

Hub Cívic Balàfia

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Lleida t'estima

Què és el Hub Cívic Balàfia?

És un nou **equipament sociocomunitari**, una evolució dels centres cívics

Un impuls per dinamitzar la zona i **recuperar per al barri l'espai** de l'antiga escola

Inclou un **conjunt de serveis** municipals, veïnals i comunitaris que pretenen connectar persones



Hub Cívic Balàfia



*Renders realitzats a partir del projecte bàsic elaborat per arquitectes municipals.
En curs la redacció del projecte executiu a càrrec de l'empresa RAIZDE3, S.L.

Vista exterior



Vista exterior



Vista exterior



Hub Balàfia

Equipaments i serveis

- **Serveis comunitaris i veïnals**

Sala d'actes, pista esportiva i espais polivalents

Espais per a gent gran amb servei de menjador sènior

Sala d'estudi 24 h i espais compartits de treball

Hotel d'entitats, aula formativa i sala de reunions

Espais per al lleure infantil i juvenil

- **Serveis municipals**

Casal de la Dona, apartaments i servei de canguratge

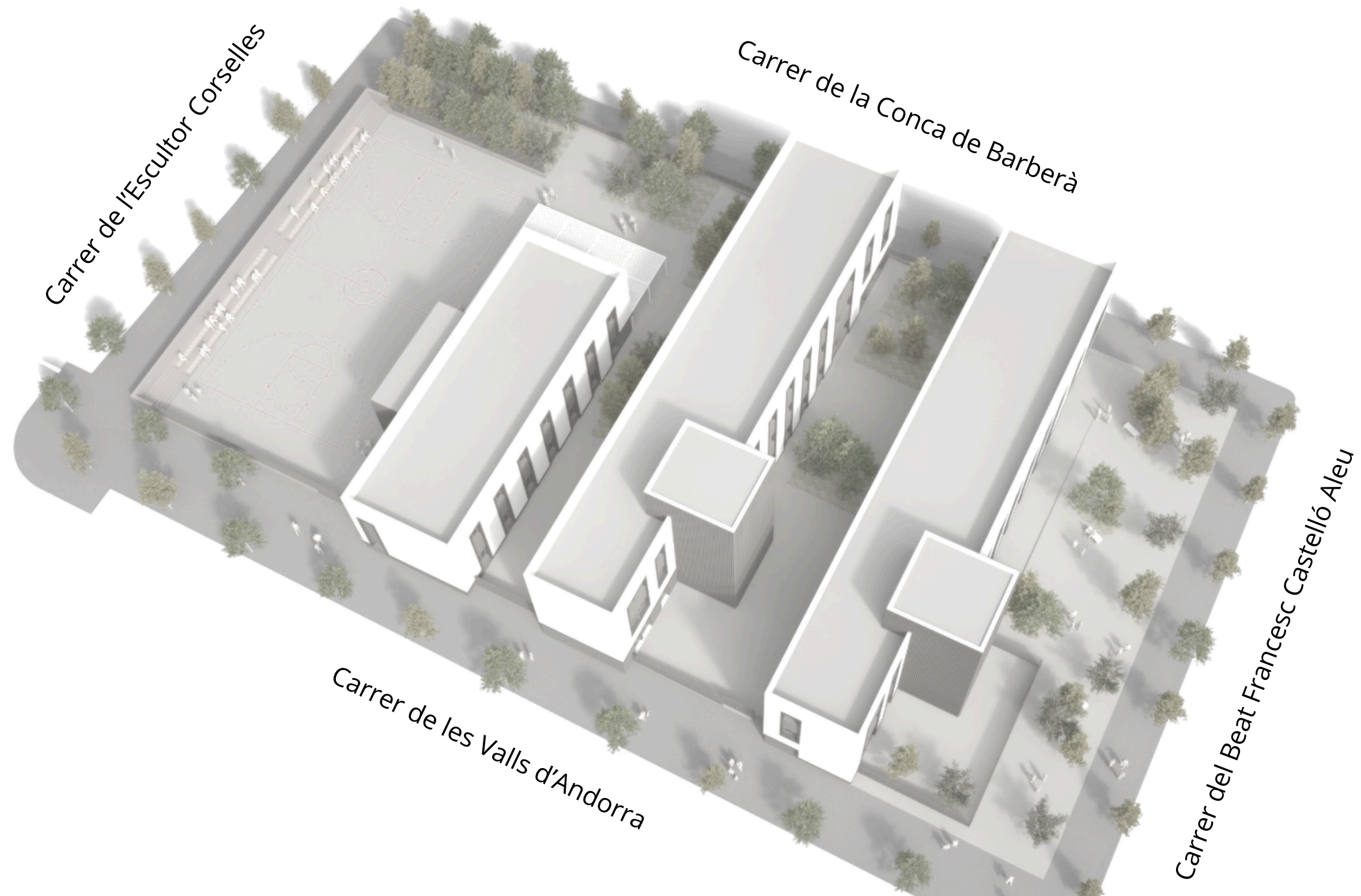
Servei residencial d'inclusió

Serveis d'atenció a la ciutadania

Equips de professionals de Serveis Socials municipals



Hub Balàfia



NOUS ESPAIS URBANS

pista poliesportiva

SERVEI COMUNITARI i VEÏNAL

sala d'estudi 24 hores

espai per a la gent gran i
servei de menjador sènior

sala d'actes convertible

esplai per a infants i joves

sanitaris i magatzem

SERVEIS MUNICIPALS

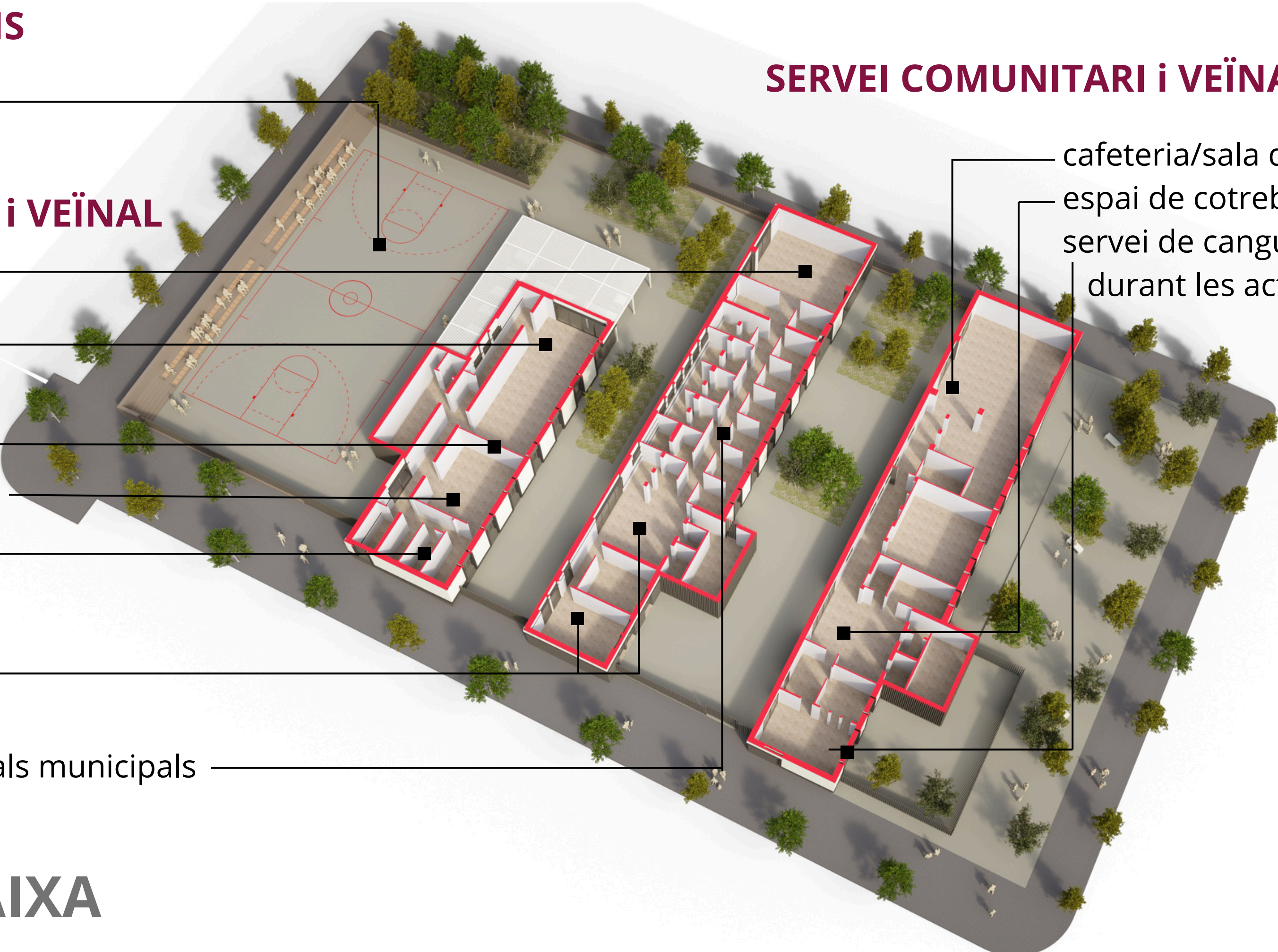
sales d'espera i sales de
reunions

despatxos de Serveis Socials municipals

SERVEI COMUNITARI i VEÏNAL

cafeteria/sala d'actes
espai de cotreball
servei de canguratge
durant les activitats

PLANTA BAIXA



Pista poliesportiva exteriors

- ➔ Reducció de desnivells, accessible a persones amb mobilitat reduïda
- ➔ Zona poliesportiva per desenvolupar-hi activitats esportives i de lleure infantil i juvenil



Cobert exterior exterior d'edifici 3

- ➔ Genera un espai de cobert per protegir-se del sol i gaudir de la zona exterior
- ➔ Sortida directa des de l'espai de gent gran



Sala d'estudi

edifici 2

➡ Oberta les 24 hores i amb servei de vigilància



Espai per a la gent gran i sala d'actes

edifici 2

- ➔ Espai per establir-hi un Centre Sènior per a persones grans del barri
- ➔ Possibilitat d'obertura de sales fins a tenir un espai diàfan de fins a 150 metres quadrats per celebrar-hi actes



Cuina office / menjador sènior

edifici 3

- ➔ Cuina office que permetrà establir-hi un servei de menjador per a la gent gran promovent l'alimentació saludable i acompanyada



Sala d'espera

edifici 2

➔ Sala d'espera i distribució per a les visites als Serveis Socials municipals



Despatx de Serveis Socials

edifici 2

- Nou despatxos d'atenció de serveis municipals de proximitat



SERVEI COMUNITARI i VEÏNAL

sala de reunions i aula formativa

espais per a entitats del barri

sala polivalent

SERVEIS MUNICIPALS

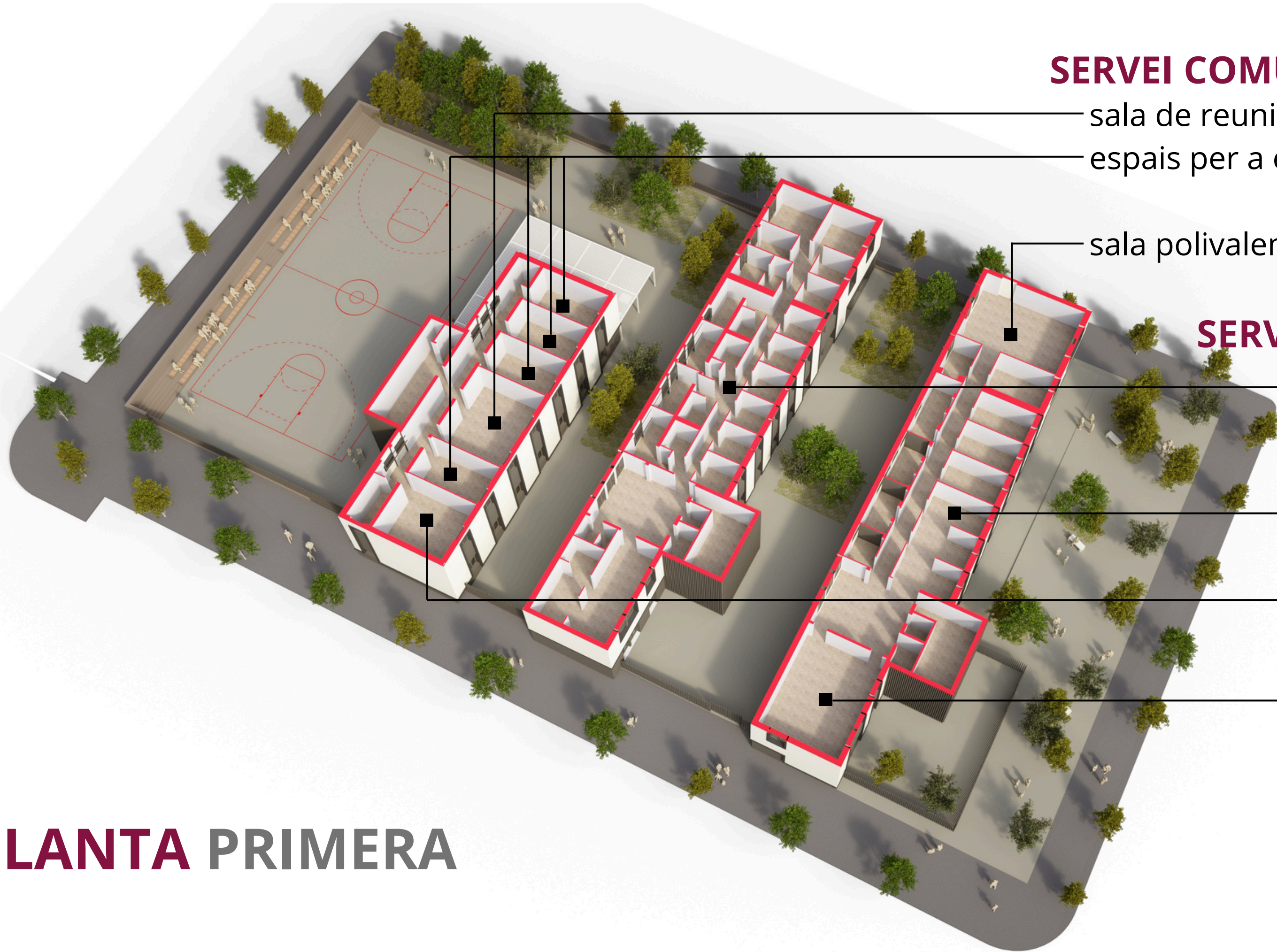
servei residencial
d'inclusió

Casal de la Dona

espais d'atenció
ciutadana

sala polivalent

PLANTA PRIMERA



Hotel d'entitats i espais d'atenció a la ciutadania

edifici 3

- ➔ Despatxos i sales disponibles per a entitats de lleure, culturals, esportives o de l'àmbit comunitari que treballin o vulguin generar noves iniciatives al barri



Sala de reunions i sala formativa

edifici 3

- ➔ Sala d'ús puntual per a reunions d'entitats, assemblees o iniciatives veïnals
- ➔ També disponible com a aula per a cursos, presentacions o sessions formatives



Dormitori del servei residencial d'inclusió

edifici 2

- Adreçat a vint-i-cinc persones en procés de superació de la situació de sensellarisme derivades prèviament al recurs



Menjador del servei residencial d'inclusió

edifici 2

- El projecte compta amb els espais necessaris que garanteixin la dignitat i els processos de recuperació de les persones
- Es farà l'acompanyament i seguiment per part dels equips professionals en els propis espais



PLANTA SEGONA

SERVEIS MUNICIPALS

servei residencial
d'inclusió

apartaments i serveis
de cura per a dones

unitat d'acollida

SERVEIS COMUNITARIS i VEÏNALS

nova plaça pública

servei de canguratge
durant les activitats



Apartament Casa Afrània

edifici 1



Dormitori Casa Afrània

edifici 1



Espais de cures i atenció a dones

edifici 1



COBERTA SUPERIOR



Nova plaça exterior amb mobiliari urbà

extersors edifici 1



Hub Cívics

Què són els *Hub*?

- Espais connectors entre serveis, persones i iniciatives
- **Recuperen equipaments per al barri i generen nou espai urbà**
- És un model ja previst per estendre's a diferents zones de la ciutat
- **Model avalat i finançat per la Generalitat de Catalunya i el Govern d'Espanya.**



Impacte previst

- Dinamització socioeconòmica i comercial de la zona (més de 50 professionals i fluxos de més de 200 veïns i veïnes diàries)
- **Promoció de noves iniciatives comunitàries i veïnals (oferint espais per a entitats, aula formativa i sales polivalents)**
- Recuperació d'una infraestructura reivindicada per les veïns i veïnes i l'associació veïnal i ampliació dels serveis que s'ofereixen al Centre Cívic
- **Evitar la degradació de l'espai i de la zona (fent una reforma completa, creant nou espai urbà i eliminant desnivells)**



Hub Cívic Balàfia

Fem barri, fem ciutat

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Lleida t'estima