



Ajuntament de Lleida

SERVEIS DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Recursos Municipals,
Hisenda i Salut

Departament: Concessions i Assessorament Econòmic

Exp. 34/1983

MS/gm

DECRET-ALCALDE

II-Im. Sr. MIQUEL PUEYO i PARIS, paer en cap de l'Excm. Ajuntament de Lleida
Lleida, a la data de la signatura electrònica

Segons acord de la comissió Municipal permanent, de data 13 d'abril de 1972 es va acordar iniciar expedient de construcció d'aparcaments soterranis al la Plaça d'Espanya (actualment Plaça Sant Joan) i determinar el règim de concessió per a la construcció i explotació i preparació de les bases del concurs.

Segons acord del Ple de l'Ajuntament de data 24 de maig de 1973 es va acordar l'aprovació inicial del projecte d'aparcament soterrani a la Plaça Espanya (actualment Plaça Sant Joan), que va ser aprovat definitivament en sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament de data 6 de juliol de 1973.

En data 2 de gener de 1974 es proposa adjudicar el concurs per la construcció d'un aparcament a la Plaça Espanya (actualment Plaça Sant Joan) a APARCAMIENTOS LERIDA SA.

En data 23 de febrer de 1977 es formalitza escriptura pública de concessió administrativa entre l'Ajuntament de Lleida i APARCAMIENTOS LÉRIDA SA en la que es concedeix a la societat APARCAMIENTOS LÉRIDA SA la construcció i explotació en règim de concessió de l'aparcament públic de vehicles soterrani a la Plaça Espanya (actualment Plaça Sant Joan) amb una durada de quaranta (40) anys a partir de l'adjudicació prorrogable fins a cinquanta (50) anys.

Vista l'escriptura pública atorgada davant notari de Lleida D.Pablo Gómez Clavería en data 26 de juny de 2009, amb número de protocol 2.076, per la qual es procedeix a realitzar un canvi de denominació social de l'empresa LERIDANA DE APARCAMIENTOS S.A. per passar-se a anomenar INTERPARKING LLEIDATANA SA.

Vistos els escrits presentats per INTERPARKING LLEIDATANA,SA amb NIF núm. A-25028358, en data 27 d'abril i 23 de juny de 2020, en qualitat de concessionària del contracte de concessió administrativa d'un estacionament subterrani de vehicles automòbils a la Plaça Sant Joan de Lleida, i en el que sol·licita reequilibri del contracte com a conseqüència de l'impacte de la crisi COVID -19.

Vist l'informe del Cap de Secció de Concessions, de data 16 de desembre de 2020, relatiu a la sol·licitud realitzada per la concessionària per demanar el reequilibri del contracte a conseqüència de l'impacte de la crisi COVID -19, en dates 27 d'abril de 2020 i 21 de juny de 2020, i que literalment diu: "[...]



Ajuntament de Lleida

SERVEIS DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Recursos Municipals,
Hisenda i Salut

Departament: Concessions i Assessorament Econòmic

Exp. 34/1983

MS/gm

INFORME: SOL·LICITUD INTERPARKING – APARCAMENT PLAÇA SANT JOAN COMPENSACIÓ ECONÒMICA EFECTE CORONAVIRUS

1.- Assumpte

- Exp 34/1983 Contr
- Concessió: Construcció i explotació d'un aparcament públic soterrat a la plaça Sant Joan.
- Concessionari: Interparking Lleidatana S.A.
- Assumpte: Escrit concessionària rebut el 27 d'abril de 2020 sol·licitant (a) apreciació impossibilitat d'executar el contracte en els termes de la licitació, (b) informar de la dràstica caiguda d'ingressos ocasionada per la situació de fet del COVID-19, (c) l'exempció del cànon durant el període de l'estat d'alarma, i (d) ajornar el gir i cobrament del cànon a desembre del 2020; així com l'escrit de data 21 de juny on s'aporten dades econòmiques addicionals relatives a la caiguda d'ingressos i es reitera d'escrit anterior.

2.- Informe

La concessionària descriu les causes que han provocat una reducció dràstica de la seva activitat: la irrupció de l'epidèmia del coronavirus així com les mesures extraordinàries adoptades per l'Administració per combatre-la, amb la conseqüent restricció de la mobilitat. És en base a aquestes causes que la concessionària demana reequilibri del contracte.

En quant a la normativa reguladora de les hisendes locals que seria d'aplicació en aquesta concessió demanial (Reial Decret-Llei 2/2004 de 5 de març, TRLRHL), només cita la possibilitat de reequilibri quan el servei no es presti o desenvolupi. Donat que la concessionària ha continuat prestant el servei al llarg del període citat, no es d'aplicació el reequilibri segons aquesta normativa.

3.- Proposta

Les causes argumentades pel concessionari per reclamar reequilibri econòmic no es troben incloses dins de les causes acceptades per la normativa vigent per la qual cosa ES PROPOSA es desestimi la petició de reequilibri econòmic.

[...].

Considerant el que estableix l'article 26.3 del Reial Decret-Llei 2/2004 de 5 de març, TRLRHL.

Considerant allò que estableix l'art. 93 i 98 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Considerant allò que estableix l'art. 98, 99 i 101.1 del Decret 179/1995, de la Generalitat de Catalunya pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Fent ús de les atribucions que em confereix l'art. 53 del DL 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en el dia d'avui

RESOLC:

Secció de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.les (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - Fax 973700473 - ✉ contractació@paeria.es



Ajuntament de Lleida

SERVEIS DE CONTRACTACIÓ

Regidoria de Recursos Municipals,
Hisenda i Salut

Departament: Concessions i Assessorament Econòmic

Exp. 34/1983


MS/gm

1r.- Aprovar l'informe del Cap de Secció de Concessions, de data 16 de desembre de 2020, relatiu a la sol·licitud realitzada per la concessionària per demanar el reequilibri del contracte a conseqüència de l'impacte de la crisi COVID -19, en dates 27 d'abril de 2020 i 21 de juny de 2020, en relació al contracte de concessió administrativa d'un estacionament subterrani de vehicles automòbils a la Plaça Sant Joan de Lleida, presentat per l'empresa INTERPARKING LLEIDATANA,SA, a conseqüència de l'impacte de la crisi COVID -19.

2n.- Desestimar la petició realitzada per INTERPARKING LLEIDATANA,SA amb NIF núm. A-25028358, en data 21 de juny de 2020, en qualitat de concessionària del contracte de concessió administrativa d'un estacionament subterrani de vehicles automòbils a la Plaça Sant Joan de Lleida, i en el que adjunta dades econòmiques addicionals relatives a la caiguda d'ingressos i es reitera en l'escrit presentat en data 27 d'abril de 2020 en el que es va sol·licitar el reequilibri del contracte com a conseqüència de l'impacte de la crisi COVID -19.

3r.- Notificar aquesta resolució a l'empresa INTERPARKING LLEIDATANA,SA amb NIF núm. A-25028358, i a tots els interessats en l'expedient, pel seu coneixement i als efectes oportuns.

EL PAER EN CAP


 Firmado digitalmente
 por Miquel Pueyo
 París - DNI [REDACTED]
 (SIG)
 Fecha: 2020.12.24
 10:02:39 +01'00'

Ajuntament de Lleida

EL SECRETARI GENERAL

Elisenda Sas
 Serra - DNI [REDACTED]
 Firmado digitalmente
 por Elisenda Sas Serra
 - DNI [REDACTED] (SIG)
 Fecha: 2020.12.24
 11:29:34 +01'00'
 (SIG)