de contracte de l'obra del PROJECTE D'ADEQUACIÓ DE L'ANTIC PALAU DE JUSTÍCIA PER A LA NOVA SEU DEL MUSEU D'ART DE LLEIDA.



Ajuntament de Lleida

6. Quant a l'al·legació manifestada per la UTE MUSEU D'ART DE LLEIDA en data 25 d'abril de 2025, sobre la irretroactivitat de la modificació introduïda pel RDL 36/2020, en primer lloc, hem d'observar que la Disposició final cinquena, apartat 3r del Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, suprimeix l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, amb efectes de l'1 de gener de 2021, sense establir cap previsió d'efectes retroactius.

L'article 2.3 del Codi Civil disposa que les lleis no tindran efecte retroactiu, a menys que disposin el contrari. Això implica que, en general, les lleis no es poden aplicar a situacions que s'han donat abans de la seva entrada en vigor, llevat que existeixi una disposició expressa que permeti la retroactivitat.

La UTE MUSEU D'ART LLEIDA en el seu escrit d'al·legacions de data 25 d'abril de 2025 manifesta que la supressió del 3% del preu de les prestacions que hauria d'haver executat el contractista durant el període de suspensió, no resulta aplicable atès que la reclamació per danys i perjudicis es va reconèixer per Decret d'Alcaldia de data 10 de desembre de 2019 ratificat posteriorment per Decret d'Alcaldia de data 26 de febrer de 2021.

Com s'ha exposat als antecedents, per Decret d'Alcaldia de data 10 de desembre de 2019 es va resoldre desestimar la sol·licitud presentada per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192 en data 26 d'abril de 2019, de revisió de preus del contracte d'obra.

Contra aquest Decret la UTE MUSEU D'ART LLEIDA va interposar recurs de reposició que es va resoldre per Decret d'Alcaldia de data 26 de febrer de 2020 confirmant íntegrament el Decret-Alcalde de data 10 de desembre de 2019, que va reconèixer abonar al contractista, prèvia aportació de la justificació corresponent a les despeses, pels danys i perjudicis que hagués pogut sofrir, exclusivament durant el període de suspensió de l'inici de l'execució del contracte, i per aquest motiu.

En data 3 de desembre de 2021 la UTE MUSEU D'ART LLEIDA interposa (entrada núm. E/42822-2021 del Registre General de l'Ajuntament de Lleida) la reclamació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Lleida, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, per una quantitat total de 144.178,55€.

La UTE MUSEU D'ART LLEIDA en l'escrit d'al·legacions de data 25 d'abril de 2025 (tràmit audiència) literalment manifesta (la negreta i subratllat és nostre):

(...) Mitjançant Decret de 26 de febrer de 2020 es va confirmar íntegrament el Decret d'Alcaldia de data 10 de desembre de 2019 on l'Ajuntament de Lleida reconeixia el dret a indemnització derivat de la suspensió en els termes indicats anteriorment.

El 3 de desembre de 2021, aquesta UTE va presentar una reclamació per danys i perjudicis, incloent, entre altres, el concepte previst a l'art. 208.2.a).5.º LCSP: el 3% del valor de les prestacions que s'haurien d'haver executat.

La mateixa UTE reconeix que la reclamació per danys i perjudicis es va presentar en data 3 de desembre de 2021, i que les resolucions d'Alcaldia de dates 26 de febrer de 2020 i 10 de desembre de 2019 fan referència a la revisió de preus, i requerien expressament a la UTE que presentés els justificants de despesa pels danys i perjudicis que hagués sofert com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019.



Ajuntament de Lleida

Aquesta justificació per part de la UTE es va produir en data 3 de desembre de 2021 (mitjançant l'escrit amb entrada núm. E/42822-2021 del Registre General de l'Ajuntament de Lleida), en aquesta data estava vigent la modificació de l'article 208.2 a) de la LCSP per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència; i en conseqüència, no resulta d'aplicació per haver-se suprimit, l'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP.

L'apartat 5è de l'article 208.2 a) de la LCSP, en la redacció inicial, abans d'ésser suprimit per la Disposició Final 5.3 del RDL 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, es referia com un dels supòsits abonables al contractista pels danys i perjudicis efectivament soferts per aquest a:

“5.º Un 3 por 100 del precio de las prestaciones que debiera haber ejecutado el contratista durante el período de suspensión, conforme a lo previsto en el programa de trabajo o en el propio contrato.”

No resulten d'aplicació els arguments exposats en l'escrit d'al·legacions de la UTE de data 25 d'abril de 2025, donat que en cap cas s'ha produït la irretroactivitat que al·lega el reclamant, ni s'han vulnerat les previsions de l'article 2.3. del Codi civil que determina que les lleis no tindran efecte retroactiu si no disposen el contrari, ja que com s'ha exposat, i reconeix la mateixa UTE, la reclamació per danys i perjudicis no es va presentar fins al dia 3 de desembre de 2021 i la supressió del 3% esmentat estava vigent des del dia 1 de gener de 2021.

7. L'acord de Ple de data 28 de juliol de 2017, que va aprovar, entre d'altres, delegar de forma expressa a la Junta de Govern Local o a l'Alcaldia tots els actes de desenvolupament o execució del present acord incloent l'adjudicació, resolucions d'al·legacions, formalització del contracte i altres.

8. El Dictamen 204/2026 emès per la Comissió Jurídica Assessora reunida en data 18 de juny de 2026 en relació amb la Reclamació de responsabilitat contractual instada davant l'Ajuntament de Lleida per l'UTE Museu d'Art de Lleida pels danys i perjudicis soferts com a conseqüència de la suspensió i el retard en l'inici de l'execució del contracte d'obres del projecte d'adequació de l'antic Palau de Justícia per a la nova seu del Museu d'Art de Lleida.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, l'adopció del següent acord:

Primer. ESTIMAR ÍNTEGRAMENT, d'acord amb el Dictamen 204/2026 emès per la Comissió Jurídica Assessora reunida en data 18 de juny de 2026, les al·legacions presentades per la UTE MUSEU D'ART LLEIDA, en data 25 d'abril de 2025, en resposta al tràmit d'audiència atorgat per Decret d'Alcaldia de data 17 d'abril de 2025, pel que la UTE sol·licitava:

“(…) el dret a percebre la indemnització corresponent al concepte previst a l'article 208.2.a).5.º LCSP, en la seva redacció vigent en el moment del fet causant (2018-2019) així com el generador del dret, procedint a abonar el 3% del valor de les prestacions que s'haurien hagut d'executar durant el període de suspensió, conforme al programa de treball o al contracte, en els termes reconeguts per la normativa aleshores aplicable en la quantia de 28.679,11€ que s'hauran d'afegir als ja reconeguts en concepte de manteniment de la garantia definitiva en la quantia de 1.681,18 € sumant un total de 30.360,29 €.”



Ajuntament de Lleida

Segon. ESTIMAR PARCIALMENT la reclamació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Lleida presentada per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA en data 3 de desembre de 2021 i en data 26 de febrer de 2024, com a conseqüència de la suspensió de l'inici de l'execució del contracte d'obra del Projecte del Museu d'Art de Lleida pel període del 18 de juliol de 2018 fins el 29 d'abril de 2019, i d'acord amb Dictamen 204/2026 emès per la Comissió Jurídica Assessora reunida en data 18 de juny de 2026, satisfer a la UTE MUSEU D'ART LLEIDA una indemnització pels danys i perjudicis per l'import màxim de 30.360,29 € corresponent al següent desglossament:

- 1.681,18 €, corresponent a les despeses efectivament suportades per la UTE durant el període de suspensió de manteniment dels tres avals de la garantia definitiva.
- 28.679,11 € en concepte del 3% sobre les prestacions no executades durant la suspensió, i fins a l'1 de gener de 2021, d'acord amb les previsions de l'article 208.2, lletra a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en la redacció donada abans de l'entrada en vigor (1 de gener de 2021) de la disposició final 5.3 del Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, que va suprimir l'apartat 5 que preveia la indemnització del 3% esmentada.

Tercer. DESESTIMAR els següents conceptes sol·licitats en la reclamació de danys i perjudicis a l'Ajuntament de Lleida en dates 3 de desembre de 2021 i 26 de febrer de 2024 per l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA:

- Despeses salarials del personal que necessàriament ha quedat adscrit al contracte durant el període de suspensió, per un import total de 107.669,97€ IVA inclòs, (presenta factures de les empreses BENITO ARNO E HIJOS, SAU amb CIF A25006834, ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SAU, amb CIF A08112716 i JOSE ANTONIO ROMERO POLO, SAU, amb CIF: A25036880, que conformen l'UTE).
- Lloguers o costos de manteniment de maquinària, instal·lacions i equips sempre que el contractista acrediti que aquests mitjans no es van poder utilitzar per altres fins diferents a l'execució del contracte suspès, per un import de 6.148,29€ IVA inclòs.

Quart. AUTORITZAR i DISPOSAR (AD) la despesa a nom de l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, per un import de 30.360,29€ exempts d'IVA,

Cinquè. NOTIFICAR aquest acord a l'UTE MUSEU D'ART LLEIDA amb CIF U25839192, adjudicatària de les obres del contracte de referència, segons acord de la Junta de Govern Local reunida en data de data 5 de juny de 2018, i a totes les empreses participants en la licitació per al seu coneixement i als efectes oportuns.

Sisè. NOTIFICAR aquest acord a la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, per al seu coneixement i als efectes adients.

Setè. COMUNICAR el present decret al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció Municipal per al seu coneixement i als efectes adients.

Vuitè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions



Ajuntament de Lleida

publiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (9 vots a favor).

6.- APROVAR LA PROPOSTA D'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LLEIDA A LA SEGONA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC D'OBRES D'ASFALTATGE AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA I REALITZACIÓ D'UN CONTRACTE BASAT PELS TREBALLS DE SENYALITZACIÓ VIÀRIA AL CAMÍ DE LES TORRES DE SANUI (CODI ICLL391 DE L'INVENTARI DE CAMINS MUNICIPALS DE LLEIDA) DEL MUNICIPI DE LLEIDA.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

1.1. Unitat administrativa: Servei de Contractació

1.2. Expedient: SER_ADD_2026_0009

1.3. Assumpte: Adhesió de l'Ajuntament de Lleida a la segona pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació als ens locals de Catalunya i realització d'un contracte basat per a pels treballs de senyalització viària al camí de les Torres de Sanui (Codi ICLL391 de l'Inventari de Camins Municipals de Lleida) del municipi de Lleida.

2.- Antecedents de fet

2.1.- L'Ajuntament de Lleida, en data 15 d'octubre de 2013, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada destinada als ens locals que l'ACM porta a terme, conjuntament amb el Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL).

2.2.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.3.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, de data 1 d'abril, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió



Ajuntament de Lleida

extraordinària de data 8 de setembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat adjudicatàries de l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori, pel que fa al Lot 49:

Nº	LOT	ADJUDICATARI
44	Treballs de senyalització viària Àmbit Metropolità	API MOVILIDAD, S.A.
45	Treballs de senyalització viària Camp de Tarragona	SEÑALIZACIONES VILLAR, S.A.
46	Treballs de senyalització viària Comarques Centrals	API MOVILIDAD, S.A.
47	Treballs de senyalització viària Comarques Gironines	API MOVILIDAD, S.A.
48	Treballs de senyalització viària Penedès	API MOVILIDAD, S.A.
49	Treballs de senyalització viària Ponent	API MOVILIDAD, S.A.
50	Treballs de senyalització viària Terres de l'Ebre	SEÑALIZACIONES VILLAR, S.A.

2.4.- L'adjudicació de l'Acord marc es notificà a totes les empreses licitadores i s'ajornà la signatura del contracte al transcurs del termini quinzenal previst en l'article 153.3 de la LCSP en ésser susceptible l'adjudicació de recurs especial en base a la seva quantia econòmica, havent-se presentat dos recursos especials en matèria de contractació pel que fa a l'adjudicació dels lots 2 i 11, essent en conseqüència, procedent la formalització de la resta de lots de l'Acord marc, en data 24 d'octubre de 2022.

2.5.- En data 13 de febrer de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 2 i 11, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

2.6.- En data 2 de juliol de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06), a excepció del lot 37, per un període addicional de dotze mesos més, des del 24 d'octubre de 2024 al 23 d'octubre de 2025.

2.7.- En data 22 de juliol de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), per un període addicional de dotze mesos més, a excepció dels lots 2 i 11 per estar vigents fins el 23 d'octubre de 2026 i el lot 3 per haver esgotat el VEC. Es procedeix a la formalització.

2.8.- En data 17 de setembre de 2026 i en data 18 de setembre de 2026, respectivament, la tècnica de Serveis Urbans- Horta i el cap de Servei de Serveis Urbans, emeten una proposta d'acord d'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a la segona pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació als ens locals de Catalunya, (Expedient 2019.06) i realització d'un contracte basat en el Lot 49 - Treballs de senyalització viària Ponent pels treballs de senyalització viària al camí de les Torres de Sanui (Codi ICLL391 de l'Inventari de Camins Municipals de Lleida) del municipi de Lleida, que exposa i conclou:

“(…)

RELACIÓ DE FETS

Es considera que és necessari per l'Ajuntament de Lleida l'adhesió a aquest Acord marc per



Ajuntament de Lleida

poder fer front a actuacions de reposició de la senyalització horitzontal que suposen l'increment de la seguretat del trànsit en espais altament concorreguts, millorant les condicions de visualització també en períodes de boires.

En aquest sentit, durant el mes de juny de 2026 s'efectua visita amb l'empresa adjudicatària per concretar les possibles actuacions. En data 2 de setembre de 2026 es rep el pressupost de les actuacions esmentades, per un import amb la baixa presentada per l'empresa ja aplicada de 7.833,90€ (IVA no inclòs). L'import amb IVA inclòs (21%) és de 9.479,02€.

L'actuació s'efectuarà al camí de les Torres de Sanui (Codi ICLL391 de l'Inventari de Camins Municipals de Lleida) del municipi de Lleida. Aquest camí és l'eix principal de la partida de les Torres de Sanui. En el seu tram est, el camí recull el trànsit de la intersecció entre l'autovia A2 i la carretera N-240, en direcció a un dels entorns escolars existents a l'Horta. El seu extrem oest forma part de la xarxa que connecta amb les partides de Vallcalent i Malgovern.

El termini d'execució és de 6 setmanes a partir de la data de l'aprovació del contracte.
.../....

PROPOSEM:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida amb NIF P2515100B a la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) d'acord a les condicions indicades a la 2a clàusula del document de Formalització de la segona pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb l'empresa "API Movilidad, SA" dins els terminis establerts en aquesta segona pròrroga que "tindrà una durada de 12 mesos, des del 24 d'octubre de 2025 al 23 d'octubre de 2026". La data prevista per aquesta aprovació és el dia 14 d'octubre de 2026.

Segon.- Aprovar la contractació a l'empresa API MOVILIDAD, S.A. (NIF A78015880) dels treballs de senyalització viària per un valor base de 7.833,90 euros més 1.645,12 euros d'IVA (21%), essent l'import total de 9.479,02 euros (IVA inclòs) segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària, de data 2 de setembre de 2026, resultant de l'adjudicació realitzada del lot 49 corresponent a l'àmbit de Ponent (comarca del Segrià) amb els preus i millores següents:

Preu per cada família de treballs	% baixa	Millores	Valor
Senyalització horitzontal i vertical	4,20		
Paviments aglomerats		Període de garantia (ampliació de termini)	12 mesos
Voreres i paviments prefabricats		Termini d'execució dels treballs (setmanes de reducció respecte al termini màxim previst de 2 mesos)	2 setmanes
Comuns			

d'acord al document Annex núm. 4.B. de la licitació Proposició Econòmica i altres criteris objectius presentat per l'empresa adjudicatària per al lot 49.

D'acord a allò que es contempla dins l'oferta de Millores feta per l'empresa adjudicatària, el termini d'execució, des de l'aprovació de l'adhesió (prevista pel dia 14 d'octubre de 2026), serà de 6 setmanes (2 mesos menys 2 setmanes de les Millores) preveient que finalitzi el 27 de novembre de 2026.



Ajuntament de Lleida

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 9.479,02 euros (IVA inclòs) (7.833,90 euros més 1.645,12 euros d'IVA (21%)), que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2026, a càrrec de l'aplicació pressupostària 4.454.021.000.

Quart.- Considerant la clàusula 41 del PCAP que regeix la primera pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) on s'estableix que "En els contractes basats, l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigint per l'òrgan de contractació" i atenent que per l'import d'adjudicació d'aquest contracte (regulat a l'article 159 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic), no procedeix constituir garantia definitiva, d'acord amb l'establert en l'article 159.6.f de l'esmentada Llei.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària API MOVILIDAD, S.A. (NIF A78015880), i a l'ACM (a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius. (...)"

2.9.- Informe de l'adjunta a la secretaria general, de data 24 de setembre de 2026, que conclou:

"(...)Primera.- S'informa favorablement l'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06).

Segona.- L'informe emès en data 17 de setembre de 2026 i en data 18 de setembre de 2026, respectivament, per la tècnica de Serveis Urbans- Horta i el cap de Servei de Serveis Urbans, proposen l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a la segona pròrroga de l'Acord Marc d'obres d'asfaltatge amb destinació als ens locals de Catalunya, Lot 49 - Treballs de senyalització viària Ponent, (Expedient 2019.06) i la realització d'un contracte basat en el Lot 49 - Treballs de senyalització viària Ponent i proposen la seva adjudicació a l'empresa API Movilidad SA.

La durada del contracte que es contempla dins l'oferta de millores feta per l'empresa adjudicatària, el termini d'execució, des de l'aprovació de l'adhesió (prevista pel dia 14 d'octubre de 2026), serà de 6 setmanes (2 mesos menys 2 setmanes de les Millores) preveient que finalitzi el 27 de novembre de 2026, pels treballs de senyalització viària al camí de les Torres de Sanui (Codi ICLL391 de l'Inventari de Camins Municipals de Lleida) del municipi de Lleida, per un valor base de 7.833,90 euros més 1.645,12 euros d'IVA (21%), essent l'import total de 9.479,02 euros (IVA inclòs) segons oferta presentada per l'empresa API Movilidad, SA, amb CIF A78015880.

La realització del contracte basat esmentat, s'ha iniciat seguint el procediment de l'article 221 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i compleix amb l'establert en els articles 36.3 i 153.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel que s'informa favorablement la seva tramitació. (...)"

2.10.-Informe emès per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació, la cap de Secció de Contractació i Patrimoni, en data 1 d'octubre de 2026 i amb nota de conformitat de l'adjunta a Secretaria General, de data 1 d'octubre de 2026, que conclou:

"(..)Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) de l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06) i (ii) a la realització d'un contracte basat per la contractació amb l'empresa API MOVILIDAD, S.A. (NIF A78015880), els treballs de senyalització viària per un valor base de 7.833,90 euros més 1.645,12 euros d'IVA (21%),



Ajuntament de Lleida

essent l'import total de 9.479,02 euros (IVA inclòs) segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària, de data 2 de setembre de 2026, resultant de l'adjudicació realitzada del lot 49 corresponent a l'àmbit de Ponent (comarca del Segrià).(..)

2.11.- Infome de fiscalització limitada previa de requisits bàsics de conformitat amb el Reial Decret 424/2017 emès per l'interventor en data 2 d'octubre de 2026 que conclou:

"(...) 2.RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT

S'informa favorablement de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026. (...)"

2.12.- Autorització i disposició (AD) de la despesa (2026), a nom de Api Movilidad, SA, amb CIF A78015880, a càrrec de la partida 04.4540.21000, per un import de 9.479,02 €.

3.- Fonaments de dret

3.1. Disposició addicional 3a. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en relació a l'emissió d'informe jurídic preceptiu en l'aprovació d'expedients de contractació.

3.2. Articles 227 i ss. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a l'apartat 10 de la DA 3a de la LBRL, respecte a la creació i règim de les centrals de contractació i l'adhesió a les mateixes.

3.3. Articles 17, 219 a 222 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació als contractes de subministrament i al règim dels Acords marc.

3.4. Article 36.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que estableix:
"3. Los contratos basados en un acuerdo marco y los contratos específicos en el marco de un sistema dinámico de adquisición, se perfeccionan con su adjudicación."

3.5. Article 153.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que estableix:
"6. Sin perjuicio de lo establecido en los artículos 36.1 y 131.3 para los contratos menores, y en el artículo 36.3 para los contratos basados en un acuerdo marco y los contratos específicos en el marco de un sistema dinámico de adquisición, y salvo que la tramitación del expediente de contratación sea por emergencia de acuerdo con lo previsto en el artículo 120, no podrá procederse a la ejecución del contrato con carácter previo a su formalización."

3.6. L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen pel seu PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals, concretament:

- Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 24/2022, d'1 d'abril de 2022 i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2019.06).
- Contracte formalitzat, en data 13 de febrer de 2023, entre el CCDL i els diferents adjudicatàries de l'Acord Marc. Formalització de la cessió de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), aprovada



Ajuntament de Lleida

definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de març de 2023, a excepció dels lots 2 i 11, que resten suspesos a l'espera de que el TCCSP resolgui els recursos. El 14 de març es procedeix a la formalització.

- Aprovació de la primera pròrroga, en data 2 de juliol de 2024, de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), per un període addicional de dotze mesos més, des del 24 d'octubre de 2024 al 23 d'octubre de 2025.
- Aprovació de la segona pròrroga, en data 22 de juliol de 2025, de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), per un període addicional de dotze mesos més, des del 24 d'octubre de 2025 al 23 d'octubre de 2026.

3.7. Clàusula 39 del PCAP de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), on s'estableixen les consideracions generals del procediment de licitació dels contractes basats amb o sense nova licitació, concretament l'apartat C.1) que estableix:

".../...Els contractes basats amb un import inferior als 40.000,00 euros (IVA no inclòs) pels contractes d'obres (lots 1a 50), i als 15.000,00 euros (IVA no inclòs) pels contractes de subministraments (lot 51), es podran adjudicar directament a qualsevol de les empreses seleccionades, sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui pel mateix objecte a l'empresa seleccionada, no superi aquesta xifra dins dels límits dels contractes menors assenyalats a l'article 118 LCSP.../..."

Article 221.4, apartat a), de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que estableix:

"4. Cuando el acuerdo marco se hubiese concluido con varias empresas, la adjudicación de los contratos en él basados se realizará:

a) Cuando el acuerdo marco establezca todos los términos, bien sin nueva licitación, bien con nueva licitación. La posibilidad de aplicar ambos sistemas deberá estar prevista en el pliego regulador del acuerdo marco y dicho pliego deberá determinar los supuestos en los que se acudirá o no a una nueva licitación, así como los términos que serán objeto de la nueva licitación, si este fuera el sistema de adjudicación aplicable. Para poder adjudicar contratos basados en un acuerdo marco con todos los términos definidos sin nueva licitación, será necesario que el pliego del acuerdo marco prevea las condiciones objetivas para determinar qué empresa parte del acuerdo marco deberá ser adjudicatario del contrato basado y ejecutar la prestación.

Las previsiones anteriores serán también aplicables a determinados lotes de un acuerdo marco, siempre que, en relación con ese lote o lotes en concreto, se hubiera cumplido con los requisitos fijados en el citado apartado y con independencia de las previsiones de los pliegos en relación con el resto de lotes del acuerdo marco."

3.8 Clàusula 41 del PCAP de de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2019.06), en relació amb les garanties definitives dels contractes basats, estableix:

".../... En els contractes basats d'obres dels lots 1 a 50, l'empresa adjudicatària haurà de constituir una garantia definitiva, en el supòsit que així sigui exigít per part de l'òrgan de contractació. En aquest sentit, presentarà davant l'òrgan de contractació el resguard acreditatiu d'haver dipositat en la tresoreria de l'òrgan de contractació un import equivalent al 5% del preu d'adjudicació del corresponent contracte basat, de conformitat amb l'article 107, punt 5, LCSP.../..."



Ajuntament de Lleida

En tant que el contracte basat en el lot 49 pels treballs de senyalització viària al camí de les Torres de Sanui (Codi ICLL391 de l'Inventari de Camins Municipals de Lleida) del municipi de Lleida, té un valor de 7.833,90€ (sense IVA) i, per tant, no supera l'import de 15.000€ (sense IVA), s'eximeix a l'empresa adjudicatària de dipositar garantia definitiva.

3.9. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

De conformitat amb l'article 175 c) del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es proposa a la JUNTA DE GOVERN LOCAL el següent:

Primer. APROVAR l'informe tècnic sigant en data 17 de setembre de 2026 i en data 18 de setembre de 2026, respectivament, per la tècnica de Serveis Urbans- Horta i el cap de Servei de Serveis Urbans, en el que es proposa:

- L'adhesió de l'Ajuntament de Lleida amb NIF P2515100B a la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) d'acord a les condicions indicades a la 2a clàusula del document de Formalització de la segona pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb l'empresa "API Movilidad, SA" dins els terminis establerts en aquesta segona pròrroga que "tindrà una durada de 12 mesos, des del 24 d'octubre de 2025 al 23 d'octubre de 2026".
- La realització d'un contracte basat per la contractació amb l'empresa API MOVILIDAD, S.A. (NIF A78015880) dels treballs de senyalització viària per un valor base de 7.833,90 euros més 1.645,12 euros d'IVA (21%), essent l'import total de 9.479,02 euros (IVA inclòs) segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària, de data 2 de setembre de 2026, resultant de l'adjudicació realitzada del lot 49 corresponent a l'àmbit de Ponent (comarca del Segrià).

Segon. APROVAR l'adhesió de l'Ajuntament de Lleida a la segona pròrroga de l'Acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2019.06) d'acord a les condicions indicades a la 2a clàusula del document de Formalització de la segona pròrroga de l'acord marc d'obres d'asfaltatge amb destinació a les entitats locals de Catalunya.

Tercer.- APROVAR la realització d'un contracte basat per a la contractació amb l'empresa API MOVILIDAD, S.A. (NIF A78015880) dels treballs de senyalització viària per un valor base de 7.833,90 euros més 1.645,12 euros d'IVA (21%), essent l'import total de 9.479,02 euros (IVA inclòs) segons oferta presentada per l'empresa adjudicatària, de data 2 de setembre de 2026, resultant de l'adjudicació realitzada del lot 49 corresponent a l'àmbit de Ponent (comarca del Segrià) amb els preus i millores següents:

Preu per cada família de treballs	% baixa
Senyalització horitzontal i vertical	4,20
Paviments aglomerats	
Voreres i paviments prefabricats	

Millores	Valor
Període de garantia (ampliació de termini)	12 mesos



Ajuntament de Lleida

Comuns		Termini d'execució dels treballs (setmanes de reducció respecte al termini màxim previst de 2 mesos)	2 setmanes
--------	--	---	------------

d'acord al document Annex núm. 4.B. de la licitació Proposició Econòmica i altres criteris objectius presentat per l'empresa adjudicatària per al lot 49.

D'acord a allò que es contempla dins l'oferta de Millores feta per l'empresa adjudicatària, el termini d'execució del contracte basat serà des de l'aprovació de l'adhesió (prevista pel dia 14 d'octubre de 2026), i amb una durada de 6 setmanes (2 mesos menys 2 setmanes de les Millores) preveient que finalitzi el 27 de novembre de 2026.

Quart. AUTORITZAR i DISPOSAR (AD) la despesa (2026), a nom de Api Movilidad, SA, amb CIF A78015880, a càrrec de la partida 04.4540.21000, per un import de 9.479,02 €.

Cinquè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, pel seu coneixement i als efectes adients.

Sisè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (9 vots a favor).

7.- APROVAR L'AMPLIACIÓ DE TERMINI DE PRESENTACIÓ DE CANDIDATURES DE LA CONVOCATÒRIA 2026 DEL PREMI INTERNACIONAL CIUTAT DE LLEIDA.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Promoció de la Ciutat que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Departament de Relacions Institucionals

1.2 Expedient: 02/2026_RI

1.3 Assumpte: ampliació de termini de presentació de candidatures de la convocatòria 2026 del Premi Internacional Ciutat de Lleida

2. Antecedents



Ajuntament de Lleida

2.1 L'Ajuntament de Lleida, a través de la Regidoria de Promoció de la Ciutat, vol impulsar la projecció internacional de Lleida.

2.2 L'any 2026, l'Ajuntament de Lleida ha convocat la dotzena edició del Premi Internacional "Ciutat de Lleida", per reconèixer a persones físiques i jurídiques que hagin promogut la visibilització, coneixement o ressò internacional de la ciutat.

2.3 En data 16 de juliol de 2026, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord: "8.- APROVAR LES BASES I CONVOCATÒRIA 2026 DEL PREMI INTERNACIONAL CIUTAT DE LLEIDA."

2.4 D'acord amb el punt 6 de les bases aprovades, el termini de presentació de les candidatures és des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) i fins el dia 15 d'octubre de 2026.

2.5 Des de la Regidoria de Promoció de la Ciutat es vol oferir l'oportunitat de donar més temps a la preparació de futures candidatures, coneixedors de diferents propostes que encara no s'han presentat.

3. Fonaments de dret

3.1. La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

3.2 Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.3 La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

3.4 La Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

3.5. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3.6 La Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. La modificació del termini de presentació de candidatures, de manera que s'ampliï la presentació de candidatures fins el 30 d'octubre de 2026 (inclòs)

Segon. Modificar el punt 6 de les bases i convocatòria del Premi Internacional Ciutat de Lleida (convocatòria 2026), de manera que quedi establert així: des de l'endemà de la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOP) de Lleida i fins el dia 30 d'octubre de 2026.



Ajuntament de Lleida

Tercer. NOTIFICAR aquest acord al Departament de Relacions Institucionals de l'Ajuntament de Lleida per al seu coneixement i als efectes adients.

Quart. PUBLICAR i donar a conèixer el nou termini de presentació de candidatures del "Premi Internacional Ciutat de Lleida", edició 2026, a través del Butlletí Oficial de la Província (BOP) i dels mitjans de comunicació de l'Ajuntament de Lleida (pàgina web www.paeria.cat/preminternacional i altres canals que es considerin adients)

Cinquè. DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació en la Seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

Sisè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (9 vots a favor).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El president