



Ajuntament de Lleida

SERVEIS DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Recursos Municipals,

Hisenda i Salut

Departament: Concessions i Assessorament Econòmic

MS/gm

Exp. PAT_OBE_2018_0002

DECRET-ALCALDE

II-Im. Sr. MIQUEL PUEYO PARÍS, Paer en Cap de l'Excm. Ajuntament de Lleida

Lleida, en la data de la signatura electrònica

Mitjançant Decret-Alcalde de data 22 de novembre de 2018 es va aprovar Plec de clàusules administratives particulars i Prescripcions Tècniques que ha de regir el contracte administratiu especial per a l'explotació del servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà, mitjançant procediment obert amb diversos criteris d'adjudicació, amb un cànon fix anual de 609,49€ per l'explotació de la cafeteria + 37,20 € per l'explotació mensual de la terrassa, amb un màxim de sis vetlladors.

Segons Decret-Alcalde de data 1 de febrer de 2019 es va adjudicar a la Sra. ROSA MARIA ARIAS RODRIGUEZ, amb NIF [REDACTED] el contracte administratiu especial per a l'explotació del servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà, amb un cànon fix anual de 609,49€ per l'explotació de la cafeteria + 37,20 € per l'explotació mensual de la terrassa, amb un màxim de sis vetlladors, d'acord amb la seva proposta econòmica i tècnica.

En data 4 de febrer de 2019 és va formalitzar el contracte per a l'explotació del servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà, amb una durada de dos (2) anys i prorrogable per dos (2) anys més.

Segons Decret-Alcalde de data 2 de juliol de 2020, es va resoldre, entre d'altres exonerar a la Sra. ROSA MARIA ARIAS RODRIGUEZ, amb NIF [REDACTED] en qualitat de concessionària del contracte administratiu especial per a l'explotació del servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà, pels imports de cànon de l'annualitat 2020, corresponents al període de 3 mesos en els que no s'ha prestat el servei per raó de la crisi sanitària COVID-19, d'acord amb els següents imports:

	Cànon o taxa anual	Cànon mensual	Valor 3 mesos a minorar	Cànon o taxa ajustat total 2020
Centre cívic Secà (Rosa Maria Arias Rodríguez)	609,49 €	37,20 €	Anual – 152,37 € Mensual – 111,60 €	791,92 €

Vist l'informe del Cap de secció de concessions i del Cap de servei de concessions i assessorament econòmic, de data 14 de desembre de 2020, relatiu a les exoneracions dels cànon de les concessions demaniales amb cànon o taxa que no han prestat servei a llarg del període de 28 dies de juliol-agost i de 38 dies dels mesos d'octubre-novembre de 2020, i , en concret, pel que fa al servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà, que literalment diu : “[...]”



Ajuntament de Lleida

SERVEIS DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Recursos Municipals,

Hisenda i Salut

Departament: Concessions i Assessorament Econòmic

MS/gm

Exp. PAT_OBE_2018_0002

1.- Contractes de concessió demanial amb cànon que no han pogut prestar el servei públic

L'aparició de la pandèmia de la COVID19, així com les mesures extraordinàries de restricció de la llibertat de circulació, van provocar que diverses concessions demaniales no poguessin prestar els seus serveis durant tres mesos a l'inici de 2020. Donada aquesta circumstància es va procedir a dur a terme una exoneració dels cànon proporcionalment al període d'inactivitat.

En concret, els contractes foren, entre altres:

- Centre cívic Secà Sant Pere (Exp. PAT_OBE_2018_0002)
 - Contracte administratiu especial per a l'exploració del servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà
 - Concessionari: Rosa Maria Arias Rodríguez

Durant l'any 2020, i com a conseqüència de la pandèmia, aquestes circumstàncies s'han donat reiteradament a la ciutat de Lleida i, en concret al sector de l'hostaleria i la restauració, amb dos períodes més de tancament de negocis. Detallant han estat:

- Període del 15 de juliol de 2020 fins a l'11 d'agost de 2020, amb 28 dies totals de tancament
- Període del 16 d'octubre de 2020 fins al 22 de novembre de 2020, amb 38 dies totals de tancament

2.- Cànon corresponents al període sense prestació de servei

El cànon de les concessions demaniales té per objecte retribuir l'ús privatiu del bé de domini públic en benefici propi. La regulació preveu (art. 26.3 TRLRHL) que *"quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o desenvolupi, procedirà la devolució de l'import corresponent"*.

Donat que aquests contractes no han pogut prestar el servei al llarg dels períodes esmentats, es calcula l'import del cànon o taxa que els pertocaria en aquest període:

	Cànon anual	Cànon mensual	Minoració 3 mesos (inici 2020)	Minoració període juliol-agost 2020	Minoració període octubre-novembre 2020	Cànon resultant 2020 després de 3 períodes de tancament
Centre cívic Secà (Rosa Maria Arias Rodríguez)	609,49 €		Anual: 152,37 €	Anual: 46,76 €	Anual: 63,45 €	Anual: 346,91 €
		37,20 €	Mensual: 111,60 €	Mensual: 37,20 €	Mensual: 37,20 €	Mensual: 260,40 €

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractació@paeria.cat



Ajuntament de Lleida

SERVEIS DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Recursos Municipals,

Hisenda i Salut

Departament: Concessions i Assessorament Econòmic

MS/gm

Exp. PAT_OBE_2018_0002

3.- Proposta: exempció de cànon pel període de no prestació de servei pels períodes de juliol-agost i octubre-novembre de 2020

En conseqüència es PROPOSA es procedeixi a l'exoneració dels cànon de les concessions demaniales amb cànon o taxa que no han prestat el servei al llarg dels períodes de 28 dies de juliol-agost i de 38 dies d'octubre-novembre de 2020.

Les quantitats d'exoneració corresponents per cada contracte són de:

	Minoració de cànon	
Centre cívic Secà (Rosa Maria Arias Rodríguez)	cànon anual:	-110,21 euros
	cànon mensual:	-74,40 euros

[...]"

Considerant el que estableix l'article 26.3 del Reial Decret-Llei 2/2004 de 5 de març, TRLRHL.

Considerant les atribucions que em confereix l'art. 53 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en el dia d'avui

RESOLC:

1r.- Aprovar l'informe del Cap de secció de concessions i del Cap de servei de concessions i assessorament econòmic, de data 14 de desembre de 2020, relatiu a les exoneracions dels cànon de les concessions demaniales amb cànon o taxa que no han prestat servei a llarg del període de 28 dies de juliol-agost i de 38 dies dels mesos d'octubre-novembre de 2020, concretament, pel que fa al contracte administratiu especial per a l'explotació del servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà.

2n.- Exonerar a la Sra. ROSA MARIA ARIAS RODRIGUEZ, amb NIF [REDACTED] en qualitat de concessionària del contracte administratiu especial per a l'explotació del servei de cafeteria del Centre Cívic del Secà, pels imports de cànon de l'annualitat 2020, corresponents al període que no han prestat servei a llarg del període de 28 dies de juliol-agost i de 38 dies dels mesos d'octubre-novembre de 2020 per raó de la crisi sanitària COVID-19, d'acord amb els següents imports:

	Minoració de cànon	
Centre cívic Secà (Rosa Maria Arias Rodríguez)	cànon anual:	-110,21 euros
	cànon mensual:	-74,40 euros



Ajuntament de Lleida

SERVEIS DE CONTRACTACIÓ
Regidoria de Recursos Municipals,
Hisenda i Salut
Departament: Concessions i Assessorament Econòmic
MS/gm
Exp. PAT_OBE_2018_0002

3r- Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal, al Departament de Concessions i Assessorament econòmic, a la Sra. ROSA MARIA ARIAS RODRIGUEZ, i a la resta d'interessats en l'expedient, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

L'ALCALDE



Firmado digitalmente por
Miquel Pueyo París
- DNI [REDACTED]
(SIG)
Fecha: 2020.12.24
10:00:00 +01'00'

EL SECRETARI GENERAL

Elisenda Sas

Serra - DNI

(SIG)

Firmado digitalmente por
Elisenda Sas Serra -
DNI [REDACTED] (SIG)
Fecha: 2020.12.24
11:32:41 +01'00'