



## Ajuntament de Lleida

### ACTA DE LA SESSIÓ DE Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida

Identificació de la sessió

Núm. 20/2026

Caràcter: ordinària

Data: 21 de maig de 2026

Horari: de 13.18 a les 13.49 h.

Lloc: Sala de reunions 2a planta Paeria

#### Hi assisteixen:

Fèlix Larrosa Piqué,	President de la Junta de Govern Local
Begoña Iglesias Delgado,	Regidora
Carlos Enjuanes Llop,	Regidor
Cristina Morón Molina,	Regidora
Pilar Bosch Vilana,	Regidora
Xavier Blanco Pérez,	Regidor
Roberto Pino Céspedes,	Regidor
Jordi Sanuy Vallés,	Interventor
Antonio Roperó Vilaró,	Secretari

#### Excusa la seva assistència:

Carme Valls Llaràs,	Regidora
Jackson Quiñónez Vernaza,	Regidor

Desenvolupament de la sessió

#### 1.- APROVAR L'ACTA DE LA DARRERA JUNTA DE GOVERN

Per unanimitat dels assistents, 7 membres, s'aprova l'acta del dia 14 de maig de 2026.

#### 2.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA A L'ASSOCIACIÓ ALPICAT SOLIDARI PER LA REGIDORIA DE COOPERACIÓ, REALITZANT EL TANCAMENT DE L'EXPEDIENT PER LA SUBVENCIÓ REBUDA A L'ANY 2024.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord del regidor de Cooperació que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:



## Ajuntament de Lleida

### <<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Regidoria de **Cooperació**

1.2 Expedient: **03.23.26**

1.3 Assumpte: **Proposta de la resolució de la justificació de la subvenció atorgada a l'Associació Alpicat Solidari per la Regidoria de Cooperació, realitzant el tancament de l'expedient per la subvenció rebuda a l'any 2024.**

### 2. Antecedents

2.1 Atès que l'Ajuntament de Lleida destina, des l'any 1994, part dels pressupostos públics a iniciatives solidaries, contribuint econòmicament i socialment al desenvolupament dels pobles i col·lectius empobrits donant resposta a les inquietuds i iniciatives ciutadanes. La trajectòria internacional de la cooperació per al desenvolupament humà indica la necessitat de vincular aquest desenvolupament amb els Drets Humans i els Drets Humans de les dones. En aquest sentit l'Ajuntament de Lleida, com a titular d'obligacions, té la voluntat d'impulsar que les actuacions de cooperació internacional de les entitats de Lleida contribueixin a la promoció dels Drets Humans i per aquest motiu es proposa que treballin des del marc de l'Enfoc de Gènere i Basat en Drets Humans (EGiBDH).

2.2 Atès que l'Ajuntament Ple, en la sessió del dia 30 de desembre de 2020, va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida i els seus organismes autònoms per al període 2021 – 2023, el qual va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 9 de 15 de gener de 2021. El Pla Estratègic de Subvencions va ser modificat per l'Ajuntament Ple en la sessió del dia 30 d'abril de 2021 (BOP núm. 93 de 17 de maig de 2021), per l'Ajuntament Ple en sessió de data 30 de juliol de 2021 (BOP núm. 150 de 5 d'agost de 2021), per l'Ajuntament Ple en sessió del dia 25 de febrer de 2022 (BOP núm. 90 d'11 de maig de 2022) i per l'Ajuntament Ple en sessió de data 27 de gener de 2023 (BOP núm. 22 d'1 de febrer de 2023).

L'Ajuntament Ple, en la sessió del dia 22 de desembre de 2023, va aprovar les Bases per a l'execució del Pressupost de l'any 2024, les quals preveuen, en el seu article 47, la pròrroga automàtica per a l'exercici 2024 del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida i els seus organismes autònoms per al període 2021 – 2023, amb l'actualització de les línies i quanties pressupostàries establertes al Pressupost de 2024.

2.3. Atès que amb data 24 de febrer de 2023, l'Excm. Ajuntament Ple adoptà l'acord d'aprovar les bases de subvencions de la línia 10.3 "**Bases per a la convocatòria d'accions per a la defensa dels drets humans i dels drets humans de les dones en cooperació al desenvolupament**", publicades al BOP núm. 44, de 03 de març de 2023, amb aprovació definitiva al BOP núm. 64, de 31 de març de 2023.

2.4 Atès que la regidoria de Cooperació de l'Ajuntament de Lleida contempla entre les seves prioritats el cofinançament de projectes emmarcats en els principis rectors i els eixos transversals del Pla Director Municipal de Cooperació (PDMC) 2022-2025 de l'Ajuntament de Lleida.

2.5 Atès que les subvencions relatives a la línia L.10.3 van ser atorgades per la resolució de la junta de govern local, en el seu acord 4rt de la data 04 d'octubre de 2023.

2.6 Vistos els informes favorables de la C.U.T de Cooperació Internacional i els acords d'aprovació signats per l'interventor de l'Ajuntament de Lleida relacions amb els expedients de la present proposta:



## Ajuntament de Lleida

- Acord d'aprovació de justificació de l'Associació **Alpicat Solidari** a l'**expedient DH-12/24**, relatiu al projecte: "**Youth for Grenn**" amb una subvenció atorgada de 8.156,44€ signat per l'interventor a data 24/04/2026 on s'aprova la justificació de la subvenció concedida previ informe favorable de la CUT de cooperació signat a data 05/02/2026.

### 3. Fonaments de dret

- La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'administració local (Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i Llei reguladora de les Hisendes Locals, text refós aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
- Llei 1/2023, de 20 de febrer, de Cooperación para el Desarrollo Sostenible y la Solidaridad Global.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de Dades Personals i garantia de drets digitals.
- La legislació de la Generalitat de Catalunya (arts. 239, 240 i 241 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya), i (arts. 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny).
- La Llei 2/2014, de 25 de març, de l'acció i del servei exterior de l'Estat.
- Normativa europea (Tractat constitutiu de la Unió Europea, arts. 87 a 89, i Real Decret 1755/1987, de 23 de desembre i disposicions concordants).
- Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida vigents en el moment de la concessió de la subvenció.
- La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.
- La Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, pel que fa a la professions, oficis i activitats que impliquin contacte amb menors.
- La Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

### 4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

**ES PROPOSA**, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR la justificació de la següent subvenció, per haver acomplert les activitats previstes segons la subvenció concedida:

COOPERACIÓ				
Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció	Cost total
Alpicat Solidari CIF: G-25585605	DH-12/24	"Yout for Green"	8.156,44€	10.338,51€

**Segon.** NOTIFICAR el present acord a les entitats beneficiaries de les subvencions relacionades en el present acord, per al seu coneixement i als efectes adients.

**Tercer.** PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà



## Ajuntament de Lleida

interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### **3.- APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'ENTITAT SENTIDO HUMANO, DE LA REGIDORIA DE COOPERACIÓ DE L'ANY 2025**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord del regidor de Cooperació que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Unitat administrativa: Regidoria de **Cooperació**

1.2 Expedient: **03.25.26**

1.3 Assumpte: **Proposta de resolució de la justificació de la subvenció nominativa a l'entitat Sentido Humano, de la Regidoria de Cooperació de l'any 2025.**

#### **2. Antecedents**

2.1 Atès que l'Ajuntament de Lleida destina, des l'any 1994, part dels pressupostos públics a iniciatives solidaries, contribuint econòmicament i socialment al desenvolupament dels pobles i col·lectius empobrits donant resposta a les inquietuds i iniciatives ciutadanes. La trajectòria internacional de la cooperació per al desenvolupament humà indica la necessitat de vincular aquest desenvolupament amb els Drets Humans i els Drets Humans de les dones. En aquest sentit l'Ajuntament de Lleida, com a titular d'obligacions, té la voluntat d'impulsar que les actuacions de cooperació internacional de les entitats de Lleida contribueixin a la promoció dels Drets Humans i per aquest motiu es proposa que treballin des del marc de l'Enfoc de Gènere i Basat en Drets Humans (EGiBDH).

2.2 Atès que l'Ajuntament Ple, en la sessió del dia 30 de desembre de 2020, va aprovar el Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida i els seus organismes autònoms per al període 2021 – 2023, el qual va ser publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 9 de 15 de gener de 2021. El Pla Estratègic de Subvencions va ser modificat per l'Ajuntament Ple en la sessió del dia 30 d'abril de 2021 (BOP núm. 93 de 17 de maig de 2021), per l'Ajuntament Ple en sessió de data 30 de juliol de 2021 (BOP núm. 150 de 5 d'agost de 2021), per l'Ajuntament Ple en sessió del dia 25 de febrer de 2022 (BOP núm. 90 d'11 de maig de 2022) i per l'Ajuntament Ple en sessió de data 27 de gener de 2023 (BOP núm. 22 d'1 de febrer de 2023).

L'Ajuntament Ple, en la sessió del dia 22 de desembre de 2023, va aprovar les Bases per a l'execució del Pressupost de l'any 2025, les quals preveuen, en el seu article 47, la pròrroga



## Ajuntament de Lleida

automàtica per a l'exercici 2025 del Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida i els seus organismes autònoms per al període 2021 – 2023, amb l'actualització de les línies i quanties pressupostàries establertes al Pressupost de 2025.

Atès que el PES preveu l'aprovació via decret d'alcalde de subvencions de caràcter nominatiu i excepcional.

2.3 Vista la nova llei de cooperació, la Llei 1/2023, de 20 de febrer, de Cooperació per al Desenvolupament Sostenible i la Solidaritat Global, qui atorga a les administracions locals fonament jurídic per poder actuar en l'àmbit de l'Ajut Oficial al Desenvolupament, la Cooperació Internacional i l'Ajuda Humanitària.

2.4 Atès que la subvenció nominativa a l'entitat Sentido Humano de Lleida va estar atorgada mitjançant decret DEC-03129-2025 signat a data 31/03/2025.

2.5 Vist l'informe favorable de la C.U.T de Cooperació Internacional i l'acord d'aprovació signat per l'interventor de l'Ajuntament de Lleida relacionat amb l'expedient de la present proposta:

- Acord d'aprovació de justificació de la l'entitat **Sentido Humano** i, referent a l'**expedient AL-03.12.25**, relatiu al projecte: "Col·laboració per Coordinació Agermanament municipis de Lleida i Lérida-Tolima-Colòmbia-manteniment oficina 2025" amb una subvenció atorgada de 5.300,00€ i un import justificat de 5.307,94€ signat per l'interventor a data 29/04/2026 on s'aprova la justificació de la subvenció concedida previ informe favorable de la CUT de cooperació signat a data 21/04/2026.

### 3. Fonaments de dret

- La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'administració local (Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i Llei reguladora de les Hisendes Locals, text refós aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
- Llei 1/2023, de 20 de febrer, de Cooperación para el Desarrollo Sostenible y la Solidaridad Global.
- Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de Dades Personals i garantia de drets digitals.
- La legislació de la Generalitat de Catalunya (arts. 239, 240 i 241 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya), i (arts. 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny).
- La Llei 2/2014, de 25 de març, de l'acció i del servei exterior de l'Estat.
- Normativa europea (Tractat constitutiu de la Unió Europea, arts. 87 a 89, i Real Decret 1755/1987, de 23 de desembre i disposicions concordants).
- Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida vigents en el moment de la concessió de la subvenció.
- La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.
- La Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, pel que fa a la professions, oficis i activitats que impliquin contacte amb menors.
- La Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.

### 4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,



## Ajuntament de Lleida

**ES PROPOSA**, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR la justificació de la següent subvenció, per haver acomplert les activitats previstes segons la subvenció concedida:

COOPERACIÓ				
Nom de l'entitat	Codi	Nom projecte	Subvenció	Cost total
Sentido Humano CIF: 809010425-4	AL- 03.12.25	Col·laboració per Coordinació Agermanament municipis de Lleida i Lérida-Tolima-Colòmbia-manteniment oficina 2025	5.300,00€	5.307,94€.

**Segon.** NOTIFICAR el present acord a l'entitat beneficiaria de la subvenció relacionada en el present acord, per al seu coneixement i als efectes adients.

**Tercer.** PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

#### 4.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS DE LA LÍNIA L15.1 DESTINADES A PROJECTES EN FAVOR DE LA IGUALTAT DE GÈNERE I CONTRA LES VIOLÈNCIES MASCLISTES 2026

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Polítiques Feministes que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

##### <<1. Identificació de l'expedient

- 1.1. Unitat administrativa: **Regidoria de Polítiques Feministes**
- 1.2. Expedient: **19/2026 FEM CGS**
- 1.3. Assumpte: **Proposta aprovació de la convocatòria pública de subvencions de la línia L15.1 subvencions destinades a projectes en favor de la igualtat de gènere i contra les violències masclistes 2026.**



## Ajuntament de Lleida

### 2. Antecedents

- 2.1. L'Ajuntament Ple, en la sessió de data 31 de gener de 2025, va aprovar el "Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida 2025-2027" i publicat en el Butlletí Oficial de la província número 32 de 17 de febrer de 2025.
- 2.2. L'Ajuntament Ple, en la sessió de data 25 d'abril de 2025, va aprovar les Bases específiques de la línia subvencionadora L15.1, publicades inicialment en el Butlletí oficial de la Província de Lleida número 85 de data 6 de maig de 2025 i publicades de manera definitiva per falta d'al·legacions en el Butlletí Oficial de la Província número 118, de data 18 de juny de 2025
- 2.3. Informe tècnic FAVORABLE de data 13/04/2026, emès per La CUT de Polítiques d'Igualtat, relatiu a la proposta d'aprovació de la convocatòria de la línia subvencionadora L15.1, que diu:

#### **"EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

*L'Ajuntament de Lleida, en la sessió del dia 31 de gener de 2025, va aprovar el "Pla estratègic de subvencions de l'Ajuntament de Lleida i els seus organismes autònoms 20252027,"*

*Amb data 25 d'abril de 2025, l'Excm. Ajuntament Ple adoptà l'acord d'aprovar inicialment les bases de diverses línies de subvencions entre elles les relatives a aquesta convocatòria.*

*En compliment del tràmit d'informació pública, l'acord esmentat i el text de les bases que regulen aquesta convocatòria es van publicar, en el DOGC núm 9404 de data 2 de maig de 2025, en el BOP núm 85 de 6 de maig de 2025, durant el termini de vint dies hàbils a comptar des de l'endemà de la darrera publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i/o en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, a efectes de què es poguessin formular les corresponents al·legacions i/o reclamacions.*

*En data 9 de juny va finalitzar el termini d'exposició pública sense que es presenti cap al·legació i/o reclamació, les bases han restat definitivament aprovades mitjançant decret d'alcaldia de data 15 de juny de 2025, publicat en el Butlletí Oficial núm.115 de data 18 de juny de 2025.*

*L'objecte de la convocatòria és regular la concessió d'ajuts a projectes que fomentin la participació, l'empoderament i el lideratge de les dones, la igualtat de gènere i la lluita contra les violències masclistes, d'acord amb les actuacions vinculades al Pla municipal de Polítiques d'Igualtat de Gènere a Lleida i al Decàleg de Lleida municipi Feminista i al Pacte Local contra les violències masclistes a Lleida.*

#### **QUANTIA TOTAL MÀXIMA I CRÈDIT PRESSUPOSTARI**

*L'import total de la convocatòria per l'exercici 2026 ascendeix **15.000 € amb càrrec** a la partida pressupostària 15 2318 48901 altres transferències a ens sense ànim de lucre*

*La quantia de l'ajut no podrà superar el 60% de la despesa subvencionable*



## Ajuntament de Lleida

La subvenció mínima per projecte s'estableix en 450 €. No s'han d'admetre les sol·licituds de subvenció d'un import inferior a 450€ o que continguin un pressupost del projecte inferior als 750 €.

El pagament de subvenció es farà mitjançant bestreta del 100% eximida de garantia

### **TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS**

-El termini de presentació de les sol·licituds serà de 20 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província. Si el termini finalitzés en dissabte, diumenge o dia festiu, aquest termini es prorrogarà fins el següent dilluns o dia hàbil posterior.

-Les sol·licituds es presentaran per mitjans telemàtics, acompanyades de la documentació que preveuen les bases específiques, a través de l'apartat de tràmits de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida: [www.paeria.es/subvencions](http://www.paeria.es/subvencions)

Si la documentació no compleix els requisits, es requerirà a l'interessat per tal que en un termini de 10 dies hàbils esmeni el defecte o adjunti els documents preceptius

### **ÒRGAN INSTRUCTOR I COMISSIÓ AVALUADORA**

L'òrgan competent per la instrucció del procediment la regidora responsable de Polítiques Feministes, i el resolrà la Junta de Govern Local

-La Comissió Tècnica avaluadora estarà integrada per:

- La cap d'Unitat Tècnica de Polítiques d'Igualtat- Regidoria de Polítiques Feministes
- La directora adjunta d'Innovació Social
- La jurista de la UT de Polítiques d'Igualtat - Regidoria de Polítiques Feministes

### **RESOLUCIÓ I NOTIFICACIÓ DE LA RESOLUCIÓ**

Tal com s'estableix en l'apartat 4 de les bases específiques que regulen aquesta convocatòria:

- El termini per a la resolució i notificació de concessió dels ajuts serà com a màxim de tres mesos a partir de la presentació de la sol·licitud.
- Les propostes de resolucions es notificaran individualment les persones sol·licitants, indicant la quantia de l'ajut atorgat, les condicions econòmiques i el termini de justificació de la despesa.
- Transcorregut aquest termini si no s'ha dictat i notificar la resolució expressa, la sol·licitud s'entendrà desestimada per silenci administratiu, d'acord amb el que estableix l'article 54.2.e de regim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- La resolució de concessió de l'ajut es notificarà mitjançant el sistema de notificació electrònica de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida.
- La resolució posa fi a la via administrativa

### **TERMINI D'EXECUCIÓ**

Els projectes presentats en aquesta convocatòria s'han de desenvolupar entre l'1 de setembre de 2026 i fins al 31 d'agost del 2027



## Ajuntament de Lleida

### **TERMINI DE JUSTIFICACIÓ**

*La justificació de les actuacions subvencionades haurà de realitzar-se en un termini màxim de 3 mesos a partir de la data de finalització de l'acció subvencionada.*

### **Per tot això, s'informa FAVORABLEMENT, i es proposa l'adopció del següent acord a la Junta de Govern Local:**

**Primer.-** *Aprovar la convocatòria pública de la LÍNIA 15.1- SUBVENCIONS DESTINADES A PROJECTES EN FAVOR DE LA IGUALTAT DE GÈNERE I CONTRA LES VIOLÈNCIES MASCLISTES per a l'any 2026. El termini de presentació de les sol·licituds serà de 20 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província. Si el termini finalitzés en dissabte, diumenge o dia festiu, aquest termini es prorrogarà fins el següent dilluns o dia hàbil posterior.*

**Segon.-** *Aprovar el nomenament de l'Òrgan Instructor de l'esmentada línia subvencionadora de la Regidoria de Polítiques Feministes, en la regidora de Polítiques Feministes*

**Tercer.-** *Aprovar el nomenament de la Comissió tècnica avaluadora integrada per:*

- *La cap d'Unitat Tècnica de Polítiques d'Igualtat- Regidoria de Polítiques Feministes*
- *La directora adjunta d'Innovació Social*
- *La jurista de la UT de Polítiques d'Igualtat - Regidoria de Polítiques Feministes*

**Quart.** *Aprovar la despesa de la Línia 15.1- SUBVENCIONS DESTINADES A PROJECTES EN FAVOR DE LA IGUALTAT DE GÈNERE I CONTRA LES VIOLÈNCIES MASCLISTES per a l'any 2026, per import de 15.000€, amb càrrec a la partida pressupostària 15 2318 48901 Altres transferències a ens sense ànim de lucre.*

**Cinquè.** *Aprovar que el pagament de subvenció es farà mitjançant bestreta del 100% eximida de garantia*

### **3. Fonaments de dret**

- 3.1. La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- 3.2. La legislació bàsica de l'Estat reguladora de l'administració local (art. 25 i 72 de la Llei 7/1982, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i arts.40, 189.2 i 214.2 de 3.4 la Llei reguladora de les Hisendes Locals, text refós aprovat per RD. Legislatiu 2/2004, de 5 de març).
- 3.3. La legislació de la Generalitat de Catalunya ( arts.239, 240 i 241 del Text Refós de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya), i (arts.118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.)
- 3.4. Normativa europea (Tractat constitutiu de la Unió Europea, arts.87 a 89, i Real Decret 1755/1987, de 23 de desembre, i disposicions concordants).
- 3.5. Les Bases d'Execució del Pressupost i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament de Lleida vigents en el moment de la concessió de la subvenció.
- 3.6. Llei Orgànica de 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.



## Ajuntament de Lleida

- 3.7. La Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern en els termes en que li sigui aplicable.
- 3.8. La Llei 26/2015, de 28 de juliol, de modificació del sistema de protecció a la infància i l'adolescència, pel que fa a la professions, oficis i activitats que impliquin contacte amb menors.
- 3.9. La Llei 17/2015, del 21 de juliol d'igualtat efectiva de dones i homes.
- 3.10. Circular 4/2021, s'obre la tramitació electrònica de les subvencions concedides per part de l'Ajuntament de Lleida i els seus OOAA.
- 3.11. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques

En tot allò que no estigui previst en aquestes bases, regirà el que disposen els preceptes bàsics de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, les normes del Reglament d'activitats, obres i serveis, aprovat pel Decret 179/1995, en mesura que siguin d'aplicació i les Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de Lleida, així com la resta de normativa que pugui ser d'aplicació

### 4. Proposta

D'acord amb els antecedents exposats i el dictamen favorable dels informes tècnics i de fiscalització.

**ES PROPOSA**, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** Aprovar la convocatòria pública de la LÍNIA 15.1- SUBVENCIONS DESTINADES A PROJECTES EN FAVOR DE LA IGUALTAT DE GÈNERE I CONTRA LES VIOLÈNCIES MASCLISTES per a l'any 2026. El termini de presentació de les sol·licituds serà de 20 dies hàbils a partir de l'endemà de la publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província. Si el termini finalitzés en dissabte, diumenge o dia festiu, aquest termini es prorrogarà fins el següent dilluns o dia hàbil posterior.

**Segon.-** Aprovar el nomenament de l'Òrgan Instructor de l'esmentada línia subvencionadora de la Regidoria de Polítiques Feministes, en la regidora de Polítiques Feministes

**Tercer.-** Aprovar el nomenament de la Comissió tècnica avaluadora integrada per:

- La cap d'Unitat Tècnica de Polítiques d'Igualtat- Regidoria de Polítiques Feministes
- La directora adjunta d'Innovació Social
- La jurista de la UT de Polítiques d'Igualtat - Regidoria de Polítiques Feministes

**Quart.** Aprovar la despesa de la Línia 15.1- SUBVENCIONS DESTINADES A PROJECTES EN FAVOR DE LA IGUALTAT DE GÈNERE I CONTRA LES VIOLÈNCIES MASCLISTES per a l'any 2026, per import de 15.000€, amb càrrec a la partida pressupostària 15 2318 48901 Altres transferències a ens sense ànim de lucre.

**Cinquè.** Aprovar que el pagament de subvenció es farà mitjançant bestreta del 100% eximida de garantia

**Sisè.** PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de l'estat, a la Base de Datos Nacional de subvenciones així com a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida.

**Setè.** DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació en la Seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que



## Ajuntament de Lleida

disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

**Vuitè.** Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### **5.- APROVAR LA I CONVOCATÒRIA DE LA BECA ROSA SIRÉ I CABRÉ PER A DONES ARTISTES**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Polítiques Feministes (per delegació mitjançant decret núm. 4525-2026) que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Unitat administrativa: Polítiques Feministes

1.2 Expedient: 08/006/2026

1.3 Assumpte: Proposta d'aprovació de la convocatòria de la I convocatòria de la beca per a dones artistes - Rosa Siré i Cabré-

#### **2. Antecedents**

2.1- L'Ajuntament de Lleida impulsa les polítiques d'igualtat de gènere mitjançant actuacions de promoció de les dones, la defensa dels drets de les dones i la creació de condicions d'igualtat que permetin fer efectius aquests drets. Una de les línies d'actuació transversal de gènere és la promoció i la difusió de continguts culturals, artístics i intel·lectuals i també de la investigació sobre de les dones i la igualtat de gènere, amb l'objectiu de remoure les causes estructurals que sostenen i perpetuen les desigualtats.

2.2 Aquesta actuació està vinculada al *IV Pla Municipal de Polítiques d'Igualtat de Gènere a Lleida, 2022-2026*, per acord del Ple de l'Ajuntament de Lleida de 29 de juliol de 2022, concretament als eixos estratègics 4 - Coeducació i formació igualitària; 7- Esport, Cultura i lleure; i 9 - Participació, empoderament i lideratge femení.



## Ajuntament de Lleida

2.3 En aquest sentit, i d'acord amb el que s'estableix en un dels objectius específics de l'eix 7: "Promoure les expressions artístiques i culturals de les dones de les arts escèniques, plàstiques, musicals i literàries", l'Ajuntament de Lleida, convoca la *Beca per a Dones Artistes Rosa Siré i Cabré* amb la finalitat de reconèixer, fomentar i promocionar projectes d'investigació en el context de l'art contemporani vinculats a dones artistes, tant emergents com en procés de consolidació del seu recorregut professional, que promoguin i defensin en els seus treballs la igualtat i el feminisme, la transversalitat de gènere, la interseccionalitat i el compromís ciutadà amb els drets de les dones.

2.4 La beca es convoca de manera biennal i consisteix en el desenvolupament del projecte d'investigació, susceptible d'una possible segona part basada en la difusió i/o producció, en concepte de transferència comunitària de coneixement. Durant el període d'investigació, l'artista trobarà l'assessorament per part del Centre d'Art La Panera i de la Unitat Tècnica de Polítiques Feministes de l'Ajuntament de Lleida. Se'n tutorarà la investigació, des del punt de vista conceptual, i s'oferirà la possibilitat d'aquesta tutoria durant tot el procés de producció (en cas que es dugui a terme aquesta segona fase).

2.5 Es podran presentar projectes d'investigació artística que tinguin com a objectiu avançar des de l'art i des d'una perspectiva feminista en el pensament crític sobre la realitat social, històrica, política, laboral, econòmica i cultural des les dones.

2.6 En compliment del tràmit d'informació pública, l'acord d'aprovació inicial ha estat exposat al públic mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 49, de data 12 de març de 2026 i al tauler electrònic d'anuncis de l'Ajuntament de Lleida, des del dia 13 de març de 2026

2.7 Transcorregut el període d'exposició pública, finalitzat el propassat 13 d'abril de 2026 sense haver-se presentat al·legacions o reclamacions, les Bases queden definitivament aprovades per decret d'alcaldia núm. DEC-04511 de 20 d'abril de 2026 i publicades com a definitives al BOP nº 77 del 23 d'abril de 2026

2.8 Vist l'informe tècnic FAVORABLE signat per la cap d'unitat tècnica de Polítiques Feministes en data 23 d'abril de 2026

2.9 Vist l'informe d'intervenció signat en data 28 d'abril de 2026 amb les següents conclusions, S'informa favorablement, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per Acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026.

ES PROPOSA, a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, en ús de les atribucions que m'han estat delegades, temporalment, per Decret d'Alcaldia de data 20 d'abril de 2026 i publicat al BOP número 80 de data 28-04-2026 , l'adopció dels acords següents:

### Primer.

APROVAR la I convocatòria de la Beca per a dones artistes - Rosa Siré i Cabré-

#### 1. Objecte

*La Beca per a Dones Artistes Rosa Siré i Cabré* la convoquen l'Ajuntament de Lleida, mitjançant la Regidoria de Polítiques Feministes, en col·laboració amb la Regidoria de Cultura, amb l'objectiu de reconèixer, fomentar i promocionar projectes d'investigació en el context de l'art contemporani vinculats a dones artistes, tant emergents com de trajectòria en procés de professionalització, que contemplin i defensin en els seus treballs la igualtat i el feminisme, la transversalitat de gènere, la interseccionalitat i el compromís ciutadà amb els drets de les dones.



## Ajuntament de Lleida

*La beca es convoca de manera biennal i consisteix en el desenvolupament del projecte d'investigació, susceptible d'una possible segona part basada en la difusió i/o producció, en concepte de transferència comunitària de coneixement. Durant el període d'investigació, l'artista trobarà l'assessorament per part del Centre d'Art La Panera i de la Unitat Tècnica de Polítiques Feministes de l'Ajuntament de Lleida. Se'n tutorarà la investigació, des del punt de vista conceptual, i s'oferirà la possibilitat d'aquesta tutoria durant tot el procés de producció (en cas que es dugui a terme aquesta segona fase).*

*Es podran presentar projectes d'investigació artística que tinguin com a objectiu avançar des de l'art i des d'una perspectiva feminista en el pensament crític sobre la realitat social, històrica, política, laboral, econòmica i cultural de les dones.*

*Per tal d'arribar a realitats i contextos diversos, es proposa obrir dues línies de participació:*

### **Línia 1 Investigació emergent:**

*Orientada a donar suport a dones artistes a l'inici de la seva carrera, reforçar el teixit creatiu de proximitat i afavorir la seva projecció. Aquesta línia permet consolidar vincles entre artistes, institucions i comunitat al municipi de Lleida, donant suport a l'arrelament i al desenvolupament de projectes emergents.*

*Beca adreçada a dones artistes residents a Catalunya, amb formació d'educació superior cursada o en curs a Lleida, ja sigui a través d'estudis universitaris o cicles formatius de grau superior, provinents tant de disciplines artístiques com d'altres àmbits del coneixement.*

### **Línia 2 Investigació recorregut artístic:**

*Orientada a buscar l'excel·lència i donar visibilitat a dones artistes d'arreu del país, fomentant l'intercanvi, la circulació d'idees i la connexió entre territoris. Aquesta dimensió més àmplia contribueix a situar les creadores en un context estatal, ampliant les seves oportunitats de reconeixement i difusió.*

*Adreçada a dones artistes, majors d'edat, d'arreu del territori nacional que hagin desenvolupat projectes artístics i que estiguin en procés de consolidació del seu recorregut professional.*

***Ambdues línies comparteixen un mateix propòsit: impulsar la igualtat d'oportunitats en l'àmbit artístic i contribuir a un canvi estructural. La beca vol ser una plataforma de projecció, però també un espai de reflexió i debat sobre el paper de les dones en la cultura contemporània.***

## **2. Temàtica de la convocatòria**

*La temàtica de la I convocatòria de la Beca per a Dones Artistes – Rosa Siré i Cabré – és l'**Ecologia i el Feminisme**.*

## **3. Termini i presentació de projectes**

*El termini de presentació dels projectes s'obrirà el primer dia hàbil a l'endemà de la publicació de la convocatòria i finalitzarà als 20 dies hàbils. Si el termini finalitzés en dissabte, diumenge o dia festiu, es prorrogarà fins al següent dilluns o dia hàbil posterior.*

*Les sol·licituds es presentaran per mitjans telemàtics, acompanyades de la documentació que preveuen les bases específiques, a través de l'apartat de tràmits de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida: [Convocatòries de concursos i premis - Ajuntament de Lleida](#)*

*El desenvolupament del projecte d'investigació, conceptualització, recerca i concreció es durà a terme en un termini **màxim de 6 mesos des de la concessió de la beca**.*

## **4. Dotació econòmica**



## Ajuntament de Lleida

*La consignació pressupostària queda establerta en un import de 4.000€ i està contemplada a la partida corresponent a Premis i Beques del pressupost de l'any 2026 de la Regidoria de Polítiques Feministes. La concessió de la beca quedarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el moment de la resolució de la concessió.*

*La dotació econòmica de 4.000€ es tramitarà amb la següent distribució:*

*2.000€ per la línia local Línia Investigació emergent  
2.000€ per a la línia nacional Línia Investigació recorregut artístic*

*Per a cada línia, es farà un primer pagament en el moment del veredictes del projecte guanyador, per un import de 1.000 €. I un cop lliurat i valorat favorablement el treball, es farà el segon pagament per un import de 1.000 €.*

*Aquests imports estaran subjectes a les retencions legalment establertes.*

### **5. Veredictes**

*El veredictes de les beques concedides, si és el cas, es farà públic durant el tercer trimestre de l'any 2026.*

*La persona o persones guanyadores de la beca podran ser convidades a l'acte presentació del/s projecte/s guanyador/s.*

**Segon** APROVAR la consignació pressupostària, per import de 4.000 €, a càrrec de la partida 15 2318 48100 Beques i Premis.

**Tercer.** NOTIFICAR el present acord a les unitats administratives corresponents, per a l seu coneixement i als efectes adients.

**Quart** PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

**Cinqué..** DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació en la Seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

**Sisé:** PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent.

En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>



## Ajuntament de Lleida

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### **6.- APROVAR LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE LA “IMPLANTACIÓ GESTIÓ INTEGRAL DE GATOS COMUNITARIOS DE BARRIOS DE LLEIDA” EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DE SUBVENCIONS DEL MINISTERIO DE DERECHOS SOCIALES, CONSUMO Y AGENDA 2030 DE “SUBVENCIONES A ENTIDADES LOCALES, DESTINADAS A MEJORAR E IMPULSAR EL CONTROL POBLACIONAL DE COLONIAS FELINAS. CONVOCATORIA 2026”.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la Responsable coordinadora de Sostenibilitat amb el vistiplau de la regidora de Sostenibilitat que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Unitat administrativa: Sostenibilitat

1.2 Assumpte: Sol·licitud de subvenció a entitats locals destinades a la millora i impuls del control poblacional de colònies felines 2026 publicada al BOE en data 10 d'abril de 2026, i extracte de la Resolució de 7 d'abril de 2026.

#### **2. Antecedents i fets**

2.1 En data 3 de gener de 2023 el BOE publica la “Orden DSA/1352/2022, de 22 de diciembre, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de subvenciones a entidades locales, destinadas a mejorar e impulsar el control poblacional de colonias felinas”.

2.2 En data 18 de juliol de 2024 s'aprova, mitjançant decret d'alcaldia i amb número d'esmena de decret DEC-08174-2025 (06/08/2025), el *Programa gestió integral dels gats comunitaris al municipi de Lleida* a l'empara de la Llei 7/2023, de 28 de març de protecció dels drets i el benestar dels animals.

2.3 En data 29 de març de 2025 el BOE publica la convocatòria de subvencions del Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030 en la qual publica la “Resolución de 19 de marzo de 2025 de la Secretaría de Estado de Derechos Sociales, por la que se convocan subvenciones a entidades locales, destinadas a mejorar e impulsar el control poblacional de colonias felinas, correspondiente al año 2025”.

En relació amb aquesta convocatòria, l'Ajuntament de Lleida presenta la sol·licitud de participació en el procediment de concessió de la subvenció esmentada, sense resultar beneficiari de l'ajut.

2.4 En data 10 d'abril de 2026 el BOE publica la convocatòria de subvencions del Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030, “Extracto de la Resolución de 7 de abril de 2026 de la Secretaría de Estado de Derechos Sociales, por la que se convocan subvenciones a entidades locales, destinadas a mejorar e impulsar el control poblacional de colonias felinas” corresponent al any 2026.

2.5 L'Annex I de la sol·licitud “Datos de la entidad y memoria del proyecto” inclou el títol, qualitat del projecte, el pressupost i la memòria tècnica de conformitat amb el Programa gestió integral dels gats



## Ajuntament de Lleida

comunitaris al municipi de Lleida aprovat per decret d'alcaldia de 18 de juliol de 2024. I amb número d'esmena de decret DEC-08174-2025 (06/08/2025).

### 3. Fonaments de dret

3.1 La Llei 7/2023, de 28 de març, de protecció dels drets i el benestar dels animals i les seves afectacions per les entitats locals, per la qual es regulen els Programes de Gestió de Colònies Felines com a instrument clau per a la gestió i control poblacional dels gats comunitaris i s'estableix en l'article 39 que:

*1. [...] correspon a les entitats locals la gestió dels gats comunitaris, i a aquest efecte han de desenvolupar programes de gestió de colònies felines [...]*

*2. L'Administració General de l'Estat establirà línies de subvenció en favor de les entitats locals per al compliment de les seves obligacions respecte les colònies felines.  
[...]*

3.2 La Resolució de 19 de març de 2025 de la Secretaria d'Estat de Drets Socials, per la que es convoquen subvencions a entitats locals, destinades a millorar i impulsar el control poblacional de les colònies felines, estableix com entitats beneficiàries:

*a) Els Ajuntaments que disposin de programa de gestió ètica aprovat per l'entitat local.*

Seràn subvencionables les despeses que les entitats beneficiàries hagin d'afrontar entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2026, per a l'execució dels següents projectes:

- a) Projectes dirigits a la implantació del mètode CER, per a la realització de cirurgies d'esterilització que disminueixin l'extensió i proliferació de colònies felines.
- b) Projectes destinats al tractament veterinari dels individus de les colònies felines.
- c) Projectes destinats a millorar les condicions de vida i alimentació dels individus de les colònies felines.
- d) Projectes dirigits a la formació del personal municipal o a la conscienciació de la població en el respecte a les colònies felines.

Les despeses financeres, les despeses d'assessoria jurídica o financera, les despeses notarials i registrals i les despeses pericials per a la realització del projecte subvencionat i els d'administració específics podran ser subvencionables si estan directament relacionats amb el projecte subvencionat i són indispensables per a l'adequada preparació i execució d'aquest.

### 4. Proposta

**ES PROPOSA**, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR sol·licitar una subvenció a la convocatòria de subvencions del Ministerio de Derechos Sociales, Consumo y Agenda 2030 de "Subvenciones a entidades locales, destinadas a mejorar e impulsar el control poblacional de colonias felinas", corresponent al any 2026.

**Segon.** Sol·licitar un ajut de 41.784,93€ per tal de realitzar el projecte "Implantación gestión integral de gatos comunitarios de barrios de Lleida" essent el cost total del projecte de 48.164,05 € (iva



## Ajuntament de Lleida

inclòs), fet que suposa un 13% de finançament amb recursos econòmic propis i un 87% corresponen a l'ajut.

**Tercer.** FACULTAR el senyor Alcalde per a l'atorgament de quants documents i actes fossin necessaris per a l'execució del present acord.

**Quart.** Finançar la part dels pressupost que no cobreixi la subvenció atorgada amb pressupost propi.

**Cinquè.**

PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques, i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

## **7.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL PLA PARCIAL DEL SUR 19-A POLÍGON 2 DE LLEIDA.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la cap del servei d'Urbanisme amb el vistiplau de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Expedient: PGU24-08 (X020301/2024/0002)

1.2 Assumpte: aprovació definitiva del Projecte Urbanització del Pla Parcial del SUR 19-A Polígon 2 de Lleida

### **2. Antecedents**

2.1 En data 23 de novembre de 2023, amb número E/56662-2023 va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida un escrit presentat pel Sr. Albert Simó Bayona, en representació de Work Happy 2022 SL, sol·licitant la tramitació simultània del projecte d'urbanització i del projecte de reparcel·lació del polígon 2 del sur 19a Lleida, en la sol·licitud s'adjuntà:

- Projecte d'urbanització
- Projecte de reparcel·lació



## Ajuntament de Lleida

2.2 En data 10 de gener de 2024, l'enginyer del servei d'instal·lacions i Equipaments Públics i Energia, Victor Lacasa Mesa, ha emès informe en sentit favorable.

2.3 En data 29 de febrer de 2024, la tècnica del Servei d'Obra Pública, Dúnia Solé Petit, ha emès informe favorable amb condicions.

2.4 En data 12 d'abril de 2024 amb número de registre d'entrada E/18416-2024 va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida un escrit presentat pel Sr. Albert Simó Bayona en representació de Work Happy 2022 SL, on s'adjuntà:

- Document d'autorització de la representació
- CIF de Work Happy 2022 SL
- DNI Albert Simó Bayona
- Escriptura de constitució de Work Happy 2022 SL

2.5 En data 16 d'abril de 2024 amb número de registre d'entrada E/19024-20242024 va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida un escrit presentat pel Sr. Albert Simó Bayona en representació de OPEN MARESMA 34 SL on manifesta:

*En relació als dos expedients en tràmit s'aporta autorització de representació de la societat OPEN MARESMA34 SL, promotora i propietària del 25% dels terrenys, conjuntament amb WORKHAPPY2022 SL, promotora i propietària del 75% dels terrenys, per la qual cosa, queda acreditat el 100%de la titularitat. s'adjunta documentació acreditativa de la representació com a administrador de OPEN MARESMA.*

2.6 En data 3/07/2024, la Junta de Govern Local prengué l'acord d'aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del polígon 2 del sur19a de Lleida, promogut per WORK HAPPY 2022 SL i OPEN MARESMA 34 S, i condicionat al compliment de l'assenyalat en els informes tècnics de:

- Data 10 de gener de 2024, de l'enginyer del servei d'instal·lacions i Equipaments Públics i Energia, Victor Lacasa Mesa.
- Data 29 de febrer de 2024, la tècnica del Servei d'Obra Pública, Dúnia Solé Petit
- Data 29 de maig de 2024, l'arquitecta municipal, Marta Roig Bravo

2.7 Consta en l'expedient el certificat del Secretari General que literalment diu:

*1.- Que l'aprovació inicial del projecte d'urbanització del polígon 2 del SUR 19-A de Lleida ha estat sotmesa a informació pública de la manera següent:*

- *Exposició en el tauler d'anuncis municipal en data 02/09/2024 al dia 04/11/2024, ambdós inclosos.*
- *Anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) núm. 170 de 02/09/2024.*
- *Anunci en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província: LA MAÑANA de 2 de setembre de 2024.*
- *Publicació a la seu electrònica municipal en data 02/09/2024.*

*2.- Que el període d'exposició pública d'un mes previst en l'acord va finalitzar el 02/10/2024. Durant aquest període no s'ha presentat cap al·legació.*

*3.- Que s'ha donat audiència a les següents persones interessades i en la data que s'indica tot seguit:*

<b>INTERESSAT</b>	<b>RECEPCIÓ</b>
CIMENTADOS3, SA	28/09/2024
WORK HAPPY 2022, SL	09/09/2024



## Ajuntament de Lleida

GRUP LLARS SEGRE XXI, SL	16/09/2024
OPEN MAREMA 34, SL	07/09/2024

Que en data 28/10/2024 va finalitzar el darrer termini del tràmit d'audiència d'un mes previst en l'acord sense que s'hi hagi presentat cap al·legació.

2.8 Consta en l'expedient els següents informes:

a) **Informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 17/04/2025 favorable sempre i quan es tingui en compte tot l'exposat en el mateix informe. En resum, el següent:**

*“Abastament (descripció detallada a l'apartat 2 del present informe)*

1.- Disposar de permís de connexió a la xarxa d'abastament d'aigua potable.

2.- El consum d'aigua no podrà superar les dotacions establertes al Pla Hidrològic de la part espanyola de la Demarcació Hidrogràfica de l'Ebre, aprovat pel RD 35/2023 de 24 de gener (BOE núm. 35, de data 10/02/2023).

3.- L'Ajuntament de Lleida serà responsable de garantir el subministrament (quantitat/qualitat).

4.- En tot cas, el promotor haurà d'assumir les despeses derivades de l'execució d'obres i/o actuacions vinculades a la prestació dels serveis d'abastament.

*Sanejament (descripció detallada a l'apartat 3 del present informe)*

1.- La quota de la “Taxa per accés a les infraestructures de sanejament en Alta” (segons la Llei 5/2017 del 28 de març, modificada per la Llei 5/2020 de 29 d'abril, i per la Llei 2/2021 de 29 de desembre), resultant de la urbanització del Polígon 2 del SUR 19A, seria de 66.249,60 € (sense IVA).

2.- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector, ni afecció a serveis - instal·lacions existents. El promotor serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per a evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar.”

b) **Informe del Servei d'Obra Pública i Mobilitat de data 4/05/2026** en el sentit que cal requerir al redactor del projecte la correcció o ajust d'una sèrie de punts.

c) **Informe de la Secció de Parcs i Jardins de data 13/05/2026** favorable condicionat a:

*“- El canvi de paviment en el camí projectat i a la zona de transició, substituint el tot-ú per llamborda 20x10x8 cm, tipus Tegrula de Breinco o equivalent, col·locades sobre 3 cm de morter i base de formigó de 15 cm per tal d'evitar problemes d'erosió. [...].*

*- Aquest canvi de superfície afectarà els càlculs realitzats per al Sistema Urbà de Drenatge Sostenible (SUDS), i aquests s'hauran d'actualitzar.*

*- La instal·lació a cada arbre del sistema RootRain Urban o similar, essent aquest un sistema de reg de suport per poder realitzar els regs d'implantació surant els primers anys.”*

d) Informe aigües de Lleida de data 15/10/2025.

**Informe del Servei de serveis urbans de data 15/10/2025 en el sentit següent:**

*“Vist l'informe emès per la concessionària de l'explotació del servei d'abastament i sanejament del terme municipal de Lleida emès en data 15 d'octubre de 2025, es considera que l'aportació prevista pel pla parcial del SUR 19A, Polígon 2, no altera substancialment la capacitat de tractament de l'EDAR.”*

2.9 Durant la instrucció de l'expedient s'han tramés al promotor les següents comunicacions rebudes de les companyies subministradores:

- Comunicació emesa per Telefònica de España, S.A.U. de data 20 de setembre de 2024 amb núm. de registre d'entrada E/45108-2024.



## Ajuntament de Lleida

- Comunicació emesa per Nedgia Catalunya, S.A., de data 25 de setembre de 2024 amb núm. de registre d'entrada E/45108-2024.
- Comunicació emesa per E-Distribució Redes Digitales, S.L., de data 16 d'octubre de 2024 amb núm. de registre d'entrada E/45108-2024.

2.10 En data 8/05/2026 amb número de registre d'entrada E/29249-2026 va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida presentat pel Sr. Albert Simó Bayona en representació de WORK HAPPY 2022 S.L, als efectes de donar compliment a l'informe del servei d'obra pública i mobilitat de data 4/5/2026, s'adjunta TR del PROJECTE D'URBANITZACIÓ POLÍGON 2 DEL SUR 19a DE LLEIDA signat en data 8/05/2026, que incorpora les prescripcions de l'esmentat informe.

2.11 En data 18/05/2026 l'arquitecta municipal ha emès informe tècnic favorable en el sentit següent:

**“ [...]2. Contingut de la proposta:**

*L'objecte de la proposta és definir la urbanització del polígon 2 del sector SUR 19A, d'acord amb l'ordenació prevista pel Pla parcial urbanístic del SUR 19A.*

*L'àmbit està situat al nord de la ciutat, al sud del barri del Secà Sant Pere, i abasta l'illa delimitada pel carrer del Corregidor Escofet, l'avinguda Torre Vicenç, els jardins de Francesc Solana i el polígon 1 del sector SUR 19A.*

*El polígon té una superfície bruta de 17.181,88 m<sup>2</sup>, i el projecte d'urbanització afecta únicament a 7.165,92 m<sup>2</sup>, corresponent al sistema d'espais lliures i la zona d'aprofitament privat.*

*Els terrenys estan qualificats de Sistema de zones verdes i jardins, clau VJ, i Zona d'urbanització residencial, claus RL i RP.*

*Estructura de la propietat: 2 propietaris en proindivís i l'Ajuntament de Lleida.*

*Actualment, sobre els terrenys no existeixen edificacions a enderrocar i topogràficament presenta un desnivell d'un 5,8% d'est a oest essent més pronunciada a la zona est, en contacte amb els jardins de Francesc Solana.*

*La proposta preveu la urbanització del sistema d'espais lliures del polígon, d'acord amb les determinacions establertes en el Pla parcial, de manera que l'àmbit quedi urbanitzat en la seva totalitat.*

*En la zona verda es proposa un camí de connexió dels jardins de Francesc Solana fins a la plaça dels Països Catalans. El traçat del camí tindrà una pendent longitudinal inferior al 6%. El talús a banda i banda amb una inclinació màxima de 4:1.*

*A l'extrem oest, on la topografia és plana, es proposa una gran plaça on s'hi ubica gran part del mobiliari urbà.*

*El projecte preveu la plantació de nombroses espècies d'arbres i arbustives, per acompanyar les dues zones: la de recorregut i la d'estada.*

*El perímetre de la zona residencial amb la zona verda es tancarà amb un clos de malla de simple torsió.*



## Ajuntament de Lleida

*Pel que fa a la xarxa de sanejament, en la zona verda es realitza una línia de drenatge que recollirà les escorrenties superficials al llarg del peu del talús i de tota la plaça, aquestes aigües es conduiran a una nova escomesa a la xarxa de sanejament de carrer.*

*En la zona residencial es deixaran 5 punts dins de la parcel·la per connectar les escales del futur edifici. Si no es possible connectar als pous de registre existent se'n faran de nous.*

*La zona verda disposarà d'una xarxa de reg mitjançant una nova connexió a la xarxa de carrer.*

*En relació amb l'abastament d'aigua, es realitzaran 5 punts de connexió amb 5 armaris d'escomesa al límit de la parcel·la d'aprofitament privat, també per subministrar a les diferents escales del futur edifici.*

*Els recorreguts de pas de la zona verda disposaran d'enllumenat públic connectat a la línia de fanals existents a carrer.*

*Seguint el mateix criteri que pel sanejament i l'abastament, es preveu per a la xarxa elèctrica 5 nous punts de subministrament a la parcel·la. I, per poder donar subministrar, es preveu la ubicació d'una nova central de transformació, situada a l'interior de la zona residencial amb accés des de la zona verda.*

*Finalment, es realitzaran 5 noves arquetes de telecomunicacions al prisma de companyia que passa per la vorera de l'av. Torres Vicens.*

*El document fixa un termini d'execució de l'obra de 4 mesos a partir de la data de la signatura de l'acta de replanteig.*

*El pressupost d'execució material del projecte ascendeix a 361.615,00 €, i el de contracte a 437.554,15 €*

### **3. Dades bàsiques del polígon 2 del sector SUR 19A**

Superfície àmbit	17.182,34 m <sup>2</sup>	
Sostre	14.604,60 m <sup>2</sup> (IEB 0,85)	
Equipaments	10.016,80 m <sup>2</sup>	
Zones verdes	2.895,54 m <sup>2</sup>	
Vialitat	0,00 m <sup>2</sup>	
Total cessions	12.912,34 m <sup>2</sup> (75,15%)	
Total sòl aprof. Privat		4.270,00 m <sup>2</sup> (24,85%)

### **6. Documentació**

Memòria

- Annexos
1. Serveis existents
  2. Estudi lumínic
  3. Estudi bàsic seguretat i salut
  4. Estudi gestió residus
  5. Justificació de preus

Plànols (16)

Plec de condicions

Pressupost

### **[...]8. Valoració de l'expedient**



## Ajuntament de Lleida

*La proposta preveu la urbanització de la zona verda del polígon, d'acord amb el Pla parcial vigent, essent l'únic sistema inclòs dins l'àmbit que cal urbanitzar i tenint en compte que la vialitat de tot l'entorn està completament urbanitzada i disposa de tots els serveis bàsics.*

*En relació amb les condicions de l'aprovació inicial, el document elimina les referències a l'adequació de la superfície d'aprofitament privat.*

*En relació amb les xarxes de serveis, es preveuen escomeses per a les 5 escales que tindrà el futur edifici, enlloc de fer previsions per parcel·la. Amb tot, i tenint en compte la parcel·la mínima establerta pel Pla parcial, 400 m<sup>2</sup>, es consideren correctes aquestes previsions.*

*Quant a les condicions dels informes:*

- *Abans de l'inici de la fase d'execució, caldrà que es realitzi una comprovació i un replanteig, d'acord amb l'informe del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia de data 10/01/2024.*
- *Caldrà tenir en compte l'exposat en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 17/04/2025. En resum, el següent:  
"Abastament (descripció detallada a l'apartat 2 del present informe)*

*1.- Disposar de permís de connexió a la xarxa d'abastament d'aigua potable.*

*2.- El consum d'aigua no podrà superar les dotacions establertes al Pla Hidrològic de la part espanyola de la Demarcació Hidrogràfica de l'Ebre, aprovat pel RD 35/2023 de 24 de gener (BOE núm. 35, de data 10/02/2023).*

*3.- L'Ajuntament de Lleida serà responsable de garantir el subministrament (quantitat/qualitat).*

*4.- En tot cas, el promotor haurà d'assumir les despeses derivades de l'execució d'obres i/o actuacions vinculades a la prestació dels serveis d'abastament.*

**Sanejament** (descripció detallada a l'apartat 3 del present informe)

*1.- La quota de la "Taxa per accés a les infraestructures de sanejament en Alta" (segons la Llei 5/2017 del 28 de març, modificada per la Llei 5/2020 de 29 d'abril, i per la Llei 2/2021 de 29 de desembre), resultant de la urbanització del Polígon 2 del SUR 19A, seria de 66.249,60 € (sense IVA).*

*2.- El sistema de gestió i evacuació d'aigües pluvials no podrà originar cap afecció a terrenys externs al sector, ni afecció a serveis - instal·lacions existents. El promotor serà responsable de garantir aquesta consideració, quedant obligat a l'execució a la seva costa de les obres complementàries que es consideressin necessàries per a evitar que es produeixin, així com a les indemnitzacions que en el seu cas es poguessin derivar."*

- *S'han incorporat les condicions de l'informe Informe del Servei d'Obra Pública i Mobilitat de data 4/05/2026 i abans d'iniciar les obres s'haurà de consultar al: departament de serveis urbans en relació amb la xarxa de clavegueram i drenatge i la xarxa d'aigua potable; i al departament d'Informàtica i Tecnologies, serveis digitals en relació amb la xarxa de telecomunicacions.*



## Ajuntament de Lleida

- *Pel que fa a la primera i segona condició de l'informe de la Secció de Parcs i Jardins de data 13/05/2026, cal dir que amb la incorporació de les condicions de l'informe del Servei d'Obra Pública i Mobilitat de data 4/05/2026, es va modificar el paviment del camí, aquest canvi ja es va requerir per tal d'evitar problemes d'erosió. En aquest sentit i abans de l'inici de les obres es valorarà quina solució és la més adient.*

*La instal·lació a cada arbre del sistema RootRain Urban o similar, essent aquest un sistema de reg de suport per poder realitzar els regs d'implantació surant els primers anys.”*

### [...]10. Conclusions

*Per tot l'exposat, s'emet informe favorable sobre l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del polígon 2 del sector SUR 19A, promogut per Work HAPPY 2022 SL amb les condicions següents:*

- Realitzar una comprovació i un replanteig d'acord amb l'informe del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia.*
- Tenir en compte l'exposat en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.*
- Consultar al departament de serveis urbans en relació amb la xarxa de clavegueram i drenatge i la xarxa d'aigua potable; i al departament d'Informàtica i Tecnologies, serveis digitals en relació amb la xarxa de telecomunicacions.*
- Valorar amb el Servei d'Obra Pública i Mobilitat i la Secció de Parcs i Jardins quina solució és la més adient per al paviment del camí.*
- Instal·lar a cada arbre del sistema RootRain Urban o similar. “*

2.12 En data 18 de maig de 2026, la Llicenciada en dret, amb nota de conformitat del vicesecretari general, va emetre informe en sentit favorable condicionat, on conclou:

### “[...] 5. Conclusions

*Es compleixen els requisits legalment establerts per a procedir a l'aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del polígon 2 del sur19a de Lleida.*

*S'informa **favorablement** la present proposta de resolució, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades al present informe i en l'informe de l'arquitecta municipal de data 18/05/2026.*

*No obstant, l'òrgan competent per resoldre aquest procediment decidirà el que cregui adient. “*

## 3. Fonaments de dret

3.1 Pla general municipal de Lleida, aprovat definitivament per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 23/12/1998 (DOGC núm. 2895 de data 25/5/1999).

3.2 Text refós del Pla general, amb conformitat del conseller de Política Territorial i Obres Públiques per resolució de data 16/1/2003 i publicat al DOGC núm. 3924 de 14/7/2003.

3.3 Programa d'actuació urbanística SUR-19, Balàfia nord, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 04/06/2003, amb conformitat al text refós en data 08/09/2004 i publicat al DOGC núm. 4227 de data 28/09/2004.



## Ajuntament de Lleida

3.4 Modificació del Pla general d'ordenació urbana al sector SUR-4, del Secà de Sant Pere, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13/10/2005 i publicada al DOGC núm. 4524 de data 05/12/2005.

3.5 Modificació puntual del Pla general i del PAU del SUR-19, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 25/05/2006 i publicada al DOGC núm. 4673 de data 11/07/2006.

3.6 Modificació puntual del Pla general de Lleida per l'augment de densitat en l'àmbit del SUR-19, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 21/03/2007 i publicada al DOGC núm. 4886 de data 18/05/2007.

3.7 Pla parcial urbanístic del SUR-19A aprovat definitivament per l'Ajuntament en Ple en data 27/02/2009 i publicat al BOP núm. 137 de data 04/10/2012.

3.8 Correcció d'errada material de la modificació puntual del Pla general i del PAU del SUR-19, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 18/07/2008 i publicada al DOGC núm. 5252 de data 06/11/2008.

3.9 Planejament en tràmit:

- Aprovat inicialment el POUM i l'Estudi Ambiental Estratègic, per acord de Ple de l'Ajuntament de Lleida de data 30/04/2026, actualment pendent de publicació.
- Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per deixar sense efecte la DT 10a i els annexos normatius 7, 8, 9 i 10; i modificar els articles 44, 162, 163, 164 i el bloc vuitè de les normes urbanístiques, d'acord amb el nou Pla especial de protecció del patrimoni i Catàleg de béns de Lleida, aprovada inicialment per l'Excm. Ajuntament Ple de data 27/05/2022, publicat l'acord al BOP núm. 115 de data 16/06/2022.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de Béns de Lleida, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida de data 25/10/2023, publicat al BOP núm. 219 de data 14/11/2023.

3.10 Articles 72, 89.6, 106, 107 i 119.2 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (*infra* TRLU), que regulen la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

Els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística.

Els projectes d'urbanització poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent-hi els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent-hi el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions. Si el projecte d'urbanització fa referència només a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

Els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

La documentació dels projectes d'urbanització ha de comprendre una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte



## Ajuntament de Lleida

i de detall, el plec de prescripcions tècniques, els amidaments, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes. Quan el projecte d'urbanització comprèn solament les obres d'urbanització bàsiques, ha d'establir uns criteris i un pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sens perjudici que els projectes d'urbanització complementaris els concretin.

Quan es pretengui l'execució de les obres per fases, el projecte d'urbanització ha de preveure justificadament aquesta contingència. En aquest sentit, s'entén per fase la part del polígon d'actuació urbanística que, després que siguin executades les obres que hi són compreses, poden entrar en servei immediatament perquè no depenen funcionalment de les obres pendents d'execució en la resta del polígon i permeten assolir la condició de solar a les parcel·les resultants.

Els ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'article 119.2 TRLU. Tanmateix, l'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. Els ajuntaments aproven els projectes d'urbanització complementaris sense que sigui preceptiu el tràmit d'informació pública. La tramitació dels projectes d'urbanització s'ha d'ajustar a les regles següents:

- a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.
- b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.
- c) El projecte ha d'ésser exposat a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal.
- d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des del finiment del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu, a excepció del projecte de reparcel·lació, en què el sentit del silenci és negatiu.
- e) Un cop aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons el que estableix la legislació de procediment administratiu comú, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i la notificació reglamentàries i, si escau, la formalització corresponent.

En aquest cas, de conformitat amb allò previst a l'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i el Decret d'Alcaldia de data 28 de juny de 2023, pel qual s'acorda la delegació de diverses competències en la Junta de Govern Local, correspon la seva aprovació inicial i definitiva, per delegació de l'Alcaldia, a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida.

Per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització. La constitució d'aquesta garantia és condició d'eficàcia de l'executivitat dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada. El termini per a acreditar la constitució de la garantia davant l'administració urbanística que pertorqui és d'un any. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi acreditat, l'administració ha de requerir a les persones obligades que compleixin llur obligació i els ha d'advertir que, si no ho fan en el termini concedit amb aquesta finalitat, la tramitació del pla resta sense cap efecte, d'acord amb el que s'estableixi per reglament.



## Ajuntament de Lleida

3.11 Articles 4.4, 96 a 98 i 125.6 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (*infra* RLU).

Els projectes d'urbanització i els instruments de gestió urbanística no poden modificar les determinacions del planejament urbanístic, sens perjudici que, sense alterar aquestes determinacions, puguin efectuar, si s'escau, les adaptacions tècniques de detall exigides per les característiques del sòl i del subsòl en l'execució material de les obres o en la concreció de la delimitació i superfície de l'àmbit d'actuació. Quan l'adaptació de detall suposi alteració de les determinacions sobre ordenació del sòl o de l'edificació de l'àmbit afectat s'ha d'aprovar, prèviament o simultàniament, la corresponent modificació del pla urbanístic.

Als efectes de l'aprovació inicial, els projectes d'urbanització, tant si formen part d'una figura de planejament com si constitueixen un document independent, han de contenir un avantprojecte de les obres d'urbanització previstes, i com a mínim de les obres d'urbanització bàsiques. Aquest avantprojecte ha d'incloure, si s'escau, les previsions relatives a la implantació de les infraestructures de connexió amb els sistemes urbanístics exteriors a l'actuació urbanística o bé a l'ampliació o el reforçament d'aquests sistemes, així com les mesures o actuacions que calgui executar, prèviament o simultàniament a les obres d'urbanització, per al tractament dels sòls contaminats.

L'avantprojecte al què es refereix l'apartat anterior ha de constar, com a mínim, dels següents documents:

a) Memòria descriptiva de les característiques generals de les obres d'urbanització en llurs aspectes funcionals, formals i constructius; delimitació de les etapes d'execució i, si s'escau, repercussió d'aquestes obres entre els diversos polígons.

b) Plànol de situació degudament referenciat.

c) Avanç del pressupost.

d) Plànols de projecte, sobre la base de la cartografia topogràfica digital, i a una escala mínima d'1:1.000, en els quals es reflecteixin el traçat i característiques de totes les obres d'urbanització previstes i, en qualsevol cas, com a mínim, els aspectes següents:

1r. Sanejament. Vinculació del projecte urbanístic a la xarxa de col·lectors i mecanismes, existents o futurs, de depuració d'aigües o de reutilització de les aigües reciclades.

Traçat i característiques del clavegueram per conduir les aigües residuals i de la pluja, amb la referència geogràfica del traçat amb relació als vials i altres espais de domini públic.

2n. Vials. Determinació del nivell dels terrenys que han de ser destinats a vials rodats, aparcament, itineraris de vianants i ciclistes, amb l'objectiu de fixar les alineacions i rasants dels solars edificables per als diversos usos previstos en el pla.

Determinació de la compactació i pavimentació, o si s'escau, tractament dels vials, introduint el disseny de la xarxa de transport en comú, en el cas d'existir, així com l'encintat de voreres i rigoles.

3r. Modelat dels terrenys que han de ser destinats a parcs i jardins públics.

4t. La xarxa de distribució d'energia elèctrica i d'aigua, la xarxa d'hidrants per a incendi, així com la xarxa de distribució de gas, si s'escau, i la infraestructura per a la implantació o connexió a les xarxes de telecomunicacions. Han d'incloure la referència, la posició gràfica, la descripció i el nombre de les estacions de transformació, de dipòsits, de nodes o brancals per a les connexions respectives a les xarxes de subministrament de nivell superior, sens perjudici de la normativa particular vigent per a cada servei.



## Ajuntament de Lleida

5è. Les infraestructures incompatibles amb l'execució del planejament i el seu desviament o restitució.

La documentació assenyalada en l'apartat anterior ha de tenir el grau suficient de detall que permeti als organismes públics, a les empreses de subministrament de serveis i altres operadors de serveis afectats pronunciar-se sobre l'adequació de les obres i serveis previstos. A aquests efectes, els esmentats organismes, empreses i operadors estan obligats a facilitar la informació suficient sobre les infraestructures i xarxes existents i sobre els plans d'implantació.

La documentació relativa a les obres d'urbanització ha d'assolir, abans de l'aprovació provisional o definitiva, segons s'escaigui, el grau de projecte d'execució, i ha de constar de:

- a) La memòria descriptiva de les característiques de les obres d'urbanització.
- b) Plànol de situació degudament referenciat.
- c) Els plànols de projecte referenciats en l'apartat 4.d) de l'article 96 RLU, completats amb els plànols de detall necessaris per definir totalment les obres. Aquests plànols de projecte i de detall, en el cas que no es prevegi un projecte d'urbanització complementari, han de tenir el contingut que estableix l'article 98.2 d'aquest Reglament.
- d) El plec de prescripcions tècniques.
- e) Els amidaments, els quadres de preus i el pressupost, el qual, en cas que el projecte d'urbanització compregui diversos polígons d'actuació urbanística, ha d'estar desglossat per polígons.
- f) El pla d'etapes.
- g) Si el projecte d'urbanització comprèn solament les obres d'urbanització bàsiques, els criteris i el pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sens perjudici que els projectes d'urbanització complementaris els concretin.

Els projectes d'urbanització, tant si constitueixen un document integrant d'una figura de planejament urbanístic, com si són un document independent, s'han d'ajustar a les següents directrius:

- a) Les característiques del projecte d'urbanització pel que fa al moviment de terres, elements estructurals de contenció i estructures de sosteniment, tant dels espais per a vials rodats com del traçat, passos, encreuaments de serveis i embornals de les xarxes de serveis soterrades, han de tenir en compte les dades geotècniques del subsòl.
- b) Quan sigui necessari per a garantir la integració de la urbanització en el seu entorn o ho hagi previst el planejament urbanístic, els projectes d'urbanització poden preveure tractaments especials del paviment de la vialitat, que no comportin el seu asfaltat ni empedrat.
- c) Les xarxes de serveis s'han de dimensionar i disposar coherentment amb l'àmbit territorial a què es destinen, tenint en compte l'accés al sòl tant d'aprofitament públic com privat, les intensitats d'edificació i la utilització dels sòls prevista pel planejament.

En la projecció d'aquestes xarxes cal tenir en compte com a prioritats la fàcil accessibilitat, la referència geogràfica per a una fàcil localització, identificació i manteniment o reparació i la metodologia d'encreuaments.



## Ajuntament de Lleida

d) Les xarxes i infraestructures projectades han d'estar adaptades a les determinacions de la normativa vigent en cada cas aplicable i, llevat que concorrin motius justificats que ho impedeixin, han de ser soterrades.

De conformitat amb allò previst a l'article 125.6 RLU, la tramitació dels instruments de gestió de forma simultània amb el planejament urbanístic requereix que aquest incorpori el corresponent projecte d'urbanització, o que també es tramiti simultàniament el projecte d'urbanització. L'executivitat dels acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió resta supeditada a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament i del projecte d'urbanització. En els casos que, de conformitat amb el que estableix l'article 87.8 de la Llei d'urbanisme, la tramitació i l'aprovació definitiva del pla restin sense cap efecte, aquesta conseqüència s'estén a la tramitació i aprovació definitiva dels instruments de gestió, que queden també sense cap efecte.

4.6 Articles 44.2 i 46.1 del Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

3.12 De conformitat amb el Decret d'Alcaldia de 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida número 129, de data 4 de juliol de 2023), ha estat delegada a la Junta de Govern Local la següent competència:

*2 L'aprovació inicial i definitiva dels instruments de gestió urbanística. Aquesta delegació es fa amb caràcter general i amb relació a tots els instruments de gestió i a qualsevol de les seves fases o tràmits.*

*7 Qualsevol altre instrument de gestió urbanística i/o de planejament diferents als assenyalats anteriorment, regulats en la legislació urbanística aplicable i la competència de la qual correspongui a l'Alcaldia.*

#### 4. PROPOSTA

De conformitat amb l'article 175 c) del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, d'acord amb els antecedents exposats.

#### ES PROPOSA,

A la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer. APROVAR DEFINITIVAMENT** el Projecte d'urbanització del polígon 2 del sur19a de Lleida, promogut per WORK HAPPY 2022 SL i OPEN MARESMA 34 SL, signat per Albert Simó Bayona en data 8/05/2025, i presentat amb el número de registre d'entrada E/29249-2026, condicionat a l'establert en l'informe tècnic de l'arquitecta municipal de data 18/05/2026 en el moment de l'execució de les obres:

- a) Realitzar una comprovació i un replanteig d'acord amb l'informe del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia.
- b) Tenir en compte l'exposat en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- c) Consultar al departament de serveis urbans en relació amb la xarxa de clavegueram i drenatge i la xarxa d'aigua potable; i al departament d'Informàtica i Tecnologies, serveis digitals en relació amb la xarxa de telecomunicacions.
- d) Valorar amb el Servei d'Obra Pública i Mobilitat i la Secció de Parcs i Jardins quina solució és la més adient per al paviment del camí.



## Ajuntament de Lleida

e) Instal·lar a cada arbre del sistema RootRain Urban o similar.

**Segon. ADVERTIR** que l'eficàcia de l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, queda condicionada, a la constitució en un termini d'un any de la garantia corresponent al 12% del valor de les obres d'urbanització que és condició d'eficàcia de l'executivitat dels projectes d'urbanització. Així mateix en cas que l'esmentada garantia es constitueixi mitjançant assegurança de crèdit i caució, aquesta haurà de mantenir-se vigent fins a la formal cancel·lació de la garantia per part de l'Administració actuant.

**Tercer. PUBLICAR** el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la seu electrònica del web municipal. Es condiona, la publicació de l'acord d'aprovació definitiva fins que es presenti la garantia del 12% del valor de les obres d'urbanització en els termes descrits al punt dispositiu anterior.

**Quart. NOTIFICAR** individualment el present acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

**Cinquè. PEU DE RECURS.** Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

## 8.- APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE REFORÇ I MILLORA DELS FERMS DE CALÇADA DE LA CIUTAT DE LLEIDA 2026.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

### <<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació i Patrimoni

1.2 Expedient: OBR\_OBE\_2026\_0015

1.3 Assumpte: Aprovació inicial del Projecte de reforç i millora dels fermes de calçada de la ciutat de Lleida 2026.

### 2. Antecedents



## Ajuntament de Lleida

2.1. Projecte de reforç i millora dels fermes de calçada de la ciutat de Lleida 2026, amb un pressupost per import de 1.581.758,29 € + 332.169,24 € d'IVA (Total: 1.913.927,53 €) signat en data 29 d'abril de 2026, per la tècnica municipal, enginyera civil, Elisenda Torrelles Duaigües.

2.2. Decret d'Alcaldia de data 5 de maig de 2026, que aprova nomenar a Jordi Domingo Masanés, enginyer civil i cap del servei de Serveis Urbans de l'Ajuntament de Lleida, supervisor del Projecte de reforç i millora dels fermes de calçada de la ciutat de Lleida.

2.3. Informe emès en data 6 de maig de 2026 per Jordi Domingo Masanés, enginyer civil i cap del servei de Serveis Urbans de l'Ajuntament de Lleida, de pronunciament de supervisió tècnica del Projecte de reforç i millora dels fermes de calçada de la ciutat de Lleida 2026, que manifesta:

“

### 1. ANTECEDENTS

*El PAM 2024-2023 preveu el Pla de Manteniment de les vies urbanes i dels camins de l'Horta (SAL31). En data 27 de febrer el Ple va aprovar definitivament el pressupost corresponent a l'exercici 2026. En el pressupost aprovat s'ha inclòs la partida 04.1532.60900 "vies públiques i infraestructures bàsiques" i el projecte Actuacions de millora de les vies públiques 2026 amb el codi 2026 2 VIAPU 1. El servei de Serveis urbans ha rebut l'encàrrec d'Alcaldia i de la Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Rural per redactar un projecte de millora del paviment de calçades de diversos carrers de la ciutat de Lleida en el marc del previst en el pressupost 2026 i en el PAM (SAL31).*

### 2. RELACIÓ DE FETS

*Vist el PROJECTE DE REFORÇ I MILLORA DELS FERMS DE CALÇADA DE LA CIUTAT DE LLEIDA 2026 redactat per l'enginyera civil Elisenda Torrelles Duaigües amb data 29 d'abril de 2026 amb un pressupost d' 1.581.758,29 €+ 332.169,24 € IVA (Total: 1.913.927,53 €) i atenent a l'establert a l'art. 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.*

*Un cop estudiada la documentació del projecte d'execució citat, i d'acord amb l'establert a l'art. 233 Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en relació al contingut dels projectes i responsabilitat derivada de la seva elaboració, es comprova el següent:*

1. *Que el projecte es viable des del punt de vista tècnic.*
2. *Que el projecte inclou els següents documents d'acord amb el que s'estableix a l'article 233 de la Llei de contractes del sector públic:*
  - a. *Una memòria descriptiva que recull els antecedents i la situació prèvia a les obres a executar, les necessitats a satisfer i la justificació de la solució adoptada.*
  - b. *Plànols de conjunt i detall necessaris per que l'obra quedi perfectament definida, així com aquells que delimiten l'ocupació del terrenys i la restitució de la servitud i altres drets reals, al seu cas, i serveis afectats per la seva execució.*
  - c. *Un plec de prescripcions tècniques particulars, on es descriuen les obres i es regula l'execució.*
  - d. *Un pressupost expressat amb quadres de preus unitaris i descompostos, l'estat dels amidaments i els detalls precisos per la seva valoració i abonament.*
  - e. *Les referències geomètriques i geogràfiques per fonamentar el replanteig dels treballs.*
  - f. *Un programa de desenvolupament dels treballs amb previsió de temps i cost.*
  - g. *L'estudi de Seguretat i Salut.*
  - h. *L'estudi de gestió de residus.*

### 3. CONCLUSIONS

*Per tot l'exposat, informo que en la redacció del present projecte s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari així com la normativa tècnica resultant d'aplicació, per la qual cosa s'emet informe FAVORABLE de supervisió tècnica en els termes establerts en l'article 235 de la LCAP.”*



## Ajuntament de Lleida

2.4. Informe de la cap de Secció de Manteniment d'Espai Públic i del cap del servei de Serveis Urbans de l'Ajuntament de Lleida, emès en data 8 de maig de 2026, que manifesta:

### **"1. ANTECEDENTS**

*El PAM 2024-2023 preveu el Pla de Manteniment de les vies urbanes i dels camins de l'Horta (SAL31).*

*En data 27 de febrer el Ple va aprovar definitivament el pressupost corresponent a l'exercici 2026. En el pressupost aprovat s'ha inclòs la partida 04.1532.60900 "vies públiques i infraestructures bàsiques" i el projecte Actuacions de millora de les vies públiques 2026 amb el codi 2026 2 VIAPU 1.*

*El servei de Serveis urbans ha rebut l'encàrrec d'Alcaldia i de la Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Rural per redactar un projecte de millora del paviment de calçades de diversos carrers de la ciutat de Lleida en el marc del previst en el pressupost 2026 i en el PAM (SAL31).*

### **2. RELACIÓ DE FETS**

#### **a. INFORME TÈCNIC**

*El projecte objecte del present informe s'ha redactat des dels serveis tècnics del servei de Serveis Urbans, de la Regidoria d'Agenda Urbana i Espai Rural.*

*El projecte defineix els treballs necessaris per a la millora del paviment de diverses carrers de la ciutat, en concret:*

#### **LOT-1:**

- 1. Carretera N-230** trams des del pk 5+435 fins pk 5+597 i del Pk 6+054 fins pk 6+147.
- 2. Carretera N-240** tram des de la rotonda de la LL-11 fins la rotonda amb carrer Francesc Bordialba i Montardit.
- 3. Avinguda Rosa Parks.**  
tram davant CAP Balàfia-Pardinyes-Secà
- 4. Carrer del Corregidor Escofet** tram des de la rotonda del "rellotge de sol" fins Av. de Prat de la Riba.
- 5. Rotonda del "Relotge de Sol"**  
Cruïlla carrer de Rosa Parks amb carrer de Corregidor Escofet
- 6. Pont de la Universitat**
- 7. Plaça d'Espanya**
- 8. Avinguda de Blondel Pas** de vianants Sant Francesc.
- 9. Cruïlla carrer de Bonaire / carrer d'Onofre Cerveró**
- 10. Cruïlla carrer Pleyan de Porta / Ronda de Sant Martí**
- 11. Carrer de l'Albi**  
Tram des del carrer de Granada fins el carrer de Cambrils (tram no urbanitzat).
- 12. Cruïlla carrer del Corregidor Escofet amb Av. Prat de la Riba** Cruïlla amb llambordes.
- 13. Carrer de Ramon Argilés**  
Tram des del carrer de Sant Peres Claver fins carrer de Frederic Riu Farré



## Ajuntament de Lleida

### 14. Carrer de Frederic Riu Farré

### 15. Carrer d'Aribau

#### LOT-2:

##### 1. Carretera N-240

Tram des de rotonda carrer d'Antoni Guix i Ribelles (Magraners) fins rotonda C13.

2. Carretera LL-11 tram des de la rotonda amb l'Avinguda de l'Estudi General fins la rotonda amb Avinguda de Victoriano Muñoz.

3. Carrer d'Ozca tram des de l'Avinguda de Flix fins l'Avinguda d'Artesa.

4. Pont Vell

### 5. Carrer de Valentí Almirall

6. Carrer del Bisbe Messeguer tram des de la Rambla d'Aragó fins carrer de l'Alcalde Sol.

7. Rotonda de Corregidor Escofet amb Comtes d'Urgell

8. Carrer del Comtes d'Urgell

Cruïlla amb el carrer del Baró de Maials.

### 9. Avinguda de Tortosa

Tram des del carrer del Baró de Maials fins el carrer Tarragona.

#### LOT-3:

##### 1. Carretera N-240

Tram des de rotonda carrer d'Antoni Guix i Ribelles (Magraners) fins rotonda C13.

2. Carretera LL-11 tram des de la rotonda amb l'Avinguda de l'Estudi General fins la rotonda amb Avinguda de Victoriano Muñoz.

El projecte defineix les obres per realitzar la renovació dels paviments malmesos i el projecte comprenen les següents actuacions:

- El fresat dels paviments malmesos
- La reposició dels paviments de calçada
- L'anivellament de tapes, vorades i rigoles
- La reposició dels elements viaria afectats: senyals, pilones, balises...
- El repintat de tota la senyalització horitzontal afectada.

##### b. DISPONIBILITAT DELS TERRENYS

Les obres projectades es duran a terme exclusivament en espais públics de titularitat municipal (Lleida), sense cap afecció a tercers.

##### c. SUPERVISIÓ DEL PROJECTE (article 235 LCSP)

Atès que l'import base del projecte és superior a 500.000 € és necessari l'informe de l'oficina de supervisió de projectes, segons disposa l'article 235 de la LCSP.

En data 5 de maig es nomena a Jordi Domingo Masanés supervisor del "PROJECTE DE REFORÇ I MILLORA DELS FERMS DE CALÇADA DE LA CIUTAT DE LLEIDA 2026".

En data 6 de maig de 2026, el supervisor del projecte ha emès informe favorable de supervisió tècnica en els termes establerts en l'article 235 de la LCAP.

##### d. DURADA DELS TREBALLS

El pla de treballs del projecte preveu una durada de les obres de 5 mesos.



## Ajuntament de Lleida

### e. PRESSUPOST DEL PROJECTE

El pressupost previst en el projecte és:

Pressupost d'Execució Material	1.329.208,65 €
6 % Benefici Industrial sobre 1.329.208,65 €	79.752,52 €
13 % Despeses Generals sobre 1.329.208,65 €	172.797,12 €
<b>Subtotal</b>	<b>1.581.758,29 €</b>
21 % IVA sobre 1.581.758,29 €	332.169,24 €
<b>Total Pressupost per Contracte</b>	<b>1.913.927,53 €</b>

I considerant la despesa projectada, distribuïda per cada lot, es correspon amb el quadre següent:

Àmbit	Import inclòs	IVA
LOT 1	648.317,72 €	
LOT 2	823.150,76 €	
LOT 3	442.459,05 €	
<b>Pressupost total, IVA inclòs.</b>	<b>1.913.927,53 €</b>	

### 3. PROPOSTA

Per tot l'exposat, es proposa:

Aprovar el "PROJECTE DE REFORÇ I MILLORA DELS FERMS DE CALÇADA DE LA CIUTAT DE LLEIDA 2026 amb un pressupost de 1.581.758,29 €+ 332.169,24 € IVA ( Total: 1.913.927,53 €) i amb un termini d'execució de 5 mesos. "

2.5. Informe favorable emès en data 13 de maig de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

*"(...) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a l'aprovació inicial del Projecte de reforç i millora dels ferms de calçada de la ciutat de Lleida 2026, amb un pressupost per import de 1.581.758,29 € + 332.169,24 € d'IVA (Total: 1.913.927,53 €) signat en data 29 d'abril de 2026, per la tècnica municipal, enginyera civil, Elisenda Torrelles Duaigües."*

### 3. Fonaments de dret

3.1. Article 235 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

3.2. Articles 37 i 38 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

3.3. Articles 233 i 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

3.4. Resolució Primera C).1 i 2. "delegacions en matèria de contractació" del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

### 4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,



## Ajuntament de Lleida

**ES PROPOSA**, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR els següents informes en relació al Projecte de reforç i millora dels fermes de calçada de la ciutat de Lleida 2026:

- Informe emès en data 6 de maig de 2026 per Jordi Domingo Masanés, enginyer civil i cap del servei de Serveis Urbans de l'Ajuntament de Lleida, de pronunciament de supervisió tècnica del Projecte de reforç i millora dels fermes de calçada de la ciutat de Lleida 2026.
- Informe, de data 8 de maig de 2026, d'aprovació del Projecte, emès per la cap de Secció de Manteniment d'Espai Públic i el cap del Servei de Serveis Urbans de l'Ajuntament de Lleida.

**Segon.** APROVAR, inicialment, el Projecte de reforç i millora dels fermes de calçada de la ciutat de Lleida 2026, amb un pressupost per import de 1.581.758,29 € + 332.169,24 € d'IVA (Total: 1.913.927,53 €) signat en data 29 d'abril de 2026, per la tècnica municipal, enginyera civil, Elisenda Torrelles Duaigües.

**Tercer.** SOTMETRE a informació pública el Projecte esmentat pel termini de 30 dies hàbils, mitjançant publicació d'un anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament de Lleida, per tal que es pugui examinar i formular al·legacions, si s'escau.

**Quart.** CONSIDERAR aprovat definitivament el Projecte esmentat en cas de no presentar-se al·legacions o reclamacions, sense perjudici de l'adopció d'una resolució d'Alcaldia que declari aquesta circumstància.

**Cinquè.** COMUNICAR el present acord al departament impulsor i al supervisor de les obres per al seu coneixement i efectes adients.

**Sisè.** PEU DE RECURS. Contra aquest acte administratiu de tràmit, que no decideix directament o indirecta el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets i interessos legítims, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### **9.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA DE LA 31A EDICIÓ DEL PREMI DE POESIA MARIUS TORRES.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Cultura que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Unitat administrativa: **Cultura**



## Ajuntament de Lleida

1.2 Expedient: **16/2026**

1.3 Assumpte: **Proposta a la junta govern local de l'aprovació de la convocatòria de la 31a edició del Premi de poesia Marius Torres.**

### 2. Antecedents

2.1 El Premi de Poesia Màrius Torres, convocat conjuntament per l'Ajuntament de Lleida i la Diputació de Lleida, mitjançant l'Institut d'Estudis Ilerdencs, arriba l'any 2026 a la seva 31a convocatòria consecutiva, consolidant-se com una de les iniciatives de referència en l'àmbit de la creació literària en llengua catalana.

Aquest premi té per finalitat fomentar, impulsar i donar suport a la creació poètica en llengua catalana, així com reconèixer la tasca dels autors i autores que, a través de la seva obra, contribueixen a l'enriquiment del patrimoni literari i cultural del país. En aquest sentit, el Premi Màrius Torres esdevé una eina de promoció cultural i de difusió de la literatura catalana, alhora que reforça el compromís de les institucions impulsores amb la preservació, l'estímul i la projecció de la llengua i la cultura catalanes.

Així mateix, la convocatòria d'aquest premi s'inscriu dins les polítiques públiques de foment de la cultura i de suport a la creació artística i literària, d'acord amb les competències que corresponen a les administracions públiques en matèria de promoció cultural. La continuïtat del guardó al llarg dels anys ha contribuït a consolidar-ne el prestigi i a reforçar la seva projecció dins l'àmbit literari català, convertint-lo en un espai de reconeixement i estímul per als creadors i creadores.

2.2 En data 15 d'abril de 2014 es van aprovar les bases reguladores del Premi de Poesia Màrius Torres, les quals van ser publicades al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 73.

La vigència i aplicabilitat d'aquestes bases permeten donar continuïtat administrativa i jurídica a la convocatòria anual del premi, garantint-ne la tramitació d'acord amb els principis de publicitat, concurrència i transparència que han de regir l'actuació administrativa en matèria de foment.

2.3 Vist l'informe favorable de la Cap de secció de literatura i publicacions, de data 8 d'abril de 2026, en que informa favorablement que s'aprovi la 31a convocatòria del Premi de Poesia Marius Torres.

2.4 Vist l'informe favorable de la intervenció municipal de data 17 d'abril de 2026 conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per Acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026.

### 3. Fonaments de dret

BOP núm. 73 de data 15\_03\_2014. Bases del Premi de Poesia Marius Torres

Per tot l'exposat, **PROPOSO** a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida, l'adopció del següent acord:

**PRIMER,-** Aprovar la convocatòria de la 31a edició del Premi de Poesia Marius Torres.

**Segon.** APROVAR la despesa per un import 9.000,00€ amb càrrec a la partida 08 3341 48100

**Tercer.** ORDENAR la publicació al butlletí Oficial de la Província de Lleida de l'acord d'aprovació de la convocatòria de la 43a edició del Premi d'Assaig Josep Vallverdú.



## Ajuntament de Lleida

**Quart.** OBRIR un termini de presentació de sol·licituds que s'iniciarà l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i finalitzarà el dia 10 de setembre de 2026.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### **10.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA DE LA 43A EDICIÓ DEL PREMI D'ASSAIG JOSEP VALLVERDÚ.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Cultura que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Unitat administrativa: **Cultura**

1.2 Expedient: **17/2026**

1.3 Assumpte: **Proposta a la junta govern local de l'aprovació de la convocatòria de la 43a edició del Premi d'assaig Josep Vallverdú**

#### **2. Antecedents**

2.1 El Premi d'Assaig Josep Vallverdú, convocat conjuntament per l'Ajuntament de Lleida i la Diputació de Lleida, mitjançant l'Institut d'Estudis Ilerdencs, arriba l'any 2026 a la seva 43a edició, consolidant-se com un dels guardons de referència en l'àmbit de la creació assagística en llengua catalana.

Aquest premi té per finalitat fomentar, impulsar i donar suport al conreu de l'assaig en llengua catalana, així com reconèixer la tasca dels autors i autores que contribueixen, mitjançant les seves obres, a l'enriquiment del pensament, del debat intel·lectual i del patrimoni literari i cultural català. En aquest sentit, el Premi Josep Vallverdú constitueix una eina de promoció cultural i de suport a la creació literària, alhora que reforça el compromís institucional amb la llengua catalana i amb la difusió de les seves manifestacions culturals.

Així mateix, la convocatòria d'aquest premi s'emmarca dins les polítiques públiques de foment de la cultura i de suport a la creació artística i literària, en exercici de les competències que corresponen a les administracions públiques en matèria de promoció cultural. La continuïtat i trajectòria del guardó al llarg dels anys han contribuït a consolidar-ne el prestigi i la projecció dins l'àmbit literari català.

2.2 En data 15 d'abril de 2014 es van aprovar les bases reguladores del Premi d'Assaig Josep Vallverdú, les quals van ser publicades al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 73.

La vigència d'aquestes bases permet donar continuïtat administrativa i jurídica a la convocatòria anual del premi, tot garantint-ne la tramitació d'acord amb els principis de publicitat, concurrència, objectivitat i transparència que han de regir l'actuació administrativa en matèria de foment.

2.3 Vist l'informe favorable de la Cap de secció de literatura i publicacions, de data 9 d'abril de 2026, en que informa favorablement que s'aprovi la 43a convocatòria del Premi d'assaig Josep Vallverdú.



## Ajuntament de Lleida

2.4 Vist l'informe favorable de la intervenció municipal de data 17 d'abril de 2026 de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per Acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026.

### 3. Fonaments de dret

BOP núm. 73 de data 15\_03\_2014. Bases del Premi d'assaig Josep Vallverdú

### 4. Proposta

**ES PROPOSA** a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023) l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR la convocatòria de la 43a edició del Premi d'Assaig Josep Vallverdú..

**Segon.** APROVAR la despesa per un import 9.000,00€ amb càrrec a la partida 08 3341 48100

**Tercer.** ORDENAR la publicació al butlletí Oficial de la Província de Lleida de l'acord d'aprovació de la convocatòria de la 43a edició del Premi d'Assaig Josep Vallverdú.

**Quart.** OBRIR un termini de presentació de sol·licituds que s'iniciarà l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i finalitzarà el dia 10 de setembre de 2026.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

## 11.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA DELS PREMIS LLEIDA CREATIVITAT I TALENT EMPRENEDOR 2026

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Promoció de la Ciutat que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

### <<1. Identificació de l'expedient

1.1 Unitat administrativa: Promoció de la Ciutat

1.2 Expedient: 17/2026

1.3 Assumpte: Proposta d'aprovació de la convocatòria de la concessió dels Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor per a l'any 2026

### 2.- Exposició de motius

L'Ajuntament de Lleida, a través de la Regidoria de Promoció de la Ciutat, impulsa una nova convocatòria de premis als millors projectes d'emprenedoria realitzats per alumnat i centres d'educació infantil i primària, i secundària de les Terres de Lleida durant el curs 2025 – 2026, en el marc del projecte "Catalunya, escola d'emprenedors" de la Generalitat de Catalunya, juntament amb els Serveis Territorials d'Educació a Lleida.



## Ajuntament de Lleida

Amb la denominació “Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor” es promou aquesta convocatòria de premis amb l'objecte d'incentivar la presentació d'idees i pràctiques emprenedores que ajudin a fomentar l'esperit emprenedor entre l'alumnat que cursa estudis d'educació infantil i primària, ESO, batxillerat, programes professionalitzadors i cicles formatius de grau mitjà o superior a l'àmbit territorial de la demarcació de Lleida.

Aquesta convocatòria es regeix pel Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida 2025-2027 aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 31 de gener de 2025, les Bases d'Execució del Pressupost, i per les Bases específiques aprovades pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 25 d'abril de 2025, i d'acord amb els principis d'igualtat i no discriminació, de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, eficàcia i eficiència, establerts en l'article 17 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions.

Vist l'informe favorable de la Cap de Servei, de data 20 d'abril de 2026, en que informa favorablement que s'aprovi la convocatòria de la concessió dels Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor per a l'any 2026.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal, de data 8 de maig de 2026, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026

### 3.- Quantia dels premis

L'import total dels Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor en aquesta convocatòria de l'any 2025, ascendeix a un total de 5.800,00 euros a càrrec de la partida pressupostària 09.4330.48100 Premis i Beques.

### 4.- Categories dels Premis

S'estableixen les categories de premis següents:

- A) Centres d'educació infantil i primària
  - A.1.Premi al projecte més creatiu: 500€ pel centre educatiu.
- B) Alumnat d'ESO
  - B.1 Premi al millor treball de síntesi: 500€ per l'alumnat.
- C) Alumnat de Batxillerat
  - C.1 Premi al millor treball de recerca o assimilat, relacionat amb l'emprenedoria i la creació d'empresa: 500€ per l'alumnat.
  - C.2 Premi al treball de recerca o assimilat amb més aplicabilitat al món de l'empresa: 500€ per l'alumnat.
- D) Centres de programes professionalitzadors
  - D.1 Premi al projecte emprenedor més creatiu: 500€ pel centre educatiu.
- E) Alumnat cicle formatiu de grau mitjà
  - E.1 Premi al millor projecte: 550€ per l'alumnat.
  - E.2 Premi al projecte més sostenible: 550€ per l'alumnat.
  - E.3 Premi a la idea més creativa o innovadora: 550€ per l'alumnat.
- F) Alumnat cicle formatiu de grau superior
  - F.1 Premi al millor projecte: 550€ per l'alumnat.
  - F.2 Premi al projecte més sostenible: 550€ per l'alumnat.
  - F.3 Premi a la idea més creativa o innovadora: 550€ per l'alumnat.



## Ajuntament de Lleida

D'acord amb l'establert en l'article 75.2.c) del Reglament de l'IRPF, aquests premis estan subjectes a retenció i ingress a compte de l'IRPF.

### 5.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds serà des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) fins el dia 3 de juliol de 2026.

### 6. - Presentació de les sol·licituds: lloc i documentació

La presentació de les sol·licituds serà telemàtica, a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida <https://seu.paeria.cat/concursPublic/listPublicacions>

Les candidatures s'hauran de presentar omplint el formulari habilitat a l'efecte que trobareu a la seu electrònica del web de Paeria a <https://seu.paeria.cat/concursPublic/listPublicacions>

A més, s'haurà d'adjuntar la següent documentació:

- Acreditació d'estar matriculat l'alumnat participant (ESO, Batxillerat i cicles formatius de grau mitjà i superior) en algun dels centres educatius de les Terres de Lleida en el curs acadèmic 2025 – 2026.
- DNI o NIE de l'alumnat participant (ESO, Batxillerat i cicles formatius de grau mitjà i superior).
- NIF dels centres participants (infantil, primària i programes pre-professionalitzadors).
- Projecte empenedor en suport digital en format PDF (.pdf)
- Resum del projecte en format digital (powerpoint, prezzis o vídeo).
- Document signat per l'alumnat conforme accepten el tractament de les seves dades. (Imprès: full individual a signar per l'alumnat d'ESO, Batxillerat i cicles formatius).
- Altra documentació addicional que s'estimi oportuna.

La identificació de la persona sol·licitant es farà a través dels sistemes de signatura electrònica admesos per la Seu Electrònica.

Si una incidència tècnica impossibilités el funcionament ordinari de la Seu Electrònica, i fins que no es solucioni el problema, l'Ajuntament de Lleida podrà determinar una ampliació de terminis no vençuts. Donat el cas, tant la informació de la incidència tècnica com de l'ampliació concreta del termini no vençut, es publicarà en el tràmit de la Seu Electrònica.

### 7. - Tramitació, òrgan instructor i comissió de valoració

L'atorgament dels premis es farà per resolució del regidor/a responsable de Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament de Lleida, en el termini de 3 mesos, des de la data de finalització del termini de presentació establert en la convocatòria, d'acord amb l'informe proposta de la comissió de valoració dels premis.

L'òrgan instructor és el regidor/a responsable de Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament de Lleida.

La Comissió de Valoració estarà composta per:

De la Regidoria de Promoció de la Ciutat: tres persones tècniques en promoció econòmica i empenedoria i la cap del servei de la regidoria o persona en qui delegui. Una de les persones tècniques actuarà, a la vegada, com a secretària de la comissió.

De l'Àrea de Serveis Educatius del ST a Lleida del Departament d'Educació: una persona coordinadora de l'àrea o la persona en qui delegui.

Del Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida: una persona tècnica o la persona en qui delegui.

### 8.- Termini d'execució



## Ajuntament de Lleida

Els projectes presentats en aquesta convocatòria s'han hagut de desenvolupar al llarg del curs acadèmic 2025 – 2026.

### 9.- Proposta

D'acord amb els antecedents exposats i l'informe tècnic favorable.

**ES PROPOSA**, a la JUNTA DE GOVERN LOCAL, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.-** APROVAR la convocatòria pública dels Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor de l'any 2026, per import de 5.800 €, que tindrà un termini de presentació de sol·licituds des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) fins el dia 3 de juliol de 2026.

**Segon.-** APROVAR l'autorització de la despesa, fase A, per un import de 5.800,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09.4330.48100.

**Tercer.-** APROVAR el nomenament de l'Òrgan Instructor dels premis en la regidora de Promoció a la Ciutat.

**Quart .-** APROVAR el nomenament de la Comissió tècnica avaluadora integrada per: De la Regidoria de Promoció de la Ciutat: tres persones tècniques en promoció econòmica i empenedoria i la cap del servei de la regidoria o persona en qui delegui. Una de les persones tècniques actuarà, a la vegada, com a secretària de la comissió.

De l'Àrea de Serveis Educatius del ST a Lleida del Departament d'Educació: una persona coordinadora de l'àrea o la persona en qui delegui.

Del Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida: una persona tècnica o la persona en qui delegui.

**Cinquè.-** PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la província així com a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida.

**Sisè.-** DIFONDRE el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació en la Seu electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern de Catalunya.

**Setè.-** RECURSOS. Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.



## Ajuntament de Lleida

### CONVOCATÒRIA DELS PREMIS LLEIDA CREATIVITAT I TALENT EMPRENEDOR 2026

#### PRIMER. EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'Ajuntament de Lleida, a través de la Regidoria de Promoció de la Ciutat, impulsa una nova convocatòria de premis als millors projectes d'emprenedoria realitzats per alumnat i centres d'educació infantil i primària, i secundària de les Terres de Lleida durant el curs 2025 – 2026.

Amb la denominació "Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor" es promou aquesta convocatòria de premis amb l'objecte d'incentivar la presentació d'idees i pràctiques emprenedores que ajudin a fomentar l'esperit emprenedor entre l'alumnat que cursa estudis d'educació infantil i primària, ESO, batxillerat, programes professionalitzadors i cicles formatius de grau mitjà o superior a l'àmbit territorial de la demarcació de Lleida.

Aquesta convocatòria es regeix pel Pla Estratègic de Subvencions de l'Ajuntament de Lleida 2025-2027 aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 31 de gener de 2025, les Bases d'Execució del Pressupost, i per les Bases específiques aprovades pel Ple de l'Ajuntament en sessió del dia 25 d'abril de 2025, i d'acord amb els principis d'igualtat i no discriminació, de publicitat, transparència, concurrència competitiva, objectivitat, eficàcia i eficiència, establerts en l'article 17 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre General de Subvencions.

Vist l'informe favorable de la Cap de Servei, de data 20 d'abril de 2026, en que informa favorablement que s'aprovi la convocatòria de la concessió dels Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor per a l'any 2026.

Vist l'informe favorable de la Intervenció municipal, de data 8 de maig de 2026, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026.

#### SEGON. PUBLICACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES

Les Bases específiques estan publicades en el BOP de la província de Lleida número 119 del 25 de juny de 2025.

#### TERCER. QUANTIA DELS PREMIS I CRÈDIT PRESSUPOSTARI

L'import total dels Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor en aquesta convocatòria de l'any 2026, ascendeix a un total de 5.800,00 euros, a càrrec de la partida pressupostària 09.4330.48100 Premis i Beques.

#### QUART. CATEGORIES DEL PREMIS I IMPORTS

S'estableixen les categories de premis següents:

- a) Centres d'educació infantil i primària
  - A.1 Premi al projecte més creatiu: 500€ pel centre educatiu.
- b) Alumnat d'ESO
  - B.1 Premi al millor treball de síntesi: 500€ per l'alumnat.
- c) Alumnat de Batxillerat
  - C.1 Premi al millor treball de recerca o assimilat, relacionat amb l'emprenedoria i la creació d'empresa: 500€ per l'alumnat.
  - C.2 Premi al treball de recerca o assimilat amb més aplicabilitat al món de l'empresa: 500€ per l'alumnat.



## Ajuntament de Lleida

- d) Centres de programes professionalitzadors
  - D.1 Premi al projecte emprenedor més creatiu: 500€ pel centre educatiu.
- e) Alumnat cicle formatiu de grau mitjà
  - E.1 Premi al millor projecte: 550€ per l'alumnat.
  - E.2 Premi al projecte més sostenible: 550€ per l'alumnat.
  - E.3 Premi a la idea més creativa o innovadora: 550€ per l'alumnat.
- f) Alumnat cicle formatiu de grau superior
  - F.1 Premi al millor projecte: 550€ per l'alumnat.
  - F.2 Premi al projecte més sostenible: 550€ per l'alumnat.
  - F.3 Premi a la idea més creativa o innovadora: 550€ per l'alumnat.

D'acord amb l'establert en l'article 75.2.c) del Reglament de l'IRPF, aquests premis estan subjectes a retenció i ingrés a compte de l'IRPF.

### CINQUÈ. TERMINI DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

El termini de presentació de les sol·licituds és des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) fins el dia 3 de juliol de 2026.

### SISÈ. PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS: LLOC I DOCUMENTACIÓ

La presentació de les sol·licituds serà telemàtica, a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Lleida <https://seu.paeria.cat/concursPublic/listPublicacions>

Les candidatures s'hauran de presentar omplint el formulari habilitat a l'efecte que trobareu a la seu electrònica del web de Paeria a <https://seu.paeria.cat/concursPublic/listPublicacions>

A més, s'haurà d'adjuntar la següent documentació:

- h) Acreditació d'estar matriculat l'alumnat participant (ESO, Batxillerat i cicles formatius de grau mitjà i superior) en algun dels centres educatius de les Terres de Lleida en el curs acadèmic 2025 - 2026.
- i) DNI o NIE de l'alumnat participant (ESO, Batxillerat i cicles formatius de grau mitjà i superior).
- j) NIF dels centres participants (infantil, primària i programes pre-professionalitzadors).
- k) Projecte emprenedor en suport digital en format PDF (.pdf)
- l) Resum del projecte en format digital (powerpoint, prezzí o vídeo).
- m) Document signat per l'alumnat conforme accepten el tractament de les seves dades. (Imprès: full individual a signar per l'alumnat d'ESO, Batxillerat i cicles formatius).
- n) Altra documentació addicional que s'estimi oportuna.

La identificació de la persona sol·licitant es farà a través dels sistemes de signatura electrònica admesos per la Seu Electrònica.

Si una incidència tècnica impossibilités el funcionament ordinari de la Seu Electrònica, i fins que no es solucioni el problema, l'Ajuntament de Lleida podrà determinar una ampliació de terminis no vençuts. Donat el cas, tant la informació de la incidència tècnica com de l'ampliació concreta del termini no vençut, es publicarà en el tràmit de la Seu Electrònica.

### SETÈ. TRAMITACIÓ, ÒRGAN INSTRUCTOR I COMISSIÓ DE VALORACIÓ

L'atorgament dels premis es farà per resolució del regidor/a de Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament de Lleida, en el termini de 3 mesos, des de la data de finalització del termini de presentació establert en la convocatòria, d'acord amb l'informe proposta de la comissió de valoració dels premis.

L'òrgan instructor és la regidora responsable de Promoció de la Ciutat de l'Ajuntament de Lleida.



## Ajuntament de Lleida

La Comissió de Valoració estarà composta per:

De la Regidoria de Promoció de la Ciutat: tres persones tècniques en promoció econòmica i emprenedoria i la cap del servei de la regidoria o persona en qui delegui. Una de les persones tècniques actuarà, a la vegada, com a secretària de la comissió.

De l'Àrea de Serveis Educatius del ST a Lleida del Departament d'Educació: una persona coordinadora de l'àrea o la persona en qui delegui.

Del Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida: una persona tècnica o la persona en qui delegui.

### **VUITÈ. TERMINI D'EXECUCIÓ**

Els projectes presentats en aquesta convocatòria s'hauran hagut de desenvolupar al llarg del curs acadèmic 2025-2026.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

## **12.- APROVAR LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DIRECTA AL PATRONAT DE PROMOCIÓ ECONÒMICA DE LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA, PER A L'ACTUACIÓ DELS PREMIS LLEIDA CREATIVITAT I TALENT EMPRENEDOR 2026.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora de Promoció de la Ciutat que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Unitat administrativa: Promoció de la Ciutat

1.2 Expedient: 20\_2026

1.3 Assumpte: Aprovació de la sol·licitud de subvenció directa al Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida, per a l'actuació dels PREMIS LLEIDA CREATIVITAT I TALENT EMPRENEDOR 2026.

### **2. Antecedents**

2.1. El Ple de l'Ajuntament de Lleida, en sessió del dia 25 d'abril de 2025, va adoptar l'acord d'aprovació de les Bases reguladores dels Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor adreçats a alumnat i centres d'educació infantil i primària, i secundària de les Terres de Lleida.

Aquests premis es fixen com a principal objectiu incentivar la presentació d'idees i pràctiques emprenedores que ajudin a fomentar l'esperit emprenedor entre l'alumnat que cursa estudis d'educació infantil i primària, ESO, batxillerat, programes professionalitzadors i cicles formatius de grau mitjà o superior a l'àmbit territorial de la demarcació de Lleida, no tant sols del municipi de Lleida.

2.2 En el marc de col·laboració amb el Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació i l'Ajuntament de Lleida, per al foment i suport de l'emprenedoria, l'organització dels premis es du a terme de forma conjunta i cofinançada en les seves actuacions.



## Ajuntament de Lleida

2.3 D'acord amb el document Estructura Memòria i pressupost de les actuacions a realitzar per l'actuació Premis Lleida Creativitat i Talent Emprenedor, la subvenció a atorgar a favor de l'Ajuntament és la corresponent al 50% de l'import dels premis (5.800 €) essent d'import de 2.900 €, per a l'exercici 2026.

2.4. Vist l'informe favorable a la petició de la subvenció directa de la Cap del Servei de Comerç, Consum i Promocio econòmica, de data 13 de maig de 2026

### 3. Fonaments de dret

3.1 La Llei estatal 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i el seu Reglament aprovat pel Real Decret 887/2006, de 21 de juliol.

### 4. Proposta

D'acord amb els antecedents i els fonaments de dret exposats,

**ES PROPOSA** a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR la sol·licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida, a través del Patronat de Promoció Econòmica per a l'actuació dels PREMIS LLEIDA CREATIVITAT I TALENT EMPRENEDOR 2026 d'acord amb el detall d'accions que es contenen en el document Estructura Memòria i pressupost per un import de 2.900 € per a l'any 2026.

**Segon.** FACULTAR el senyor Alcalde per a l'atorgament de quants documents i actes fossin necessaris per a l'execució del present acord.

**Tercer.** NOTIFICAR el present acord a l'òrgan que concedeix la subvenció, Patronat de Promoció Econòmica de la Diputació de Lleida, per al seu coneixement i als efectes adients.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### ASSUMPTES D'URGÈNCIA

Vistos els informes de l'Intendent Cap de la Guàrdia Urbana, la tècnica de Serveis Urbans i la cap de Servei d'Urbanisme, de dates 6 de maig de 2026, 18 de maig de 2026 i 20 de maig de 2026, respectivament, en els quals sol·liciten incloure d'urgència en l'ordre del dia, els expedients número SUB\_OBE\_2026\_0005, SER\_OBE\_2026\_0006 i PGU23-34 (X020301/2023/0081) corresponents a:

- subministrament per lots de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting
- manteniment de camins de l'horta i altres vies del municipi de Lleida i,
- aprovació definitiva del text refós del projecte de reparcel·lació del Polígon 2 Pla Parcial Urbanístic SUR 19-A.



## Ajuntament de Lleida

Prèvia declaració d'urgència, acordada per unanimitat dels presents, 7 membres, i ateses les delegacions fetes a aquesta Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia de data 28 de juny de 2023, també per unanimitat dels presents s'acorda incloure els següents punts a l'ordre del dia:

### **13.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT, PER LOTS, DE TRES VEHICLES POLICIAIS AMB TRACCIÓ 4X4 EN MODALITAT RENTING, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Unitat administrativa: Servei de Contractació

1.2 Expedient: SUB\_OBE\_2026\_0005

1.3 Assumpte: Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques del contracte del subministrament, per lots, de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

#### **2. Antecedents**

2.1. Informe previ justificatiu favorable emès en data 16 d'abril de 2026 per l'Intendent Cap, en el qual es justifica la necessitat de licitar el contracte de subministrament, per lots, de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i amb un pressupost per import de 215.995,24 € + 45.359,00 € (IVA) (Total: 261.354,24 €).

2.2. Plec de prescripcions tècniques, del Lot 1: Subministrament mitjançant renting, d'un (1) vehicle nou, tipus tot terreny amb tracció 4x4, 7 places amb equipament especial per patrullatge, logotipat per a la Guàrdia Urbana corresponent al contracte de subministrament per lots de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, signat en data 16 d'abril de 2026 per l'Intendent Cap de la Guàrdia Urbana.

Plec de prescripcions tècniques, del - Lot 2: Subministrament mitjançant renting, de dos (2) vehicles nous híbrids no endollables, amb tracció 4x4, amb kit de detinguts, logotipats per a la Guàrdia Urbana corresponent al contracte de subministrament per lots de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, signat en data 16 d'abril de 2026 per l'Intendent Cap de la Guàrdia Urbana.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars signat en data 15 d'abril de 2026 per la cap de Servei de Contractació i Patrimoni del contracte de subministrament per lots de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 215.995,24 € + 45.359,00 € (IVA) Total: 261.354,24 €.



## Ajuntament de Lleida

NÚM. LOT	Quota mensual sense IVA	Quota mensual amb IVA 21%	Quota anual sense IVA	Quota anual amb IVA 21%	Quota total 48 mesos sense IVA	Quota total 48 mesos amb IVA 21%
1	1.599,90€	1.935,88€	19.198,81€	23.230,56€	76.795,24€	92.922,24€
2	1.450 € x 2 = 2.900€	3.509,00€	34.800,00€	42.108,00€	139.200,00€	168.432,00€
TOTAL					215.995,24 €	261.354,24 €

- Valor estimat del contracte: 215.995,24 €, amb el següent desglossament:

Lot 1	Lot 2	Total
76.795,24 €	139.200,00 €	215.995,24 €

2.4. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 15 d'abril de 2026.

2.5. Informe favorable emès data 15 d'abril de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

*"(...)Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars del contracte de de subministrament per lots de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, signat en data 15 d'abril de 2026 per la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i (ii) l'inici de la licitació. S'informa favorablement la present proposta de resolució, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades al present informe.(...)"*

2.6 Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 29 d'abril de 2026, que conclou:

*"(...)RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT  
S'informa favorable amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026. (...)"*

2.7. Documents comptables següents:

LOT 1: Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 3.871,77 € a càrrec de la partida 03.1320.20400.

Autorització (A) de la despesa (2027, 2028, 2029, 2030) per un import de 89.050,47 € a càrrec de la partida 03.1320.20400, amb el següent desglossament per anualitats:

- Any 2027: 23.230,56 €
- Any 2028: 23.230,56 €
- Any 2029: 23.230,56 €
- Any 2030: 19.358,79 €



## Ajuntament de Lleida

LOT 2: Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 7.018,00 € a càrrec de la partida 03.1320.20400

Autorització (A) de la despesa (2027, 2028, 2029, 2030) per un import de 161.414,00 € a càrrec de la partida 03.1320.20400, amb el següent desglossament per anualitats:

- Any 2027: 42.108,00 €
- Any 2028: 42.108,00 €
- Any 2029: 42.108,00 €
- Any 2030: 35.090,00 €

### 3. Fonaments de dret

3.1. Articles 16, 22, 116, 122, 124, 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

*"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:*

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.4. Òrgan competent: Junta de Govern Local segons resolució PRIMERA.C.1) "en matèria de contractació" del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

### 4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

**ES PROPOSA, a la JUNTA DE GOVERN LOCAL,** d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR l'informe previ justificatiu favorable emès en data 16 d'abril de 2026 per l'Intendent Cap de la Guàrdia Urbana, en el qual es justifica la necessitat de licitar el contracte de subministrament, per lots, de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, i amb un pressupost per import de 215.995,24 € + 45.359,00 € (IVA), Total: 261.354,24 €.



## Ajuntament de Lleida

**Segon.** APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 15 d'abril de 2026 per la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, del contracte de subministrament, per lots, de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost base de licitació: 215.995,24 € + 45.359,00 € (IVA), Total: 261.354,24 €.

NÚM. LOT	Quota mensual sense IVA	Quota mensual amb IVA 21%	Quota anual sense IVA	Quota anual amb IVA 21%	Quota total 48 mesos sense IVA	Quota total 48 mesos amb IVA 21%
1	1.599,90€	1.935,88€	19.198,81€	23.230,56€	76.795,24€	92.922,24€
2	1.450 € x 2 = 2.900€	3.509,00€	34.800,00€	42.108,00€	139.200,00€	168.432,00€
TOTAL					215.995,24 €	261.354,24 €

- Valor estimat del contracte: 215.995,24 €, amb el següent desglossament:

Lot 1	Lot 2	Total
76.795,24 €	139.200,00 €	215.995,24 €

**Tercer.** APROVAR el Plec de prescripcions tècniques, del Lot 1: Subministrament mitjançant renting, d'un (1) vehicle nou, tipus tot terreny amb tracció 4x4, 7 places amb equipament especial per patrullatge, logotipat per a la Guàrdia Urbana corresponent al contracte de subministrament per lots de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, signat en data 16 d'abril de 2026 per l'Intendent Cap de la Guàrdia Urbana.

APROVAR el Plec de prescripcions tècniques, del Lot 2: Subministrament mitjançant renting, de dos (2) vehicles nous híbrids no endollables, amb tracció 4x4, amb kit de detinguts, logotipats per a la Guàrdia Urbana corresponent al contracte de subministrament per lots de tres vehicles policials amb tracció 4x4 en modalitat renting, signat en data 16 d'abril de 2026 per l'Intendent Cap de la Guàrdia Urbana.

**Quart.** AUTORITZAR els documents comptables següents:

LOT 1: Autoritzar (A) la despesa (2026) per un import de 3.871,77 € a càrrec de la partida 03.1320.20400.

HABILITAR CRÈDIT per fer front a la despesa de futurs (2027, 2028, 2029, 2030) per un import de 89.050,47 € a càrrec de la partida 03.1320.20400, amb el següent desglossament per anualitats:

- Any 2027: 23.230,56 €
- Any 2028: 23.230,56 €
- Any 2029: 23.230,56 €
- Any 2030: 19.358,79 €

LOT 2: Autoritzar (A) la despesa (2026) per un import de 7.018,00 € a càrrec de la partida 03.1320.20400

HABILITAR CRÈDIT per fer front a la despesa de futurs (2027, 2028, 2029, 2030) per un import de 161.414,00 € a càrrec de la partida 03.1320.20400, amb el següent desglossament per anualitats:

- Any 2027: 42.108,00 €
- Any 2028: 42.108,00 €



## Ajuntament de Lleida

- Any 2029: 42.108,00 €
- Any 2030: 35.090,00 €

**Cinquè.** INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del setzè dia natural a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

**Sisè.** FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

**Setè.** PUBLICAR el present acord en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida.

**Vuitè.** COMUNICAR aquest acord al departament impulsor i a la Intervenció municipal per al seu coneixement i als efectes adients.

**Novè.** PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### **14.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I EL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE CAMINS DE L'HORTA I ALTRES VIES DEL MUNICIPI DE LLEIDA 2026-2028, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, I INICI DE LA LICITACIÓ.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1.- Identificació de l'expedient**

1.1. Unitat administrativa: Servei de Contractació

1.2. Expedient: SER\_OBE\_2026\_0006

1.3. Assumpte: Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques del contracte del servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de



## Ajuntament de Lleida

Lleida 2026-2028, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, i inici de la licitació.

### 2.- Antecedents

2.1. Informe previ justificatiu del cap de Servei de Serveis Urbans i de la tècnica municipal de data 14 de maig de 2026, per a la licitació del contracte de servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de Lleida 2026-2028, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost total de 552.066,12€ + 115.933,88€ d'IVA (Total: 668.000,00€).

L'Ajuntament de Lleida ha rebut una concessió d'ajut, per part de l'Agència de Residus de Catalunya (ARC), per la utilització d'àrid reciclat durant els anys 2026 i 2027, d'acord a la Resolució de concessió d'Ajut a l'Ajuntament de Lleida, de data 12 de novembre de 2025, que correspon a les convocatòries:

- TER/4552/2024, de 17 de desembre, per la qual s'aproven les bases reguladores d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya.
- TER/4652/2024, de 20 de desembre, de convocatòria d'ajuts per a la utilització d'àrid reciclat dels residus de la construcció amb marcatge CE en obres promogudes pels ens locals i empreses públiques municipals de Catalunya.

2.2. Plec de prescripcions tècniques, signat pel cap de Servei de Serveis Urbans i per la tècnica municipal, en data 29 d'abril de 2026, de la licitació del servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de Lleida 2026-2028.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 15 de maig de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte del servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de Lleida 2026-2028, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 552.066,12€ + 115.933,88€ d'IVA (Total: 668.000,00€), amb el següent desglossament en anualitats del contracte

Anualitats	Preu base (€)	IVA 21% (€)	Total (€)
23 novembre a 31 desembre 2026 (*)	34.090,91	7.159,09	41.250,00
1 gener a 31 desembre 2027 (**)	297.520,66	62.479,34	360.000,00
1 gener 2028 a 22 novembre 2028	220.454,55	46.295,45	266.750,00
<b>TOTAL</b>	<b>552.066,12 €</b>	<b>115.933,88 €</b>	<b>668.000,00 €</b>

(\*) Inclou part ajut atorgat per l'Agència de Residus de Catalunya 8.000,00€ IVA inclòs

(\*\*) Inclou part ajut atorgat per l'Agència de Residus de Catalunya 60.000,00€ IVA inclòs, fins 21 d'octubre de 2027

- Valor estimat del contracte: 1.273.122,12€

Concepte	Import IVA exclòs (€)
Pressupost de licitació	552.066,12€
Modificació (20% import de licitació)	110.413,22€
Pròrroga 1r any (inclou l'import corresponent a una anualitat de contracte+ l'import previst d'augment de salaris per l'anualitat 2028-2029 + l'import corresponent a una anualitat de la modificació prevista)	247.933,88 + 1.439,54+ 55.206,61€ = 304.580,03€



## Ajuntament de Lleida

Pròrroga 2n any (inclou l'import corresponent a una anualitat de contracte + l'import previst d'augment de salaris per l'anualitat 2029-2030 + l'import corresponent a una anualitat de la modificació prevista)	247.933,88 + 2.922,26 + 55.206,61€ = 306.062,75€
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	1.273.122,12€

2.4. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 15 de maig de 2026.

2.5. Informe favorable emès data 15 de maig de 2026, per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

*"(...)Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 15 de maig de 2026, per la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, del contracte de servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de Lleida 2026-2028,, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació i (ii) l'inici de la licitació.(...)"*

2.6. Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 18 de maig de 2026, que conclou:

*(...)3.RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT*

*S'informa favorablement de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026.(...)"*

2.7. Documents comptables:

Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 41.250,00€ a càrrec de la partida 04. 4540. 21001.

Autorització (A) de la despesa de futurs (2027-2028) per un import de 626.750,00€ a càrrec de la partida 04. 4540. 21001, amb el següent desglossament:

- Any 2027: 360.000,00€
- Any 2028: 266.750,00€

### 3. Fonaments de dret

3.1. Articles 17, 22, 116, 122, 124, 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició Addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.3. Disposició Addicional 4a. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, que regula els contractes reservats.



## Ajuntament de Lleida

3.4. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

*"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:*

- a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.
- b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.
- c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.
- d) Convocatòries d'ajuts a entitats.
- e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"

3.5. Delegacions a la Junta de Govern Local, en matèria de Contractació, segons la resolució PRIMERA.C.1) del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

### 4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

**ES PROPOSA, a la JUNTA DE GOVERN LOCAL,** d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

**Primer.** APROVAR l'informe previ justificatiu del cap de Servei de Serveis Urbans i de la tècnica municipal de data 14 de maig de 2026, per a la licitació del contracte de servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de Lleida 2026-2028, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb un pressupost total de 552.066,12€ + 115.933,88€ d'IVA (Total: 668.000,00€).

**Segon.** APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 15 de maig de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte del servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de Lleida 2026-2028, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 552.066,12€ + 115.933,88€ d'IVA (Total: 668.000,00€), amb el següent desglossament en anualitats del contracte

Anualitats	Preu base (€)	IVA 21% (€)	Total (€)
23 novembre a 31 desembre 2026 (*)	34.090,91	7.159,09	41.250,00
1 gener a 31 desembre 2027 (**)	297.520,66	62.479,34	360.000,00
1 gener 2028 a 22 novembre 2028	220.454,55	46.295,45	266.750,00
<b>TOTAL</b>	<b>552.066,12 €</b>	<b>115.933,88 €</b>	<b>668.000,00 €</b>

(\*) Inclou part ajut atorgat per l'Agència de Residus de Catalunya 8.000,00€ IVA inclòs

(\*\*) Inclou part ajut atorgat per l'Agència de Residus de Catalunya 60.000,00€ IVA inclòs, fins 21 d'octubre de 2027



## Ajuntament de Lleida

- Valor estimat del contracte: 1.273.122,12€

Concepte	Import IVA exclòs (€)
Pressupost de licitació	552.066,12€
Modificació (20% import de licitació)	110.413,22€
Pròrroga 1r any (inclou l'import corresponent a una anualitat de contracte+ l'import previst d'augment de salaris per l'anualitat 2028-2029 + l'import corresponent a una anualitat de la modificació prevista)	247.933,88 + 1.439,54+ 55.206,61€ = 304.580,03€
Pròrroga 2n any (inclou l'import corresponent a una anualitat de contracte + l'import previst d'augment de salaris per l'anualitat 2029-2030 + l'import corresponent a una anualitat de la modificació prevista)	247.933,88 + 2.922,26 + 55.206,61€ = 306.062,75€
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)	1.273.122,12€

**Tercer.** APROVAR el Plec de prescripcions tècniques, signat pel cap de Servei de Serveis Urbans i per la tècnica municipal, en data 29 d'abril de 2026, de la licitació del servei de manteniment de camins de l'Horta i altres vies del municipi de Lleida 2026-2028.

**Quart.** AUTORITZAR (A) la despesa (2026) per un import de 41.250,00€ a càrrec de la partida 04.4540.21001.

HABILITAR CRÈDIT (A) per fer front a la despesa de futurs (2027-2028) per un import de 626.750,00€ a càrrec de la partida 04.4540.21001, amb el següent desglossament:

- Any 2027: 360.000,00€
- Any 2028: 266.750,00€

**Cinquè.** INICIAR procediment licitatori, tramitació ordinària, subjecte a regulació harmonitzada, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, de conformitat amb allò que estableix l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. El termini per presentar proposicions en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Lleida finalitzarà a les 10:00:00h del trenta-unè dia natural a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE).

**Sisè.** FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

**Setè.** PUBLICAR el present acord en el DOUE i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida.

**Vuitè.** COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.

**Novè.** PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament



## Ajuntament de Lleida

jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 201424/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

### **15.- APROVAR DEFINITIVAMENT EL TEXT REFÓS DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON 2 PLA PARCIAL URBANÍSTIC SUR 19-A DE LLEIDA.**

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Roperó Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la cap de Servei d'Urbanisme amb el vistiplau de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

#### **<<1. Identificació de l'expedient**

1.1 Expedient: PGU23-34 (X020301/2023/0081)

1.2 Matèria: aprovació definitiva del text refós del projecte de reparcel·lació del Polígon 2 Pla Parcial Urbanístic SUR 19-A de Lleida.

1.3 Legitimació per informar: article 3.3 d), apartat 7è, del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració local amb habilitació de caràcter nacional, i articles 172.1 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

1.4 Naturalesa de l'informe: preceptiu i no vinculant ex article 80.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques.

#### **2. Antecedents**

2.1 En data 11/10/2023, amb número de registre E/49259-2023, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida un escrit presentat pel Sr. Albert Simó Bayona en representació de Work Happy 2022 SL sol·licitant l'aprovació del projecte de reparcel·lació que adjuntà.

2.2. En data 23/11/2023, amb número de registre E/56662-2023, va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida un escrit presentat pel Sr. Albert Simó Bayona en representació de Work Happy 2022 SL sol·licitant l'anul·lació i substitució del document presentat en data 11 d'octubre de 2023, deixant-se sense efecte, i sol·licitant la tramitació simultània del projecte d'urbanització i del projecte de reparcel·lació del polígon 2 del sur 19a Lleida, en la sol·licitud s'adjuntà:

- Projecte d'urbanització
- Projecte de reparcel·lació

2.3 En data 12/04/2024 amb número de registre E/18405-2024 va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida un escrit presentat pel Sr. Albert Simó Bayona en representació de Work Happy 2022 SL, on s'adjuntà:

- Document d'autorització de la representació
- CIF de Work Happy 2022 SL
- DNI Albert Simó Bayona
- Escriptura de constitució de Work Happy 2022 SL



## Ajuntament de Lleida

2.4 En data 16/04/2024 amb número de registre E/19024-2024 va tenir entrada en el Registre General de l'Ajuntament de Lleida un escrit presentat pel Sr. Albert Simó Bayona en representació de OPEN MARESMA 34 SL on manifesta:

*En relació als dos expedients en tràmit s'aporta autorització de representació de la societat OPEN MARESMA 34 SL, promotora i propietària del 25% dels terrenys, conjuntament amb WORKHAPPY2022 SL, promotora i propietària del 75% dels terrenys, per la qual cosa, queda acreditat el 100% de la titularitat. s'adjunta documentació acreditativa de la representació com a administrador de OPEN MARESMA.*

2.5 En data 3/07/2024 la Junta de Govern Local va aprovar el Projecte de reparcel·lació del Pla Parcial Urbanístic SUR 19-A Polígon 2 de Lleida, promogut per Work Happy 2022 SL i OPEN MARESMA 34 S.L., condicionat a la presentació abans de la seva aprovació definitiva d'un nou document esmenat que incorpori un seguit de determinacions.

2.6 Vist que consta en l'expedient el certificat del Secretari General que literalment diu:

*1.- Que l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació del pla parcial urbanístic SUR 19-A Polígon 2 de Lleida, ha estat sotmesa a informació pública de la manera següent:*

- *Exposició en el tauler d'anuncis municipal en data 02/09/2024 al dia 04/11/2024, ambdós inclosos.*
- *Anunci al Butlletí Oficial de la Província de Lleida (BOP) núm. 170 de 02/09/2024.*
- *Anunci en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació de la província: LA MAÑANA de 2 de setembre de 2024.*
- *Publicació a la seu electrònica municipal en data 02/09/2024.*

*2.- Que el període d'exposició pública d'un mes previst en l'acord va finalitzar el 02/10/2024. Durant aquest període no s'ha presentat cap al·legació.*

*3.- Que s'ha donat audiència a les següents persones interessades i en la data que s'indica tot seguit:*

*CIMENTADOS3 SA: 12/09/2024  
 WORK HAPPY 2022 SL: 10/09/2024  
 GRUP LLARS SEGRE XXI SL: 16/09/2024  
 OPEN MARESMA 34 SL: 11/09/2024*

*Que en data 16/10/2024 va finalitzar el darrer termini del tràmit d'audiència d'un mes previst en l'acord sense que s'hi hagi presentat cap al·legació.*

2.7 En data 16/10/2024 amb número de registre E/49305-2024, el Sr. Albert Simó Bayona en representació de WORK HAPPY 2022 SL, va presentar per registre el document unitari del projecte de reparcel·lació del POLIGON 2 DEL PP del SUR 19A, que inclou les determinacions fixades en l'acord d'aprovació inicial, signat pels arquitectes Albert Simó Bayona i Oriol Monfort Casas en data 16/10/2024.

2.8 En data 16/12/2025 amb número de registre E/63679-2025, el Sr. Albert Simó Bayona en representació de WORK HAPPY 2022 SL, va presentar per registre un nou document unitari del projecte de reparcel·lació del POLIGON 2 DEL PP del SUR 19A, signat pels arquitectes Albert Simó Bayona i Oriol Monfort Casas en data 16/12/2025, atès que s'havia detectat una errada material.



## Ajuntament de Lleida

2.9 En data 14/05/2026 amb número de registre E/30270-2026, el Sr. Albert Simó Bayona, en representació de WORK HAPPY 2022 SL, va presentar un nou document unitari del projecte de reparcel·lació del Polígon 2 Pla Parcial Urbanístic SUR 19-A, signat pels arquitectes redactors Albert Simó Bayona i Oriol Monfort Casas en data 14/05/2026, on es corregeix el percentatge de les càrregues de procedència i s'actualitza el compte de liquidació provisional amb el pressupost del text refós del Projecte d'Urbanització, afegint-hi la taxa de l'ACA.

2.10 En data 20/05/2026 amb número de registre E/31623-2026, el Sr. Albert Simó Bayona en representació de Work Happy 2022, ha presentat:

- L'esborrany d'escriptura de reparcel·lació voluntària.
- Text refós del projecte de reparcel·lació del Polígon 2 Pla Parcial Urbanístic SUR 19-A de Lleida signat en data 19/05/2026.

2.11 En data 20/05/2026 s'ha dictat decret d'alcaldia en virtut del qual es resol:

**Primer. AVOCAR** la competència delegada a la Junta de Govern Local segons resolució PRIMERA. A.7) del Decret d'Alcaldia de data 28 de juny de 2023 en relació amb la signatura de l'escriptura pública de reparcel·lació voluntària corresponent a l'àmbit del polígon.

**Segon. EXIMIR** la constitució de la Junta de Compensació d'acord a l'assenyalat en l'article 130.2. b) del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer. CONCORRE** a la signatura de l'escriptura de reparcel·lació voluntària del projecte de reparcel·lació del Polígon 2 del Pla Parcial del SUR 19A i d'acord a l'assenyalat en l'article 164 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, en els termes que consten en l'expedient.

**Quart. RATIFICAR I TENIR PER VÀLID** el tràmit d'informació pública efectuat per l'Ajuntament de Lleida en l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació, conservant-se tots els actes de tràmit realitzats. [...]

2.12 En data 20/05/2026 s'ha concorregut a la signatura de l'escriptura pública de reparcel·lació voluntària del projecte de reparcel·lació del Polígon 2 del Pla Parcial del SUR 19A, còpia simple de la qual consta en l'expedient.

2.13 En data 20/05/2026 l'arquitecta municipal ha emès informe tècnic favorable en el sentit següent:

**" [...] 2. Contingut de la proposta:**

*L'objecte de la proposta és l'execució del Polígon 2 del sector SUR 19A pel sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica, d'acord al Pla Parcial aprovat i vigent, establint la distribució justa de beneficis i càrregues, la definició de finques, la realització de cessions a l'administració actuant i d'altres obligacions derivades de la normativa urbanística i la legislació vigent en matèria urbanística.*

*L'àmbit geogràfic del polígon únic d'actuació d'aquesta reparcel·lació està situat a la marge dret del riu Segre, a l'extrem nord-est de la ciutat de Lleida proper a la carretera N-230 de la Vall d'Aran i també proper als barris de Balàfia, Pardinyes i el Secà de Sant Pere.*



## Ajuntament de Lleida

*Les finques limiten al nord amb la resta del sòl urbanitzable delimitat del SUR19A, al sud amb l'Avinguda de Torre Vicens i la Plaça dels Països Catalans on convergeixen també l'Avinguda de Balàfia i el carrer del Corregidor Escofet, a l'oest amb la continuació del carrer del Corregidor Escofet i a l'est amb sòl urbà qualificat com a sistemes d'espais lliures públics.*

*La superfície total del polígon d'acord a l'aixecament topogràfic resulta de 17.182,34 m<sup>2</sup>.  
Estructura de la propietat: 2 propietaris particulars i l'Ajuntament de Lleida.*

*La proposta consisteix en:*

- a) *Desenvolupar el Polígon 2 del sector SUR 19A amb l'equidistribució de beneficis i càrregues, la regularització de les finques per adequar-les al planejament vigent, la cessió dels terrenys afectats de sistemes a favor de l'Administració actuant i la seva urbanització.*
- b) *Respecte dels terrenys qualificats com a Sistema, s'adjudica a l'Ajuntament de Lleida:*
  - *La parcel·la qualificada d'Equipament, 4 de 10.016,80 m<sup>2</sup>*
  - *La parcel·la qualificada d'Espais lliures, 3 de 2.895,54 m<sup>2</sup>*

*Les finques resultants 3 Zona Verda i 4 Equipament comunitari, van ser cedides de manera anticipada a través d'un conveni de gestió subscrit entre l'entitat Grup Llars Segre XXI SL i l'Ajuntament de Lleida.*

*Aquest Conveni de gestió urbanística va ser signat el 30 de gener de 2007 per l'entitat Grup Llars Segre XXI, SL, cedint anticipadament a favor de l'Ajuntament de Lleida els terrenys qualificats quan a una superfície de 2.920,92 m<sup>2</sup> d'espais lliures i de 10.016,80 m<sup>2</sup> d'equipaments per la construcció d'un centre d'ensenyament bàsic.*

- c) *Respecte dels terrenys qualificats com a zones amb aprofitament privat, s'ordenen 2 parcel·les resultants, de les quals, s'adjudiquen a l'Ajuntament de Lleida:*
  - *Respecte de l'adjudicació del 10 % de l'aprofitament urbanístic del polígon, s'adjudica a l'Ajuntament de Lleida el 43,22 % de la parcel·la resultant núm. 2, de 1.034,26 m<sup>2</sup> de superfície, amb un sostre màxim permès de 4.198,89 m<sup>2</sup>st. Aquesta finca es troba exempta de càrregues urbanístiques.*
  - *Respecte de l'adjudicació com a propietaris, s'adjudica a l'Ajuntament de Lleida el 20,06 % de la parcel·la resultant núm. 2, de 1.034,26 m<sup>2</sup> de superfície, amb un sostre màxim permès de 4.198,89 m<sup>2</sup>st. Aquesta finca es troba gravada al pagament del saldo del compte de liquidació provisional de 26.933,05 € (més IVA) corresponent al 5,16 % del coeficient de participació i, en el seu dia, al saldo definitiu del compte de liquidació que s'aprovi a l'efecte.*

*Es traslladen a aquesta part de la parcel·la el dret preferent de la reversionista GRUP LLARS SEGRE XXI, S.L, existent en la parcel·la aportada nº 3 (registral nº 101716).*

- d) *No s'han establert indemnitzacions ja que no existeixen edificacions incompatibles amb el planejament, plantacions ni arrendaments dins de l'àmbit.*
- e) *D'acord al que es reflecteix al plànols i a la descripció de les finques resultants no s'han establert servituds.*



## Ajuntament de Lleida

- f) *Les despeses necessàries per a l'obtenció del sòl urbanitzat es quantifiquen uns costos d'execució totals de 522.408,42 € euros (IVA no inclòs).*

*Aquest cost inclou La quota de la "Taxa per accés a les infraestructures de sanejament en Alta" establerta en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 17/04/2025, emès en el tràmit del Projecte d'urbanització del polígon 2 del sector SUR 19A, que es tramita simultàniament al Projecte de reparcel·lació.*

### 3. Dades bàsiques del polígon 2 del sector SUR 19A

Superfície àmbit	17.182,34 m <sup>2</sup>
Sostre	14.604,60 m <sup>2</sup> (IEB 0,85)
Equipaments	10.016,80 m <sup>2</sup>
Zones verdes	2.895,54 m <sup>2</sup>
Vialitat	0,00 m <sup>2</sup>
Total cessions	12.912,34 m <sup>2</sup> (75,15%)
Total sòl aprof. Privat	4.270,00 m <sup>2</sup> (24,85%)

### [...] 6. Documentació

*Memòria descriptiva i justificativa  
 Compte de liquidació provisional  
 Relació de finques aportades  
 Relació de parcel·les resultants  
 Annex 1: Certificació registral  
 Annex 2: Referències cadastrals  
 Annex 3: Conveni Cessió anticipada  
 Annex 4: Determinació preus de mercat i costos  
 Annex 5: Validació cadastral  
 Documentació gràfica (9)*

[...]

### 8. Valoració de l'expedient

*El contingut del projecte de reparcel·lació i la seva documentació s'adeqüen al que regulen els articles 144 i següents del Decret 305/2006 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.*

*L'àmbit d'actuació del projecte de reparcel·lació s'ajusta a la delimitació i ordenació del Polígon 2 del sector SUR 19A que estableix el Pla Parcial aprovat i vigent.*

*En relació amb les condicions de l'acord d'aprovació inicial, s'aporta un text refós que les esmena:*

- S'aporta la documentació acreditativa de la titularitat de la finca aportada núm. 4: WORK HAPPY 2022 SL (3/4) i OPEN MARESMA 34 SL (1/4).*
- Consta en la nota simple de la finca 101716 el dret de reversió a favor de GRUP LLARS SEGRE XXI, S.L. i es trasllada al 20,06 % de la parcel·la resultant núm. 2, adjudicat a l'Ajuntament de Lleida com a propietari de la finca aportada número 3 (registral nº 101716).*



## Ajuntament de Lleida

- c) *S'actualitza el compte de liquidació provisional amb el pressupost del text refós del Projecte d'Urbanització i en conseqüència, es corregeix el sumatori de les columnes d'URBANITZACIÓ, "IVA" i els sumatoris finals dels imports del CLP amb IVA.*

[...]

### 10. Conclusions

*Per tot l'exposat, s'emet informe favorable sobre l'aprovació definitiva del text refós del Projecte de reparcel·lació del Polígon 2 del Pla parcial urbanístic SUR 19A, promogut per Work Happy 2022, SL. "*

2.14 En data 20 de maig de 2026, la Llicenciada en dret, amb nota de conformitat del vicesecretari general, va emetre informe en sentit favorable, on conclou:

### [...]5. Conclusions

*Es compleixen els requisits legalment establerts per a procedir a l'aprovació definitiva del text refós del Projecte de reparcel·lació del Pla parcial urbanístic SUR 19-A signat en data 19/05/2026 en els termes que consten en l'expedient i d'acord la documentació tècnica presentada per registre d'entrada 31623-2026.*

*S'informa **favorablement** la present proposta de resolució, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor i les consideracions legals esmentades al present informe.*

*No obstant, l'òrgan competent per resoldre aquest procediment decidirà el que cregui adient.*

2.15 Consta en l'expedient còpia simple de l'escriptura signada en data 20 de maig de 2026.

### 3. Fonaments de dret

3.1 Pla general municipal de Lleida, aprovat definitivament per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 23/12/1998 (DOGC núm. 2895 de data 25/5/1999).

3.2 Text refós del Pla general, amb conformitat del conseller de Política Territorial i Obres Públiques per resolució de data 16/1/2003 i publicat al DOGC núm. 3924 de data 14/7/2003.

3.3 Programa d'actuació urbanística SUR-19, Balàfia nord, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme en data 04/06/2003, amb conformitat al text refós en data 08/09/2004 i publicat al DOGC núm. 4227 de data 28/09/2004.

3.4 Modificació del Pla general d'ordenació urbana al sector SUR-4, del Secà de Sant Pere, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 13/10/2005 i publicada al DOGC núm. 4524 de data 05/12/2005.

3.5 Modificació puntual del Pla general i del PAU del SUR-19, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 25/05/2006 i publicada al DOGC núm. 4673 de data 11/07/2006.

3.6 Modificació puntual del Pla general de Lleida per l'augment de densitat en l'àmbit del SUR-19, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 21/03/2007 i publicada al DOGC núm. 4886 de data 18/05/2007.



## Ajuntament de Lleida

3.7 Pla parcial urbanístic del SUR-19A aprovat definitivament per l'Ajuntament en Ple en data 27/02/2009 i publicat al BOP núm. 137 de data 04/10/2012.

3.8 Correcció d'errada material de la modificació puntual del Pla general i del PAU del SUR-19, aprovada per Resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 18/07/2008 i publicada al DOGC núm. 5252 de data 06/11/2008.

3.9 Planejament en tràmit:

- Aprovat inicialment el POUM i l'Estudi Ambiental Estratègic, per acord de Ple de l'Ajuntament de Lleida de data 30/04/2026, actualment pendent de publicació.
- Modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de Lleida per deixar sense efecte la DT 10a i els annexos normatius 7, 8, 9 i 10; i modificar els articles 44, 162, 163, 164 i el bloc vuitè de les normes urbanístiques, d'acord amb el nou Pla especial de protecció del patrimoni i Catàleg de béns de Lleida, aprovada inicialment per l'Excm. Ajuntament Ple de data 27/05/2022, publicat l'acord al BOP núm. 115 de data 16/06/2022.
- Pla Especial de Protecció del Patrimoni i Catàleg de Béns de Lleida, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Lleida de data 25/10/2023, publicat al BOP núm. 219 de data 14/11/2023.

3.10 Articles 119, 120 i del 124 al 134 del Decret Legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (*infra* TRLU), que regulen la tramitació dels instruments de gestió urbanística i l'expedient reparcel·latori.

### A) Tramitació dels projectes de reparcel·lació.

La tramitació regulada a l'article 119 TRLU regeix els instruments de gestió urbanística relatius als projectes de reparcel·lació. La tramitació d'aquests instruments de gestió urbanística s'ha d'ajustar a les regles següents:

- a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant (en aquest cas, l'Ajuntament de Lleida).
- b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.
- c) El projecte ha d'ésser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal.
- d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des del finiment del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu, a excepció del projecte de reparcel·lació, en què el sentit del silenci és negatiu.
- e) Un cop aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons el que estableix la legislació de procediment administratiu comú, l'administració n'ha d'ordenar la publicació i la notificació reglamentàries i, si escau, la formalització corresponent.

Si, en la tramitació dels instruments de gestió relatius a projectes de reparcel·lació, es produeix l'acord unànim de les persones propietàries afectades, que ha de constar en document públic, en correspon l'aprovació definitiva a l'administració actuant, que hi ha d'incorporar les esmenes o les prescripcions que siguin procedents. En aquests supòsits, es prescindeix de l'aprovació



## Ajuntament de Lleida

inicial i no cal cap altre tràmit que el d'informació pública, amb audiència simultània a la resta de les persones interessades. No és el cas del present expedient.

### **B) Despeses d'urbanització.**

Les despeses d'urbanització a càrrec de les persones propietàries comprenen els conceptes següents:

- a) La totalitat de les obres d'urbanització determinades pel planejament urbanístic i pels projectes d'urbanització amb càrrec al sector de planejament urbanístic o al polígon d'actuació urbanística.
- b) Les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions i la destrucció de plantacions, d'obres i d'instal·lacions que siguin exigits per a l'execució dels plans, d'acord amb la legislació aplicable en matèria de sòl.
- c) Les indemnitzacions procedents pel trasllat forçós d'activitats.
- d) El cost dels avantprojectes, dels plans parcials urbanístics i els plans de millora urbana, dels projectes d'urbanització i dels instruments de gestió urbanística. També són imputables els costos de redacció de les modificacions puntuals del planejament general i dels planejaments de desenvolupament, promogudes per l'Administració, que comportin un augment del sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o de la intensitat o transformació dels usos establerts anteriorment.
- e) Les despeses de formalització i d'inscripció en els registres públics corresponents dels acords i les operacions jurídiques derivats dels instruments de gestió urbanística.
- f) Les despeses de gestió, degudament justificades, sota els principis de proporcionalitat i de no-enriquiment injust.
- g) Les indemnitzacions procedents per l'extinció de drets reals o personals, d'acord amb la legislació aplicable en matèria de sòl.
- h) Les despeses generades per a l'efectivitat del dret de reallotjament.

En el desplegament de les modalitats del sistema d'actuació urbanística per reparcel·lació, es reconeix el dret de reallotjament a favor de les persones ocupants legals d'habitatges que constitueixin llur residència habitual, sempre que compleixin les condicions exigides per la legislació protectora i sempre que, en el cas d'ésser persones propietàries, no resultin adjudicatàries d'aprofitament urbanístic equivalent a una edificabilitat d'ús residencial superior al doble de la superfície màxima establerta per la dita legislació.

Correspon a la comunitat de reparcel·lació o bé, si s'escau, a la part concessionària de la gestió urbanística integrada, l'obligació de fer efectiu el dret de reallotjament i d'indemnitzar les persones ocupants legals afectades per les despeses de trasllat i d'allotjament temporal fins que es faci efectiu el dit dret.

Cal posar a disposició de les persones ocupants legals afectades habitatges amb les condicions de venda o lloguer vigents per als de protecció pública, dins dels límits de superfície propis de la legislació protectora, per tal de fer efectiu el dret de reallotjament.



## Ajuntament de Lleida

Les despeses d'urbanització es reparteixen entre les persones adjudicatàries de les finques resultants de la reparcel·lació en proporció al valor d'aquestes. Sens perjudici d'això, s'han de regular per reglament els supòsits en què les persones propietàries tenen la consideració d'adjudicatàries, a tots els efectes econòmics i jurídics reals derivats de la reparcel·lació.

### **C) Objecte de la reparcel·lació.**

El sistema d'actuació urbanística per reparcel·lació pot tenir per objecte repartir equitativament els beneficis i les càrregues derivats de l'ordenació urbanística, o regularitzar la configuració de les finques i situar-ne l'aprofitament en zones aptes per a l'edificació, d'acord amb el planejament urbanístic.

En virtut de la reparcel·lació, i un cop feta, si escau, l'agrupació de les finques afectades, s'adjudiquen:

a) Les parcel·les amb aprofitament privat resultants:

1r. A les persones propietàries en proporció a llurs drets respectius.

2n. A l'administració actuant, les que li corresponguin per raó de la cessió obligatòria i gratuïta de sòl per a la participació de la comunitat en les plusvàlues generades per l'actuació.

3r. A l'administració actuant o a l'entitat urbanística col·laboradora, segons si la modalitat de la reparcel·lació és o no per cooperació, les que el projecte de reparcel·lació reservi per a pagar les despeses d'urbanització, per a destinar-hi el producte obtingut per la venda a tercers de les parcel·les adjudicades, o a l'empresa que executi les obres d'urbanització en concepte de pagament en espècie, total o parcial.

b) Els sòls destinats a sistemes urbanístics de titularitat pública de cessió obligatòria i gratuïta, a les administracions públiques que han d'esdevenir titulars de les infraestructures relatives a aquests sistemes. En el cas que l'administració titular de la infraestructura no estigui determinada, l'adjudicació del sòl s'efectua al municipi en què s'actua, a títol de fiduciari, amb l'obligació de transmetre'l a l'administració pública que hagi d'esdevenir titular de la infraestructura, abans de la seva implantació.

La reparcel·lació comprèn la determinació de les indemnitzacions i les compensacions econòmiques adequades per fer plenament operatiu el principi del repartiment equitatiu dels beneficis i les càrregues derivats de l'ordenació urbanística.

### **D) Criteris dels projectes de reparcel·lació.**

Els projectes de reparcel·lació han de tenir en compte els criteris següents:

a) El dret de les persones propietàries, si no hi ha acord unànime, és proporcional a la superfície de les finques originàries respectives en el moment de l'aprovació definitiva de la delimitació del polígon d'actuació urbanística. Tanmateix, si es tracta de polígons discontinus cal tenir en consideració llur localització relativa, amb vista a la corresponent ponderació de valor.

b) Les finques resultants es valoren de la manera que decideixen per unanimitat les persones propietàries afectades, sota criteris objectius i generals per a tot el polígon d'actuació urbanística i en funció de l'aprofitament urbanístic que li atribueix el planejament urbanístic, o bé, si no hi ha acord, es valoren subjectant-se als criteris de la legislació aplicable en matèria de sòl. En qualsevol cas, la valoració de les parcel·les resultants ha de tenir en compte les regles de ponderació establertes per l'article 37.5.



## Ajuntament de Lleida

c) S'ha de procurar que les parcel·les resultants que s'adjudiquin estiguin situades en un lloc proper al de les antigues propietats de les mateixes persones titulars, sens perjudici que, si això no és possible, s'apliqui la ponderació de valors pertinent.

d) Si l'escassa quantia dels drets d'alguns propietaris o propietàries no permet d'adjudicar-los parcel·les independents a tots ells, el projecte de reparcel·lació pot determinar una indemnització en metàl·lic o, alternativament, l'adjudicació de les parcel·les resultants en proindivís, llevat que la quantia dels drets no arribi al 15% de la parcel·la mínima edificable, en el qual cas l'adjudicació s'ha de substituir necessàriament per una indemnització en metàl·lic.

e) Les diferències d'adjudicació han d'ésser objecte de compensació econòmica entre les persones interessades, el valor de la qual s'ha de fixar atenint-se al preu de les parcel·les resultants que els haurien correspost si l'adjudicació hagués estat possible.

f) Les plantacions, les obres, les edificacions, les instal·lacions i les millores que no es puguin conservar es valoren amb independència del sòl, i se n'ha de satisfer l'import a les persones propietàries interessades amb càrrec al projecte de reparcel·lació, en concepte de despeses d'urbanització. El projecte ha de justificar els casos en què les despeses necessàries per deixar els terrenys lliures i preparats per fer-ne la urbanització són únicament a càrrec de les persones propietàries, d'acord amb el que sigui establert per reglament.

g) S'han d'adjudicar com a finques independents les superfícies que compleixin els requisits de parcel·la mínima edificable i que tinguin la configuració i les característiques adequades per edificar-hi conformement al planejament urbanístic, sens perjudici del que estableix l'apartat 3. El sòl que no s'ajusti als requisits esmentats també es pot adjudicar com a finca independent, a instància de les persones interessades, si s'aconsegueix de formar una parcel·la mínima edificable en agrupar-la amb una altra finca que hi confini, externa a l'àmbit de reparcel·lació i d'una qualificació igual o compatible.

h) S'ha de tenir en compte el valor diferencial que les parcel·les destinades a habitatge de protecció pública poden tenir en relació amb les de renda lliure.

Els béns de domini públic participen en el repartiment de beneficis i càrregues en els supòsits següents:

a) En el cas que hagin estat obtinguts per expropiació, per raó d'haver-se'n avançat l'obtenció d'acord amb el que disposa l'article 34.7 TRLU.

b) En el cas que hagin estat adquirits per qualsevol títol oneros, o per cessió gratuïta en una actuació no urbanística.

c) En el cas de superfícies de domini públic per determinació de la legislació sectorial, únicament si compleixen el que estableixen les lletres a o b i, a més, experimenten variació en el planejament que calgui executar, de forma que aquest prevegi la compatibilitat del manteniment de l'afectació al domini públic sectorial amb l'establiment d'usos urbanístics mitjançant la corresponent qualificació de zones o sistemes.

Els béns de domini públic obtinguts gratuïtament en desenvolupament d'una actuació urbanística no donen lloc a atribució d'aprofitament a l'administració titular. No obstant això, si la superfície d'aquests terrenys de domini públic inclosos en un polígon d'actuació urbanística és superior a la que determina el pla urbanístic per a la cessió gratuïta i obligatòria amb destinació a domini públic, l'administració titular s'integra amb aquest excés en la comunitat de reparcel·lació.



## Ajuntament de Lleida

### **E) Efectes de l'aprovació dels projectes de reparcel·lació.**

L'acord d'aprovació d'un projecte de reparcel·lació produeix essencialment els efectes econòmics i jurídics reals següents:

- a) La transmissió del dret de propietat entre el titular cedent i l'Administració pública cessionària dels sòls de cessió obligatòria o, en el supòsit del segon punt de l'article 124.2.b, la transferència del sòl destinat a sistema urbanístic al municipi en què s'actua a títol de fiduciari, amb l'obligació de transmetre'l a l'administració pública que hagi d'esdevenir titular de la infraestructura, abans de la seva implantació.
- b) L'afectació amb efectes de garantia real de les parcel·les adjudicades al compliment de les càrregues i al pagament de les despeses inherents al sistema de reparcel·lació.
- c) La subrogació, amb plena eficàcia real, de les antigues parcel·les per les noves parcel·les.
- d) El gaudi de les exempcions tributàries establertes per la legislació aplicable.
- e) L'extinció o la transformació de drets i de càrregues, d'acord amb la legislació aplicable.

### **F) Certificació dels projectes de reparcel·lació.**

L'organisme competent per a l'aprovació definitiva d'un projecte de reparcel·lació ha d'expedir-ne una certificació, d'acord amb el que estableix la legislació hipotecària, amb vista a la inscripció del projecte en el Registre de la Propietat.

Les certificacions de l'acord d'aprovació definitiva ha d'incloure l'especificació que l'aprovació definitiva ha estat notificada a totes les persones titulars interessades. En el supòsit que calgui satisfer indemnitzacions per l'extinció de drets de propietat sobre les finques aportades a persones que, per l'escassa quantia de llurs drets, no resulten adjudicatàries de finques, la certificació s'ha d'acompanyar amb l'acreditació del pagament o de la consignació d'aquestes indemnitzacions.

### **G) Comunitat de reparcel·lació i persones interessades.**

Integren la comunitat de reparcel·lació totes les persones propietàries de finques compreses en un polígon d'actuació urbanística sotmès a reparcel·lació.

A més dels propietaris o propietàries de les finques afectades, es consideren persones interessades en un expedient de reparcel·lació les persones titulars dels drets que puguin resultar afectats per la resolució, i també les persones titulars d'interessos legítims susceptibles d'afectació que es personin en el procediment i acreditin aquesta condició.

L'article 130 del TRLU estableix que, en la modalitat de compensació bàsica, els propietaris o propietàries aporten els terrenys de cessió obligatòria, executen a llur càrrec la urbanització, en els termes i amb les condicions que siguin determinats pel planejament urbanístic, i es constitueixen, mitjançant document públic, en junta de compensació. La constitució de la junta de compensació no és obligada en els supòsits següents:

- a) Si hi ha una única persona propietària o bé una única comunitat en proindivís, sempre que aquesta situació es mantingui mentre s'executin les obres d'urbanització.



## Ajuntament de Lleida

b) Si ho acorda l'ajuntament corresponent, sempre que el projecte de reparcel·lació voluntària compleixi els requisits i els criteris de representació i d'actuació establerts per reglament. No obstant això, poden constituir en qualsevol moment una junta de compensació.

En el cas que ens ocupa es dona el supòsit de l'article 130. 2 b) TRLU.

3.11 Articles 123, 125, 126, 127, 130, 131, 136, 138, 139, 140, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 152 i 168 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (infra RLU).

A. Contingut de la memòria. En la memòria del projecte de reparcel·lació es fa constar:

- a) El planejament que és objecte d'execució.
- b) La identificació i superfície de la unitat reparcel·lable.
- c) Els criteris aplicats en ordre a la valoració, si s'escau, de les finques aportades i de les finques resultants i la distribució de beneficis i càrregues.
- d) La justificació del compte de liquidació provisional de la reparcel·lació amb especificació de les partides següents:
  - 1r. El pressupost provisional de despeses d'urbanització.
  - 2n. Les despeses generades per la redacció del projecte, i, si s'escau, del planejament que s'executa i del projecte d'urbanització, així com qualsevol altra despesa prevista amb especificació de la seva causa.
  - 3r. La previsió de les despeses necessàries per a la formalització i inscripció del projecte de reparcel·lació. La quantia de les indemnitzacions en metàl·lic per cancel·lació de càrregues i altres drets a satisfer a llurs titulars, les corresponents a les persones titulars de drets externs a l'àmbit per ocupacions temporals requerides per l'execució de l'obra urbanitzadora, així com la de les indemnitzacions a satisfer a determinades persones propietàries a les quals no s'adjudica sòl o se'ls adjudica en menor proporció a la seva aportació, i la de les persones titulars de restes de finques externes al sector en raó de la seva reduïda superfície. La data per determinar el valor d'aquestes indemnitzacions és la que estableix l'article 131 d'aquest Reglament.
- e) La identificació d'aquelles càrregues d'urbanització que, d'acord amb el que estableix l'article 127.3 d'aquest Reglament, no van a càrrec de la comunitat reparcel·latòria i han de ser per tant assumides de forma individualitzada per les persones propietàries de les finques.
- f) La quantificació, si escau, de l'equivalent econòmic del deure de cessió de sòl amb aprofitament urbanístic.
- g) La identificació dels elements que no s'han d'indemnitzar perquè es poden conservar provisionalment, ja sigui per no ser radicalment incompatibles amb l'ordenació, per no ser necessària la seva eliminació per realitzar les obres d'urbanització previstes en el pla, o per estar situats en una superfície que calgui adjudicar íntegrament al seu propietari o propietària.
- h) La determinació de l'existència de drets de real·lotjament i les previsions per a fer-lo efectiu, tant temporalment com de forma definitiva.

Aquest contingut es pot ampliar o reduir en congruència amb les característiques pròpies de cada reparcel·lació.

B. Persones interessades en l'expedient. El projecte de reparcel·lació ha de contenir l'enumeració de les persones afectades per la reparcel·lació, bé pel seu caràcter de persones propietàries de les finques aportades, bé en concepte de titulars d'altres drets, i ha d'especificar llurs circumstàncies personals, conforme al que estableix la legislació hipotecària.

C. De conformitat amb allò previst a l'article 125.6 RLU, la tramitació dels instruments de gestió de forma simultània amb el planejament urbanístic requereix que aquest incorpori el corresponent projecte d'urbanització, o que també es tramiti simultàniament el projecte d'urbanització. L'executivitat dels acords d'aprovació definitiva dels instruments de gestió resta



## Ajuntament de Lleida

supeditada a l'aprovació definitiva de l'instrument de planejament i del projecte d'urbanització. En els casos que, de conformitat amb el que estableix l'article 87.8 de la Llei d'urbanisme, la tramitació i l'aprovació definitiva del pla restin sense cap efecte, aquesta conseqüència s'estén a la tramitació i aprovació definitiva dels instruments de gestió, que queden també sense cap efecte.

D. De conformitat amb allò previst en l'article 164 RLU, totes les persones propietàries de finques incloses en un polígon d'actuació urbanística subjecte al sistema de reparcel·lació poden formular, de comú acord i mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, una proposta de reparcel·lació voluntària.

Sense necessitat d'aprovació inicial, l'administració actuant ha de sotmetre la proposta a informació pública per un termini d'un mes i simultàniament ha de donar audiència a la resta de persones interessades amb citació personal. L'aprovació definitiva del projecte s'ha d'ajustar al que estableix l'article 113.2.d) de la Llei d'urbanisme.

La certificació de l'acord d'aprovació definitiva possibilita la inscripció de la reparcel·lació al Registre de la propietat.

L'escriptura pública de reparcel·lació voluntària es pot complementar, quan s'aplica la modalitat de compensació bàsica, amb un apoderament especial a favor d'una o més persones propietàries o gestores per tal que, en representació de la comunitat de reparcel·lació, puguin desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a una junta de compensació.

E. De conformitat amb allò previst a l'article 168.2 RLU, les modificacions dels projectes de reparcel·lació se sotmeten al mateix procediment i té els mateixos efectes que la seva aprovació originària.

3.12 De conformitat amb allò previst a l'article 21.1 j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1 s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a l'Alcaldia l'aprovació dels instruments de gestió urbanística. De conformitat amb el Decret d'Alcaldia de 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida número 129, de data 4 de juliol de 2023), ha estat delegada a la Junta de Govern Local la següent competència:

*2 L'aprovació inicial i definitiva dels instruments de gestió urbanística. Aquesta delegació es fa amb caràcter general i amb relació a tots els instruments de gestió i a qualsevol de les seves fases o tràmits.*

*7 Qualsevol altre instrument de gestió urbanística i/o de planejament diferents als assenyalats anteriorment, regulats en la legislació urbanística aplicable i la competència de la qual correspongui a l'Alcaldia.*

### 4. Proposta

De conformitat amb l'article 175 c) del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, d'acord amb els antecedents exposats.

### ES PROPOSA,

A la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:



## Ajuntament de Lleida

**Primer. APROVAR DEFINITIVAMENT**, el text refós del projecte de reparcel·lació del Polígon 2 Pla Parcial Urbanístic SUR 19-A de Lleida, presentat al Registre General de l'ajuntament amb núm. E/31623-2026 i signat pels arquitectes Albert Simó Bayona i Oriol Monfort Casas 19/05/2026 l'escriptura de reparcel·lació voluntària, en els termes que consta en l'expedient.

**Segon. NOTIFICAR** individualment el present acord a les persones interessades, pel seu coneixement i efectes.

**Tercer. PUBLICAR** el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida, al tauler d'anuncis electrònic de l'Ajuntament, a la seu electrònica i al web municipal.

**Quart. Peu de recurs.** Contra aquest acte administratiu, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, o bé es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acte, de conformitat amb el que preveuen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions públiques i l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sense perjudici que els interessats puguin interposar qualsevol altre recurs que estimin procedent. En el cas en què s'interposi el recurs de reposició potestatiu no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació presumpta del recurs de reposició interposat.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

El president aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau  
El president