



Ajuntament de Lleida

ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 19/2026

Caràcter: ordinària

Data: 14 de maig de 2026

Horari: de 13.21 a les 13.23 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta Paeria

Hi assisteixen:

Fèlix Larrosa Piqué,	President de la Junta de Govern Local
Begoña Iglesias Delgado,	Regidora
Carlos Enjuanes Llop,	Regidor
Pilar Bosch Vilana,	Regidora
Xavier Blanco Pérez,	Regidor
Jackson Quiñónez Vernaza,	Regidor
Roberto Pino Céspedes,	Regidor
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Antonio Roperó Vilaró,	Secretari

Excusa la seva assistència:

Cristina Morón Molina,	Regidora
Carme Valls Llaràs,	Regidora

Desenvolupament de la sessió

1.- APROVAR L'ACTA DE LA DARRERA JUNTA DE GOVERN

Per unanimitat dels assistents, 7 membres, s'aprova l'acta del dia 7 de maig de 2026.

2.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES ARQUITECTÒNIQUES I D'INSTAL·LACIONS AL CAMP DE FUTBOL RAMÓN FARRÚS.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:



Ajuntament de Lleida

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació i Patrimoni

1.2 Expedient: OBR_OBE_2026_0014

1.3 Assumpte: Aprovació inicial del Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús.

2. Antecedents

2.1. Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús, signat en data 16 d'abril de 2026, per Esther Sala Bittoun, arquitecta de l'Ajuntament de Lleida, i Josep Oriol Macarulla Cervelló, enginyer industrial de l'Ajuntament de Lleida, amb un pressupost per import de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €

2.2. Informe de pronunciament de supervisió tècnica signat pel cap del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia, en data 16 d'abril de 2026, que manifesta: *“que les obres projectades no afecten a l'estabilitat, seguretat ni estanqueïtat de l'obra i donat que l'import del contracte d'obres és inferior a 500.000 €, l'informe de les unitats de supervisió dels projectes no és procedent.”*

2.3. Informe del cap de Servei d'Instal·lacions, Equipaments públics i Energia emès en data 16 d'abril de 2026, del tenor literal següent:

“(…)

1. ANTECEDENTS i OBJECTE DEL PROJECTE:

L'Ajuntament de Lleida disposa d'un equipament comunitari esportiu situat al barri de Capponet, al sud del casc urbà, on actualment hi ha un conjunt d'edificacions i usos compostats per:

1 camp de futbol de gespa 100x62 m.

1 camp de futbol – F7.

1 camp de futbol – pista poliesportiva de 40x20 m.

1 edifici- graderia amb vestidors, serveis, instal·lacions, oficines, gimnàs, botiga i bar.

1 cobert d'eines i manteniment.

Amb els anys i l'ús intensiu, l'edifici existent ha anat acumulant patologies i deficiències que han repercutit en el confort, la funcionalitat i la qualitat d'ús de les instal·lacions, tant per part dels usuaris interns com dels visitants.

En resum, es proposen les següents millores i actuacions, objecte del present projecte, distribuïdes en dos LOTS:

LOT 1 ARQUITECTURA

ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ

- *Redistribució dels dos vestidors petits actuals per unificació en un sol vestidor.*
- *Redistribució per a creació de dos vestidors d'àrbitre (un adaptat) i ampliació de vestidor existent.*

ACTUACIONS DE NOVA EXECUCIÓ



Ajuntament de Lleida

- Construcció d'un nou edifici auxiliar destinat a banys practicables, complint els requisits normatius d'accessibilitat i higiene.

LOT 2 INSTAL·LACIONS

ACTUACIONS DE REHABILITACIÓ

- Millora de instal·lacions dels vestidors existents

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:

És per això que es redacta el **Projecte Bàsic i d'Execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramon Farrús.**

3. PRESSUPOST DEL PROJECTE:

El pressupost total d'Execució d'aquest projecte ascendeix a **381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €**; desglossat en els següents sub-apartats:

- LOT 1: El pressupost d'Execució ascendeix a 176.463,6 €+ 37.057,36 € d'IVA al 21% = 213.520,96 €.
- LOT 2: El pressupost d'Execució ascendeix a 204.825,56 € + 43.013,37 € d'IVA al 21% = 247.838,93 €.

4. REDACTORA DEL PROJECTE:

Esther Sala Bittoun, Arquitecta al servei de l'Ajuntament de Lleida.

5. DOCUMENTS DEL PROJECTE:

LOT 1:

1. Memòria
2. Plecs de condicions
3. Amidaments
4. Pressupost
- 5 Documents i Projectes complementaris
- 6 .Documentació gràfica

LOT 2:

- A. Memòria descriptiva
- B. Conclusions
- C. Amidaments
- D. Pressupost
- E. Documentació gràfica

6. PRESSUPOST:

El Projecte Bàsic i d'Execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramon Farrús està previst al pressupost vigent.

PROPOSTA:



Ajuntament de Lleida

Iniciar el tràmit per l'aprovació del Projecte Bàsic i d'Execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al camp de futbol Ramon Farrús, dividit en dos lots, signats el 16 d'abril de 2026 per l'arquitecta municipal Esther Sala Bittoun i l'enginyer industrial Oriol Macarulla, per un import total d'Execució de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 € ; desglossat en els següents sub-apartats:

- *LOT 1: El pressupost d'Execució ascendeix a 176.463,6 €+ 37.057,36 € d'IVA al 21% = 213.520,96 €.*
- *LOT 2: El pressupost d'Execució ascendeix a 204.825,56 € + 43.013,37 € d'IVA al 21% = 247.838,93 €.*

(...)

2.4. Informe favorable emès en data 5 de maig de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

"(...) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a l'aprovació inicial del Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús, signat en data 16 d'abril de 2026, per Esther Sala Bittoun, arquitecta de l'Ajuntament de Lleida, i Josep Oriol Macarulla Cervelló, enginyer industrial de l'Ajuntament de Lleida, amb un pressupost per import de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% = 461.359,89 €.

S'informa favorablement la present proposta de resolució, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades al present informe. (...)"

3. Fonaments de dret

3.1. Article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.2. Articles 31, 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3.3. Articles 233 i 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3.4. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) i C.2.) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR els següents informes en relació amb el Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús:



Ajuntament de Lleida

- Informe d'aprovació del Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús, emès en data 16 d'abril de 2026 pel cap del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia.
- Informe de pronunciament de supervisió tècnica emès, en data 16 d'abril de 2026, pel cap del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia.

Segon. APROVAR inicialment el Projecte bàsic i d'execució de millores arquitectòniques i d'instal·lacions al Camp de Futbol Ramón Farrús, signat en data 16 d'abril de 2026, per Esther Sala Bittoun, arquitecta l'Ajuntament de Lleida, i Josep Oriol Macarulla Cervelló, enginyer industrial de l'Ajuntament de Lleida, amb un pressupost per import de 381.289,16 € + 80.070,73 € d'IVA al 21% Total= 461.359,89 €.

Tercer. SOTMETRE a informació pública el Projecte esmentat pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Lleida, per tal que es pugui examinar i formular al·legacions, si s'escau.

Quart. COMUNICAR el present acord al departament impulsor per al seu coneixement i efectes adients.

Cinquè. CONSIDERAR aprovat definitivament el Projecte esmentat en cas de no presentar-se al·legacions o reclamacions, sense perjudici de l'adopció d'una resolució d'Alcaldia que declari aquesta circumstància.

Sisè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Vist l'informe del Director Executiu, de data 12 de maig de 2026 en el qual sol·licita incloure d'urgència en l'ordre del dia, l'expedient corresponent a la correcció d'errades del conveni resolutiu pluriennal entre l'administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament de Lleida per a les actuacions incloses en el model d'inclusió de persones vulnerables amb necessitats habitacionals.

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels presents, 7 membres, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de data 28 de juny de 2023, també per unanimitat dels presents s'acorda incloure el següent punt a l'ordre del dia:



Ajuntament de Lleida

3.- APROVAR LA CORRECCIÓ D'ERRADES DEL CONVENI RESOLUTIU PLURIENNAL ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA MITJANÇANT EL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIÓ I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA PER A LES ACTUACIONS INCLOSES EN EL MODEL D'INCLUSIÓ DE PERSONES VULNERABLES AMB NECESSITATS HABITACIONALS.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord del regidor d'Acció i Innovació Social. A proposta de la Secretaria General es proposa esmenar la proposta pel que a la data d'aprovació del conveni, per part de l'Ajuntament, que figura al punt 2.1, essent la data correcta el 29 de desembre de 2025. La meritada proposta, incloent aquestes esmenes, se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Economia

1.2 Assumpte: Correcció Errades del CONVENI RESOLUTIU PLURIENNAL ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA MITJANÇANT EL DEPARTAMENT DE DRETS SOCIALS I INCLUSIÓ I L'AJUNTAMENT DE LLEIDA PER A LES ACTUACIONS INCLOSES EN EL MODEL D'INCLUSIÓ DE PERSONES VULNERABLES AMB NECESSITATS HABITACIONALS.

2. Antecedents

2.1 La Junta de Govern Local en data 29 de desembre de 2025 va aprovar:

Primer. ACCEPTAR la subvenció directa de la Generalitat de Catalunya, per import de sis milions (6.000.000,00) d'euros, mitjançant un conveni subvencional, per a les accions previstes en el model d'inclusió per a persones en situació de vulnerabilitat amb necessitats habitacionals.

Segon. APROVAR el Conveni resolutiu pluriennal entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament de Lleida per a les actuacions incloses en el model d'inclusió de persones vulnerables amb necessitats habitacionals, en els termes que consten a l'expedient.

Tercer. FACULTAR el senyor Alcalde per a l'atorgament de quants documents i actes fossin necessaris per a l'execució del present acord.

Quart. NOTIFICAR el present acord al Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya i a les unitats administratives competents, per al seu coneixement i als efectes adients.

Cinquè. INSCRIURE el conveni al registre de convenis de l'ajuntament, d'acord amb l'article 144.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Sisè. TRAMETRE el conveni al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat de Catalunya, el qual s'integra al Portal de Transparència de l'Ajuntament de Lleida, en compliment de l'article 14.3 i de la disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.



Ajuntament de Lleida

Setè. PUBLICAR el conveni al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

Vuitè. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.

2.2 En data 12 de maig de 2026, Subdirectora d'Anàlisi i Programació de la Direcció General de Serveis Socials del Departament de Drets Socials i inclusió envia per correu electrònic en el que comunica que la Intervenció del Departament de Drets Socials, demana la correcció de les següents errades del conveni:

En concret, al pacte cinquè del conveni, on diu:

“d'acord amb la despesa pluriennal aprovada per l'Acord de Govern de xx de xx de XXXX”
ha de dir:

“d'acord amb la despesa pluriennal aprovada per l'Acord de Govern de 23 de desembre de 2025”

Així mateix, al pacte onzè del conveni, on diu:

“La no justificació dins del termini establert en el pacte sisè”

ha de dir:

“La no justificació dins del termini establert en el pacte setè”

Aquests errors tenen caràcter estrictament material i no alteren el contingut essencial ni la voluntat de les parts expressada al conveni.

3. Fonaments de dret

3.1 Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.

3.2 Article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

3.3 Articles 47 a 53 i article 144.3 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que regula els convenis que instrumentalitzen una subvenció.

3.4 Article 110 de la Llei 26/2010 de 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

3.5 Article 65 del Reial Decret 887/2006 pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.



Ajuntament de Lleida

3.6 Article 14 i disposició addicional novena de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern.

3.7 Article 44 del Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.

3.8 Decret d'Alcaldia número DEC-07081-2023, de 28 de juny de 2023, mitjançant el qual es delega, en favor de la Junta de Govern Local, entres altres matèries, les relatives a la petició i acceptació de tot tipus de subvencions, atorgades a favor d'aquest Ajuntament, llevat d'aquells supòsits en els que la seva normativa específica expressament exigeix l'acceptació per part del Ple Municipal.

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA,

A la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. Aprovar la rectificació d'error material que consta en el Conveni resolutiu pluriennal entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament de Drets Socials i Inclusió i l'Ajuntament de Lleida per a les actuacions incloses en el model d'inclusió de persones vulnerables amb necessitats habitacionals, en els següents termes:

En concret, al pacte cinquè del conveni, on diu:

"d'acord amb la despesa pluriennal aprovada per l'Acord de Govern de xx de xx de XXXX"
ha de dir:

"d'acord amb la despesa pluriennal aprovada per l'Acord de Govern de 23 de desembre de 2025"

Així mateix, al pacte onzè del conveni, on diu:

"La no justificació dins del termini establert en el pacte sisè"
ha de dir:

"La no justificació dins del termini establert en el pacte setè"

Aquests errors tenen caràcter estrictament material i no alteren el contingut essencial ni la voluntat de les parts expressada al conveni.

Segon. DETERMINAR que la present rectificació d'errors té efectes ex tunc, de manera que l'acte rectificat es considera com si des del seu naixement hagués estat dictat correctament.

Tercer. FACULTAR l'Il·lm. Sr. Alcalde per la signatura de la diligència corresponent.

Quart. PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau
El president