

## FUNDACIÓ DEL PAISATGE URBÀ DE LLEIDA

BALANÇ DE SITUACIÓ, previsió 2019 i 2020

	2.020	2.019
<b>ACTIVO</b>		
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		
I. Inmovilizado intangible.		
II. Inmovilizado material		
III. Inversiones inmobiliarias.		
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		
V. Inversiones financieras a largo plazo.		
VI. Activos por Impuesto diferido.		
VII. Deudores comerciales no corrientes		
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>44.669,93</b>	<b>44.597,95</b>
I. Existencias.		
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	5.000,00	5.000,00
1. Clientes por ventas y Prestaciones de servicios		
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
3. Otros deudores	5.000,00	5.000,00
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo.		
IV. Inversiones financieras a corto plazo.		
V. Periodificaciones a corto plazo.		
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	39.669,93	39.597,95
<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>	<b>44.669,93</b>	<b>44.597,95</b>
<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>	<b>31.631,60</b>	<b>31.632,25</b>
A-1) Fondos propios.	31.631,60	31.632,25
I. Capital	30.000,00	30.000,00
1. Capital escriturado	30.000,00	30.000,00
2. (Capital no exigido)		
II. Prima de emisión.		
III. Reservas.		
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).		
V. Resultado de ejercicios anteriores.		
VI. Otras aportaciones de socios.	1.631,60	1.632,25
VII. Resultado de ejercicio		
VIII. (Dividendo a cuenta).		
A.2) Ajustes en patrimonio neto		
A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.		
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE.</b>		
I. Provisiones a largo plazo		
II. Deudas a largo plazo.		
1. Deudas con entidades de crédito.		
2. Acreedores por arrendamiento financiero.		
3. Otras deudas a largo plazo.		
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.		
IV. Pasivos por impuesto diferido.		
V. Periodificaciones a largo plazo.		
VI. Acreedores comerciales no corrientes		
VII. Deuda con características especiales a largo plazo		
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>	<b>13.038,33</b>	<b>12.966,35</b>
I. Provisiones a corto plazo.		
II. Deudas a corto plazo.	6.766,66	6.766,66
1. Deudas con entidades de crédito.		
2. Acreedores por arrendamiento financiero.		
3. Otras deudas a corto plazo.	6.766,66	6.766,66
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.		
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	6.271,67	6.199,69
1. Proveedores.		
2. Otros acreedores.	6.271,67	6.199,69
V. Periodificaciones a corto plazo		
VI. Deuda con características especiales a corto plazo		
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>	<b>44.669,93</b>	<b>44.598,60</b>

**FUNDACIO PRIVADA PAISATGE URBA DE LLEIDA****PÈRDUES I GUANYS**

CONCEPTE	EXERCICI 2020	EXERCICI 2019
1. Ingressos per les activitats	<b>131.500,00</b>	<b>82.000,00</b>
a) Vendes i prestacions de serveis	13.500,00	
c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions	88.000,00	52.000,00
d) Subvencions oficials a les activitats	30.000,00	30.000,00
2. Ajuts concedits i altres despeses		
3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació		
4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu		
5. Aprovisionaments	<b>-78.100,00</b>	<b>-26.085,93</b>
b) Treballs realitzats per altres entitats	-78.100,00	-26.085,93
6. Altres ingressos de les activitats		
7. Despeses de personal	<b>-42.395,83</b>	<b>-41.110,39</b>
8. Altres despeses d'explotació	<b>-11.004,17</b>	<b>-14.749,08</b>
a) Serveis exteriors	-11.004,17	
a4) Serveis professionals independents	-7.900,00	
a7) Serveis bancaris	-200,00	
a9) Subministraments	-300,00	
a10) Altres serveis	-2.604,17	
9. Amortització de l'immobilitzat		
10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat		
11. Excés de provisions		
12. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat		
13. Altres resultats		-54,60
I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	0,00	0,00
14. Ingressos financers		
15. Despeses financeres		
16. Variació de valor raonable en instruments financers		
17. Diferències de canvi		
18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers		
II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)	0,00	0,00
III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)	0,00	0,00
19. Impost sobre beneficis		
IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)	0,00	0,00

# FUNDACIO PRIVADA PAISATGE URBA DE LLEIDA

## ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU - EXERCICI 2020

<b>A) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ</b>	
<b>1. Resultat de l'exercici abans d'impostos</b>	<b>0,00</b>
<b>2. Ajustament del resultat</b>	<b>0,00</b>
a) Amortització de l'immobilitzat (+)	0,00
b) Correccions valoratives per deteriorament (+/-)	0,00
c) Variació de provisions (+/-)	0,00
d) Imputació de subvencions (-)	0,00
e) Resultat per baixes i alineacions de l'immobilitzat (+/-)	0,00
f) Resultat per baixes i alineacions d'instruments financers (+/-)	0,00
g) Ingressos financers (-)	0,00
h) Despeses financeres (+)	0,00
i) Diferències de canvi (+/-)	0,00
j) Variació de valor raonable en instruments financers (+/-)	0,00
k) Altres Ingressos i Despeses (-/+)	0,00
<b>3. Canvis en el capital corrent</b>	<b>71,98</b>
a) Existències (+/-)	0,00
b) Deutors i altres comptes a cobrar (+/-)	0,00
c) Altres actius corrents (+/-)	0,00
d) Creditors i altres comptes a pagar (+/-)	71,98
e) Altres passius corrents (+/-)	
f) Altres actius i passius no corrents (+/-)	0,00
<b>4. Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació</b>	<b>0,00</b>
a) Pagament d'interessos (-)	0,00
b) Cobrament de dividends (+)	0,00
c) Cobrament d'interessos (+)	0,00
d) Cobraments (Pagaments) per impost sobre beneficis (+/-)	0,00
e) Altres Pagaments (Cobraments) (+/-)	0,00
<b>5. Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació (+/-1+/-2+/-3+/-4)</b>	<b>71,98</b>
<b>B) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>	
<b>6. Pagaments per inversions (-)</b>	<b>0,00</b>
a) Empreses del grup i associades	0,00
b) Immobilitzat intangible	0,00
c) Immobilitzat material	0,00
d) Inversions immobiliàries	0,00
e) Altres actius financers	0,00
f) Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00
g) Altres actius	0,00
<b>7. Cobraments per desinversions (+)</b>	<b>0,00</b>
a) A empreses del grup i associades	0,00
b) Immobilitzat intangible	0,00
c) Immobilitzat material	0,00
d) Inversions immobiliàries	0,00
e) Altres actius financers	0,00
f) Actius no corrents mantinguts per a la venda	0,00
g) Altres actius	0,00

<b>8. Fluxes d'Efectiu de les activitats d'inversió (7-6)</b>	0,00
<b>ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU - EXERCICI 2019</b>	
<b>C) FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT</b>	0,00
<b>9. Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>	0,00
a) Emissió d'instruments de patrimoni (+)	0,00
b) Amortització d'instruments de patrimoni (+)	0,00
c) Adquisició d'instruments de patrimoni propi (+)	0,00
e) Subvencions, donacions ... (+)	0,00
<b>10. Cobraments i Pagaments per instruments de passiu financer</b>	0,00
a) Emissió	0,00
1) Obligacions i altres valors negociables (+)	0,00
2) Deutes amb entitats de crèdit (+)	0,00
3) Deutes amb empreses del grup i associades (+)	0,00
4) Altres deutes (+)	0,00
b) Devolució i amortització de:	0,00
1) Obligacions i altres valors negociables (+)	0,00
2) Deutes amb entitats de crèdit (-)	0,00
3) Deutes amb empreses del grup i associades (-)	0,00
4) Altres deutes (-)	0,00
<b>11. Pagaments per dividendes i remuneracions d'altres instruments de patrimoni</b>	0,00
a) Dividendes (-)	0,00
b) Remuneració d'altres instruments de patrimoni (-)	0,00
<b>12. Fluxes d'efectiu de les activitats de finançament (+/-9+/-10-11)</b>	0,00
<b>D) EFECTE DE LES VARIACIONS DELS TIPUS DE CANVI</b>	
<b>E) AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (+/-5+/-8+/-12+/-D</b>	<b>71,98</b>
Efectiu o equivalents al principi de l'exercici	<b>39.597,95</b>
Efectiu o equivalents al final de l'exercici	<b>39.669,93</b>

# FUNDACIO PRIVADA PAISATGE URBA DE LLEIDA

<u>PRESSUPOST DE CAPITAL</u>	ANY 2020
<i>Estat de Dotacions</i>	<i>Euros</i>
<u>1. IMMOBILITZAT MATERIAL</u>	
<u>2. IMMOBILITZAT IMMATERIAL</u>	
<u>3. INVERSIONS FINANCERES EN EMPRESES DEL GRUP</u>	
<u>4. INVERSIONS FINANCERES EN EMPRESES FORA DEL GRUP</u>	
<u>5. DESPESES AMORTITZABLES</u>	
<u>6. REEMBORSAMENT DE CRÈDITS</u>	
En moneda nacional	
Préstecs d'empreses diferents del grup	
Préstecs de l'Estat	
Préstecs d'Organismes Autònoms	
Préstecs de l'Entitat Local	
<u>7. VARIACIÓ DEL FONS DE MANIOBRA</u>	
<b>TOTAL</b>	
<i>Estat de Recursos</i>	
<u>1. SUBVENCIONS DE CAPITAL REBUDES</u>	
<u>2. APORTACIONS DE CAPITAL</u>	
De l'entitat Local	
<u>3. AUTOFINANCIACIÓ</u>	
Amortització	
Provisions	
Previsions	
Pèrdues exercici	
<u>4. FINANCIACIÓ ALIENA</u>	
<u>5. ALIENACIÓ D'INVERSIONS</u>	
<b>TOTAL</b>	

# FUNDACIO PRIVADA PAISATGE URBA DE LLEIDA

<b><u>PROGRAMA D'ACTUACIÓ, INVERSIONS I FINANCIACIÓ - FUNDACIÓ PRIVADA PAISATGE URBA DE LLEIDA</u></b>	<b>ANY 2020</b>
<b><i>Estat d'Inversions Reals</i></b>	<b>Euros</b>
<b><u>1. IMMOBILITZAT MATERIAL</u></b>	
Edificis i altres Construccions Maquinària, Instal·lacions i Utilatge Mobiliari Equips per a processos d'informació Altres Immobilitzat Material	
<b><u>2. IMMOBILITZAT IMMATERIAL</u></b>	
Concessions Administratives Propietat Industrial Altres Immobilitzat Immaterial	
<b><u>3. INVERSIONS FINANCERES EN EMPRESES DEL GRUP</u></b>	
<b><u>4. INVERSIONS FINANCERES EN EMPRESES FORA DEL GRUP</u></b>	
Accions amb cotització oficial Accions sense cotització oficial Altres participacions Obligacions i bons Préstecs a llarg termini Préstecs a mig termini	
<b><u>5. DESPESES AMORTITZABLES</u></b>	
<b><u>6. REEMBORSAMENT DE CRÈDITS</u></b>	
En moneda nacional Obligacions i bons Préstecs d'empreses del grup Préstecs d'empreses diferents del grup Préstecs d'Organismes Autònoms Préstecs de l'Entitat Local En moneda estrangera	
<b><u>7. VARIACIÓ DEL FONS DE MANIOBRA</u></b>	
<b>TOTAL</b>	
<b><i>Estat de Financiació</i></b>	
<b><u>1. SUBVENCIONS DE CAPITAL REBUDES</u></b>	
De l'Entitat Local Dels Organismes Autònoms	

Altres Subvencions

**2. APORTACIONS DE CAPITAL**

De l'entitat Local

Dels Organismes Autònoms

Dels accionistes privats

**3. AUTOFINANCIACIÓ**

Amortització

Provisions

Previsions

Beneficis no distribuïts

Pèrdues exercici

**4. FINANCIACIÓ ALIENA**

En moneda nacional

En moneda estrangera

Crèdit Oficial

**5. ALIENACIÓ D'INVERSIONS**

Materials

Immaterials

Financeres

**TOTAL**


## **DOTACIÓ DE PLANTILLES I RETRIBUCIONS 2020 – ANNEX DE PERSONAL**

Denominació	Nombre de llocs	Descripció	Grup de personal	Cost total
Tècnica de gestió	1	Gestionar i optimitzar les estratègies de treball de la Fundació i la gestió tècnica dels diferents projectes i els recursos tècnics i econòmics.	Laboral contracte indefinit	42.395,83 €

Lleida, 25 d'octubre de 2019



**INFORME: Valoració econòmica de les inversions pel 2020.**

Atès la documentació sol·licitada per INTERVENCIÓ de l'Ajuntament de Lleida pel compliment d'allò disposat a l'article 168.3 del Reial Decret Legislatiu 12/2007, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisenda Locals.

S'informa que no es preveu cap inversió durant l'exercici 2020.

Lleida, 25 d'octubre de 2019

## **OBJECTIUS I RENDES GENERADES 2020**

### **OBJECTIUS ESTRATÈGICS:**

Desenvolupar, fomentar i impulsar la millora del paisatge urbà de la ciutat de Lleida.

### **OBJECTIUS I ACCIONS CONCRETES A DESENVOLUPAR DURANT L'EXERCICI:**

D'acord amb els estatuts de la Fundació, es preveu que durant l'exercici 2020 la Fundació assumirà, fomentarà o promourà:

- a) Actuacions de millora del paisatge urbà de la ciutat de Lleida.
- b) Actuacions de millora dels espais urbans així com d'elements de mobiliari urbà i altres elements per a l'ornat general de la ciutat.
- c) Actuacions de rehabilitació, senyalització, il·luminació d'edificis catalogats o altres elements rellevants.
- f) Impulsar programes de descoberta del patrimoni històric, artístic i arquitectònic.
- g) La presència activa de Lleida en l'àmbit provincial, regional, nacional, estatal o internacional en les diferents xarxes relacionades amb la millora urbana, recuperació i rehabilitació del patrimoni, i projectes de cooperació amb països del Tercer Món.
- j) La realització de tasques d'assessorament, estudi, diagnòstic, dictamen i demés activitats de recolzament a entitats públiques o privades en matèries pròpies del seu objecte.
- k) La planificació i execució de campanyes de mercadotècnia i publicitat per fomentar la participació ciutadana i la defensa dels interessos i la imatge de Lleida, buscant la coordinació amb les actuacions d'institucions i entitats públiques i privades.
- l) La publicació i divulgació dels estudis i treballs realitzats al llarg de les seves activitats i de projectes propis de les finalitats de la fundació.
- m) L'educació i la formació tècnica i ciutadana sobre temes de rehabilitació del patrimoni arquitectònic, artístic i urbanístic.
- n) L'establiment de vincles de col·laboració amb institucions públiques o privades, per endegar accions i estudis amb finalitats anàlogues a les recollides en els presents Estatuts.
- o) Totes aquelles activitats que redundin en benefici dels interessos, objectius i finalitats de la Fundació de forma directa o indirecta, principal o accessòria.

**RELACIÓ D'OBJECTIU I RENDES QUE S'ESPEREN OBTENIR PEL 2020:**

Atès la documentació sol·licitada per INTERVENCIÓ de l'Ajuntament de Lleida pel compliment d'allò disposat a l'article 168.3 del Reial Decret Legislatiu 12/2007, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisenda Locals.

S'informa de la previsió d'objectius i rendes que s'esperen obtenir pel 2020.

<b>Concepte</b>	<b>Import</b>	<b>Descripció</b>
Ajuntament de Lleida – aportació municipal	30.000,00	Aportació municipal per les despeses d'estructura.
Redacció projecte bàsic i executiu i direcció d'obra al voltant de La Panera – prestació de serveis a l'Ajuntament	13.500,00	Encàrrec de gestió de l'Ajuntament (correspon a la part restant de l'encàrrec)
Ingressos de Bcn 2004 Comunicació Exterior,SL	52.000,00	Ingressos per la gestió, col·locació, manteniment i explotació de 58 tanques publicitàries
Altres patrocinis/prestació de serveis	36.000,00	Previsió d'ingressos de patrocinis.
<b>TOTAL INGRESSOS</b>	<b>131.500,00</b>	

Lleida, 25 d'octubre de 2019

## MEMÒRIA D'ACTIVITATS 2020

- MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DE LA FUNDACIÓ I ELEVACIÓ DE PROPOSTA AL PATRONAT SI S'ESCAU  
Proposta de modificació d'estatuts, centrant les finalitats fundacionals en l'àmbit del paisatge.
- RECERCA DE FINANÇAMENT PER LA RESTAURACIÓ I CONSERVACIÓ DE L'ESCULTURA INDÍBIL I MANDONI DE LLEIDA  
La Fundació del Paisatge de Lleida, d'acord amb la finalitat estatutària que fa referència a actuacions de rehabilitació, senyalització, il·luminació d'edificis catalogats o elements rellevants, s'encarregarà de fer recerca de finançament per l'operació de conservació i restauració de l'emblemàtica estàtua, després que resultés malmesa per un acte vandàlic l'any 2017.
- ELABORACIÓ D'UN PLA ESTRATÈGIC DE PATROCINI PER LA MILLORA DEL PAISATGE  
Elaboració d'un pla estratègic per captar patrocinadors que financin projectes concrets per la millora del paisatge de Lleida.
- REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, ESTUDI DE SEGURETAT I DIRECCIÓ D'OBRES DE REFORMA I MILLORA DE L'ÀMBIT SITUAT AL VOLTANT DEL CENTRE D'ART DE LA PANERA DE LLEIDA  
Finalització de l'encàrrec realitzar per part de l'Ajuntament de Lleida. Condicionat a la licitació i execució de l'obra.
- ELABORACIÓ DEL MANUAL DE BONES PRÀCTIQUES EN EL PAISATGE DE LLEIDA  
Per a la difusió i divulgació de l'Ordenança del Paisatge, s'elaborarà un Manual de Bones pràctiques en el paisatge de Lleida. Aquest manual gràfic contindrà els punts més destacats de l'ordenança i el seu objectiu principal és facilitar la comprensió de la nova normativa.
- DIVULGACIÓ DEL PATRIMONI DE LLEIDA  
Campanya de divulgació del Patrimoni de Lleida.
- DIVULGACIÓ DEL PROGRAMA DE REHABILITACIÓ D'EDIFICIS REHAB +  
Campanya de difusió d'aquest programa d'ajudes per a la rehabilitació d'edificis de determinades zones de la ciutat de Lleida.